



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2023 № 1295  
р.п. Парфино

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района на 2024 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
0EC63D373EAB1A01F96F73D5C33D2602  
Владелец: Залогин Александр Викторович  
Дата подписания: 18.12.2023 10:53  
Срок действия: с 05.05.2023 по 28.07.2024

**А.В. Залогин**

Утверждена  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 18.12.2023 № 1295

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в  
границах Парфинского городского поселения Парфинского  
муниципального района на 2024 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального земельного контроля в границах Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана для предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требования и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностями, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений и подлежит исполнению Администрацией Парфинского муниципального района (далее по тексту – Администрация).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за

соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах компетенции.

В рамках профилактики нарушений в сфере земельного законодательства утверждено положение по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района, утвержденное решением Совета депутатов Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района от 21.09.2021 № 44 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района Новгородской области», в соответствии с которым проводятся мероприятия по информированию, консультированию и объявлению предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

На официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в сети «Интернет» <https://parfinskij-53.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/> размещается информация по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства и тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля.

При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В 2023 году по материалам выездных обследований и наблюдений за соблюдением обязательных требований, содержащим признаки нарушения обязательных требований, объявлено 12 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

## **2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

4) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

5) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

### **3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Срок реализации мероприятия</b>	<b>Ответственные</b>
1	<u>Информирование</u> Информирование осуществляется Администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района.	По мере необходимости	Администрация, отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации
2	<u>Объявление предостережения</u> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных	По мере появления оснований, предусмотренных	Администрация, отдел архитектуры и муниципального

	<p>требований объявляется контролируруемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	законодательством	контроля Администрации
3	<p><u>Обобщение правоприменительной практики.</u> Обобщение правоприменительной практики осуществляется Администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах</p>	до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте Администрации	Администрация, отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации
4	<p><u>Консультирование.</u> Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц в части осуществления муниципального земельного контроля; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения осуществления в рамках муниципального земельного</p>	По мере необходимости	Администрация, отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации

	контроля.		
5	<u>Профилактический визит</u> Профилактический визит осуществляется в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференцсвязи	По мере необходимости	Администрация, отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Обобщение правоприменительной практики	100%
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий о недопустимости нарушения обязательных требований	Не менее 1 мероприятия