



Российская Федерация  
Новгородская область  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от 27.09.2017 № 77  
р.п. Парфино

**Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Парфинского городского поселения в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Парфинского муниципального района, Уставом Парфинского городского поселения

Совет депутатов Парфинского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Парфинского городского поселения в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения

**Е.Н. Большакова**

**Порядок  
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества Парфинского городского поселения  
в целях предоставления его во владение и (или) в пользование  
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества Парфинского городского поселения (далее – муниципальное имущество) во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Деятельность по формированию и ведению Перечня осуществляет Администрация Парфинского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района (далее - комитет).

3. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения, планируемого к приватизации;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Комитет формирует и направляет проект Перечня для согласования в управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района, а также уведомление о формировании перечня с приложением указанного проекта в Совет по развитию малого и среднего предпринимательства муниципального района.

5. Управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района не позднее 10 рабочих дней с момента получения проекта Перечня направляет согласованный проект Перечня, а в случае несогласования - мотивированное заключение, в комитет.

6. Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением Администрации муниципального района.

7. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

8. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

9. Имущество исключается из Перечня в случаях:  
списания;

отчуждения в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

принятия решения о передаче имущества в федеральную, областную

или муниципальную собственность иных муниципальных образований;  
утраты или гибели имущества;  
возникновения потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления для обеспечения осуществления своих полномочий, у муниципальных учреждений и предприятий для осуществления их деятельности;  
отсутствие заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о предоставлении в аренду данного имущества, в течение шести месяцев со дня опубликования Перечня, в который включено данное имущество, в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник».

10. Последующее включение имущества в перечень или исключение его из перечня, изменение сведений об имуществе производятся путем издания постановления Администрации муниципального района о внесении изменений в перечень.

Изменение сведений об имуществе, включенном в перечень, производится на основании правоустанавливающих, правоподтверждающих и иных документов, содержащих характеристики имущества, позволяющие однозначно его идентифицировать (установить количественные и качественные характеристики).

11. Перечень, изменения в него подлежат обязательному опубликованию в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения и размещению на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

12. Направление для опубликования, размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, указанной в пункте 11 настоящего Порядка, осуществляется комитетом.

---