



**Российская Федерация
Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.07.2019 № 507
р.п. Парфино

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 13, статьями 14, 18, пунктом 1 ст. 35 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Парфинского муниципального района, утвержденным решением Думы Парфинского муниципального района от 27.11.2009 № 410, постановлением Администрации муниципального района от 26.06.2019 № 499 «О перечне муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2019 году»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию муниципального недвижимого имущества: сооружения коммунального хозяйства резервуаров-накопителей с кадастровым номером 53613:0010103:39, объемом 1231 куб.м, годом завершения строительства 1985 по адресу: р.п. Парфино, ул. Ленина, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0010103:152, общей площадью 1558 кв.м по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Ленина, з/у 1б.

Имущество отчуждается вместе с земельным участком с кадастровым номером 53:13:0010103:152, на котором оно расположено.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронном виде на электронной площадке УТП «Сбербанк-АСТ».

2.2. Начальная цена недвижимого имущества согласно отчету по оценке рыночной стоимости от 27.05.2019 № 541-05/19, подготовленному ООО «Центр оценки», составляет 202 800 (двести две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 25 384 (двадцать пять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе:

начальная цена сооружения коммунального хозяйства резервуаров-накопителей с кадастровым номером 53613:0010103:39 составляет 152300 (сто пятьдесят две тысячи триста) руб., в том числе НДС 25 384 (двадцать пять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек;

начальная цена земельного участка с кадастровым номером 53:13:0010103:152 составляет 50500 (пятьдесят тысяч пятьсот) руб. (НДС не облагается).

2.3. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 40 560 (сорок тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (20 процентов начальной цены).

2.4. Шаг аукциона составляет 6084,00 (шесть тысяч восемьдесят четыре) рубля (3 процента от начальной цены продажи).

2.5. Критерий выявления победителя аукциона – предложение максимальной цены.

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течении 10-ти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.7. Срок подписания договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

2.8. Дата и время проведения аукциона – 05 августа 2019 года в 15 час. 00 мин.

3. Ограничения по использованию имущества отсутствуют.

4. Опубликовать постановление и информационное сообщение о проведении аукциона в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального района и на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Первый заместитель
Главы администрации**

О.В. Михайлова