



Российская Федерация
Новгородская область Парфинский район

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от _____. 2022 № _____

р.п. Парфино

**О подготовке проекта внесения
изменений в Генеральный план
Парфинского городского поселения**

В целях приведения описательной части границ муниципального образования Парфинское городское поселение, приведения карты функционированного зонирования генерального плана муниципального образования Парфинское городское поселение, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», Уставом Парфинского муниципального района, Уставом Парфинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района Новгородской области.

2. Утвердить:

2.1. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения (приложение № 1).

2.2. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения (приложение № 2).

2.3. План мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения (приложение № 3).

3. Комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения провести работы по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Проект подготовил и завизировал:
**Заведующий отделом архитектуры
и муниципального контроля
Администрации муниципального района**

Н.О. Иванова

Проведение независимой антикоррупционной экспертизы с 01.08.2022 по 15.08.2022.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Постановление Администрации муниципального района
от « ___ » _____ 2022 г № ___ «О подготовке проекта внесения
изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения»

»

Дата поступления на согласование	Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование или дата согласования, подпись
	Первый заместитель Главы Администрации муниципального района В.В. Дементьев	
	Начальник отдела правовой и кадровой работы комитета по обеспечению деятельности Администрации муниципального района И.В. Кучерова	
	Заместитель Главы администрации, председатель комитета по обеспечению деятельности администрации муниципального района Ж.А. Абрамова	
	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Е.Н. Чернова	
	Председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района С.Н. Фомина	
	Заместитель Главы администрации, председатель комитета экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района Л.И. Иванова	

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

**Постановление Администрации муниципального района
от « ___ » _____ 2022 г № ___ «О подготовке проекта внесения
изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения»**

№ п/п	Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, орган исполнительной власти и др.)	Количество экземпляров
1	Дело	2
2	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района	1
3	Комитет ЖКХ	1
4	КУМИ	1
5	Парфинский вестник	1
	Итого	6

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения

1. Общие положения

1.1. Комиссия создается в целях разработки проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения.

1.2. Комиссия по разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Новгородской области, положениями схемы территориального планирования Парфинского муниципального района, настоящим порядком.

2. Деятельность комиссии

2.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

2.2. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии.

2.3. Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.4. Заседания комиссии оформляются протоколом. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проекту внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения.

2.5. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проект внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения.

3. Права и обязанности председателя комиссии

3.1. Осуществлять руководство, организовывать и контролировать деятельность комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии, его обязанности осуществляет заместитель председателя комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.

3.3. Организовывать проведение заседаний и вести заседания комиссии.

3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представлять комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения, ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, утвержденной планом мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения.

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проекта изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения.

3.12. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание комиссии.

4. Права и обязанности секретаря комиссии

4.1. Ведет протокол заседания комиссии.

4.2. Представляет протокол для подписания председателю комиссии в течение 3 дней после проведенного заседания.

4.3. Осуществляет сбор замечаний и предложений и за 2 дня до следующего заседания комиссии представляет их для рассмотрения членам комиссии.

4.4. Извещает всех членов комиссии о дате внеочередного заседания любым доступным способом не менее чем за два дня до начала заседания.

5. Права и обязанности членов комиссии

5.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

5.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.

5.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.

5.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

6. Прекращение деятельности комиссии

6.1. Комиссия действует до утверждения внесения изменений в Генеральный план Советом депутатов Парфинского городского поселения, опубликования и размещения на сайте Администрации Парфинского муниципального района и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

СОСТАВ
комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный
план Парфинского городского поселения

Ф.И.О.	Должность
Дементьев В.В	- Первый заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии;
Иванова Н.О.	- Заведующий отделом архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии;
Орлова Я.Р.	- Главный специалист отдела архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии	
Иванова Л.И.	- Заместитель Главы администрации, председатель комитета экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района
Фомина С.Н.	- Председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района
Чернова Е.Н.	- Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района
Петрова А.Ю.	- Глава Парфинского городского поселения (по согласованию)

ПЛАН
мероприятий по внесению изменений в Генеральный план
Парфинского городского поселения

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения
1.	Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района Новгородской области	август 2022
2.	Публикация в средствах массовой информации (СМИ) и размещение на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения	август 2022
3.	Заключение контракта на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения	август 2022
4.	Сбор, учет и рассмотрение комиссией предложений по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Волот, подготовка рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения	август - сентябрь 2022
5.	Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения	август-декабрь 2022
5.	Публикация проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения в ФГИС ТП	декабрь 2022
6.	Подготовка постановления о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний, публикация постановления в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района, оповещение жителей муниципального района о времени и месте их проведения	декабрь - январь 2022-2023
7.	Согласование проекта внесения изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса	не более 3-х месяцев со дня направления проекта на

		согласование
8.	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения	не более 3-х месяцев со дня оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний
9.	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
10.	Рассмотрение и обсуждение результатов общественных обсуждений или публичных слушаний комиссией по подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения	в течение двух недель после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний
11.	Рассмотрение проекта по внесению изменений в Генеральный план Советом депутатов Парфинского городского поселения и его утверждение	апрель 2022
12.	Публикация утвержденных изменений в Генеральный план Парфинского городского поселения в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района, размещение в ФГИС ТП	апрель 2022