



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2018 № 751  
р.п. Парфино

**О приватизации муниципального имущества**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 13, статьями 14, 18, пунктом 1 статьи 35 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. N 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе" (с изменениями и дополнениями), Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Парфинского муниципального района, утвержденным решением Думы Парфинского муниципального района от 27.11.2009 № 410, постановлениями Администрации муниципального района от 31.10.2017 года № 841 «О перечне муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2018 году», от 17.01.2018 года № 35 «О внесении изменений в перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2018 году»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального недвижимого имущества: нежилого помещения с кадастровым номером 53:13:0119801:273, общей площадью 1143,0 кв.м, расположенного по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Березицко, ул. Школьная, д. 22.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена недвижимого имущества составляет 3 927 470,94 (Три миллиона девятьсот двадцать семь тысяч четыреста семьдесят) рублей

94 копейки, в том числе НДС 599 105,74 (Пятьсот девяносто девять тысяч сто пять) рублей 74 копейки, согласно отчету по оценке рыночной стоимости от 09.07.2018 № 96-07-18, подготовленному оценщиком ИП Кузьминой Т.В.

2.3. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 785 494,19 (Семьсот восемьдесят пять тысяч четыреста девяносто четыре) рубля (20 процентов начальной цены).

2.4. Шаг аукциона составляет 39 274,71 (Тридцать девять тысяч двести семьдесят четыре) рубля 71 копейка (1 процент от начальной цены продажи).

2.5. Критерий выявления победителя аукциона – предложение максимальной цены.

2.6. Срок и порядок оплаты: единовременно в течении 10-ти рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

2.7. Срок подписания договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

2.8. Дата и время проведения аукциона – 30 августа 2018 года в 15 час. 00 мин.

3. Ограничения по использованию имущества отсутствуют.

4. Опубликовать постановление и информационное сообщение о проведении аукциона в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального района и на официальном сайте торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района      Е.Н.Леонтьева**