

Доклад о правоприменительной практике по муниципальному земельному контролю за 2022 год на территории сельских и городского поселений Парфинского муниципального района

За 2022 год в рамках муниципального земельного контроля проведено 152 контрольных надзорных мероприятий в отношении физических и юридических лиц, из них на землях населенных пунктов 117 контрольных надзорных мероприятий и землях сельскохозяйственного назначения 35 контрольных надзорных мероприятий. По результатам выездных обследований (контрольно-надзорные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами) выдано 71 предостережение о недопустимости нарушений требований земельного законодательства. Получено от контролируемых лиц 1 возражение на предостережение, которое было отклонено.

Основные нарушения, выявленные в ходе проведения выездных обследований:

- ст.7.1 КоАП РФ - самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

- ч.2 ст.8.7 КоАП РФ - невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

- ч.2 ст.8.8 КоАП РФ - неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом;

- ч.3 ст.8.8 КоАП РФ - неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

Все предостережения занесены в Федеральную государственную интернет систему Единый реестр контрольных надзорных мероприятий в установленные законом сроки (предостережение заносится в день его подписания).

Согласно пункта 1 статьи 8 248-ФЗ от 31.07.2020г. «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ» проведение профилактических мероприятий является приоритетным по отношению к проведению контрольных надзорных мероприятий.

В дальнейшем материалы выездных обследований будут служить

основанием для проведения внеплановых контрольных надзорных мероприятий.

2. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022г. №336, в 2022 году при осуществлении муниципального контроля внеплановые контрольные надзорные мероприятия, внеплановые проверки проводились исключительно по следующим основаниям и при согласовании с органами прокуратуры:

- при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан;

- при непосредственной угрозе обороне страны и безопасности государства;

- при непосредственной угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Таких случаев зафиксировано не было, внеплановые проверки не проводились.

К административной ответственности контролируемые лица в 2022 году не привлекались. Досудебное и судебное оспаривание решений, действий (бездействий) органа муниципального контроля и его должностных лиц в 2022 году не применялось.