



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2022 № 1125
р.п. Парфино

О внесении изменений в муниципальную программу Парфинского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Парфинского района на 2020-2025 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Парфинского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Парфинского района на 2020-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 31.12.2019 № 1048 (далее - муниципальная программа):

1.1. Изложить паспорт муниципальной программы в новой редакции:

**«Муниципальная программа Парфинского муниципального района
«Развитие жилищного строительства
на территории Парфинского района на 2020-2025 годы»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района (далее - отдел архитектуры и муниципального контроля)
Соисполнители муниципальной программы	Комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района

программы	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (далее - КУМИ);</p> <p>Комитет финансов Администрации муниципального района (далее – Комитет финансов);</p> <p>Администрации Полавского и Федорковского сельских поселений (далее – Администрации поселений)</p>
Цели муниципальной программы	<p>1. Создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения, обеспечения комфортной среды обитания и жизнедеятельности;</p> <p>2. Увеличение платежеспособного спроса населения на жилье</p>
Задачи муниципальной программы	<p>1. Обеспечение роста объемов ввода жилья;</p> <p>2. Обеспечение транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, имеющим трех и более детей;</p> <p>3. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на предоставление жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома</p>
Подпрограммы муниципальной программы	<p>1. «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Парфинского района»;</p> <p>2. «Обеспечение жильем молодых семей на территории Парфинского района»</p>
Сроки реализации муниципальной программы	2020-2025 годы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации	<p>Объемы финансирования за счет всех источников – 8 992,01 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год – 750,00тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 1609,96 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 2208,00 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 1 464,31 тыс. рублей;</p>

	<p>2024 год – 1 464,31 тыс. рублей; 2025 год – 1 495,43 тыс. рублей; Из них: Федеральный бюджет – 1 034,06 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2020 год – 125,07 тыс. рублей; 2021 год – 123,92 тыс. рублей; 2022 год – 234,33 тыс. рублей; 2023 год – 176,45 тыс. рублей; 2024 год – 182,78 тыс. рублей; 2025 год – 191,51 тыс. рублей; Областной бюджет – 1 490,58 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2020 год – 208,26 тыс. рублей; 2021 год – 217,24 тыс. рублей; 2022 год – 373,16 тыс. рублей; 2023 год – 230,64 тыс. рублей; 2024 год – 230,64 тыс. рублей; 2025 год – 230,64 тыс. рублей; Бюджет муниципального района – 676,64 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2020 год – 101,37 тыс. рублей; 2021 год – 103,5 тыс. рублей; 2022 год – 165,31 тыс. рублей; 2023 год – 105,42 тыс. рублей; 2024 год – 99,09 тыс. рублей; 2025 год – 101,95 тыс. рублей; Собственные или заемные средства молодых семей – 5 790,73 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2020 год – 315,30 тыс. рублей; 2021 год – 1165,30 тыс. рублей; 2022 год – 1435,20 тыс. рублей; 2023 год – 951,80 тыс. рублей; 2024 год – 951,80 тыс. рублей; 2025 год – 973,33 тыс. рублей</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Годовой объем ввода жилья – 1,5 тыс. кв. м.; Обеспеченность населения района жильем – 31,17 кв. м общей площади на одного человека; Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональный адресный перечень земельных участков – 9,9 га; Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в</p>

	<p>отношении которых разработаны планы освоения от количества участков, включенных в адресный список – 100%;</p> <p>Количество земельных участков, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных транспортной инфраструктурой – 1 ед.;</p> <p>Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия с использованием средств федерального, областного и местных бюджетов – 2 ед.;</p> <p>Количество молодых семей, участников подпрограммы – 2 ед.»;</p>
--	---

1.2. Изложить паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на территории Парфинского района» муниципальной программы в новой редакции:

**«Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей на территории Парфинского района» муниципальной программы Парфинского муниципального района
«Развитие жилищного строительства на территории Парфинского района на 2020-2025 годы»**

**ПАСПОРТ
подпрограммы**

Исполнители подпрограммы	<p>Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района;</p> <p>Комитет финансов Администрации муниципального района;</p> <p>Администрации Полавского и Федорковского сельских поселений</p>
--------------------------	---

Задачи подпрограммы	Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на предоставление жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома
Сроки реализации подпрограммы	2020-2025 годы

<p>Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации</p>	<p>Объемы финансирования за счет всех источников – 8992,01 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год – 750,00 тыс. рублей; 2021 год – 1609,96 тыс. рублей; 2022 год – 2208,00 тыс. рублей; 2023 год – 1 464,31 тыс. рублей; 2024 год – 1 464,31 тыс. рублей; 2025 год – 1 495,43 тыс. рублей;</p> <p>Из них:</p> <p>Федеральный бюджет – 1 034,06 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год – 125,07 тыс. рублей; 2021 год – 123,92 тыс. рублей; 2022 год – 234,33 тыс. рублей; 2023 год – 176,45 тыс. рублей; 2024 год – 182,78 тыс. рублей; 2025 год – 191,51 тыс. рублей;</p> <p>Областной бюджет – 1490,58 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год – 208,26 тыс. рублей; 2021 год – 217,24 тыс. рублей; 2022 год – 373,16 тыс. рублей; 2023 год – 230,64 тыс. рублей; 2024 год – 230,64 тыс. рублей; 2025 год – 230,64 тыс. рублей;</p> <p>Бюджет муниципального района – 676,64 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год – 101,37 тыс. рублей; 2021 год – 103,5 тыс. рублей; 2022 год – 165,31 тыс. рублей; 2023 год – 105,42 тыс. рублей; 2024 год – 99,09 тыс. рублей; 2025 год – 101,95 тыс. рублей;</p> <p>Собственные или заемные средства молодых семей – 5 790,73 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год – 315,30 тыс. рублей; 2021 год – 1165,30 тыс. рублей; 2022 год – 1435,20 тыс. рублей; 2023 год – 951,80 тыс. рублей; 2024 год – 951,80 тыс. рублей; 2025 год – 971,33 тыс. рублей;</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации</p>	<p>Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной</p>

подпрограммы	выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия с использованием средств федерального, областного и местных бюджетов – 2 ед.; Количество молодых семей, участников подпрограммы – 2 ед.»;
--------------	---

1.3. Изложить мероприятия муниципальной программы в новой редакции:

«5. Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					
						2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Парфинского района»										
1.1	Задача 1. Обеспечение роста объемов ввода жилья										
1.1.1.	Направление в департамент строительства и дорожного хозяйства Новгородской области предложений по корректировке адресного перечня земельных участков для жилищного строительства (Приложение № 1)	Отдел архитектуры и муниципального контроля КУМИ	2020-2025	1.3	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Формирование планов в мероприятий по подготовке к предоставлению земельных участков для жилищного строительства, включенных в адресный перечень земельных участков (Приложение №2)	КУМИ	2020-2025	1.3	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Реализация планов мероприятий по подготовке к предоставлению земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков для жилищного строительства	КУМИ	2020-2025	1.1, 1.2, 1.3, 1.4	-	-	-	-	-	-	-

1.1.4.	Подготовка предложений о внесении изменений в схему территориального планирования района в отношении включения в нее линейных объектов местного значения	Отдел архитектур ы и муниципаль ного контроля Комитет ЖКХ	2020-2025	1.1, 1.2, 1.3	-	-	-	-	-	-	-
1.1.5.	Внесение изменений в схему территориального планирования района	Отдел архитектур ы и муниципаль ного контроля	по мере необходимости	1.1, 1.2, 1.3	-	-	-	-	-	-	-
1.1.6.	Формирование планов мероприятий по освоению земельных участков, включенных в сводный региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства (Приложение № 3) (при необходимости)	Отдел архитектур ы и муниципаль ного контроля Комитет ЖКХ	2020-2025	1.1, 1.2, 1.3, 1.4	-	-	-	-	-	-	-
1.1.7.	Определение объема средств бюджетов различных уровней на строительство объектов необходимой инфраструктуры и средств внебюджетных источников (в том числе заемных средств) на земельных участках, включенных в адресный перечень земельных участков для жилищного строительства (при необходимости)	Комитет ЖКХ	2020-2025	1.1, 1.2, 1.3	-	-	-	-	-	-	-
1.1.8.	Реализация планов мероприятий по освоению	Отдел архитектур	2020-2025	1.1, 1.2, 1.3, 1.4	-	-	-	-	-	-	-

	земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков для жилищного строительства	ы и муниципального контроля Комитет ЖКХ										
1.1.9.	Строительство (реконструкция) автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем эконом класса (при необходимости)	Комитет ЖКХ; Администрации поселений; строительные организации	2022-2025	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Задача 2. Обеспечение транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных на бесплатной основе семьям, имеющим трех и более детей											
1.2.1.	Предоставление субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	Отдел архитектур ы и муниципального контроля Комитет ЖКХ; Комитет финансов	2021-2023	1.5	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на территории Парфинского района»											
2.1.	Задача 1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на предоставление жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодым и семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома											
2.1.1.	Нормативно-правовое обеспечение реализации муниципальной подпрограммы (при необходимости)	Комитет ЖКХ	2020-2025	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2.	Разработка нормативных	Комитет	2020-	2.2	-	-	-	-	-	-	-	-

	правовых актов, связанных с совершенствованием механизма реализации мероприятий подпрограммы, в том числе внесение необходимых изменений в действующие правовые акты (по мере необходимости)	ЖКХ	2025									
2.1.3.	Формирование заявки на участие Парфинского муниципального района в конкурсном отборе муниципальных образований для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2020-2025 годы» (при необходимости)	Отдел архитектуры и муниципального контроля	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.4.	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач муниципальной подпрограммы (при необходимости)	Отдел архитектуры и муниципального контроля	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.5.	Признание граждан нуждающимися в жилых помещениях для участия в муниципальной подпрограмме (при необходимости)	Администрация района	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.6.	Прием документов от	Отдел	2020-	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-

	молодых семей о признании их участниками муниципальной подпрограммы (при необходимости)	архитектуры и муниципального контроля	2025									
2.1.7.	Признание молодых семей участниками муниципальной подпрограммы (при необходимости)	Администрация района	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.8.	Формирование списка участников муниципальной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (при необходимости)	Администрация района	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.9.	Уведомление молодых семей о включении в список участников муниципальной подпрограммы (при необходимости)	Отдел архитектуры и муниципального контроля	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.10.	Прием от молодых семей документов для получения свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (при необходимости)	Отдел архитектуры и муниципального контроля	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.11.	Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местных бюджетах, в том числе субсидий из областного	Администрация района	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-	-

	бюджета (при необходимости)										
2.1.12.	Финансовое обеспечение реализации подпрограммы	Комитет финансов Отдел архитектуры и муниципального контроля	2020-2025	2.1	Итого, в том числе:	750,0	1609,96	2 208,00	1 464,31	1 464,31	1 495,43
2.1.13.	Предоставление субсидий бюджету муниципального района	Комитет финансов	2020-2025	2.1	федеральный бюджет	125,07	123,92	234,33	176,45	182,78	191,51
					областной бюджет	208,26	217,24	373,16	230,64	230,64	230,64
2.1.14.	Обеспечение софинансирования социальных выплат молодым семьям при условии их участия в подпрограмме	Комитет финансов	2020-2025	2.1	бюджет муниципального района	101,37	103,5	165,31	105,42	99,09	101,95
2.1.15.	Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты (займы), для приобретения (строительства) жилья	Комитет ЖКХ	2020-2025	2.1	собственные и заемные средства молодых семей	315,30	1165,30	1 435,20	951,80	951,80	973,33
2.1.16.	Информационно-методическое обеспечение подпрограммы (при необходимости)	Отдел архитектуры и муниципального контроля	2020-2025	2.1	-	-	-	-	-	-	-
2.1.17.	Определение ежегодного объема средств, выделяемых из бюджета Парфинского	Отдел архитектуры и	2020-2025	2.1		-	-	-	-	-	-

	муниципального района (при необходимости)	муниципального контроля Комитет финансов									
2.1.18.	Организация работы, направленной на освещение целей, задачи механизмов реализации подпрограммы на сайте Администрации района и в средствах массовой информации (при необходимости)	Отдел архитектур ы и муниципального контроля	2020-2025	2.2		-	-	-	-	-	-
	Итого по программе:					750,0	1609,96	2 208,00	1 464,31	1 464,31	1495,43

1.4. Изложить перечень целевых показателей муниципальной программы мероприятия в новой редакции:

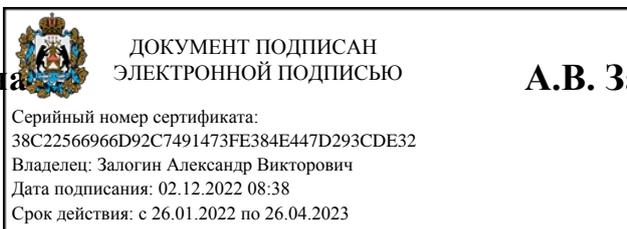
«Перечень целевых показателей муниципальной программы»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя (2019 год)	Значение целевого показателя по годам						
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Парфинского района»									
1.1.	Годовой объем ввода жилья	тыс.кв.м	1,8	2,2	2,7	2,8	1,9	1,7	1,5	
1.2.	Обеспеченность населения района жильем	кв. м общей площади на одного человека	30,4	31,2	31,8	33,27	31,2	31,19	31,17	
1.3.	Площадь земельных участков, предназначенных для	га	-	-	-	0,7	-	30,0	9,9	

	жилищного строительства, включенных в региональный адресный перечень земельных участков								
1.4.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых разработаны планы освоения от количества участков, включенных в адресный список.	%	-	-	-	10	-	75	100
1.5.	Количество земельных участков, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных транспортной инфраструктурой, не менее	ед	0	1	1	1	1	1	1
2.	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на территории Парфинского района»								
2.1.	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия с использованием средств федерального, областного и местных бюджетов	ед.	1	1	1	2	2	2	2
2.2.	Количество молодых семей, участников подпрограммы	ед.	2	4	5	4	2	2	2».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района



А.В. Залогин