

# Российская Федерация Новгородская область

# АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2018 № 1317 р.п. Парфино

Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения, и Методики оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

Во исполнение статьи 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой вложений», руководствуясь В форме капитальных Постановлением Правительства РФ от 12.08.2008 № 590 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности бюджета, использования средств федерального направляемых капитальные вложения», Приказом Минэкономразвития России от 24.02.2009 № 58 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения», Областным законом от 08 июня 2009 года № 546-O3 «О мерах по реализации статьи 14 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», статьей 33.1 Устава Парфинского муниципального района, в целях Парфинского эффективного использования средств бюджетов муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения,

#### постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения проверки инвестици-

онных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения.

- 2. Утвердить прилагаемую Методику оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения.
- 3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации муниципального района от 27.12.2018 № 1317

Порядок

проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

#### 1. Обшие положения

- 1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру и случаи проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется из бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения (далее - местные бюджеты), на эффективности использования средств местных направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).
- 1.2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств местных бюджетов, направляемых на капитальные вложения (далее интегральная оценка) в целях реализации указанного проекта.
- 1.3. Проверка проводится для принятия решения о предоставлении средств местных бюджетов:
- 1.3.1. для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местных бюджетов;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местных бюджетов;

- 1.3.2. для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность;
- 1.3.3. в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным автономным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местных бюджетов;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана, утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

- 1.3.4. в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным автономным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность;
- 1.4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, в случае, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 500,0 млн. рублей, а также по решениям Главы муниципального района независимо от сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанной в ценах соответствующих лет).

Проверка осуществляется уполномоченным органом, реализующим полномочия в сфере строительства, в лице комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации Парфинского муниципального района (далее – Комитет ЖКХ) в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика), утверждаемой настоящим постановлением.

1.5. Плата за проведение проверки не взимается.

## 2. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

- 2.1. Для проведения проверки заявители представляют в Комитет ЖКХ подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им на подписание должностным лицом) и заверенные печатью следующие документы:
- 2.1.1. заявление на проведение проверки по форме согласно Приложению №1к настоящему Порядку;
- 2.1.2. паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку;
- 2.1.3. обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, включающее в себя:
- 2.1.3.1. наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;
  - 2.1.3.2. цель и задачи инвестиционного проекта;
  - 2.1.3.3. краткое описание инвестиционного проекта, включая предвари-

тельные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

- 2.1.3.4. источники и объемы финансового обеспечения инвестиционного проекта по годам его реализации;
  - 2.1.3.5. срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;
- 2.1.3.6. обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- 2.1.3.7. обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);
- 2.1.3.8. обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;
- 2.1.3.9. обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования;
  - 2.1.4. задание на проектирование, включающее в себя:
- 2.1.4.1. общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);
- 2.1.4.2.основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;
- 2.1.4.3. возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;
  - 2.1.4.4. срок и этапы строительства;
- 2.1.4.5. технические условия для подключения к сетям инженернотехнического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;
- 2.1.4.6. перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);
- 2.1.4.7. перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки,

производителей и других данных - по укрупненной номенклатуре;

- 2.1.4.8. дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).
- 2.1.5. копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия копия решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;
  - 2.1.6. копия разрешения на строительство;
- 2.1.7. копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2.1.8. документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и намечаемом размере финансирования (софинансирования);
- 2.1.9. исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с Методикой.
- 2.2. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки на предмет эффективности являются:
- 2.2.1. представление неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;
- 2.2.2. несоответствие представленных документов установленным требованиям к их содержанию и заполнению;
- 2.2.3. несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.
- 2.3. При наличии недостатков в представленных документах заявителю направляется письменное уведомление об отказе в принятии документов и устанавливается срок для устранения указанных недостатков.
- 2.4. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, в Администрацию Парфинского муниципального района для подтверждения соответствия инвестиционных проектов установленным критериям эффективности и завершается направлением заключения об эффективности инвестиционного проекта заявителю.
- 2.5. Проверка осуществляется на основе качественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, приведенных в таблице 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» Приложения № 1 к Методике.
- 2.6. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направ-

ляемых на капитальные вложения, в соответствии с таблицей 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» Приложения № 1 к Методике.

- 2.7. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки в соответствии с таблицей 3 «Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта» Приложения № 1 к Методике.
- 2.8. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта не проводятся.
- 2.9. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать двух месяцев.

### 3. Выдача заключения об эффективности инвестиционного проекта

- 3.1. Результатом проверки на предмет эффективности является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Порядку.
- 3.2. Администрацией Парфинского муниципального района заключение в комплекте с представленными подтверждающими документами (копиями) на бумажном носителе в течение трех дней направляется заявителю.
- 3.3. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств местного бюджета на реализацию этого инвестиционного проекта.

В случае, если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) стоимость) объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение которых осуществляется в соответствии с этим инвестиционным проектом, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка на предмет эффективности в соответствии с настоящим Порядком.

3.4. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

Отрицательное заключение, полученное в соответствии с абзацем вторым пункта 3.3 является основанием для подготовки предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств из местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

- 3.5. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку на предмет эффективности при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.
- 3.6. Заключение подписывается заместителем Главы администрации муниципального района, курирующим работу Комитета ЖКХ.
- 3.7. Комитет ЖКХ ведет реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно Приложению N 4 к настоящему Порядку.

Приложение № 1 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

	Главе Парфинског
	муниципального район
	ЗАЯВЛЕНИЕ
на провед	ение проверки инвестиционного проекта
Прошу про	вести проверку инвестиционного проекта
	(титульное название объекта)
	ствия установленным критериям эффективности
Перечень прилагаемых до	кументов
1. 2	
	« »
Заявитель	
(подпись)	(расшифровка подписи)
М.П.	

Приложение № 2 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

Паспорт инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта							
2. Цель инвестиционного проекта							
3. Срок реализации инвестиционного проекта							
4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструк-							
ция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение							
объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого							
имущества и (или) иные инвестиции в основной капитал)							
5. Предполагаемые главный распорядитель средств местного бюджета и му-							
ниципальный заказчик (в случае заключения муниципального контрак-							
та)							
6. Сведения о предполагаемом застройщике (заказчике) (нужное подчерк-							
нуть):							
полное и сокращенное наименование юридического лица							
организационно-правовая форма юридического лица							
место нахождения юридического лица							
должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица							
7. Наличие проектной документации по инвестиционному проек-							
ту (ссылка на документ об утверждении проектной документации, копия документа прилагается)							
Наличие отчета об оценке объекта (при приобретении объекта недвижимого							
имущества)							
(ссылка на документ, копия отчета прилагается)							
8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы про-							
ектной документации и результатов инженерных изысканий							
(ссылка на документ, копия заключения прилагается или номер подпункта и пункта статьи 49							
Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная							
экспертиза проектной документации не проводится)							

9. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года

ционн	юго проект г.,	аспорта инвеста) (нужное по макже рассчит	одчеркнуть) илн. рублей	, с указани (включая	ем г НД(	ода ее опр С/без НДС	еделения -
под ю		рисе пите рублей, в том			-		гной локу-
ного г рубле	 ции (указь іроекта, а т й <sup>1</sup>	зуелен, в том зваются в цен сакже рассчита кая структура к	ах года про анные в цен	едставлени ах соответс	я па	спорта ині	-
		Капитальные і	вложения			НДС, в те $\text{нах}^2/\text{в цена:}$	ь, включая кущих це- х соответст- т (млн. руб-
Стоим	ость инвести	ционного проект	га				
в том ч	исле:						
строит из них отделк	ельно-монта дорогостояц и интерьеров	1		ые изделия д	ля		
		ин и оборудовані цие и (или) импо		ны и оборудог	за-		
приобр	етение объе	кта недвижимого	о имущества				
прочие	затраты						
11. И р <u>убле</u>		и объемы фи	нансирован	ия инвести	щио	нного про	екта, млн.
Годы	Стоимость	Источники фина					T
реа- лиза- ции инве- сти- цион- ного про- екта	инвестиционного проекта(в текущих ценах <sup>2</sup> / в ценах соответствующих лет)	Средства федерального бюджета (в текущих ценах <sup>2</sup> /в ценах соответствующих лет)	Средства областного бюджета (в текущих ценах <sup>2</sup> / в ценах соответ-ствующих лет)	Средств местного бюджета и бюджета поселений (в текущих ценах <sup>2</sup> в ценах соответствующих лет)	сред пред го з или (в то нах соот	ственные дства дполагаемо- астройщика заказчика екущих це- <sup>2</sup> / в ценах гветствую- с лет)	Другие Внебюд- жетные источники финанси- рования (в текущих ценах <sup>2</sup> / в ценах со- ответ- ствующих лет
Муни та	 ципальный	 i заказчик / гла	авный расп	। орядитель (	і сред	ств местно	і эго бюдже-
		(фамилия,	имя, отчество	о, должность	, под	пись)	
		_		«	<b>»</b>	МП	r.
1 ,				1			

<sup>1 -</sup> Заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документапии за счет спелств местного бюлжета.

пии за счет спелств местного бюлжета.

2 - В ценах года расчета стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 9 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Приложение № 3 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

Заключение о результатах проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведе-

ния проверки на предмет эффективности исп	ользования средств местного
бюджета, направляемых на капитальные вложе	ения, согласно паспорту инве-
стиционного проекта:	
Наименование инвестиционного проекта:	
Наименование организации заявителя:	
Реквизиты комплекта документов, предст	авленных заявителем:
регистрационный номер	_; дата
фамилия, имя, отчество и должность подп	исавшего лица
Срок реализации инвестиционного проект	ra:
Стоимость инвестиционного проекта всег	о в ценах соответствующих
лет (в тыс. рублей):	
2. Оценка эффективности использования	
направляемых на капитальные вложения, п	по инвестиционному проек-
ту:	
3. Заключение о результатах проверки	инвестиционного проекта на
предмет эффективности использования средст	в местного бюджета, направ-
ляемых на капитальные вложения:	
	_
Заместитель	
Главы администрации	
(подпись)	(фамилия, имя, отчество)

Приложение № 4 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

**PEECTP**инвестиционных проектов получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

Номер	Наимено-	Значения количе-	Стоимость инвестиционного	Наименование	Реквизиты ком-	Реквизиты по-	Реквизиты по-
_	вание						
записи		ственных показа-	проекта: сметная стоимость объ-	организации	плекта докумен-	ложительного	вторного заклю-
	инвести-	телей (показателя)	екта капитального строительства	заявителя, пред-	тов, представ-	заключения по	чения по инве-
	ционного	реализации инве-	по заключению государственной	ставившего ком-	ляемых заявите-	инвестиционно-	стиционному
	проекта	стиционного про-	экспертизы в ценах года его по-	плект докумен-	лем (регистра-	му проекту (но-	проекту (номер
		екта, с указанием	лучения, указанного в заключе-	тов для проведе-	ционный номер,	мер и дата за-	и дата заключе-
		единиц измерения	нии, или предполагаемая (пре-	ния проверки	дата, фамилия,	ключения, фа-	ния, фамилия,
		показателей (по-	дельная) стоимость объекта ка-	инвестиционно-	имя, отчество и	милия, имя, от-	имя, отчество и
		казателя)	питального строительства (стои-	го проекта	должность под-	чество и долж-	должность лица,
			мость приобретения объекта не-		писавшего лица)	ность лица, под-	подписавшего
			движимого имущества) в ценах			писавшего за-	заключение, ха-
			года представления паспорта ин-			ключение)	рактер заключе-
			вестиционного проекта, а также				ния - положи-
			рассчитанная в ценах соответст-				тельное или от-
			вующих лет				рицательное)

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации муниципального района от 27.12.2018 № 1317

#### Методика

оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

#### 1. Общие положения

- 1.1. Методика оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения (далее Методика), предназначена для оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее оценка эффективности), по инвестиционным проектам, предусматривающим: строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета.
- 1.2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.
- 1.3. Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.
- 2. Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев
- 2.1. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих качественных критериев:
- 2.1.1. наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;
- 2.1.2. соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах и программах социально-экономического развития Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, муниципальных программах Парфинского муниципального района и муниципальных программах Парфинского городского поселения, стратегиях развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;
- 2.1.3. необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного про-

екта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения.

- 2.1.4. отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;
- 2.1.5. целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;
- 2.1.6. наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
- 2.1.7. наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств местного бюджета, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, осуществляемых в рамках инвестиционных проектов.
- 2.2.Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:



 $\delta_{li}$  - балл оценки і-ого качественного критерия;

 $K_1$  - общее число качественных критериев;

 $K_{\text{1HII}}$  - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

- 2.2.1. Для расчета оценки эффективности управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации мунбиципального района представляет в комитет ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района информацию по показателям 2.1.2.; 2.1.4.; 2.1.7.
- 2.3. Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 приложения № 1 к настоящей Методике.

Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 1 - 7 таблицы 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» Приложения № 1 к настоящей Методике.

Рекомендуемые показатели по критерию «Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления», характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в Приложении № 3 к настоящей Методике. Заявители вправе определить иные показатели с учетом специфики инвестиционного проекта.

Для проведения проверки на соответствие критерию «Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования» органы местного самоуправления или муниципальные бюджетные учреждения руководствуются сведениями по проектам-аналогам, реализуемым (или реализованным) на территории района, области или в Российской Федерации, а также в иностранном государстве в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации.

При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям. Предлагаемая форма сведений и количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта-аналога приведена в Приложении № 4 к Методике.

- 3. Состав, порядок определения баллов оценки, весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев
- 3.1. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих количественных критериев:
- 3.1.1. значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;
- 3.1.2. отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;
- 3.1.3. наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;
- 3.1.4. отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд;
- 3.1.5. обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.
- 3.2. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$\mathbf{U}_{1} = \sum_{i=1}^{K_{2}} \widetilde{O}_{i} * F_{i}$$

где

 $\delta_{2i}$  - балл оценки і-ого количественного критерия;

- $P_{i}$  весовой коэффициент і-ого количественного критерия, в процентах;
- $K_1$  общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

3.3. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 1 - 5 таблицы 2 Приложения № 1 к настоящей Методике.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта приведены в Приложении № 2 к настоящей Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в таблице 2 Приложения № 1 к настоящей Методике.

При определении баллов по критерию «Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта» средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по следующей формуле:

$$M = \sum_{i=1}^{n} u_i / n$$
, где

- $u_i$  уровень обеспеченности і-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энерго-, водо-, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;
- n количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.
- 3.4. Проверка по количественному критерию «отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта» осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия путем сравнения с аналогичными проектами выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном абзацем пятым пункта 2.3. настоящей Методики. При отсутствии аналогичных проектов и (или) укрупненных нормативов цены строительства, сравнение стоимости инвестиционного проекта на ранних стадиях инвестиционно-строительного процесса производится на основании данных «Справочника стоимостных показателей по отдельным видам объектов капитального строительства (объектам-аналогам)».

## 4. Расчет интегральной оценки эффективности

4.1. Интегральная оценка ( $\mathcal{I}_{\mathit{ИHT}}$ ) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

# Энта Сетро, где

- ${\it Y}_{1}$  оценка эффективности на основе качественных критериев;
- ${\it Y}_{\it 2}$  оценка эффективности на основе количественных критериев;
- 0,2 и 0,8 весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.
- 4.2. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам.

Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств местного бюджета.

Приложение № 1 к Методике оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

# Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

	(наименование и тип проекта (инфраструктурный, инновационный и другое)
Форма реализации ин	вестиционного проекта
	(новое строительство, реконструкция или техническое перевооружение действующего производства)
Заявитель	

Таблица 1. Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

No	Критерий	Допусти-	Балл оценки	Требования к определению баллов	Требования к документаль-
$\Pi/\Pi$		мые баллы	( б <sub>1і</sub> ) (или	оценки	ным подтверждениям
		оценки	«критерий не		_
			применим»)		
1	2	3	4	5	6
1	Наличие четко сформулиро-	1;		балл, равный 1, присваивается инвести-	цель и задачи инвестицион-
	ванной цели инвестиционного	0		ционному проекту, если в паспорте ин-	ного проекта, количествен-
	проекта с определением коли-			вестиционного проекта и обосновании	ные показатели результатов
	чественного показателя (пока-			экономической целесообразности, объ-	реализации инвестиционного
	зателей) результатов его осу-			ема и сроков осуществления капиталь-	проекта в соответствии с
	ществления			ных вложений дана четкая формулиров-	паспортом инвестиционного
				ка конечных социально-экономических	проекта и обоснованием эко-
				результатов реализации инвестиционно-	номической целесообразно-
				го проекта и определены характери-	сти осуществления капи-
				зующие их количественные показатели.	тальных вложений
				Рекомендуемые показатели приведены в	
				приложении № 3 к Методике	

2	C	1	E · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
2	Соответствие цели инвестици-	1;	балл, равный 1, присваивается инвести-	приводятся наименование и
	онного проекта приоритетам и	0	ционному проекту, если цель инвести-	реквизиты соответствующих
	целям, определенным в прогно-		ционного проекта соответствует одному	нормативно правовых актов
	зах и программах социально-		из приоритетов и целей в указанных до-	муниципального образова-
	экономического развития Пар-		кументах. Для обоснования оценки зая-	ния Парфинский муници-
	финского муниципального		витель приводит формулировку при-	пальный район, Парфинское
	района, Парфинского город-		оритета и цели со ссылкой на соответ-	городское поселение, при-
	ского поселения, муниципаль-		ствующий документ	оритет и цель, которым соот-
	ных программах Парфинского			ветствует цель реализации
	муниципального района и му-			инвестиционного проекта
	ниципальных программах			
	Парфинского городского посе-			
	ления, стратегиях развития на			
	среднесрочный и долгосроч-			
	ный периоды			
3	Необходимость строительства,	1;	балл, равный 1, присваивается при на-	обоснование необходимости
	реконструкции, в том числе с	0	личии обоснования невозможности	привлечения средств местно-
	элементами реставрации, и		осуществления органами местного са-	го бюджета для реализации
	технического перевооружения		моуправления полномочий, отнесенных	инвестиционного проекта и
	объекта капитального строи-		к предмету их ведения:	(или) подготовки проектной
	тельства либо необходимость		- без строительства объекта капитально-	документации и проведения
	приобретения объекта недви-		го строительства, создаваемого в рамках	инженерных изысканий, вы-
	жимого имущества, создавае-		инвестиционного проекта;	полняемых для подготовки
	мого (приобретаемого) в рам-		- без реконструкции, в том числе с эле-	такой проектной документа-
	ках инвестиционного проекта,		ментами реставрации, технического пе-	ции, в связи с осуществлени-
	в связи с осуществлением ор-		ревооружения объекта капитального	ем органами местного само-
	ганами местного самоуправле-		строительства (с документальным под-	управления полномочий, от-
	ния полномочий, отнесенных к		тверждением необходимости осуществ-	несенных к предмету их ве-
	предмету их ведения		ления мероприятий по их реализации:	дения
			указание степени изношенности конст-	
			рукций, обоснование необходимости	
			замены действующего и (или) приобре-	
			тения нового оборудования)	
4	Отсутствие в достаточном объ-	1;	балл, равный 1, присваивается в случае,	обоснование спроса (потреб-

	еме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями	0	если в рамках проекта предполагается: - производство замещающей продукции (работ, услуг) отсутствует; - производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме	ности) на продукцию (услуги), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства с учетом сведений
				об объемах, наименовании, производителях аналогичной и замещающей продукции (работ и услуг)
5	Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования	1; 0 «критерий не приме- ним»	использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл, равный 1), если:  - заявителем обоснована невозможность достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;  - отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к планируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проектуаналогу;  - отношение сметной стоимости объекта	обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования

			капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту- аналогу.  Критерий не применим к инвестиционным проектам, не использующим дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование
6	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	1; 0; «критерий не приме- ним»	подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются: - для инвестиционных проектов, проектная и утверждена застройщиком (заказчиком), - наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов илженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов илженерных изысканий положительного сударственной экспертизы проектной законодательствую документации и результатов илженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов илженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов илженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству (российской Федерации); и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству (российской Федерации); и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству (российской Федерации); и результатов инженерных изысканий (в случае, если проектной зокспертизы проектной документации и результатов и ресультательного законодательству (российской Федерации); и результательного законодательного законодательного законодательного законодательного законодательного з

			либо проектная документация предпо-
			лагаемого объекта капитального строи-
			тельства не проводится.
			Критерий не применим к инвестицион-
			ным проектам, по которым планируется
			предоставление средств местного бюд-
			жета на подготовку проектной докумен-
			тации либо проектная документация бу-
			дет разработана без использования
			средств местного бюджета
7	$K_1 = 7$	$K_{1H\Pi} =$	К1
			$\sum G_{1i} =$
			i=1 i=1
8	Оценка эффективности исполь-		K1
	зования средств местного		
	1		$H_1 = \sum_{i=1}^{N} *100\%/(K_1 - K_{1MII}) =$
	бюджета, направляемых на ка-		1—1
	питальные вложения, на основе		
	качественных критериев, Ч1		
1	The received reprised, 11		

Таблица 2. Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

$N_{\underline{0}}$	Критерий	Допустимые	Балл оценки	Весовой ко-	Средневзве-	Требования к определе-	Требования к до-
$\Pi/\Pi$		баллы оцен-	(б <sub>2 і</sub> ) (или	эффициент	шенный балл	нию баллов оценки	кументальным
		ки	«критерий не	критерия P <sub>i</sub>	$(\delta_{2i} * P_i)$		подтверждениям
			применим»)				
1	Значение количествен-	1;				для присвоения балла,	значения количе-
	ных показателей (пока-	0				равного 1, представлен-	ственных показа-
	зателя) результатов реа-					ные заявителем в паспор-	телей, результатов
	лизации инвестиционно-					те проекта инвестицион-	реализации проек-
	го проекта					ного проекта значения	та в соответствии
						количественных показа-	с паспортом про-
						телей результатов его	екта
						реализации должны отве-	
						чать следующим требова-	
						ниям:	
						- наличие показателя (по-	
						казателей), характери-	
						зующих непосредствен-	
						ные (прямые) результаты	
						реализации инвестицион-	
						ного проекта (мощность	
						объекта капитального	
						строительства, общая	
						площадь объекта, общий	
						строительный объем) с	
						указанием единиц изме-	
						рения в соответствии с	
						Общероссийским класси-	
						фикатором единиц изме-	
						рения;	
						- наличие не менее одного	
						показателя, характери-	
						зующего конечные соци-	

	T				1
				ально -экономические ре-	
				зультаты реализации ин-	
				вестиционного проекта	
2	Отношение сметной	1;		балл, равный 1, присваи-	паспорт инвести-
	стоимости инвестицион-	0,5;		вается проекту, если зна-	ционного проекта
	ного проекта к значени-	0		чение отношения сметной	(таблица 3, пункт
	ям количественных по-			стоимости объекта капи-	14) основные све-
	казателей (показателя)			тального строительства к	дения и технико -
	результатов реализации			количественным показа-	экономические
	инвестиционного проек-			телям (показателю) ре-	показатели проек-
	та			зультатов реализации	та - аналога, реа-
				проекта не превышает	лизуемого (или
				аналогичного значения	реализованного)
				(значений) показателя	на территории
				(показателей) по проек-	района, области
				там -аналогам;	или в Российской
				балл, равный 0,5, при-	Федерации, а так-
				сваивается проекту, если	же за рубежом
				значение отношения	(при отсутствии
				сметной стоимости пред-	аналогов на терри-
				лагаемого объекта капи-	тории России) в
				тального строительства к	соответствии с
				его количественным по-	приложением № 4
				казателям (показателю)	к Методике
				превышает значение ука-	
				занного отношения по	
				проекту - аналогу не бо-	
				лее чем на 5 процентов;	
				балл, равный 0, присваи-	
				вается проекту, если зна-	
				чение отношения сметной	
				стоимости предлагаемого	
				объекта капитального	
				строительства к его коли-	

чественным показателям (показателя) превышает значение указанного отношения по проекту - аналогу более чем на 5 процентов хотя бы по одному показателю либо проекты аналоги отсутствуют. При определении значения баллос метные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (создавних) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к создавию в рамках редлизации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проекта-аналогам к указанном к указанном уровно цен должно осуществляться с использованием индексов-дефлаторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Митакономавив-	 1	T			
значение указанного отнешения по проекту - апалоту болсе чем па 5 процентов хотя бы по одному показателю либо проекты аналоги отсутствуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (создаваемых (создаваемых) (создаваемых (создаваемых) (со					
ношения по проекту - апалоту более чем на 5 процентов хотя бы по одному показателю либо проекты аналоги отсутетвуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-апалогов, должны предетавляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объекта в капитального строительства по проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проекта, при вестиционного проекта с использованием и и дексертной стоимости объектов капитального строительства по проекта, при вести объектов капитального строительства по проекта проекта проекта проекта по п				· •	
апалоту более чем па 5 процентов хотя бы по од- пому показатело либо проекты аналоги отсутст- вуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капи- тального строительства, создаваемых (создащых) в ходе реализации проек- тов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капи- тального строительства, планируемого к создащию в рамках реализации ин- вестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капи- тального строительства по проектаю капи- тального строительства по проектам к указащному уровно цеп должно осуществляться с использованием индек- сов-дефляторов инвести- ций в основной капитал за счет всех источников фи- нансирования, разрабо-				•	
процентов хотя бы по одному показателю либо проскты аналоги отсутствуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (создавных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданню в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвеститенный в сечет всех источников финансирования, разрабо-					
пому показателю либо проскты аналоги отсутствуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (создавных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по просктам к указанном к указанном к указанном уровно цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				аналогу более чем на 5	
проекты аналоги отсутствуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектама налогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в остовной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-			1	процентов хотя бы по од-	
вуют. При определении значения баллов сметные стоимости объектов капи- тального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проек- тов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капи- тального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации ин- вестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капи- тального строительства по проектам-аналогам к указанному уровно цен должно осуществляться с использованием индек- сов-дефляторов инвести- ций в основной капитал за счет всех источников фи- нансирования, разрабо-			1	ному показателю либо	
значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектамет объектов капитального строительства по проектамет объектов капитального строительства по проектамет объектов капитального строительства с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет весх источников финансирования, разрабо-			1	проекты аналоги отсутст-	
стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-			]	вуют. При определении	
тального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				значения баллов сметные	
создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индек- сов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				стоимости объектов капи-	
в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровно цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-			,	тального строительства,	
тов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				создаваемых (созданных)	
представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				в ходе реализации проек-	
года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет веех источников финансирования, разрабо-			,	тов-аналогов, должны	
стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				представляться в ценах	
тального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				года определения сметной	
планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				стоимости объекта капи-	
в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-			,	тального строительства,	
в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				планируемого к созданию	
Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-					
стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				вестиционного проекта.	
тального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				Приведение сметной	
по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				стоимости объектов капи-	
указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-			,	тального строительства	
указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				по проектам-аналогам к	
должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				=	
использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-					
сов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-				=	
ций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разрабо-					
счет всех источников фи- нансирования, разрабо-					
нансирования, разрабо-				· ·	
				*	
				танных Минэкономразви-	

	,		1	T	
					тия России в составе сце-
					нарных условий и основ-
					ных параметров прогноза
					социально- экономиче-
					ского развития Россий-
					ской Федерации. Сметная
					стоимость объекта капи-
					тального строительства,
					создаваемого в рамках
					реализации инвестицион-
					ного проекта, указывается
					в ценах года получения
					положительного заклю-
					чения государственной
					экспертизы проектной
					документации, а при его
					отсутствии – в ценах года
					представления паспорта
					инвестиционного проекта
					(с указанием года ее оп-
					ределения);
3	Наличие потребителей	1;			проекта объекта капи-
	продукции (услуг), соз-	0,5;			тального строительства в
	даваемой в результате	0			размере менее 100 про-
	реализации инвестици-				центов, но не ниже 75
	онного проекта, в коли-				процентов проектной
	честве, достаточном для				мощности; балл, равный
	обеспечения проекти-				0, присваивается, если
	руемого (нормативного)				потребность в данной
	уровня использования				продукции (услугах)
	проектной мощности				обеспечивается уровнем
	объекта капитального				использования проектной
	строительства				мощности создаваемого
					(реконструируемого) в

4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд	1; 0		рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности. Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд, не превышает 100 процентов	паспорт инвестиционного проекта (пункт 2). Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд
5	Обеспечение планируе- мого объекта капиталь-	1; 0,5;		балл равен 1 в случаях: - если на площадке, от-	обоснование планируемого обес-
	ного строительства (объ-	0		водимой под предпола-	печения создавае-
	- '	U		-	
	екта недвижимого иму-			гаемое строительство,	мого (реконструи-

щества) инженерной и		уже из	меются все виды	руемого) объекта
транспортной инфра-		инжен	перной и транспорт-	капитального
структурой в объемах,			нфраструктуры в	строительства ин-
достаточных для реали-			одимых объемах;	женерной и транс-
зации инвестиционного			для предполагае-	портной инфра-
проекта		мого с	объекта капитально-	структурой в объ-
		го стр	оительства в силу	емах, достаточных
		его фу	/нкционального на-	для реализации
		значен	ния инженерная и	инвестиционного
		транст	портная инфра-	проекта. Приво-
		структ	гура не требуется	дятся данные об
		(напри	имер, берегоукрепи-	обеспеченности
			ые работы);	планируемого
		балл ј	равен 0,5, если	объема инженер-
		средне	евзвешенный уро-	ной и транспорт-
		вень о	беспеченности пла-	ной инфраструк-
			мого объекта капи-	турой. При необ-
		тально	ого строительства	ходимости ссылкі
			перной и транспорт-	на со- ответст-
			нфраструктурой ме-	вующие целевые
			0 процентов от тре-	программы, иные
		-	го объема, и инве-	документы, под-
			онным проектом	тверждающие на-
			смотрены затраты	личие соответст-
			еспечение плани-	вующих проектон
			го объекта капи-	развития инже-
			ого строительства	нерной и транс-
			ерной и транспорт-	портной инфра-
			нфраструктурой в	структуры
			одимых объемах.	
		балл р	равен 0, если сред-	
			ешенный уровень	
			еченности плани-	
		руемо	го объекта капи-	

				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
				тального строительства
				инженерной и транспорт-
				ной инфраструктурой ме-
				нее 75 процентов от тре-
				буемого объема и инве-
				стиционным проектам не
				предусмотрены затраты
				на обеспечение плани-
				руемого объекта капи-
				тального строительства
				инженер ной и транс-
				портной инфраструктурой
				в необходимых объемах
6	Оценка эффективности			
	использования средств			К1
	местного бюджета, на-			
	правляемых на капи-			i=1
	тальные вложения, на			
	основе количественных			
	критериев, Ч2			

Таблица 3. Расчет интегральной оценка эффективности инвестиционного проекта

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на	К1	0,2
основе качественных крите-	$H_1 = \sum_{\substack{i=1 \ i=1}} *100\%/(K_1 - K_{1M\Pi})$	
риев, $\mathbf{q}_1$	i=1	
Оценка эффективности на		0,8
основе количественных кри-	К1	
териев, Ч2	$   \mathbf{H}_{2} = \sum_{i=1}^{\infty} \mathbf{G}_{2i} * \mathbf{P}_{i,i} $	
Интегральная оценка эффек-	$\Theta_{\text{UHT}} = \Psi_{1*}0.2 + \Psi_{2*}0.8$	1,0
тивности использования		
средств местного бюджета,		
направляемых на капиталь-		
ные вложения, $\Theta_{\text{ИНТ}}$		

к Методике оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

# Значения весовых коэффициентов количественных критериев

(в процентах)

No	Критерий	Строительство (рек	онструкция) объектов
$\Pi/\Pi$			строительства
		здравоохранения,	производственного
		образования, куль-	назначения, транс-
		туры и спорта,	портной инфра-
		коммунальной ин-	структуры, инфра-
		фраструктуры, ад-	структуры нацио-
		министративных и	нальной инноваци-
		иных зданий, ох-	онной системы и
		раны окружающей	другие
		среды	
1	Значения количественных показателей	5	5
	результатов реализации инвестицион-		
	ного проекта		
2	Отношение сметной стоимости инве-	40	40
	стиционного проекта к значениям коли-		
	чественных показателей результатов		
	реализации инвестиционного проекта		
3	Наличие потребителей услуг (продук-	20	18
	ции), создаваемых в результате реали-		
	зации инвестиционного проекта, в ко-		
	личестве достаточном для обеспечения		
	проектируемого (нормативного) уровня		
	использования проектной мощности		
	объекта		
4	Отношение проектной мощности созда-	15	19
	ваемого (реконструируемого) объекта		
	капитального строительства к мощно-		
	сти, необходимой для производства		
	продукции (услуг) в объеме, преду-		
	смотренном для государственных нужд		
5	Возможность обеспечения планируемо-	20	18
	го объекта капитального строительства		
	инженерной и транспортной инфра-		
	структуры в объемах, достаточных для		
	реализации проекта	100	100
	Итого	100	100

к Методике оценки эффективности использования средств бюджетов Парфинского муниципального района и (или) Парфинского городского поселения, направляемых на капитальные вложения

# Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта в процентах

Объект капитального строитель-	Количественный показатель		
ства	характеризующий прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующий конечные результаты проекта	
1. Строительство (реконструкция	я) объектов здравоохранен спорта	ия, образования, культуры и	
Учреждения здравоохранения (медицинские центры, больницы, поликлиники, родильные дома, диспансеры и другое)	1) мощность объекта: количество койко-мест; количество посещений в смену; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности населения региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в зависимости от масштаба проекта) медицинскими услугами, врачами и средним персоналом, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта. В случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров, клиник — снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского учреждения	
Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества	1) мощность объекта: количество мест; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 100 детей) местами в до- школьных образовательных, общеобразовательных учебных учреждениях, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта	

Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и другое)	1) мощность объекта: количество мест, количество мест, количество посетителей в день; для библиотек - количество единиц библиотечного фонда; 2) общая площадь здания, кв. метров;	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 1000 жителей) местами в
	3) строительный объем, куб. метров	учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения социальной защиты населения (дома инвалидов и престарелых, детей-инвалидов, детские дома)	1) мощность объекта: количество мест; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений местами в учреждениях социальной защиты, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, площадки	1) мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений. 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объем, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы; 2) рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений объектами физической культуры и спорта