



**Российская Федерация
Новгородская область**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.03.2020 № 187
р.п. Парфино

О земельном налоге

Статья 1. Общие положения

1.1. Решение о земельном налоге на территории Парфинского городского поселения принимается в соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 07.06.2004 № 284-03 «О наделении сельских районов и города Великий Новгород статусом муниципальных районов и городского округа Новгородской области и утверждении границ их территорий».

1.2. Настоящее решение определяет:
отчетный период;
налоговые ставки;
налоговые льготы, основания и порядок их применения;
порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот.

Статья 2. Налоговый и отчетный периоды

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 4. Налоговые льготы

4.1. Налоговые льготы предоставляются следующим категориям налогоплательщиков в виде полного освобождения от уплаты налога:

1) организациям, реализующим на территории Парфинского городского поселения) инвестиционные проекты и вкладывающим собственные и привлеченные средства, в том числе иностранные, в реализацию конкретных инвестиционных проектов, одобренных в установленном порядке Администрацией Парфинского муниципального района и соответствующих требованиям, установленным Правилами расчета момента достижения полной окупаемости вложенных средств, расчетного срока окупаемости и определения иных особенностей применения льгот для организаций, осуществляющих инвестиционные проекты в Новгородской области, утвержденными постановлением Новгородской областной Думы от 29.01.1997 № 500-ОД, в отношении земельных участков, предоставленных для указанной деятельности, за исключением проектов:

расчетный срок окупаемости которых менее одного года;

реализуемых за счет привлеченных на безвозмездной основе средств бюджетов всех уровней и внебюджетных фондов;

реализуемых в следующих отраслях народного хозяйства: торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (раздел G ОК 029-2014), деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков (класс 56 раздела I ОК 029-2014), деятельность финансовая и страховая (раздел K ОК 029-2014), операции с недвижимым имуществом (класс 68 раздела L ОК 029-2014), аренда и лизинг (класс 77 раздела N ОК 029-2014), предоставление прочих видов услуг (раздел S ОК 029-2014);

фактический срок окупаемости которых на дату подачи заявления об одобрении инвестиционного проекта истек;

2) ветеранам, инвалидам Великой Отечественной войны, бывшим уз-

никам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистской Германией и ее союзниками в период Второй мировой войны, бывшим военнопленным во время Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий;

4.2. Граждане и юридические лица, имеющие право на налоговые льготы, предусмотренные статьей 4 настоящего Решения, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Статья 5. Признать утратившими силу:

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 05.10.2007 № 53 «Об утверждении Положения о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 22.03.2011 № 34 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 21.10.2011 № 57 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 25.04.2012 № 86 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 25.03.2013 № 123 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 02.09.2013 № 143 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 15.10.2013 № 151 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 17.10.2014 № 196 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 29.03.2017 № 66 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 25.10.2017 № 82 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 25.09.2019 № 155 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге»;

решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 27.11.2019 № 165 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге».

Статья 6. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 2021 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Статья 7. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения

Большакова Е.Н.