

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

## о проведении оценки регулирующего воздействия

Срок проведения публичного обсуждения акта:  
с 08.12.2023 г. по 22.12.2023 г.

### 1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Парфинского муниципального района

1.2. Вид и наименование акта: Проект решения Совета депутатов Парфинского городского поселения «Об утверждении коэффициентов в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемых с учетом видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории сельских поселений Парфинского городского поселения, предоставленных в аренду без торгов, на 2024 год» (далее – проект решения).

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено и предлагаемый способ регулирования: полномочия по утверждению коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки переданы Областным законом Новгородской области от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» органами местного самоуправления. На основании данного закона представительный орган местного самоуправления, в данном случае Администрация Парфинского муниципального района, утверждает вышеуказанные коэффициенты на очередной финансовый год с учетом роста потребительских цен по Российской Федерации.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: установление размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского городского поселения, и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Парфинского городского поселения.

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: поставленные цели могут быть достигнуты путем принятия проекта решения Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении коэффициентов в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемых с учетом видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского городского поселения, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Парфинского городского поселения, предоставленных в аренду без торгов, на 2024 год».

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Чернова Елена Николаевна

Должность: Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района

Тел.: (881650)61738

Адрес электронной почты: oumiparf@mail.ru

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта акта: высокая.

1.8. Обоснование отнесения акта к определенной степени регулирующего воздействия: нормативный акт содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязательные требования для субъектов инвестиционной и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

1.9. Основание для разработки акта: проект решения разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области», постановлением Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов».

1.10. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, КФХ, самозанятые граждане.

1.11. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: разрабатываемый нормативный правовой акт определяет коэффициенты, применяемые для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Парфинского городского поселения, предоставленных в аренду без торгов, на 2024 год.

1.12. Оценка возможных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом муниципального нормативного правового акта: введение предлагаемого НПА повлечет поступление дополнительных средств в бюджет Парфинского городского поселения.

1.13. Оценка возможных расходов (поступлений) бюджета городского поселения: введение предлагаемого правового регулирования повлечет поступление дополнительных средств в бюджет Парфинского городского поселения.

1.14. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 1 января 2023 года.

**2. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого**

**правового регулирования на ранее возникшие отношения**

2.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 1 января 2024 года.

2.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

2.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

2.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: необходимость отсутствует.

*Пункт 3 заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта и сводного отчета*

**3. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика**

3.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:---

3.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:---

3.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения:---

3.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: ----.

**4. Иные сведения о размещении уведомления**

4.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют.

**Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Парфинского муниципального района**



**Е.Н. Чернова**

"8" декабря 2023 года