



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2018 № 1110
р.п. Парфино

Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

В соответствие с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Новгородской области от 23.12.2008 № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки», постановлением Администрации Новгородской области от 09.04.2013 № 167 «Об утверждении Положения об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей», постановлением Администрации муниципального района от 15.10.2013 № 802 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Парфинского муниципального района», Уставом Парфинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее - Порядок) согласно приложению № 1.

2. Утвердить форму заключения о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа де-

тей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

1.2. Обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, которым предоставлено жилое помещение специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения (далее – наниматель из числа детей-сирот), установлены законом Новгородской области от 23.12.2008 № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки» (далее – Закон области).

1.3. Установление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, является основанием для заключения с нанимателем из числа детей-сирот договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

2. Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

2.1. Установление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченным жилыми помещениями, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, осуществляется Комитетом образования, спорта и молодежной политики Администрации Парфинского муниципального района на основании проверки условий жизни нанимателя из числа детей-сирот.

2.2. Комитет образования, спорта и молодежной политики Администрации Парфинского муниципального района не позднее трёх месяцев до окончания срока действия договоров найма специализированного жилого помещения специализированного жилищного фонда:

2.2.1. Оповещает лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых истекает срок действия договоров найма специализированного жилого помещения.

2.2.2. Проводит проверку жилищно-бытовых условий нанимателей из числа детей-сирот.

2.2.3. Устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания им содействия в преодолении трудной жизненной ситуации:

отсутствие постоянного заработка у нанимателя, признание нанимателя безработным;

совершение нанимателем правонарушений и антиобщественных действий;

длительная болезнь нанимателя, инвалидность, нахождение в лечебном или реабилитационном учреждении, неспособность к самообслуживанию в связи с болезнью;

отбывание нанимателем наказания в виде лишения свободы.

2.2.4. По результатам проверки готовит заключение о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот (далее – заключение) по утвержденной форме (приложение № 2).

Заключение основывается на комплексной оценке условий жизни лица из числа детей-сирот, исполнения им обязанностей по договору найма жилого помещения специализированного жилищного фонда, состояния здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье. Заключение должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма жилого помещения, занимаемого лицом из числа детей-сирот.

2.2.5. К заключению прилагаются документы и материалы, подтверждающие наличие или отсутствие обстоятельств, указанных в пункте 2.2.3. Порядка:

акт обследования жилищных условий нанимателя;

справка из государственного учреждения службы занятости населения о признании нанимателя безработным;

справка с места жительства о составе семьи и лицах, зарегистрированных в жилом помещении;

справки, постановления правоохранительных органов о совершении нанимателем правонарушений и антиобщественных действий;

акты проверок наймодателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения, управлением государственной жи-

лицей инспекции Новгородской области и их предписания об устранении выявленных нарушений;

справки о доходах нанимателя за последний год;

документы, подтверждающие наличие длительной болезни, инвалидности у нанимателя;

документы, подтверждающие отбывание нанимателем наказания в виде лишения свободы.

2.2.6. Направляет заключение в течение 5 рабочих дней в Общественную комиссию по жилищным вопросам при Администрации Парфинского муниципального района (далее - Комиссия) для принятия решения о необходимости заключения с нанимателем из числа детей-сирот договора социального найма или договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

3. Заключение подлежит рассмотрению комиссией не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

4. На основании решения Комиссии Глава муниципального района принимает решение о заключении с нанимателем из числа детей-сирот договора социального найма или договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок. Решение оформляется в виде постановления.

5. Постановление о заключении с нанимателем из числа детей-сирот договора социального найма или договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок в течение 5 рабочих дней со дня принятия направляется нанимателю жилого помещения.

6. Постановление может быть обжаловано в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

«__» _____ 20__ г.

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лица, которое относилось к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения (далее - лицо, являющееся нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения):

_____.

Дата, номер договора найма специализированного жилого помещения: _____.

Дата и место рождения лица, являющегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения: _____.

Адрес жилого помещения, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения: _____.

(указывается полный адрес: индекс, область, район, населенный пункт, улица, дом, квартира)

Обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания лицу, являющемуся нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (выявлены/не выявлены): _____.

Вывод: _____.

(повторное заключение договора найма специализированного жилого помещения

на пятилетний срок, заключение договора социального найма жилого помеще-
щения)

_____ (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))