



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2022 № 577

р.п. Парфино

**О приватизации муниципального  
имущества посредством  
публичного предложения**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 13, статьями 14, 18, пунктом 1 ст. 35 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Парфинского муниципального района, утвержденным решением Думы Парфинского муниципального района от 27.11.2009 № 410, постановлением Администрации муниципального района от 28.02.2022 № 127 «О перечне муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального недвижимого имущества:

ЛОТ № 1: сооружение трубопроводного транспорта – распределительные газовые сети среднего давления по ул. Братьев Плотниковых от ул. Трудовая до ул. Космонавтов в р.п. Парфино, Парфинского района, Новгородской области с кадастровым номером 53:13:0000000:2618 протяженностью 1118 м, расположенное по адресу: Новгородская обл., Парфинский район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино;

ЛОТ № 2: сооружение – газопровод (низкого давления) с кадастровым номером 53:13:0000000:2947 протяженностью 357 м, расположенное по адресу: Новгородская обл., Парфинский район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о цене в электронном виде на электронной площадке УТП «Сбербанк-АСТ».

**2.2. ЛОТ №1: Цена первоначального предложения** недвижимого имущества: 220000,00 (Двести двадцать тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 36621 (Тридцать шесть тысяч шестьсот двадцать один) руб. 00 коп., согласно отчету по оценке рыночной стоимости от 23.02.2022 № 22036, подготовленному самозанятым оценщиком Гуляевым В.А.

Сумма задатка для участия в аукционе составляет 44000 (Сорок четыре тысячи) руб. 00 коп. (20 процентов начальной цены).

**Величина снижения цены** первоначального предложения ("шаг понижения") – 22000,00 рублей (10 процентов цены первоначального предложения);

**величина повышения цены** ("шаг аукциона") – 11 000,00 рублей (50 процентов "шага понижения");

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** – 110 000,00 (Сто десять тысяч) рублей, в том числе НДС 18 333,33 (Восемнадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

**ЛОТ № 2: Цена первоначального предложения** 87000 (Восемьдесят семь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС 14555 (Четырнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять) руб. 00 коп., согласно отчету по оценке рыночной стоимости от 23.02.2022 № 220137, подготовленному самозанятым оценщиком Гуляевым В.А.. Сумма задатка для участия в аукционе 17400 (Семнадцать тысяч четыреста) руб. 00 коп. (20 процентов начальной цены).

**Величина снижения цены** первоначального предложения ("шаг понижения") – 8 700,00 рублей (10 процентов цены первоначального предложения);

**величина повышения цены** ("шаг аукциона") – 4 350,00 рублей (50 процентов "шага понижения");

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** – 43 500,00 (Сорок три тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС 7250,00 (Семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

**2.3. Критерий выявления победителя аукциона** – предложение максимальной цены.

**2.4. Срок и порядок оплаты:** единовременно в течении 10-ти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

**2.5. Срок подписания договора купли-продажи** – не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи с победителем заключается договор купли-продажи имущества.


**2.6. Дата и время проведения аукциона** – 23 августа 2022 года в 11 час. 00 мин.

**3. Условия:** объекты газоснабжения продаются для транспортировки газа населению и организациям лицам и организациям, имеющим соответствующие лицензии на данный вид деятельности.

**Обременения:** использовать приобретенный объект газоснабжения только по прямому назначению, для обеспечения населения и организаций газом.

4. Опубликовать постановление и информационное сообщение о проведении аукциона в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального района и на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района**

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	<b>А.В. Залогин</b>
Серийный номер сертификата: 38C22566966D92C7491473FE384E447D293CDE32		
Владелец: Залогин Александр Викторович		
Дата подписания: 14.07.2022 14:30		
Срок действия: с 26.01.2022 по 26.04.2023		