



Российская Федерация
Новгородская область

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е (ПРОЕКТ)

от . .2021 №
р.п. Парфино

**О внесении изменений в
Положение о земельном налоге**

В соответствии со статьями 387 и 394 Главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в Парфинском городском поселении, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 29.10.2013 № 155, Уставом Парфинского городского поселения

Совет депутатов Парфинского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.10.2020 № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге» следующие изменения:

1.1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Пункт 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства,

используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 2022 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовила и завизировала:

Председатель комитета финансов

Администрации муниципального района

Е. В. Шмелева

Срок проведения независимой антикоррупционной экспертизы с 10.03.2021 по 19.03.2021

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета депутатов Парфинского городского поселения
«О внесении изменений в Положение о земельном налоге»
от 24 марта 2021 года

Решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.10.2020 № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге» установлена пониженная налоговая ставка от кадастровой стоимости земельного участка в размере 0,3 процента в отношении земельных участков предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства при максимальной ставке, предусмотренной статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации 1,5 процента.

На территории Парфинского городского поселения пользуются правом на снижение налоговой ставки пять муниципальных автономных и бюджетных учреждений и одно областное автономное учреждение социального обслуживания населения.

Сумма земельного налога, запланированного в бюджете Парфинского муниципального района на 2021 год, муниципальным учреждениям по ставке 0,3 процента составляет 278,1 тыс. рублей, из них расположенным на территории:

- Парфинского городского поселения в сумме 172,8 тыс. рублей;
- Полавского сельского поселения в сумме 44,8 тыс. рублей;
- Федорковского сельского поселения в сумме 60,5 тыс. рублей.

Выпадающие доходы бюджетов городского и сельских поселений ежегодно насчитывают более 1 млн. рублей, из них из бюджета Парфинского городского поселения около 700,0 тыс. рублей.

Подготовка предлагаемого на рассмотрение проекта решения Совета депутатов Парфинского городского поселения, связана с установлением налоговой ставки от кадастровой стоимости земельного участка в размере 1,5 процента в отношении земельных участков предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, начиная с 2022 года, с целью осуществления мероприятий, направленных на мобилизацию дополнительных доходов в консолидированный бюджет Парфинского муниципального района.

Администрация муниципального района, в зависимости от принятия решения Советом депутатов Парфинского городского поселения, обратится в министерство финансов Новгородской области, в соответствии с областным законом от 25.02.2009 № 950-ОД «О межбюджетных отношениях в Новгородской области» с предложением о включении дополнительной потребности в средствах для уплаты земельного налога в 2022 году, в расчет дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных

районов в проекте бюджета Парфинского муниципального района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов.

**Председатель комитета финансов
Администрации муниципального района**

Е. В. Шмелева

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта решения Совета депутатов городского поселения

от _____ №

(вид документа)

«О внесении изменений в Положение о земельном налоге»

Дата поступления на согласование, подпись	Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование или дата согласования, подпись
	Первый заместитель Главы администрации О. В. Михайлова	
	Главный специалист-юрист отдела правовой и кадровой работы Управления делами Администрации муниципального района Е. С. Фионова	
	Председатель Контрольно-счетной палаты муниципального района Е. В. Сорокина	
	Глава городского поселения А. Ю. Петрова	
	Межрайонная ИФНС России № 2 по Новгородской области (по согласованию)	

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ
решения Совета депутатов городского поселения от _____ №
(вид документа)

«О внесении изменений в Положение о земельном налоге»

№ п/п	Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, орган исполнительной власти области и др.)	Количество экземпляров
1.	Совет депутатов Парфинского городского поселения	1
2.	Комитет финансов Администрации муниципального района	1
3.	Контрольно-счетная палата муниципального района	1
4.	Межрайонная ИФНС России № 2 по Новгородской области	1
Итого		4

Заключение
на проект решения Совета депутатов Парфинского городского поселения
«О внесении изменений в положение о земельном налоге»

от 05 марта 2021 года

Заключение подготовлено в соответствии с требованиями федерального закона от 07 февраля 2011 года «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Соглашением о передаче полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля от 03.12.2020 года № 1.

В соответствии с положениями статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований. В проекте решения предложено исключить норму, утвержденную решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.10.2020 № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге», устанавливающую ставку земельного налога в размере 0,3% для земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства. Налоговая ставка по данным земельным участкам составит 1,5%, как по прочим земельным участкам. Редакция пункта 3 в проекте решения в полном объеме соответствует НК РФ. По предварительным расчётам бюджет Парфинского городского поселения дополнительно получит около 700,0 тыс. рублей.

В ходе экспертизы нарушений бюджетного законодательства в проекте решения не установлено.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
муниципального района

Е.В. Сорокина

