



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2015 № 659
р.п. Парфино

Об утверждении муниципальной программы Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2020 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования и реализации», в целях развития жилищного строительства на территории Парфинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016 – 2020 годы».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.
3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Н.В.Хатунцев**

Утверждена
 постановлением Администрации
 муниципального района
 от 19.11.2015 № 659

**Муниципальная программа
 «Градостроительная политика на территории Парфинского городского
 поселения на 2016-2020 годы»**

ПАСПОРТ

муниципальной программы Парфинского городского поселения

1. Наименование муниципальной программы:

«Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2020 годы» (далее муниципальная программа)

2. Ответственный исполнитель муниципальной программы:

Комитет ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района (далее - комитет).

3. Соисполнители муниципальной программы: нет.

4. Подпрограммы муниципальной программы: нет.

5. Цели, задачи, и целевые показатели муниципальной программы.

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7
1.	Цель 1. Создание условий для устойчивого развития территорий Парфинского городского поселения					
1.1	Задача 1. Реализация полномочий Парфинского городского поселения в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования.					
1.1.1.	Доля внесенных изменений в генеральный план Парфинского городского поселения, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (от общего количества поданных заявлений, не менее %)	100	100	100	100	100
1.1.2.	Доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельно-	100	100	100	100	100

	сти, (от общего количества поданных заявлений, не менее %)					
1.1.3.	Количество разработанных и утвержденных проектов планировки и межевания территории населенных пунктов, не менее ед.	-	-	1	1	1

6. Сроки реализации муниципальной программы: 2016-2020 годы.

7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)

Год	Источники финансирования.							Всего
	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет муниципального района	Бюджет Парфинского городского поселения	Бюджеты сельских поселений	Бюджеты государственных и внебюджетных фондов Российской Федерации	Другие внебюджетные фонды	
2016	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	220	0	0	0	220
2019	0	0	0	220	0	0	0	220
2020	0	0	0	220	0	0	0	220
Всего	0	0	0	660	0	0	0	660

8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

Своевременная и достоверная актуализация генерального плана и правил землепользования и застройки Парфинского городского поселения в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Внесение изменений в градостроительные документы возможны также за счет средств физических и юридических лиц поселения.

Снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории поселения заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

Подготовка документации по планировке территории обеспечит ус-

тойчивое развитие территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.

Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели муниципальной политики в указанной сфере

Одной из важнейших стратегических задач градостроительной политики на территории Парфинского городского поселения является обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей поселения.

Важнейшими стратегическими задачами градостроительной политики на территории Парфинского городского поселения являются обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей Парфинского городского поселения.

В 2009 году были утверждены правила землепользования и застройки городского поселения, в 2012 году - генеральный план поселения.

Для развития территории Парфинского городского поселения необходима своевременная актуализация генерального плана и правил землепользования и застройки Парфинского городского поселения, для этого необходимо внесение изменений в утвержденные градостроительные документы.

Неотображение объектов местного значения, планируемых для размещения на территории городского поселения в генеральном плане и правилах землепользования и застройки Парфинского городского поселения приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Разработанные и утвержденные проекты планировки территорий поселения позволят выполнять межевание земельных участков для дальнейшего их предоставления под строительство объектов капитального строительства или линейных объектов.

Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом макроэкономических, социальных, финансовых и иных рисков, которые могут привести к несвоевременному или неполному решению задач муниципальной программы, нерациональному использованию ресурсов, другим негативным последствиям. К таким рискам следует отнести:

макроэкономические риски, связанные с нестабильностью мировой экономики, в том числе с колебаниями цен на энергоносители, изменение конъюнктуры на рынках строительных материалов и техники, рынках рабочей силы, колебания цен в экономике;

природные риски – ликвидация последствий опасных природных процессов;

техногенные риски – ликвидация последствий техногенных аварий.

Для ликвидации последствий этих воздействий потребуются дополнительные капиталовложения, которые не могут быть запланированы заранее, что приведет к отвлечению средств с других мероприятий программы.

Реализация программы сопряжена с законодательными рисками и зависит от совершенствования нормативной правовой базы в сфере Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательства о закупках для государственных (муниципальных) нужд.

Управление рисками и минимизация их негативных последствий будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

Механизм управления реализацией муниципальной программы

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет Администрация муниципального района в лице управления экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района.

Комитет финансов Администрации муниципального района представляет в управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальной программы в части финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальной программы.

Комитет до 15 июля текущего года и до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муници-

пальной программы по форме, утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования и реализации», обеспечивает их согласование с первым заместителем Главы администрации муниципального района, осуществляющим координацию деятельности Комитета, и направляет в управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Приложение № 1
к муниципальной программе Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2020 годы»

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб)				
						2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача 1. Реализация полномочий Парфинского городского поселения в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования.									
1.1	Выполнение работ по внесению изменений в генеральный план Парфинского	Комитет	2016-2020	1.1.1.	Бюджет Парфинско-	0	0	60	60	60

	городского поселения, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности				го городского поселения					
1.1.2	Подготовка и проведение публичных слушаний и утверждение проекта по внесению изменений в генеральный план Парфинского городского поселения	Комитет	2016-2020	1.1.1.		0	0	0	0	0
1.2	Выполнение работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	Комитет	2016-2020	1.1.2.	Бюджет Парфинского городского поселения	0	0	60	60	60
1.2.2	Подготовка и проведение публичных слушаний; утверждение проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения	Комитет	2016-2020	1.1.1.		0	0	0	0	0
1.3	Выполнение работ по планировке и межеванию территории Парфинского городского поселения	Комитет	2018-2020	1.1.3.	Бюджет Парфинского городского поселения	0	0	100	100	100
					Итого	0	0	220	220	220

