

ПРОТОКОЛ № 2
Заседания Градостроительной комиссии
Парфинского муниципального района

от 10 февраля 2025 г.

Организатор публичных слушаний: Администрация Парфинского муниципального района

Оповещение о проведении публичных слушаний было опубликовано в периодическом печатном издании «Парфинский вестник» № 33 от 24.01.2025 и размещено на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: «parfinskij-53.gosuslugi.ru»

Наименование рассматриваемого вопроса:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» земельному участку в кадастровом квартале 53:13:0103801, площадь 900 кв. м., расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный района, Федорковское сельское поселение, территория Производственная, з/у 0103801/12, в зоне П «Производственная зона» (далее – Разрешение).

С 25.01.2025 по 09.02.2025 принимались предложения, замечания и рекомендации по вопросу публичных слушаний в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет № 9 по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77).

Предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу не поступило.

Место и время проведения публичных слушаний:

Публичные слушания состоялись 10 февраля 2025 года в 15 часов 30 минут в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский муниципальный район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, малый зал.

Присутствовали:

- | | |
|------------------|--|
| Дементьев В.В. | - Первый заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии; |
| Абанина Ш.Э. | - Заведующий отделом архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Спиридонова И.Н. | - Главный специалист отдела архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------|--|
| Чернова Е.Н. | - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации |
|--------------|--|

Борисов В.А.

муниципального района
- Глава Федорковского сельского поселения

Присутствовали 5 членов комиссии из 8. Кворум имеется.

Слушали:

1. Дементьева В.В.

Он сообщил, что в отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района 15.01.2025г поступило заявление от комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» формируемому земельному участку в кадастровом квартале 53:13:0103801, площадь 900 кв. м., расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный района, Федорковское сельское поселение, территория Производственная, з/у 0103801/12 (далее – земельный участок). Сейчас земельный участок еще не сформирован. Для формирования земельного участка необходимо установить вид разрешенного использования. Земельный участок расположен в территориальной зоне П «Производственная зона», требуемый вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» в соответствии с градостроительным регламентом Федорковского сельского поселения является условно разрешенным видом разрешенного использования.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации Парфинского муниципального района от 22.01.2025г № 71 «О назначении проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» сегодня проводятся публичные слушания по данному вопросу.

Вопросов и предложений не поступало.

Председательствующий на публичных слушаниях предложил выразить мнение принявших участие в публичных слушаниях, посредством открытого голосования:

Предложено одобрить разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства.

Проголосовали:

«За» - единогласно.

«Против» - 0 чел.

«Возд.» - 0 чел.

Заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» формируемому земельному участку в кадастровом квартале 53:13:0103801, площадь 900 кв. м., расположенному по адресу: Российская

Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный района, Федорковское сельское поселение, территория Производственная, з/у 0103801/12.

2. Рекомендовать Главе муниципального района предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» формируемому земельному участку в кадастровом квартале 53:13:0103801, площадь 900 кв. м., расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный района, Федорковское сельское поселение, территория Производственная, з/у 0103801/12.

_____ **В.В. Дементьев**

_____ **Ш.Э. Абанина**

_____ **И.Н. Спиридонова**

_____ **Е.Н. Чернова**

_____ **В.А. Борисов**