



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2015 № 658
р.п. Парфино

Об утверждении муниципальной программы Парфинского муниципального района «Градостроительная политика на территории Парфинского муниципального района на 2016-2020 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования и реализации», в целях развития жилищного строительства на территории Парфинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Парфинского муниципального района «Градостроительная политика на территории Парфинского муниципального района на 2016 – 2020 годы».

2. Постановление Администрации муниципального района от 13.11.2013 № 882 «Об утверждении муниципальной программы Парфинского муниципального района «Градостроительная политика на территории Парфинского района на 2014-2018 годы» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.

4. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Н.В.Хатунцев**

**Муниципальная программа
 «Градостроительная политика на территории Парфинского муниципально-
 го района на 2016-2020 годы»**

ПАСПОРТ

муниципальной программы Парфинского муниципального района

1. Наименование муниципальной программы:

«Градостроительная политика на территории Парфинского муниципального района на 2016-2020 годы» (далее муниципальная программа)

2. Ответственный исполнитель муниципальной программы:

Комитет ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района (далее - комитет).

3. Соисполнители муниципальной программы: нет.

4. Подпрограммы муниципальной программы: нет.

5. Цели, задачи, и целевые показатели муниципальной программы.

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7
1.	Цель 1. Создание условий для устойчивого развития территорий Парфинского муниципального района					
1.1	Задача 1. Реализация полномочий Парфинского муниципального района в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования.					
1.1.1.	Доля внесенных изменений в схему территориального планирования Парфинского муниципального района от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, не менее %			100	100	100
1.1.2.	Доля внесенных изменений в генеральные планы Понясовского и Федорковского сельских поселений от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельно-			100	100	100

	сти, не менее %					
1.1.3.	Доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки Полавского и Федорковского сельских поселений от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, не менее %			100	100	100
1.1.4	Количество разработанных и утвержденных проектов планировки и межевания территории сельских населенных пунктов, не менее ед.	3	1	2	2	2

6. Сроки реализации муниципальной программы: 2016-2020 годы.

7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)

Год	Источники финансирования.							Всего
	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет муниципального района	Бюджет Парфинского городского поселения	Бюджеты сельских поселений	Бюджеты государственных и внебюджетных фондов Российской Федерации	Другие внебюджетные фонды	
2016	0	0	460	0	0	0	0	460
2017	0	0	80	0	0	0	0	80
2018			480					480
2019			480					480
2020			480					480
Всего			1980					1980

8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

Своевременная и достоверная актуализация Схемы территориального планирования Парфинского муниципального района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов

регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов

в интересах настоящего и будущего поколений.

Снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории сельских поселений заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

Подготовка документации по планировке территории обеспечит устойчивое развитие территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов,

установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.

Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели муниципальной политики в указанной сфере

Важнейшими стратегическими задачами градостроительной политики на территории Парфинского района являются обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей района.

Документом территориального планирования Парфинского муниципального района является Схема территориального планирования Парфинского муниципального района, которая утверждается Думой Парфинского муниципального района (далее Схема).

В соответствии со статьями 8, 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом Парфинского муниципального района подготовка и утверждение Схемы, а также внесение в нее изменений относятся к полномочиям Администрации Парфинского муниципального района.

В 2014 году были внесены и утверждены изменения в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений.

Для развития территории Парфинского муниципального района необходима своевременная актуализация схемы территориального планирования

муниципального района, генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений и своевременное внесение изменений в указанные градостроительные документы.

Неотображение объектов местного значения, планируемых для размещения на территории сельских поселений в генеральные планы сельских поселений и правилах землепользования и застройки сельских поселений приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Разработанные и утвержденные проекты планировки территорий позволят выполнять межевание земельных участков для дальнейшего их предоставления под строительство объектов капитального строительства или линейных объектов.

Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом макроэкономических, социальных, финансовых и иных рисков, которые могут привести к несвоевременному или неполному решению задач муниципальной программы, нерациональному использованию ресурсов, другим негативным последствиям. К таким рискам следует отнести:

макроэкономические риски, связанные с нестабильностью мировой экономики, в том числе с колебаниями цен на энергоносители, изменение конъюнктуры на рынках строительных материалов и техники, рынках рабочей силы, колебания цен в экономике;

природные риски – ликвидация последствий опасных природных процессов;

техногенные риски – ликвидация последствий техногенных аварий.

Для ликвидации последствий этих воздействий потребуются дополнительные капиталовложения, которые не могут быть запланированы заранее, что приведет к отвлечению средств с других мероприятий программы.

Реализация программы сопряжена с законодательными рисками и зависит от совершенствования нормативной правовой базы в сфере Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательства о закупках для государственных (муниципальных) нужд.

Управление рисками и минимизация их негативных последствий будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

Механизм управления реализацией муниципальной программы

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет Администрация муниципального района в лице управления экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района.

Комитет финансов Администрации муниципального района представляет в управление экономического развития, сельского хозяйства и природо-

допользования Администрации муниципального района информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальной программы в части финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальной программы.

Комитет до 15 июля текущего года и до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы по форме, утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования и реализации», обеспечивает их согласование с первым заместителем Главы администрации муниципального района, осуществляющим координацию деятельности Комитета, и направляет в управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Приложение № 1
к муниципальной программе Парфинского муниципального района «Градостроительная политика на территории Парфинского муниципального района на 2016-2020 годы»

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				
						2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача 1. Реализация полномочий Парфинского муниципального района в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования.									
	Выполнение работ по внесению изменений в схему территориального планирования Парфинского муниципального района, внесение которых требуется в со-	Комитет	2018-2020	1.1.1.	Бюджет муниципального района	0	0	90	90	90

	ответствии с законодательством о градостроительной деятельности									
1.1	Выполнение работ по внесению изменений в генеральные планы сельских поселений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	Комитет	2018-2020	1.1.2.	Бюджет муниципального района	0	0	120	120	120
1.3	Выполнение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	Комитет	2018-2020	1.1.3.	Бюджет муниципального района	0	0	120	120	120
1.3	Выполнение работ по планировке и межеванию территории сельских поселений	Комитет	2016-2020	1.1.4.	Бюджет муниципального района	460	80	150	150	150
					Итого	460	80	480	480	480