



Российская Федерация
Новгородская область

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ**

от 29.05.2020 № 198

р.п.Парфино

Об утверждении Порядка уменьшения размера арендной платы по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», во исполнение Указа Губернатора Новгородской области от 26.03.2020 № 138 (в редакции от 08.05.2020 № 265) «О мероприятиях по поддержке малого и среднего предпринимательства в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Новгородской области коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»

Совет депутатов Парфинского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок уменьшения размера арендной платы по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Опубликовать решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения **Большакова Е.Н.**

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
Парфинского городского поселения
от 29.05.2020 № 198

ПОРЯДОК

уменьшения размера арендной платы по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Указами Губернатора Новгородской области от 06.03.2020 № 97 "О введении режима повышенной готовности", от 26.03.2020 № 138 (в редакции от 08.05.2020 № 265) «О мероприятиях по поддержке малого и среднего предпринимательства в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Новгородской области коронавирусной инфекции (2019-нCoV)» и определяет порядок уменьшения на 99 процентов размера арендной платы на срок до 3 месяцев по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих основные виды экономической деятельности, указанные в перечне видов экономической деятельности, наиболее подверженных негативным последствиям, связанным с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Парфинского городского поселения коронавирусной инфекции (2019-нCoV), утвержденном Указом Губернатора Новгородской области от 26.03.2020 № 138 «О мероприятиях по поддержке малого и среднего предпринимательства в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Новгородской области коронавирусной инфекции (2019-нCoV)» (далее - Перечень).

2. Право на уменьшение на 99 процентов размера арендной платы на срок до 3 месяцев по заключенным договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), имеют юридические и физические лица, относящиеся в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства и осуществляющие основные виды экономической деятельности, указанные в Перечне.

Осуществление субъектами малого и среднего предпринимательства деятельности в соответствующей сфере деятельности, наиболее

пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 марта 2020 года.

3. Заявитель, претендующий на уменьшение арендной платы по заключенному договору аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков), представляет в Администрацию Парфинского муниципального района (далее - Администрация) соответствующее заявление, составленное в произвольной форме, с указанием срока, на который просит уменьшить размер арендной платы, но не более чем на 3 месяца.

4. Заявитель также вправе представить в Администрацию по собственной инициативе выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей либо юридических лиц, подтверждающую осуществление им основного вида деятельности, включенного в Перечень.

5. В случае если заявитель самостоятельно не представил документ, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, Администрация муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом (далее - Уполномоченный орган) в день подачи заявления запрашивает его в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

6. Заявление, указанное в пункте 3 настоящего Порядка, рассматривается Уполномоченным органом в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня его поступления.

7. Уполномоченный орган принимает решение об отказе заявителю в уменьшении размера арендной платы по заключенному договору аренды, если в результате рассмотрения документов Уполномоченным органом будет установлено, что заявитель не относится в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим основные виды экономической деятельности, указанные в Перечне.

8. Уведомление об отказе в уменьшении размера арендной платы по заключенному договору аренды с указанием причины отказа направляется в адрес заявителя заказным письмом или вручается заявителю нарочно в срок не позднее 1 рабочего дня с даты рассмотрения Уполномоченным органом заявления.

9. В случае соответствия заявителя условиям, предусмотренным пунктом 2 настоящего Порядка, Уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого или среднего предпринимательства с заявлением об уменьшении размера арендной платы вносятся соответствующие изменения в договор аренды недвижимого

имущества, находящегося в собственности Парфинского городского поселения (за исключением земельных участков).