

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута от 17.12.2024

Уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» об установлении публичного сервитута - **Администрация Парфинского муниципального района**

Цель установления публичного сервитута – строительство объекта газоснабжения местного значения.

Объект – распределительный газопровод д. Сергеево (газопровод внутрипоселковый) Парфинский район, Новгородской области», площадью 20881 кв.м.

Указ Губернатора Новгородской области «Об утверждении Региональной программы Газификации Новгородской области на 2021-2030 годы» от 13.12.2021 № 636 (в ред. указов от 18.04.2022 № 188, от 09.11.2022 № 670); проектная документация 056-2024-ПЗ, 056-2024-ППО, 056-2024-ТКР, 056-2024-ПОС, технические условия на подключение (технологическое присоединение) существующей и (или) проектируемой сети газораспределения к сетям газораспределения № 88 от 02.07.2024.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
1	53:13:0060502:8 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д.41
2	53:13:0060503:207 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Строительная, з/у 1а
3	53:13:0060503:22 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д.80
4	53:13:0060503:29 Новгородская область, Парфинский район, Сергеевское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Лесная, на земельном участке расположено здание, жилой дом № 14
5	53:13:0060502:41 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д 27
6	53:13:0060502:42 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д 29
7	53:13:0060502:53 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д.30
8	53:13:0060502:54 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д.32
9	53:13:0060503:41 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Лесная, д.2
10	53:13:0060503:57 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Лесная
11	53:13:0060503:58 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская
12	53:13:0060502:39 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д.25
13	53:13:0060501:37 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Молодежная, дом 9-2
14	53:13:0060501:51 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д.58
15	53:13:0060501:6 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д 46
16	53:13:0060501:60 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д 48
17	53:13:0060501:61 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Лесная, д. 11
18	53:13:0060501:104 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, пер. Молодежный
19	53:13:0060501:105 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д. 48

	поселение, д. Сергеево, пер. Советский
20	53:13:0060501:162 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, пер. Молодежный
21	53:13:0060501:25 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Молодежная, д.5
22	53:13:0060501:311 Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, пер. Советский, земельный участок 8
23	53:13:0060502:29 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 11
24	53:13:0060502:301 Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, земельный участок 1а
25	53:13:0060502:33 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д.17
26	53:13:0060502:36 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д.21
27	53:13:0060502:295 Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, земельный участок 31
28	53:13:0060502:178 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д.33
29	53:13:0060502:102 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Советская, д.47
30	53:13:0060502:105 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая
31	53:13:0060502:11 Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, д. Сергеево, ул. Трудовая, д.2
32	53:13:0060501:68 Новгородская область, Парфинский район, д. Сергеево, ул. Строительная, дом 6-2
	<b>Кадастровые номера кадастровых кварталов, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</b>
1	53:13:0060501 - Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение
2	53:13:0060502 - Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение
3	53:13:0060503 - Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение
4	53:13:0063401 - Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение
<p>Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки <b>в срок с 18.12.2024 по 01.01.2025</b> по адресу:  <b>Новгородская область, Парфинский район, рп. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, каб. 4</b>  <b>время приема: Пн-Пт с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30, тел. 8(81650)6-12-97</b></p>	
<p>Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района по адресу: <a href="https://parfinskij-53.gosuslugi.ru">https://parfinskij-53.gosuslugi.ru</a> и Администрации Федорковского сельского поселения по адресу: <a href="https://fyodorkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru">https://fyodorkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru</a> и официально опубликовано в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник»</p>	
<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению</p>	

(описание местоположения границ публичного сервитута)

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Парфинского муниципального района заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав). Обладатель публичного сервитута в срок не более чем за два месяца со дня поступления указанного заявления направляет правообладателю земельного участка проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносит плату за публичный сервитут в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по адресу: 175130, Новгородская область, Парфинский район, рп. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, каб. 4, время приема: Пн-Пт с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30.

Документы территориального планирования Парфинского муниципального района размещены в сети Интернет на официальном сайте Администрации муниципального района [parfinskiy-raion.rf](http://parfinskiy-raion.rf) в разделе: Градостроительство → Схема территориального планирования.

Схема территориального планирования Парфинский муниципальный район Новгородской области утверждена решением Думы Парфинского муниципального района от 26.12.2012 №149.

Программы комплексного развития систем комплексной инфраструктуры размещена на официальном сайте Администрации муниципального района <https://parfinskij-53.gosuslugi.ru> и Администрации Федорковского сельского поселения <https://fyodorkovskoe-r49.gosweb.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Справки по тел. 8(81650) 6-12-97