



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.12.2019 № 1041
р.п. Парфино

Об утверждении муниципальной программы Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2020-2025 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования и реализации», в целях развития жилищного строительства на территории Парфинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2020-2025 годы».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Парфинского муниципального района:

от 19.11.2015 № 659 «Об утверждении муниципальной программы Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2021 годы»;

от 10.06.2016 № 429 «О внесении изменений в муниципальную программу Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2020 годы»;

от 15.08.2017 № 583 «О внесении изменений в муниципальную программу Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2020 годы»;

от 22.12.2017 № 1078 «О внесении изменений в муниципальную программу Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2016-2020 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2020 года.

4. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Утверждена
постановлением Администрации
муниципального района
от 31.12.2019 № 1041

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Парфинского городского поселения
«Градостроительная политика на территории
Парфинского городского поселения на 2020-2025годы»**

**ПАСПОРТ
муниципальной программы**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района (далее - комитет)
Соисполнители муниципальной программы	нет
Цели муниципальной программы	Создание условий для устойчивого развития территорий Парфинского городского поселения
Задачи муниципальной программы	Реализация полномочий Парфинского городского поселения в сфере территориального планирования и градостроительного зонирования
Подпрограммы муниципальной программы	нет
Сроки реализации муниципальной программы	2020-2025 годы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации	Объемы финансирования за счет всех источников – 1200,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2020 год – 200,00 тыс. рублей; 2021 год – 200,00 тыс. рублей; 2022 год - 200,00 тыс. рублей; 2023 год – 200,00 тыс. рублей; 2024 год – 200,00 тыс. рублей; 2025 год – 200,00 тыс. рублей; из них: бюджет Парфинского городского поселения – 1200,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2020 год – 200,00 тыс. рублей; 2021 год – 200,00 тыс. рублей; 2022 год - 200,00 тыс. рублей; 2023 год – 200,00 тыс. рублей;

	<p>2024 год – 200,00 тыс. рублей; 2025 год – 200,00 тыс. рублей</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Своевременная и достоверная актуализация генерального плана и правил землепользования и застройки Парфинского городского поселения в соответствии с действующим законодательством для определения границ земельных участков планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.</p> <p>Внесение изменений в градостроительные документы возможны также за счет средств физических и юридических лиц поселения.</p> <p>Снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории поселения заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межуровневого взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.</p> <p>Подготовка документации по планировке территории обеспечит устойчивое развитие территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.</p> <p>Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях</p>

	установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.
--	---

1. Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели муниципальной политики в указанной сфере

Одной из важнейших стратегических задач градостроительной политики на территории Парфинского городского поселения является обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей поселения.

В 2016 году были утверждены правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, в 2012 году - генеральный план Парфинского городского поселения. Для развития территории Парфинского городского поселения необходима своевременная актуализация генерального плана и правил землепользования и застройки Парфинского городского поселения, для этого необходимо внесение изменений в утвержденные градостроительные документы.

Не отображение объектов местного значения, планируемых для размещения на территории Парфинского городского поселения в генеральном плане и правилах землепользования и застройки Парфинского городского поселения приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Разработанные и утвержденные проекты планировки территорий поселения позволят выполнять межевание земельных участков для дальнейшего их предоставления под строительство объектов капитального строительства или линейных объектов.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Парфинского муниципального района до 2026 года развитие Парфинского городского поселения, предполагается в том числе и в части строительства на территории поселения объектов местного значения.

2. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы с предложениями о мерах по их минимизации

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом макроэкономических, социальных, финансовых и иных рисков, которые могут привести к несвоевременному или неполному решению задач муниципальной про-

граммы, нерациональному использованию ресурсов, другим негативным последствиям. К таким рискам следует отнести:

макроэкономические риски, связанные с нестабильностью мировой экономики, в том числе с колебаниями цен на энергоносители, изменение конъюнктуры на рынках строительных материалов и техники, рынках рабочей силы, колебания цен в экономике;

природные риски – ликвидация последствий опасных природных процессов;

техногенные риски – ликвидация последствий техногенных аварий.

Для ликвидации последствий этих воздействий потребуются дополнительные капиталовложения, которые не могут быть запланированы заранее, что приведет к отвлечению средств с других мероприятий программы.

Реализация программы сопряжена с законодательными рисками и зависит от совершенствования нормативной правовой базы в сфере Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательства о закупках для государственных (муниципальных) нужд.

Управление рисками и минимизация их негативных последствий будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

3. Механизм управления реализацией муниципальной программы

Комитет организует реализацию муниципальной программы, несет ответственность за ее результаты, рациональное использование выделяемых на выполнение муниципальной программы финансовых средств.

В ходе реализации муниципальной программы комитет:

определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы;

в случае необходимости инициирует внесение изменений в мероприятия муниципальной программы, сроки их реализации, а также в соответствии с законодательством - в объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы в целом;

выполняет функции муниципального заказчика в пределах своих полномочий и сферы ответственности.

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации Парфинского муниципального района. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей ежегодно до 01 апреля года, следующего за отчетным, докладывают Главе муниципального района в форме сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ.

Сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ подлежит размещению на официальном сайте

Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Управление и контроль реализации муниципальной программы осуществляются на основе плана-графика муниципальной программы. План-график муниципальной программы разрабатывается комитетом по утвержденной форме и содержит полный перечень мероприятий и контрольных событий в разрезе мероприятий муниципальной программы.

Комитет готовит проект распоряжения Администрации муниципального района об утверждении Плана-графика муниципальной программы.

Комитет ежеквартально до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет информацию о выполнении плана-графика муниципальной программы заместителю Главы администрации, председателю комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Парфинского муниципального района.

Комитет до 15 февраля года, следующего за отчетным, готовит годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы и обеспечивает его согласование с заместителем Главы администрации, председателем комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Парфинского муниципального района и направляет его в управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации Парфинского муниципального района.

4. Перечень целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя (2019 год)	Значение целевого показателя по годам					
				2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Муниципальная программа Парфинского городского поселения «Градостроительная политика на территории Парфинского городского поселения на 2020-2025 годы»								
1.1.	Доля внесенных изменений в генеральный план Парфинского городского поселения от общего количества изменений, внесенные которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	процент (%)	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	процент (%)	100	100	100	100	100	100	100
1.3.	Количество разработанных проектов планировки и межевания территории населенных пунктов	Единица	1	1	1	1	1	1	1
1.4.	Количество утвержденных проектов планировки и межевания территории населенных пунктов	Единица	1	1	1	1	1	1	1
1.5.	Выполнение работ по описанию границ населенных пунктов	Единица	0	0	1	0	0	0	0

	изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности		2025								
1.4.	Подготовка и проведение публичных слушаний; утверждение проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения	Комитет	2020-2025	1.2.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Выполнение работ по планировке и межеванию территории Парфинского городского поселения	Комитет	2020-2025	1.3., 1.4.	Бюджет Парфинского городского поселения	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
1.6.	Выполнение работ по описанию границ населенных пунктов	Комитет	2020-2025	1.5.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по программе:					200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00

6. ПОРЯДОК
расчета значений целевых показателей муниципальной программы или
источники получения информации
«Градостроительная политика на территории
Парфинского городского поселения на 2020-2025годы»

№ п/п	Наименование целевого показателя, единица измерения	Порядок расчета значения целевого показателя	Источник получения информации, необходимой для расчета целевого показателя
1.1.	Доля внесенных изменений в генеральный план Парфинского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, не менее %	$A1 = \frac{B1}{C1} \times 100\%$, где A1 - доля внесенных изменений в генеральный план; B1 - внесенные изменения в генеральный план; C1 – общее количество изменений, внесение которых требуется в генеральный план в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	Комитет
1.2.	Доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, не менее %	$A1 = \frac{B1}{C1} \times 100\%$, где A1 - доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки; B1 - внесенные изменения правила землепользования и застройки; C1 – общее количество изменений, внесение которых требуется в правила землепользования и застройки в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	Комитет
1.3.	Количество разработанных проектов планировки и межевания территории населенных пунктов, не менее ед.		Комитет
1.4.	Количество утвержденных проектов планировки и межевания территории населенных пунктов, не менее ед.		Комитет

1.5.	Выполнение работ по описанию границ населенных пунктов		Комитет
------	--	--	---------