



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2019 № 1010  
р.п. Парфино

**О внесении изменений в муниципальную программу Парфинского муниципального района «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Парфинского муниципального района на 2017-2021 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», в целях обеспечения эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Парфинского муниципального района «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Парфинского муниципального района на 2017-2019 годы» (далее - Программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 29.11.2016 № 920:

1.1. Изложить строку 7 паспорта Программы в новой редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации	объемы финансирования за счет бюджета муниципального района – 1286,4 тыс.рублей, в том числе по годам реализации:  2017 год - 266,3 тыс.рублей;
---	---

	2018 год – 555,4 тыс.рублей; 2019 год – 464,7 тыс.рублей; 2020 год – 0,00 рублей; 2021 год – 0,00 рублей.
--	--

»;

1.2. Изложить Приложение 4 к Программе «Мероприятия муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Парфинского муниципального района на 2017-2021 годы» в новой прилагаемой редакции:

#### «4. Перечень целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя (2016 год)	Значение целевого показателя по годам				
				2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Цель</b> - Эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Парфинского муниципального района							
1.1.	<b>Задача</b> - Эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом и формирование муниципальной собственности							
1.1.1.	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	тыс. руб.	271,5	280,0	596,0	778,4	0,0	0,0
1.1.2.	Доходы от продажи муниципального имущества	тыс. руб.	0,0	0,0	5000,0	208,9	0,0	0,0
1.1.3.	Доходы от предоставления в наем муниципального жилищного фонда	тыс. руб.	580,0	250,0	381,9	593,0	0,0	0,0
1.1.4.	Регистрация права собственности на муниципальное имущество	ед.	4	10	10	10	0	0
1.1.5.	Доходы от сдачи в аренду земельных участков	тыс. руб.	1863,9	1824,0	1800,0	1985,6	0,0	0,0
1.1.6.	Доходы от продажи земельных участков	тыс. руб.	1692,3	2000,0	1562,1	2561,9	0,0	0,0
1.1.7.	Количество земельных участков, предоставленных бесплатно в собственность льготным категориям граждан	ед.	3	5	5	5	0	0

1.1.8.	Количество объектов недвижимости, сведения о которых будут включены в карты-планы территорий	ед.	0	0	330	0	0	0
--------	--	-----	---	---	-----	---	---	---

»;

1.3. Изложить Приложение 5 к Программе «Мероприятия муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Парфинского муниципального района на 2017-2021 годы» в новой прилагаемой редакции:

#### «5. Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				
						2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	<b>Задача - Эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом и формирование муниципальной собственности</b>									
1.1.	Определение рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков, рыночной стоимости аренды, передаваемых в аренду, подлежащих продаже	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.1., 1.1.2., 1.1.5., 1.1.6.	бюджет муниципального района	43,0	52,8	40,0	0,0	0,0
1.2.	Организация начисления, перерасчета, сбора, взыскания задолженности и перечисления в бюджет Парфинского муниципального района платы за наем, а также	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.3.	бюджет муниципального района	64,3	69,7	76,3	0,0	0,0

	ведения и сопровождения лицевых счетов нанимателей жилых помещений, в том числе комнат, квартир, находящихся в муниципальной собственности									
1.3.	Другие расходы, связанные с управлением, учетом и содержанием муниципального имущества, земельных участков (программное обеспечение, опрессовка системы отопления, НДС)	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.1., 1.1.3.	бюджет муниципального района	75,0	352,1	278,4	0,0	0,0
1.4.	Проведение технической паспортизации объектов недвижимости, подготовка технических планов объектов недвижимости	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.4.	бюджет муниципального района	84,0	33,3	0,0	0,0	0,0
1.5.	Проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков, планируемых к продаже с торгов	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.6.	бюджет муниципального района	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0
1.6.	Софинансирование расходов на проведение комплексных кадастровых работ	КУМИ	2018-2021 годы	1.1.8.	бюджет муниципального района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.7.	Определение рыночной стоимости земельных участков, планируемых к продаже с торгов	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.7.	бюджет муниципального района	45,0	0,00	70,00	0,00	0,00
1.8.	Проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков для предоставления их льготным категориям граждан	КУМИ	2017-2021 годы	1.1.7.	бюджет муниципального района	0,0	27,5	0,0	0,0	0,0
	<b>Итого</b>					<b>266,3</b>	<b>555,4</b>	<b>464,7</b>	0,0	0,0

»;



<p>жение муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Парфинского муниципального района</p> <p>Задача: Эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом и формирование муниципальной собственности</p>											
	<p>Определение рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участ-</p>	<p>1.1.1, 1.1.2 1.1.5, 1.1.6</p>	<p>Стоимость оценки одного объекта тыс.руб. 5 тыс.руб. x 8</p>	<p>2017 2018 2019 2020 2021</p>	<p>43 52,8 110, 0 0,0</p>			<p>43,0 52,8 110,0 0,0 0,0</p>			

	ков, рыночной стоимости аренды, передаваемых в аренду, подлежащих продаже		объектов = 40 тыс.руб. и земельных участков 15 на 4,6 тыс.руб.		0,0 0,0			0,0			
	Организация начисления, перерасчета, сбора, взыскания задолженности и перечисления в бюджет Парфинского муниципального района платы за наем, а также ведения и сопровождения лицевого счета нанимателей жилых помещений, в том числе комнат, квартир, находящихся в муниципальной собственности	1.1.3.	Стоимость доставки одной квитанции 7,6 руб. x 223 жил. помещений x 20% НДС x 12 мес. = 24,5 тыс.руб.; обновление программы 1С бухгалтерия (соц. найм) 37,2 тыс. руб. Оплата претензии за текущее содержание имущества казны 14,6 тыс.руб. Итого доходы = 24,5 + 37,2+14,6 =76,3 тыс.руб.	2017 2018 2019 2020 2021	64,3 69,7 76,3 0,0 0,0			64,3 69,7 76,3 0,0 0,0			
	Другие расходы, связанные с управлением, уче-	1.1.1 1.1.3	Лицензионное обслуживание барс-	2017 2018 2019	75 352, 1			75,0 352,1 278,4			



	том и содержанием муниципального имущества, земельных участков (программное обеспечение, опрессовка системы отопления, НДС)		имущество 43,2 тыс.руб, лицензионное обслуживание «Технокад» 33 тыс.руб, опрессовка системы отопления 12,2 тыс.руб, установка прибора учета тепловой энергии 159,1 тыс.руб, сервисное обслуживание узла учета 4,6 тыс.руб и НДС с продажи имущества 26,4 тыс.руб.	2020 2021	278, 4 0,0 0,0			0,0 0,0			
	Проведение технической паспортизации объектов недвижимости, подготовка технических планов объектов недвижимости	1.1.4.		2017 2018 2019 2020 2021	84 33,3 0,0 0,0 0,0			84,0 33,3 0,0 0,0 0,0			
	Проведение кадастровых работ по межеванию земельных участ-	1.1.6.		2017 2018 2019 2020	0,0 20,0 0,0 0,0			0,0 20,0 0,0 0,0			

	ков, планируемых к продаже с торгов			2021	0,0			0,0			
	Софинансирование расходов на проведение комплексных кадастровых работ	1.1.8.	15% от планируемой суммы (466,7 тыс. руб.)	2017	0,0			0,0			
				2018	0,0			0,0			
				2019	0,0			0,0			
				2020	0,0			0,0			
				2021	0,0			0,0			
	Проведение кадастровых работ по межеванию земельных участков для предоставления их льготным категориям граждан	1.1.8		2017	0,0			0,0			
				2018	27,5			27,5			
				2019	0,0			0,0			
				2020	0,0			0,0			
				2021	0,0			0,0			

».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник», разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района      Е.Н. Леонтьева**