

УТВЕРЖДЕНО
Приказом министерства строительства,
архитектуры и имущественных
отношений Новгородской области
от 25.11.2022 № 3086

ИЗВЕЩЕНИЕ

о принятии министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области постановления от 23.11.2022 № 22 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области» и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населённых пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области

Постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23 ноября 2022 года № 22 в соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» утверждены результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны,

безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и средний уровень кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам, муниципальным округам, городскому округу Новгородской области.

Кадастровая стоимость указанных объектов недвижимости рассчитана по состоянию на 1 января 2022 года.

Данное постановление **25 ноября 2022** года опубликовано в газете «Новгородские ведомости» (официальный выпуск) от 25.11.2022 № 51 (5227) и **вступит в силу по истечении месяца после дня его официального опубликования.**

Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости указанных выше объектов недвижимости будут применяться с **1 января 2023** года.

С указанным постановлением можно ознакомиться на сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в разделе [Документы «НПА Министерства» 2022](https://minstroy.novreg.ru/documents/13.html) (<https://minstroy.novreg.ru/documents/13.html>)

Обращаем внимание, что государственное областное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки и недвижимости» (далее – Учреждение) рассматривает **заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости**, с учетом требований статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ, а также Методических указаний о государственной кадастровой оценке, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336.

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также требования к его заполнению утверждены приказом Росреестра от 6 августа 2020 года № П/0286, с которым можно ознакомиться на сайте Учреждения (<https://кцнз.пф/>) в разделе «Определение кадастровой стоимости» Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Заявление может быть подано:

- **лично на бумажном носителе** по адресу: г. Великий Новгород, пр. Мира,

д. 32, корп.1, офис 206 в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов (контактный телефон: 8(8162) 948-963; или через МФЦ.

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 173025, г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп. 1, офис 206;

- в форме электронного документа с приложением отсканированных образов прилагаемых документов (с обязательным подписанием электронной цифровой подписью) на электронный адрес: kcnz@mail.ru.

- с использованием портала государственных и муниципальных услуг (подписание усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя не требуется).

Более подробная информация, в том числе, о принятых решениях, размещена на официальном сайте Учреждения (<https://кцнз.рф/>) в разделе «Определение кадастровой стоимости» «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».