



Периодическое печатное издание ПАРФИНСКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное средство массовой информации

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 467
р.п. Парфино

О внесении изменений в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Парфинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Парфинского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 30.03.2016 № 202 «О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Парфинского муниципального района», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Е.Н. Леонтьева**

Приложение
к постановлению Администрации
Муниципального района
от 25.06.2021 № 467

СОСТАВ

комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав
Парфинского муниципального района

Матвеева Наталья Николаевна	- председатель комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Михайлова Валентина Михайловна	- заместитель председателя комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Прыщак Елена Викторовна	- главный служащий комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района, ответственный секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Иванчак Ольга Алексеевна	- заведующий отделом культуры и архивного дела Администрации муниципального района
Ладыгин Антон Александрович	- заместитель начальника отдела – начальник отделения административной практики и дознания отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Старорусскому, Парфинскому, Волотовскому, Поддорскому и Холмскому районам управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Новгородской области, майор внутренней службы
Масливец Дмитрий Иванович	- врач психиатр-нарколог кабинета врача психиатра-нарколога Парфинского района ГОБУЗ НОНД «Катарсис»
Муллахметов Евгений Рефкатович	- и.о. заместителя начальника полиции по охране общественного порядка ОМВД России по Парфинскому району
Николаева Оксана Владимировна	- заместитель начальника Старорусского МФ ФКУ УИИ УФСИН России по Новгородской области
Парфенова Ольга Игоревна	- директор ОАУСО «Парфинский комплексный центр социального обслуживания»
Смоленцева Наталья Владимировна	- руководитель филиала №4 ГОБУ «Старорусский центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи»
Тимофеева Галина Николаевна	- начальник отдела социальной защиты Парфинского района управления по предоставлению социальных выплат ГОКУ «Центр по организации социального обслуживания и предоставления социальных выплат»
Тихонова Галина Анатольевна	- главный специалист по опеке и попечительству комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района;
Филиппова	- заведующая отделением профилактики безнадзорности несовершеннолетних

Екатерина Сергеевна

ОАУСО «Парфинский комплексный центр социального обслуживания».

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2021 № 468

р.п. Парфино

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта и координации работы по социальному сопровождению семей с детьми на территории Парфинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта и координации работы по социальному сопровождению семей с детьми на территории Парфинского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 30.10.2019 № 800 «Об утверждении состава межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта и координации работы по социальному сопровождению семей с детьми на территории Парфинского муниципального района», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 25.06.2021 № 468

СОСТАВ

межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта и координации работы по социальному сопровождению семей с детьми на территории Парфинского муниципального района

Смирнова - управляющий Делами администрации муниципального района, заместитель председателя межведомственной комиссии
Олеся Евгеньевна - заведующая отделением областного автономного учреждения социального обслуживания «Парфинский комплексный центр социального обслуживания населения», секретарь межведомственной комиссии
Филиппова
Екатерина Сергеевна

Члены межведомственной комиссии:

Абрамович - директор ООО «МП Водоканал Парфинского района»
Максим Игоревич
Залогин - заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района
Александр Викторович
Иванова - заместитель Главы администрации, председатель комитета экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района
Людмила Ивановна
Иванчак - заведующий отделом культуры и архивного дела Администрации муниципального района
Ольга Алексеевна - индивидуальный предприниматель
Иванов
Михаил Евгеньевич
Ильина Маргарита - ВРИО начальника центра занятости населения Парфинского района ГОКУ «Центр занятости населения Новгородской области» (по согласованию)
Анатольевна - начальник отдела правовой и кадровой работы управления делами Администрации муниципального района
Кучерова - председатель комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района
Ирина Викторовна - заведующий Парфинским филиалом ГОБУЗ «Старорусская ЦРБ»
Матвеева
Наталья Николаевна
Николаева
Светлана Николаевна
Павленко - директор ООО «Северный лес»
Александр Анатольевич
Парфёнова - директор областного автономного социального обслуживания Парфинский комплексный центр социального обслуживания населения»
Ольга Игоревна - Глава Полавского сельского поселения (по согласованию)
Петров
Сергей Михайлович

Розанова - начальник отдела кадров ООО «Парфинский фанерный комбинат»
Людмила Дмитриевна
Семёнова Галина - заместитель Главы Федорковского сельского поселения
Михайловна
Тимофеева - начальник отдела социальной защиты Парфинского района управления по
Галина Николаевна предоставлению социальных выплат ГОКУ «Центр по организации
социального обслуживания и предоставления социальных выплат»

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 478
р.п. Парфино

**О внесении изменения в схему размещения
нестационарных торговых объектов на территории
Парфинского муниципального района**

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Парфинского муниципального района, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения, повышения доступности товаров для населения, руководствуясь статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановлением министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 № 5 «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности» и постановлением Администрации Парфинского муниципального района от 21.04.2020 № 258 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях на территории Парфинского муниципального района»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Парфинского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 14.05.2012 № 380, изложив строку 20 в новой редакции:

«

20	20	п.Пола, ул.Зеленая (в районе дома № 6)	Павил ьон	Бытово е обслуж ивание	34,3	Государств енная до разгранице ния			Планируемое к размещению
----	----	---	--------------	---------------------------------	------	---	--	--	-----------------------------

».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2021 № 479
р.п. Парфино

**Об утверждении Порядка оказания консультационной
и организационной поддержки субъектам малого и
среднего предпринимательства на территории
Парфинского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Парфинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок оказания консультационной и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПОРЯДОК

оказания консультационной и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района (далее - Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок оказания консультационной и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района (далее - Порядок) разработан в целях содействия развитию малого предпринимательства в муниципальном районе, повышения его деловой активности, конкуренции на рынке потребительских товаров и услуг, росту занятости и доходов населения и определяет виды, условия и механизм получения субъектами малого и среднего предпринимательства консультационной и организационной поддержки, оказываемой Администрацией Парфинского муниципального района.

1.2. Консультационная, информационная и организационная поддержка оказывается субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным в качестве юридических лиц или индивидуальных предпринимателей и осуществляющим хозяйственную деятельность на территории Парфинского муниципального района.

1.3. Понятие «субъекты малого и среднего предпринимательства» используется в рамках настоящего Порядка в значении, определенном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.4. Администрация Парфинского муниципального района оказывает консультационную и организационную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с полномочиями, определенными Уставом Парфинского муниципального района, на безвозмездной основе.

1.5. Отраслевым (функциональным) органом, осуществляющим координационную деятельность, связанную с выполнением положений настоящего Порядка, является комитет экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района (далее по тексту - Комитет).

2. Виды консультационной и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

2.1. Консультационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается Комитетом в виде предоставления следующих услуг:

1) Консультирование по вопросам:

соблюдения трудового законодательства;

лицензирования отдельных видов деятельности;

налогообложения;

ценообразования;

порядка организации торговли и бытового обслуживания;

аренды муниципального имущества и земельных участков;

условий проведения конкурсов инвестиционных проектов для оказания

бюджетной поддержки;

создания ассоциаций (союзов) субъектов малого и среднего предпринимательства.

2) Обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства доступной адресной информацией о структурах, контролирующей их деятельность, оказывающих различные услуги в ведении бизнеса, занимающихся поддержкой развития малого бизнеса.

3) Предоставление информации о муниципальном имуществе и земельных участках, предлагаемых в аренду для осуществления предпринимательской деятельности.

4) Организация доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в закупках для муниципальных нужд.

5) Предоставление информации о проводимых выставках, ярмарках, семинарах.

6) Организация работы на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с обязательной публикацией следующей информации:

муниципальных правовых актов, регулирующих деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства;

форм типовых документов о регистрации субъектов малого и среднего предпринимательства;

типовых договоров (по видам договоров).

2.2. Организационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства оказывается Комитетом в виде:

1) Помощи в проведении мероприятий рекламно-выставочного характера.

2) Проведения выставок, ярмарок, конкурсов среди субъектов малого и среднего предпринимательства, содействия в участии предпринимателей муниципального района в региональных и федеральных мероприятиях рекламно – выставочного характера.

3) Помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в организации проведения конференций, семинаров, круглых столов.

4) Сотрудничества со средствами массовой информации, публикаций статей в поддержку развития малого и среднего предпринимательства и формирования положительного имиджа предпринимателя Парфинского муниципального района.

5) Сотрудничества с организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района с целью эффективного решения вопросов развития малого и среднего

предпринимательства и оказания необходимых для ведения бизнеса услуг.

б) Помощи в издании методической и справочной литературы по вопросам малого и среднего предпринимательства.

3. Механизм получения субъектами малого и среднего предпринимательства консультационной и организационной поддержки

3.1. Консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства оказывается Комитетом в следующих формах:

- в устной форме лицам, обратившимся в Комитет посредством телефонной связи или лично,
- в письменной форме юридическим и физическим лицам по письменным запросам,
- в обзорно-ознакомительной форме путем размещения информации на стенде, в информационных листках (ответы на популярные вопросы, образцы правовых и деловых документов, правила делового этикета и пр.),
- в электронной форме в виде ответов на вопросы посредством электронной почты в режиме «вопрос-ответ», путем размещения информации на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»,
- в средствах массовой информации в виде объявлений, выступлений представителей органов местного самоуправления Парфинского муниципального района по проблемам предпринимательства.

3.2. При оказании консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства ответ должен предоставляться в ясной и доступной форме с использованием общедоступной терминологии.

3.3. Организационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается Комитетом как при обращении субъектов малого и среднего предпринимательства в устной или письменной форме, так и по инициативе Комитета в рамках мероприятий, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка.

4. Порядок обращения и учета обращений субъектов малого и среднего предпринимательства

4.1. Комитет ведет учет обращений субъектов малого и среднего предпринимательства, оказанных консультационных услуг и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по формам согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему Порядку.

4.2. С целью осуществления мониторинга работы Комитета по оказанию содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района Комитет ежеквартально не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, готовит сводную аналитическую справку, содержащую сведения о количестве обращений субъектов малого и среднего предпринимательства за анализируемый период и результатах проведенной в соответствии с поступившими обращениями работы (далее - сводная аналитическая справка).

4.3. Сводная аналитическая справка используется Комитетом в работе с целью:

- выявления приоритетов развития малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района;
- дальнейшего совершенствования работы организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района;
- разработки предложений по совершенствованию мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства со стороны органов местного самоуправления муниципального района.

Приложение № 1
к Порядку оказания консультационной и организационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района

Предоставление консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Дата поступления обращения	Сведения о консультируемом субъекте малого или среднего предпринимательства (наименование организации, ФИО, ИНН)	Вид консультации и (вопрос, предложение, жалоба)	Краткое содержание обращения	Структурное подразделение, оказывающее консультацию, дата передачи заявления для подготовки ответа	Дата ответа	Краткое содержание ответа	Отметка о состоянии обращения (выполнен, в работе, перенос сроков)

Приложение № 2
к Порядку оказания консультационной и организационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Парфинского муниципального района

Проведение мероприятий по организационной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Дата поступления обращения	Сведения об обратившемся субъекте малого или среднего предпринимательства (наименование организации, ФИО, ИНН)	Тема обращения	Ответственный	Дата (срок) проведения мероприятия	Результат проведения мероприятия	Отметка о состоянии мероприятия (выполнено, подготовка, перенос сроков)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2021 № 487
р.п. Парфино

О внесении изменений в Положение о порядке ведения муниципальной долговой книги Парфинского муниципального района

В соответствии со статьями 100, 120 и 121 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Парфинского муниципального района и с целью определения процедуры ведения муниципальной долговой книги Парфинского муниципального района, обеспечения контроля за полнотой учета, своевременностью обслуживания и исполнения долговых обязательств Парфинского муниципального района:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о порядке ведения муниципальной долговой книги Парфинского муниципального района, утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 06.05.2021 № 334 «Об утверждении Положения о порядке ведения муниципальной долговой книги Парфинского муниципального района», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 01.07.2021 № 487

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке ведения муниципальной долговой книги Парфинского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Долговые обязательства Парфинского муниципального района (далее - долговые обязательства), входящие в состав муниципального долга в соответствии со статьей 100 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подлежат обязательному учету (далее - регистрация).

1.2. Регистрация долговых обязательств осуществляется в муниципальной долговой книге Парфинского муниципального района (далее - долговая книга).

1.3. Долговая книга - это реестр долговых обязательств муниципального района, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - реестр). Реестр содержит совокупность данных, зафиксированных на бумажном носителе и в электронном виде, которая обеспечивает идентификацию долговых обязательств, их учет по видам, срокам, кредиторам, позволяет оперативно представлять, получать, обрабатывать информацию о состоянии муниципального долга Парфинского муниципального района, составлять и представлять установленную отчетность.

1.4. Ведение долговой книги осуществляет комитет финансов Администрации Парфинского муниципального района (далее – комитет финансов), в лице уполномоченного специалиста.

2. Ведение долговой книги

2.1. Долговая книга состоит из пяти разделов:

- 1) кредиты, полученные Парфинским муниципальным районом от кредитных организаций;
 - 2) муниципальные ценные бумаги Парфинского муниципального района;
 - 3) бюджетные кредиты, привлеченные в бюджет Парфинского муниципального района от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;
 - 4) муниципальные гарантии Парфинского муниципального района;
 - 5) сводная аналитическая и статистическая информация.
- 2.2. Внутри разделов долговой книги регистрационные записи осуществляются в хронологическом порядке.

	Муниципальным районом от кредитных организаций												
2.	Муниципальные ценные бумаги Парфинского муниципального района												
3.	Бюджетные кредиты, привлеченные в бюджет Парфинского муниципального района от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации												
4.	Муниципальные гарантии Парфинского муниципального района												
	ИТОГО												

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.07.2021 № 501
р.п. Парфино

О назначении проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 07.11.2012 № 103 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории Парфинского городского поселения» и на основании заявления застройщика

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести публичные слушания с 5 июля 2021 года по 3 августа 2021 года по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0010612:7, площадью 1199 кв. м, по адресу: Новгородская область, Парфинский район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, ул. Некрасова, д. 7, в зоне Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

2. Назначить проведение публичных слушаний на 23 июля 2021 года в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет 5а, в 16 часов 00 минут.

3. Градостроительной комиссии Администрации муниципального района обеспечить направление правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным

участком, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены, сообщения о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема предложений, замечаний и рекомендаций по вопросу публичных слушаний, наименования и места нахождения органа, принимающего предложения, замечания и рекомендации.

4. Границы территории для проведения публичных слушаний:

Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино ул. Некрасова.

5. Все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства несет заявитель.

6. Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения, замечания и рекомендации по вопросу публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний в Администрацию Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет № 3, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77).

7. С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет № 3 по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77) и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: парфинский-район.рф.

8. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний заместителя Главы администрации, председателя комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района Залогина Александра Викторовича.

9. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Администрация Парфинского муниципального района информирует о проведении публичных слушаний с 5 июля 2021 года по 3 августа 2021 года по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0010612:7, площадью 1199 кв.м, по адресу: Новгородская область, Парфинский район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, ул. Некрасова, д. 7, в зоне Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

На публичных слушаниях рассматривается вопрос:

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0010612:7, площадью 1199 кв.м, по адресу: Новгородская область, Парфинский район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, ул. Некрасова, д. 7, в зоне Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

Информация о времени и месте предварительного ознакомления с градостроительной документацией:

С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет №3, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77) и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: парфинский-район.рф.

Информация о порядке рассмотрения предложений и рекомендаций, замечаний граждан:

Письменные и устные предложения, рекомендации, замечания принимаются по вышеуказанному адресу, а также могут быть высказаны в ходе публичных слушаний до подписания протокола публичных слушаний.

Место и время проведения публичных слушаний:

Публичные слушания состоятся 23 июля 2021 года в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет 5а, в 16 часов 00 минут.

Границы территории для проведения публичных слушаний:

Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино ул. Некрасова.

Ответственный за проведение публичных слушаний заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района Залогин Александр Викторович.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.07.2021 № 502
р.п. Парфино

**О проведении публичных слушаний по утверждению
проекта межевания территории**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 26.09.2018 № 112 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского городского поселения», Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 07.11.2012 № 103

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания с 5 июля 2021 года по 17 августа 2021 года по утверждению проекта межевания территории в границах кадастровых кварталов (53:13:0010307, 53:13:0010403, 53:13:0010203) р.п. Парфино Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района (далее - Проект).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 6 августа 2021 года в здании Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, малый зал, в 15 часов 00 минут.

3. Градостроительной комиссии Администрации муниципального района обеспечить направление правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены, сообщения о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема предложений, замечаний и рекомендаций по вопросу публичных слушаний, наименования и места нахождения органа, принимающего предложения, замечания и рекомендации.

4. Границы территории для проведения публичных слушаний:

Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино.

5. Все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по утверждению Проекта несет заявитель

6. Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения, замечания и рекомендации по вопросу публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний в Администрацию Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет № 3, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77).

7. С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет № 3 по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77) и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: парфинский-район.рф.

8. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний заместителя Главы администрации, председателя комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района Залогина Александра Викторовича.

9. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Администрация Парфинского муниципального района информирует о проведении публичных слушаний с 5 июля 2021 по 17 августа 2021 года по утверждению проекта межевания территории в границах кадастровых кварталов (53:13:0010307, 53:13:0010403, 53:13:0010203) р. п. Парфино Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района (далее - Проект).

На публичных слушаниях рассматривается вопрос:

Об утверждении Проекта

Информация о времени и месте предварительного ознакомления с градостроительной документацией:

С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет №3, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77) и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: парфинский-район.рф.

Информация о порядке рассмотрения предложений, замечаний и рекомендаций граждан:

Письменные и устные предложения, замечания и рекомендации принимаются по вышеуказанному адресу, а также могут быть высказаны в ходе публичных слушаний до подписания протокола публичных слушаний.

Место и время проведения публичных слушаний:

Публичные слушания состоятся 6 августа 2021 года в здании Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, малый зал, в 16 часов 00 минут.

Границы территории для проведения публичных слушаний:

Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино.

Ответственный за проведение публичных слушаний Заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района Залогин Александр Викторович.

Индивидуальный предприниматель Воробьев В.В.

**Проект межевания территории в границах кадастровых кварталов (53:13:0010307, 53:13:0010403, 53:13:0010403)
р. п. Парфино Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района**

14/2020-ПП и ПМ

Индивидуальный предприниматель В. В. Воробьев

**Проект межевания территории в границах кадастровых кварталов (53:13:0010307, 53:13:0010403, 53:13:0010403)
р. п. Парфино Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района**

1. Пояснительная записка

Проект межевания территории разработан в соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительными и техническими регламентами, на основании муниципального контракта № 0350300001920000064 от 02 сентября 2020 года, заключенного между Индивидуальным предпринимателем Воробьевым Василием Викторовичем и Администрацией Парфинского муниципального района.

При разработке использовались:

1. Федеральный закон от 29.12.2004 г. №191-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004г. №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
3. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (с изменениями и дополнениями);
4. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
5. Свод правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция);
6. Правила землепользования и застройки муниципального образования Парфинское городское поселение Парфинского района Новгородской области, утвержденные решением Решение Совета депутатов Парфинского городского поселения № 60 от 28.12. 2016 года (далее - Правила землепользования);
7. Генеральный план муниципального образования Парфинское городское поселение Парфинского района Новгородской области, утвержденный решением Совета депутатов Парфинского городского поселения № 59 от 28.12.2016 ((далее - Генеральный план);
8. Кадастровый план территории квартала 53:13:0010307, 53:13:0010403, 53:13:0010403;
9. Приказ Минэкономразвития РФ от 17.08.2012г. №518 «О требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке».

Одним из основных нормативно-правовых документов для принятия решений по составлению проекта межевания территории являются Правила землепользования и застройки, принятые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подготовка проекта межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков под многоквартирными домами и границ незастроенных земельных участков.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования, градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- > границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- > красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- > линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- > границы территорий объектов культурного наследия;
- > границы зон действия публичных сервитутов;
- > границы зон с особыми условиями использования территорий.

2.Цель разработки проекта межевания

Установление границ образуемых земельных участков под многоквартирными домами, красных линий и границ зон с особыми условиями использования территории.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

1. Формирование границ земельных участков под многоквартирными домами.
2. Координирование объектов землепользования.
3. Установление видов разрешенного использования образуемых земельных участков.
4. Установление адресов образуемых земельных участков.

3.Исходные материалы, используемые в проекте межевания

1. Материалы топографической съемки М 1:500, выполненной ИП Воробьев В. В. в 2020 г.
2. Правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения.
3. Генеральный план Парфинского городского поселения.

4. Сведения государственного кадастра недвижимости (ГКН) о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Градостроительные регламенты

Согласно Правил землепользования и застройки Парфинского городского поселения территория проектирования находится в территориальной зоне О1,О2, Ж2,Ж3, для которых установлены следующие градостроительные регламенты:

«Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж2)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Не подлежит установлению	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Обслуживание жилой застройки	2.7		
Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Бытовое обслуживание	3.3		
Блокированная жилая застройка	2.3	Здравоохранение	3.4		
Обслуживание жилой застройки	2.7	Религиозное использование	3.7		
Объекты гаражного назначения	2.7.1	Общественное управление	3.8		
Коммунальное обслуживание	3.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1		
Социальное обслуживание	3.2	Деловое управление	4.1		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2		
Культурное развитие	3.6	Рынки	4.3		
Магазины	4.4	Банковская и страховая деятельность	4.5		
Спорт	5.1	Общественное питание	4.6		
Природно-познавательный туризм	5.2	Гостиничное обслуживание	4.7		
Водные объекты	11.0	Развлечение	4.8		
Общее пользование водными объектами	11.1	Обслуживание автотранспорта	4.9		
Специальное пользование водными объектами	11.2	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10		
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Охота и рыбалка	5.3		
		Склады	6.9		

Для территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж2) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Коэффициент застройки
		Минимальная	Максимальная					

1	2	3	4	5	6	7	8	
	Основные							
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	600 м ²	1500 м ²	3 м	5 м	16 м	65%	0,2
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	600 м ²	1500 м ²	3 м	5 м	16 м	65%	0,2
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	400 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	65%	0,4
2.3	Блокированная жилая застройка	200м ²	1000 м ²	3 м	5 м	16 м	65 %	0,3
2.7.1	Объекты гаражного назначения	18м ²	60м ²	0 м	0 м	5 м	100 %	1,0
3.1	Коммунальное обслуживание	1 м ²	5000 м ²	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м, для хозяйственных построек - 1 м, для других объектов капитального строительства - 3 м	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м, для других объектов капитального строительства - 5 м	16 м	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 %	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 1,0; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 0,8
3.2	Социальное обслуживание	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	16 м	25 %	0,25
3.6	Культурное развитие	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.4	Магазины	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
5.1	Спорт	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
5.2	Природно-познавательный туризм	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
11.0	Водные объекты	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях

11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях				
11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях				
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях				
Условно разрешенные								
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	600 м ²	6000 м ²	3 м	5 м	32 м	65 %	0,4
3.3	Бытовое обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
3.4	Здравоохранение	100 м ²	32000	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
3.7	Религиозное использование	100 м ²	22000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
3.8	Общественное управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.1	Деловое управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	3000 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.3	Рынки	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	16 м	80%	0,8
4.5	Банковская и страховая деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80%	0,8
4.6	Общественное питание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.7	Гостиничное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.8	Развлечение	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
4.9	Обслуживание	50 м ²	10000 м ²	для	для	16 м	80 %	0,8

	ие автотранспо рта			автостояно к - 0 м; для других объектов капитально го строительс тва - 3 м	автостояно к - 0 м; для других объектов капитальн ого строительс тва - 5 м			
4.10	Выставочно- ярмарочная деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
5.3	Охота и рыбалка	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
6.9	Склады	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8

«Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение ЖЗ)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной
зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение ЖЗ)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Блокированная жилая застройка	2.3	Не подлежит установлению	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Бытовое обслуживание	3.3		
Объекты гаражного назначения	2.7.1	Здравоохранение	3.4		
Коммунальное обслуживание	3.1	Религиозное использование	3.7		
Социальное обслуживание	3.2	Общественное управление	3.8		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1		
Культурное развитие	3.6	Деловое управление	4.1		
Магазины	4.4	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2		
Общественное питание	4.6	Рынки	4.3		
Обслуживание автотранспорта	4.9	Банковская и страховая деятельность	4.5		
Спорт	5.1	Гостиничное обслуживание	4.7		
Природно-познавательный туризм	5.2	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10		
Водные объекты	11.0	Развлечение	4.8		
Общее пользование водными объектами	11.1	Склады	6.9		
Специальное пользование водными объектами	11.2				
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0				

Для территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение ЖЗ)

Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 6.

(в ред. решения Совета депутатов Парфинского городского поселения от 26.08.2020 № 204)

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий,	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Коэффициент застройки
		Минимальная	Максимальная					

1	2	3	4	5	6	7	8	
Основные								
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	400 м ²	5500 м ²	3 м	5 м	16 м	65%	0,4
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	600 м ²	6000 м ²	3 м	5 м	32 м	65 %	0,4
2.7.1	Объекты гаражного назначения	18м2	60м2	0 м	0 м	5 м	100 %	1,0
3.1	Коммунальное обслуживание	1 м ²	5000 м ²	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м; для хозяйственных построек - 1 м; для других объектов капитального строительства - 3 м	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м; для других объектов капитального строительства - 5 м	20 м	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 %	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 1,0; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 0,8
3.2	Социальное обслуживание	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	20 м	25 %	0,25
3.6	Культурное развитие	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.4	Магазины	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.6	Общественное питание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.9	Обслуживание	50 м ²	10000 м ²	для автостоянок - 0 м;	для автостояно	20 м	80 %	0,8

	автотрансп орта			для других объектов капитального строительства - 3 м	к - 0 м; для других объектов капитальн ого строительс тва - 5 м			
5.1	Спорт	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.2	Природно- познавател ьный туризм	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
11. 0	Водные объекты	не подлежит установле нию	не подлежит установлен ию	не подлежит установлению	не подлежит установлен ию	не подлежит установлен ию	5 % в случае, нахождени я или прохожден ия объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахожден ия или прохожде ния объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
11. 1	Общее пользовани е водными объектами	не подлежит установле нию	не подлежит установлен ию	не подлежит установлению	не подлежит установлен ию	не подлежит установлен ию	5 % в случае, нахождени я или прохожден ия объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахожден ия или прохожде ния объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
11. 2	Специальн ое пользовани е водными объектами	не подлежит установле нию	не подлежит установлен ию	не подлежит установлению	не подлежит установлен ию	не подлежит установлен ию	5 % в случае, нахождени я или прохожден ия объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахожден ия или прохожде ния объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
12. 0	Земельные участки (территори и) общего пользовани я	не подлежит установле нию	не подлежит установлен ию	не подлежит установлению	не подлежит установлен ию	не подлежит установлен ию	5 % в случае, нахождени я или прохожден ия объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахожден ия или прохожде ния объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
Условно разрешенные								
2.3	Блокирован ная жилая застройка	200м ²	1000 м ²	3 м	5 м	16 м	65 %	0,3
3.3	Бытовое обслуживан ие	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.4.	Здравоохра нение	100 м ²	32000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.7	Религиозно е использова ние	100 м ²	22000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.8	Обществен ное управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.1	Амбулатор	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8

0.1	ное ветеринарное обслуживание							
4.1	Деловое управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	3000 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.3	Рынки	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80%	0,8
4.5	Банковская и страховая деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80%	0,8
4.7	Гостиничное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.8	Развлечения	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8
6.9	Склады	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8

«Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения» (буквенное обозначение О1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения» (буквенное обозначение О1)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Объекты гаражного назначения	2.7.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Не подлежит установлению	
Коммунальное обслуживание	3.1	Блокированная жилая застройка	2.3	-	-
Социальное обслуживание	3.2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	-	-
Бытовое обслуживание	3.3	Предпринимательство	4.0	-	-
Здравоохранение	3.4	Деловое управление	4.1	-	-
Образование и просвещение	3.5	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	-	-
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Рынки	4.3	-	-
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Банковская и страховая деятельность	4.5	-	-
Культурное развитие	3.6	Общественное питание	4.6	-	-
Религиозное использование	3.7	Гостиничное обслуживание	4.7	-	-
Общественное управление	3.8	Развлечения	4.8	-	-
Ветеринарное обслуживание	3.10	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	-	-
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Склады	6.9	-	-
Магазины	4.4	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3		
Обслуживание автотранспорта	4.9			-	-
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10				
Спорт	5.1				
Природно-познавательный туризм	5.2			-	-

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Туристическое обслуживание	5.2.1				
Водные объекты	11.0				
Общее пользование водными объектами	11.1				
Специальное пользование водными объектами	11.2			-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0			-	-

Для территориальной зоны «Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения» (буквенное обозначение О1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Процент застройки
		Минимальная	Максимальная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основные								
2.7.1	Объекты гаражного назначения	18м ²	60м ²	0 м	0 м	5м	100 %	1,0
3.1	Коммунальное обслуживание	1 м ²	5000 м ²	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м; для хозяйственных построек - 1 м; для других объектов капитального строительства - 3 м	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м; для других объектов капитального строительства - 5 м	20 м	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 %	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 1,0; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 0,8

3.2	Социальное обслуживание	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.3	Бытовое обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.4	Здравоохранение	100 м ²	32000	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.5	Образование и просвещение	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	20 м	25 %	0,25
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	20 м	25 %	0,25
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	20 м	25 %	0,25
3.6	Культурное развитие	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.7	Религиозное использование	100 м ²	22000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.8	Общественное управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.10	Ветеринарное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.4	Магазины	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.6	Общественное питание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.9	Обслуживание автотранспорта	100 м ²	10000 м ²	для автостоянок - 0 м; для других объектов капитального строительства - 3 м	для автостоянок - 0 м; для других объектов капитального строительства - 5 м	20 м	80 %	0,8
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.1	Спорт	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.2	Природно-познавательный туризм	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.2.1	Туристическое обслуживание	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
11.0	Водные объекты	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях

							случаях	
11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях				
11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях				
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях				
Условно разрешенная								
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600 м ²	1500 м ²	3 м	5 м	16 м	65%	0,4
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	600 м ²	6000 м ²	3 м	5 м	32 м	65 %	0,4
2.3	Блокированная жилая застройка	200м ²	1000 м ²	3 м	5 м	16 м	65 %	0,3
4.1	Деловое управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	3000 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.3	Рынки	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80%	0,8
4.5	Банковская и страховая деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80%	0,8
4.6	Общественное питание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.7	Гостиничное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.8	Развлечение	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.9.1	Объекты придорожного сервиса	200 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
6.9	Склады	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
8.3	Обеспечение внутреннего	100 м ²	10000 м ²	3 м	для пожарных	20 м	80 %	0,8

	правопорядка				депо - 6 м; для других объектов капитального строительства - 5 м			
--	--------------	--	--	--	---	--	--	--

«Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (буквенное обозначение О2)
 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (буквенное обозначение О2)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Объекты гаражного назначения	2.7.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Не подлежит установлению	
Коммунальное обслуживание	3.1	Блокированная жилая застройка	2.3		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		
Религиозное использование	3.7	Социальное обслуживание	3.2		
Общественное управление	3.8	Бытовое обслуживание	3.3		
Предпринимательство	4.0	Здравоохранение	3.4		
Деловое управление	4.1	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2		
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Культурное развитие	3.6	-	-
Рынки	4.3	Ветеринарное обслуживание	3.10	-	-
Магазины	4.4	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	-	-
Банковская и страховая деятельность	4.5	Приюты для животных	3.10.2	-	-
Общественное питание	4.6	Природно-познавательный туризм	5.2	-	-
Гостиничное обслуживание	4.7	Туристическое обслуживание	5.2.1	-	-
Развлечения	4.8			-	-
Обслуживание автотранспорта	4.9			-	-
Объекты придорожного сервиса	4.9.1			-	-
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10			-	-
Спорт	5.1			-	-
Склады	6.9				
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3			-	-
Водные объекты	11.0			-	-
Общее пользование водными объектами	11.1				
Специальное пользование водными объектами	11.2				
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0			-	-

Для территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (буквенное обозначение О2) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального	Площадь земельных участков		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимо	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимо	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Процент застройки
		Минимальная	Максимальная					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основные								
2.7.1	Объекты гаражного назначения	18м2	60м2	0 м	0 м	5м	100 %	1,0
3.1	Коммунальное обслуживание	1 м ²	5000 м ² *	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м; для хозяйственных построек - 1 м; для других объектов капитального строительства - 3 м	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м; для других объектов капитального строительства - 5 м	20 м	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 %	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 1,0; в случае размещения на земельном участке иных объектов - 0,8
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	20 м	25 %	0,25
3.7	Религиозное использование	100 м ²	22000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.8	Общественное управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.1	Деловое управление	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	3000 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.3	Рынки	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80%	0,8
4.4	Магазины	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.5	Банковская и страховая деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80%	0,8
4.6	Общественное питание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	16 м	80 %	0,8

4.7	Гостиничное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.8	Развлечение	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.9	Обслуживание автотранспорта	100 м ²	10000 м ²	для автостоянок - 0 м; для других объектов капитального строительства - 3 м	для автостоянок - 0 м; для других объектов капитального строительства - 5 м	20 м	80 %	0,8
4.9.1	Объекты придорожного сервиса	200 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.1	Спорт	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
6.9	Склады	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	100 м ²	10000 м ²	3 м	для пожарных депо - 6 м; для других объектов капитального строительства - 5 м	20 м	80 %	0,8
11.0	Водные объекты	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 в иных случаях
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	5 % в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1; 0 % в иных случаях	0,05 в случае, нахождения или прохождения объектов с кодом 3.1;

								0 в иных случаях
Условно разрешенная								
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600 м ²	1500 м ²	3 м	5 м	16 м	65%	0,4
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	600 м ²	6000 м ²	3 м	5 м	32 м	65 %	0,4
2.3	Блокированная жилая застройка	200м ²	1000 м ²	3 м	5 м	16 м	65 %	0,3
3.2	Социальное обслуживание	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.3	Бытовое обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.4	Здравоохранение	100 м ²	10000	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	300 м ²	30000 м ²	5 м	10 м	20 м	25 %	0,25
3.6	Культурное развитие	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.10	Ветеринарное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
3.10.2	Приюты для животных	100 м ²	5000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.2	Природно-познавательный туризм	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8
5.2.1	Туристическое обслуживание	100 м ²	10000 м ²	3 м	5 м	20 м	80 %	0,8

5.Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат проекта: МСК-53 (зона 2). Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям Приложение к приказу Минэкономразвития РФ № 518 от 17 августа 2012 г. «О требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке».

6.Формирование земельных участков

Проектом предусматривается образование трех земельных участков. При формировании границ земельных участков был проведен анализ сведений, полученных из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области, о земельных участках, стоящих на кадастровом учете в границах территории проектирования .

Образуемые земельные участки расположены на территории Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района Новгородской области в границах кадастрового квартала 53:13:0010307, 53:13:0010403, 53:13:0010403, на землях населенных пунктов, в территориальной зоне Ж2, Ж3 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами и Зона застройки среднеэтажными жилыми домами).

Согласно приказа Минстроя России от 7 марта 2019 года №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома» при формировании земельного участка под многоквартирным домом необходимо учитывать следующее:

- 1) под каждым многоквартирным домом рекомендуется образовывать отдельный земельный участок;
- 2) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах;

3) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка;

4) при определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям статьи 11 Земельного кодекса;

5) в границы образуемого земельного участка не рекомендуется включать земли или земельные участки, в отношении которых у третьих лиц имеются права (собственности или иное законное право), земли или земельные участки, на которых расположены объекты капитального строительства, не относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, а также территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары и иные территории общего пользования.

Размер образуемого земельного участка рекомендуется определять исходя из:

1) площади многоквартирного дома, то есть суммарной общей площади всех квартир в таком доме, площади всех нежилых помещений и помещений вспомогательного использования в таком доме;

2) территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам;

3) плотности застройки элемента планировочной структуры, в границах которого расположен соответствующий многоквартирный дом,

4) наличия на прилегающей к многоквартирному дому территории элементов благоустройства.

При образовании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, рекомендуется рассматривать объекты, принадлежащие собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности. В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома.

При образовании земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, рекомендуется учитывать будущее градостроительное развитие территорий, на которых расположены многоквартирные дома, определенное в документах территориального планирования, градостроительного зонирования и иных документах, определяющих направления развития соответствующей территории, а также результаты инвентаризации дворовых территорий.

В соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости в пределах границ проектируемого объекта публичные сервитуты не установлены. Границы зон действия публичных сервитутов проектом не предусмотрены.

Обременения в границах проектирования (охранные зоны линейных объектов инженерной инфраструктуры) присутствуют (Охранная зона кабеля связи, охранная зона линии электропередач).

В пределах устанавливаемых границ земельных участков под многоквартирные дома объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. В соответствии с этим границы территорий объектов культурного наследия на чертеже межевания территории не отображены. Границы территорий объектов культурного наследия в проекте не разрабатываются.

7. Основные показатели по проекту межевания

Сведения о формировании границ земельных участков, выполненных в рамках настоящего проекта межевания территории: сведения об адресах, площади, разрешенном использовании и категории земель приведены в таблице 1.

Способ образования земельных участков – Выделение из земель муниципальной собственности.

Таблица 1

Обозначение	Адрес	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
:ЗУ1	Новгородская обл, р-н Парфинский, рп Парфино, ул. Мира, д. 43а	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	3250
:ЗУ2	Новгородская обл, р-н Парфинский, рп Парфино, ул. Мира, д. 43	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1775
:ЗУ3	Новгородская обл, р-н Парфинский, рп Парфино, ул. Карла Маркса, д. 38	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3733
:ЗУ4	Новгородская обл, р-н Парфинский, рп Парфино, ул. Мира, д. 8	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2428
:ЗУ5	Новгородская обл, р-н Парфинский, рп Парфино, ул. Мира, д. 3а	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	3146
:ЗУ6	Новгородская обл, р-н Парфинский, рп Парфино,	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая	2903

	ул. Мира, д. 3а		застройка (2.1.1)	
--	-----------------	--	----------------------	--

Каталог координат образуемых земельных участков

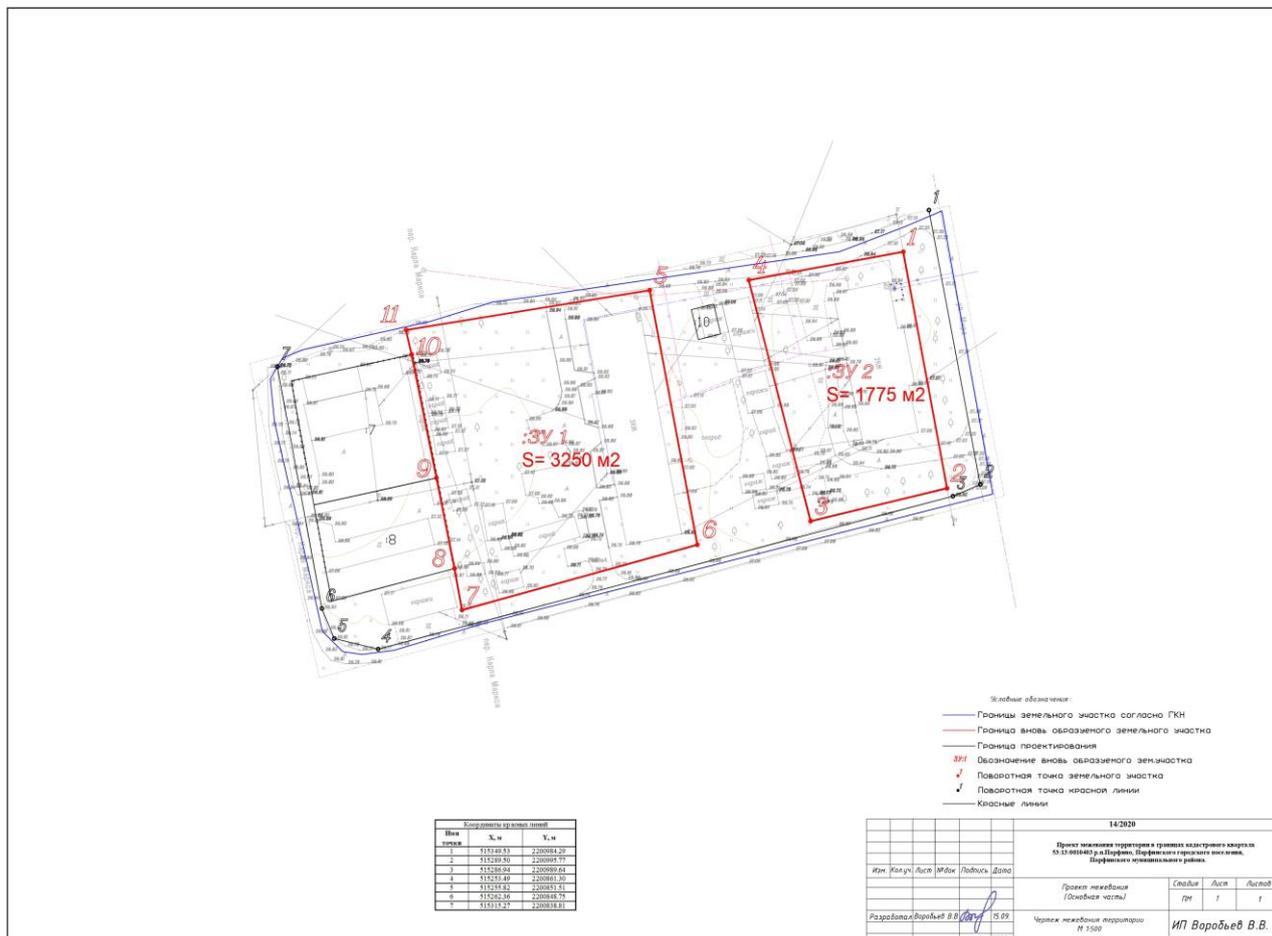
ЗУ:1		
5	515331.98	2200921.95
6	515276.32	2200932.59
7	515262.05	2200880.02
8	515271.16	2200878.37
9	515290.94	2200874.32
10	515317.94	2200868.78
11	515323.31	2200867.52
5	515331.98	2200921.95
ЗУ:2		
1	515340.41	2200978.58
2	515288.68	2200988.33
3	515281.49	2200957.87
4	515334.22	2200944.08
1	515340.41	2200978.58

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ3		
8	516023.27	2200565.55
9	516029.44	2200563.86
10	516034.68	2200562.29
11	516032.84	2200556.18
12	516032.01	2200552.80
13	516037.21	2200551.48
14	516036.18	2200547.96
15	516037.86	2200547.40
16	516061.58	2200544.19
17	516087.20	2200541.86
18	516088.57	2200541.78
19	516106.34	2200539.29
20	516110.10	2200538.94
21	516114.92	2200579.76
22	516028.64	2200595.82
8	516023.27	2200565.55
:ЗУ4		
23	516077.48	2200750.75
24	516095.40	2200748.26
25	516094.94	2200745.22
26	516099.12	2200744.62
27	516100.17	2200752.26
28	516109.33	2200750.71
29	516121.99	2200822.62
30	516090.68	2200827.93
23	516077.48	2200750.75
:ЗУ5		

31	516101.02	2200744.27
32	516104.20	2200745.12
33	516122.44	2200741.93
34	516125.53	2200742.84
35	516146.91	2200739.18
36	516152.82	2200771.76
7	516158.19	2200799.99
38	516161.10	2200815.54
29	516121.99	2200822.62
28	516109.33	2200750.71
27	516100.17	2200752.26
26	516099.12	2200744.62
31	516101.02	2200744.27
:ЗУ6		
1	516161.96	2200820.13
2	516238.98	2200806.97
3	516229.99	2200766.05
4	516228.76	2200766.32
5	516165.79	2200780.30
6	516168.95	2200797.52
7	516158.19	2200799.99
1	516161.96	2200820.13

Графическая часть





АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2021 № 506
р.п. Парфино

О назначении проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 26.12.2012 № 101, решением Думы Парфинского муниципального района от 26.09.2018 № 172 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Парфинского муниципального района» и на основании заявления застройщика

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания с 5 июля 2021 года по 3 августа 2021 года по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0101001:281, площадью 1778 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Федорково, ул. Старорусская, з/у 226, в зоне Ж1 «Зона

застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Назначить проведение публичных слушаний на 26 июля 2021 года в здании Администрации Федорковского сельского поселения по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Федорково, ул. Новая, д.3, кабинет Главы Федорковского сельского поселения в 16 часов 00 минут.

3. Градостроительной комиссии Администрации муниципального района обеспечить направление правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены, сообщения о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема предложений, замечаний и рекомендаций по вопросу публичных слушаний, наименования и места нахождения органа, принимающего предложения, замечания и рекомендации.

4. Границы территории для проведения публичных слушаний:

Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Федорково, ул. Старорусская.

5. Все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства несет заявитель.

6. Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения, замечания и рекомендации по вопросу публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний в Администрацию Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет №3, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77).

7. С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет №3 по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77) и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: парфинский-район.рф.

8. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний заместителя Главы администрации, председателя комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района Залогина Александра Викторовича.

9. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Администрация Парфинского муниципального района информирует о проведении публичных слушаний с 5 июля 2021 года по 3 августа 2021 года по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0101001:281, площадью 1778 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Федорково, ул. Старорусская, з/у 22б, в зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

На публичных слушаниях рассматривается вопрос:

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:13:0101001:281, площадью 1778 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Федорково, ул. Старорусская, з/у 22б, в зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Информация о времени и месте предварительного ознакомления с градостроительной документацией:

С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет №3, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77) и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: парфинский-район.рф.

Информация о порядке рассмотрения предложений и рекомендаций, замечаний граждан:

Письменные и устные предложения, рекомендации, замечания принимаются по вышеуказанному адресу, а также могут быть высказаны в ходе публичных слушаний до подписания протокола публичных слушаний.

Место и время проведения публичных слушаний:

Публичные слушания состоятся 26 июля 2021 года в здании Администрации Федорковского сельского поселения по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Федорково, ул. Новая, д.3, кабинет Главы Администрации Федорковского сельского поселения в 16 часов 00 минут.

Границы территории для проведения публичных слушаний:

Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Федорковское сельское поселение, д. Федорково, ул. Старорусская.

Ответственный за проведение публичных слушаний заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и жизнеобеспечения Администрации муниципального района Залогин Александр Викторович.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

р.п. Парфино

О внесении изменений в состав Координационного совета по развитию физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района

1. Внести изменения в состав Координационного совета по развитию физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района (далее - Координационный совет), утвержденный распоряжением Администрации муниципального района от 20.02.2020 № 32-рг «О создании Координационного совета по развитию физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района и об утверждении его Положения и состава», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

Приложение
к распоряжению Администрации
муниципального района
от 25.06.2021 № 208-рг

**СОСТАВ
Координационного совета по развитию физической культуры и спорта
на территории Парфинского муниципального района**

Леонтьева Елена Николаевна Прыщак Елена Викторовна	- Глава Парфинского муниципального района, председатель Координационного совета - ведущий служащий комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района, секретарь Координационного совета
Члены Координационного совета: Иванчак Ольга Алексеевна Липских Елена Алексеевна Матвеева Наталья Николаевна Меликова Эльвира Меликсетовна	- заведующий отделом культуры и архивного дела Администрации муниципального района - главный специалист комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района - председатель комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района - председатель Парфинской районной организации Новгородской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов
Николаева Светлана Николаевна Новожилова Людмила Сергеевна Петров Сергей Михайлович Семёнова Галина Михайловна Ульянова Ирина Леонидовна Фишер Людмила Михайловна Шмелева Елена Викторовна	- заведующий Парфинским филиалом ГОБУЗ «Старорусская ЦРБ» (по согласованию) - главный редактор газеты «Приильменская правда» (по согласованию) - Глава Полавского сельского поселения - заместитель Главы Федорковского сельского поселения - директор МАУДО «ДЮСШ п. Парфино» - член общественного Совета Парфинского муниципального района - председатель комитета финансов Администрации муниципального района

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.07.2021 № 214-рг
р.п. Парфино

О внесении изменений в календарный план памятных дат, основных мероприятий, знаменательных и праздничных событий, проводимых на территории Парфинского муниципального района в 2021 году

В соответствии с ходатайством МБУК МКДЦ от 27.05.2021 № 137 о проведении памятных дат, основных мероприятий, знаменательных и праздничных событий, проводимых на территории Парфинского муниципального района:

1. Внести изменение в календарный план памятных дат, основных мероприятий, знаменательных и праздничных событий, проводимых на территории Парфинского муниципального района в 2021 году, утвержденный распоряжением Администрации Парфинского муниципального района от 23.11.2020 № 343-рг «Об утверждении календарного плана памятных дат, основных мероприятий, знаменательных и праздничных событий, проводимых на территории Парфинского муниципального района в 2021 году».

1.1. Изложить п. 31 календарного плана памятных дат, основных мероприятий, знаменательных и праздничных событий, проводимых на территории Парфинского муниципального района в 2021 году в новой прилагаемой редакции:

№ п/п	Дата проведения	Название мероприятия	Место проведения	Ответственный
1	2	3	4	5
«31	31 июля	Праздничная программа ко Дню Деревни Федорково «Край родной, навек любимый...»	филиал Федорковский ДК МБУК МКДЦ	О.А.Иванчак А.В. Яковлева»

2. Опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н. Леонтьева

ДУМА ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений и дополнений в Устав Парфинского муниципального района

принято Думой муниципального района 26 мая 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Парфинского муниципального района Дума Парфинского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять изменения в Устав Парфинского муниципального района, утвержденный решением Думы муниципального района от 22.12.2005 № 27 (в редакции решения Думы Парфинского муниципального района от 23.12.2020 № 25):

1.1. в статье 5 «Вопросы местного значения Парфинского муниципального района»:

пункт 32 части 1 изложить в следующей редакции:

«32) организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.»;

пункт 21 в части 2 изложить в следующей редакции:

«21) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ.»;

1.2. часть 1 статьи 5.1 «Права органов местного самоуправления Парфинского муниципального района на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения муниципальных районов» дополнить пунктом 16 в следующей редакции:

«16. осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.»;

1.3. дополнить Устав Парфинского муниципального района статьей 12.1 следующего содержания:

«Статья 12.1. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Парфинского муниципального района или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в Администрацию Парфинского муниципального района может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории Парфинского муниципального района, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается нормативным решением Думы Парфинского муниципального района.

2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории Парфинского муниципального района, органы территориального общественного самоуправления, староста сельского населенного пункта (далее - инициаторы проекта). Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена нормативным решением Думы Парфинского муниципального района. Право выступить инициатором проекта в соответствии с решением Думы Парфинского муниципального района может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории Парфинского муниципального района.

3. Инициативный проект должен содержать следующие сведения:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей Парфинского муниципального района или его части;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

- 3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;
- 4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;
- 5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;
- 6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию Парфинского муниципального района или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным нормативным решением Думы Парфинского муниципального района;

9) иные сведения, предусмотренные нормативным решением Думы Парфинского муниципального района.

4. Инициативный проект до его внесения в Администрацию Парфинского муниципального района подлежит рассмотрению на сходе, собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей Парфинского муниципального района или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия сходом, собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном сходе, одном собрании или на одной конференции граждан.

Нормативным решением Думы Парфинского муниципального района может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в Администрацию Парфинского муниципального района прикладывают к нему соответственно протокол схода, собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями Парфинского муниципального района или его части.

5. Информация о внесении инициативного проекта в Администрацию Парфинского муниципального района подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в Администрацию Парфинского муниципального района и должна содержать сведения, указанные в части 3 настоящей статьи, а также об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются о возможности представления в Администрацию Парфинского муниципального района своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней. Свои замечания и предложения вправе направлять жители Парфинского муниципального района, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Парфинского муниципального района в течение 30 дней со дня его внесения. Администрация Парфинского муниципального района по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

7. Администрация Парфинского муниципального района принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, областных законов и иных нормативных правовых актов Новгородской области, Уставу Парфинского муниципального района;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

8. Администрация Парфинского муниципального района вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5 части 7 настоящей статьи, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

9. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается Думой Парфинского муниципального района.

10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета Новгородской области, требования к составу сведений, которые должны содержать инициативные проекты, порядок рассмотрения инициативных проектов, в том числе основания для отказа в их поддержке, порядок и критерии конкурсного отбора таких инициативных проектов устанавливаются в соответствии с областным законом и (или) иным нормативным правовым актом Новгородской области. В этом случае требования частей 3, 6, 7, 8, 9, 11 и 12 настоящей статьи не применяются.

11. В случае, если в Администрацию Парфинского муниципального района внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, Администрация Парфинского муниципального района организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

12. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется нормативным решением Думы Парфинского муниципального района. Состав коллегиального органа (комиссии) формируется Администрацией Парфинского муниципального района. При этом половина от общего числа членов коллегиального органа (комиссии) должна быть

назначена на основе предложений Думы Парфинского муниципального района. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении коллегиальным органом (комиссией) инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

13. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории Парфинского муниципального района, уполномоченные сходом, собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

14. Информация о рассмотрении инициативного проекта Администрацией Парфинского муниципального района, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Отчет Администрации Парфинского муниципального района об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Парфинского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта;

1.4. наименование статьи 14 изложить в следующей редакции:

«**Статья 14. Собрание и конференция граждан (собрание делегатов)**»;

1.5. в статье 14 «Собрание и конференция граждан (собрание делегатов)»:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Для обсуждения вопросов местного значения Парфинского муниципального района, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления Парфинского муниципального района и должностных лиц местного самоуправления Парфинского муниципального района, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, осуществления территориального общественного самоуправления на части территории Парфинского муниципального района могут проводиться собрания граждан.»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случаях, предусмотренных решениями Думы Парфинского муниципального района, уставом территориального общественного самоуправления, полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов).

Порядок назначения и проведения конференции граждан (собрания делегатов), избрания делегатов определяется решением Думы Парфинского муниципального района, уставом территориального общественного самоуправления.

В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители Парфинского муниципального района, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется нормативным решением Думы Парфинского муниципального района.

Итоги конференции граждан (собрания делегатов) подлежат официальному опубликованию (обнародованию).»;

1.6. в статье 15 «Опрос граждан»:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Опрос граждан проводится на всей территории Парфинского муниципального района или на ее части для выявления мнения населения и его учета при принятии решений органами местного самоуправления Парфинского муниципального района и должностными лицами местного самоуправления Парфинского муниципального района, а также органами государственной власти. Результаты опроса граждан носят рекомендательный характер. В опросе граждан имеют право участвовать жители Парфинского муниципального района, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители Парфинского муниципального района или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Опрос граждан проводится по инициативе:

Думы Парфинского муниципального района или Главы Парфинского муниципального района по вопросам местного значения;

органов государственной власти Новгородской области для учета мнения граждан при принятии решений об изменении целевого назначения земель Парфинского муниципального района для объектов регионального и межрегионального значения;

жителей Парфинского муниципального района или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Решение о назначении опроса граждан принимается Думой Парфинского муниципального района. Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В нормативном решении Думы Парфинского муниципального района о назначении опроса граждан устанавливаются:

дата и сроки проведения опроса;

формулировку вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса;

методика проведения опроса;

форма опросного листа;

минимальная численность жителей Парфинского муниципального района, участвующих в опросе;

порядок идентификации участников опроса в случае проведения опроса граждан с использованием официального сайта Парфинского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет.»;

дополнить частью 6 в следующей редакции:

«6. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

1) за счет средств бюджета Парфинского муниципального района - при проведении опроса по инициативе органов местного самоуправления Парфинского муниципального района или жителей Парфинского муниципального района;

2) за счет средств бюджета Новгородской области - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Новгородской области.»;

1.7. дополнить Устав Парфинского муниципального района статьей 53.1 в следующей редакции:

«Статья 53.1. Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 12.1 настоящего Устава, являются предусмотренные решением о бюджете Парфинского муниципального района бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Новгородской области, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств Парфинского муниципального района.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в местный бюджет в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Парфинского муниципального района. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Парфинского муниципального района.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Парфинского муниципального района, определяется нормативным решением Думы Парфинского муниципального района.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.».

2. Направить изменения и дополнения в Устав Парфинского муниципального района на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области.

3. Думе Парфинского муниципального района, Главе Парфинского муниципального района, Администрации Парфинского муниципального района привести муниципальные нормативные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

4. Изменения и дополнения в Устав Парфинского муниципального района вступают в силу после их государственной регистрации и официального опубликования в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник».

5. Решение Думы Парфинского муниципального района от 31.03.2021 № 34 «О внесении изменений и дополнений в Устав Парфинского муниципального района» отменить.

6. Опубликовать решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

Е.Н. Леонтьева

**Председатель Думы
муниципального района
В.Г. Жукова**

26 мая 2021 года
№ 41

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.05.2021 № 35
р.п. Парфино

**О внесении изменений и дополнений в Устав
Парфинского городского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Парфинского городского поселения

Совет депутатов Парфинского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Принять изменения и дополнения в Устав Парфинского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения от 13.12.2005 № 9 (в редакции решения Совета депутатов городского поселения от 23.12.2020 № 19):

1.1. пункт части 1 статьи 4 «Вопросы местного значения Парфинского городского поселения» изложить в следующей редакции:

«39) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;»;

1.2. часть 1 статьи 4.1. «Права органов местного самоуправления Парфинского городского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городских поселений» пунктом 17 в следующей редакции:

«17. осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.»;

1.3. часть 6 статьи 11.1. «Староста сельского населенного пункта» дополнить пунктом 4.1 в следующей редакции:

«4.1) вправе выступить с инициативой о внесении инициативного проекта по вопросам, имеющим приоритетное значение для жителей сельского населенного пункта.»;

1.4. дополнить Устав Парфинского городского поселения статьей 10.1 в следующей редакции:

«Статья 10.1. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Парфинского городского поселения или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в Администрацию Парфинского муниципального района может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории Парфинского городского поселения, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения.

2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории Парфинского городского поселения, органы территориального общественного самоуправления, староста сельского населенного пункта (далее - инициаторы проекта). Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения. Право выступить инициатором проекта в соответствии с нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории Парфинского городского поселения.

3. Инициативный проект должен содержать следующие сведения:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей Парфинского городского поселения или его части;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;

6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств бюджета Парфинского городского поселения в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию Парфинского городского поселения или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения;

9) иные сведения, предусмотренные нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения.

4. Инициативный проект до его внесения в Администрацию Парфинского муниципального района подлежит рассмотрению на сходе, собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей Парфинского городского поселения или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия сходом, собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном сходе, одном собрании или на одной конференции граждан.

Нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в Администрацию Парфинского муниципального района прикладывают к нему соответственно протокол схода, собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями Парфинского городского поселения или его части.

5. Информация о внесении инициативного проекта в Администрацию Парфинского муниципального района подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в Администрацию Парфинского муниципального района и должна содержать сведения, указанные в части 3 настоящей статьи, а также об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются о возможности представления в Администрацию Парфинского муниципального района своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней. Свои замечания и предложения вправе направлять жители Парфинского городского поселения, достигшие шестнадцатилетнего возраста. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта.

6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Парфинского муниципального района в течение 30 дней со дня его внесения. Администрация Парфинского муниципального района по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Парфинского городского поселения, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта бюджета Парфинского городского поселения (внесения изменений в решение о бюджете Парфинского городского поселения);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

7. Администрация Парфинского муниципального района принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Новгородской области, Уставу Парфинского городского поселения;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств бюджета Парфинского городского поселения в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

8. Администрация Парфинского муниципального района вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5 части 7 настоящей статьи, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

9. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается Советом депутатов Парфинского городского поселения.

10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета Новгородской области, требования к составу сведений, которые должны содержать инициативные проекты, порядок рассмотрения инициативных проектов, в том числе основания для отказа в их поддержке, порядок и критерии конкурсного отбора таких инициативных проектов устанавливаются в соответствии с законом и (или) иным нормативным правовым актом Новгородской области. В этом случае требования частей 3, 6, 7, 8, 9, 11 и 12 настоящей статьи не применяются.

11. В случае, если в Администрацию Парфинского муниципального района внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, Администрация Парфинского муниципального района организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

12. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется решением Совета депутатов Парфинского городского поселения.

Состав коллегиального органа (комиссии) формируется Администрацией Парфинского муниципального района. При этом половина от общего числа членов коллегиального органа (комиссии) должна быть назначена на основе предложений Совета депутатов Парфинского городского поселения. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении коллегиальным органом (комиссией) инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

13. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории Парфинского городского поселения, уполномоченные сходом, собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

14. Информация о рассмотрении инициативного проекта Администрацией Парфинского муниципального района, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Парфинского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Отчет Администрации Парфинского муниципального района об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта.»;

1.5. в статье 11 «Территориальное общественное самоуправление»:

часть 7 дополнить пунктом 7 в следующей редакции:

«7). обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.»;

дополнить частью 8.1 в следующей редакции:

«8.1. Органы территориального общественного самоуправления могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.»;

1.6. наименование статьи 13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13. «Собрание и конференция граждан (собрание делегатов)»;

1.7. в статье 13 «Собрание и конференция граждан (собрание делегатов)»:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Для обсуждения вопросов местного значения Парфинского городского поселения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления Парфинского городского поселения и должностных лиц местного самоуправления Парфинского городского поселения, обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, осуществления территориального общественного самоуправления на части территории Парфинского городского поселения могут проводиться собрания и конференции (собрание делегатов) граждан.»;

часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения.»;

1.8. в статье 14 «Опрос граждан»:

часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В опросе граждан имеют право участвовать жители Парфинского городского поселения, обладающие избирательным правом. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители Парфинского городского поселения или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«жителей Парфинского городского поселения или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Решение о назначении опроса граждан принимается Советом депутатов Парфинского городского поселения. Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В решении Совета депутатов Парфинского городского поселения о назначении опроса граждан устанавливаются:

- 1) дата и сроки проведения опроса;
- 2) формулировка вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) при проведении опроса;
- 3) методика проведения опроса;
- 4) форма опросного листа;
- 5) минимальная численность жителей Парфинского городского поселения, участвующих в опросе;
- 6) порядок идентификации участников опроса в случае проведения опроса граждан с использованием официального сайта Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

- 1) за счет средств бюджета Парфинского городского поселения - при проведении опроса по инициативе органов местного самоуправления или жителей Парфинского городского поселения;»;
- 2) за счет средств бюджета Новгородской области - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Новгородской области.»;

1.9. дополнить Устав Парфинского городского поселения статьей 45.1. в следующей редакции:

«Статья 45.1. Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 10.1 настоящего Устава, являются предусмотренные решением о бюджете Парфинского городского поселения бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Новгородской области, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств муниципального образования.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет Парфинского городского поселения в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Парфинского городского поселения. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Парфинского городского поселения.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Парфинского городского поселения, определяется нормативным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.».

2. Направить изменения и дополнения в Устав Парфинского городского поселения на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области.

3. Изменения и дополнения в Устав Парфинского городского поселения вступают в силу после их государственной регистрации и официального опубликования в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник».

4. Решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 31.03.2021 № 29 «О внесении изменений и дополнений в Устав Парфинского городского поселения» отменить.

5. Опубликовать решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения А.Ю. Петрова

Извещение

о предоставлении земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства на территории Парфинского района

Сообщается о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 53:13:0080601:200, для индивидуального жилищного строительства, площадью 1495 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, д. Большие Роги, земельный участок 2в, категория земель – земли населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Подача заявлений осуществляется по адресу: Новгородская обл., Парфинский район, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, каб. 2 с 17.06.2021г. по 16.07.2021г. Способ подачи заявления – в письменной форме на бумажном

носителе и в электронном виде по адресу электронной почты: adum@yandex.ru. Прием заявлений прекращается по истечению 30 дней со дня опубликования извещения.

Ознакомится схемой расположения земельного участка возможно с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 пн.-пт. по адресу: Новгородская обл., Парфинский район, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, каб. 2.

Информация прокуратуры Парфинского района:

Прокуратура района потребовала ликвидировать несанкционированную свалку

В ходе проверки исполнения требований законодательства в сфере охраны окружающей среды, установлено, что администрацией Полаевского сельского поселения меры по ликвидации свалки твердых бытовых отходов на дороге ведущей в деревню Большая Обша не предпринимались.

В адрес главы Полаевского сельского поселения прокурором района внесено представление с требованием устранить выявленные нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района потребовала привести в соответствие пожарные водоемы

В ходе проверки исполнения требований законодательства о пожарной безопасности прокуратурой района совместно со специалистами ОНД и ПР Старорусского, Парфинского, Поддорского и Холмского районов в деятельности администрации Парфинского муниципального района выявлены нарушения.

Установлено, что работы по ремонту и восстановлению пожарных водоемов администрацией района не проводились, водоемы не обозначены средствами визуальной информации (указателями), травянисто-кустарниковая растительность на проезде к водоемам не ликвидирована.

В адрес главы Парфинского муниципального района прокурором района внесено представление с требованием устранить выявленные нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района потребовала обеспечить поселения противопожарной минерализованной полосой

В ходе проверки исполнения требований законодательства о пожарной безопасности прокуратурой района в деятельности администрации Полаевского сельского поселения выявлены нарушения санитарных правил.

Установлено, что состояние источников наружного противопожарного водоснабжения не отвечает законодательным требованиям, т.к. пути проезда к водоемам заросли травянисто-кустарниковой растительностью, кроме того границы деревень Кузьминское и Новая Деревня, прилегающие к землям лесного фонда не обеспечены минерализованной полосой.

В адрес главы Полаевского сельского поселения прокурором района внесено представление с требованием устранить выявленные нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района потребовала устранить нарушения противопожарных правил

В ходе проверки исполнения требований законодательства о пожарной безопасности прокуратурой района в деятельности администрации Федорковского сельского поселения выявлены нарушения санитарных правил.

Установлено, что состояние источников наружного противопожарного водоснабжения не отвечает законодательным требованиям, т.к. пути проезда к водоемам по улицам Рабочая, Советская, Старорусская заросли травянисто-кустарниковой растительностью, ряд водоемов не имеет указателей, кроме того границы деревни Сергеево, прилегающие к землям лесного фонда не обеспечены минерализованной полосой.

В связи с выявленными нарушениями в адрес и.о. главы Федорковского сельского поселения прокурором района внесено представление с требованием устранить нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района потребовала устранить нарушения законодательства о социальной защите инвалидов

В ходе проверки исполнения требований действующего порядка проведения специальных мероприятий для предоставления инвалидам гарантий трудовой занятости, прокуратурой района в деятельности администрации Парфинского муниципального района выявлены нарушения.

Так, в нарушение установленных требований администрацией района не предоставлены сведения в центр занятости населения о наличии свободных рабочих мест, о выполнении установленной квоты для приема на работу инвалидов.

В связи с выявленными нарушениями в адрес главы Парфинского муниципального района прокурором района внесено представление с требованием устранить нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района потребовала устранить нарушения законодательства о местах массового купания

В ходе проверки исполнения требований действующего законодательства о местах массового купания в деятельности администрации Полаевского сельского поселения выявлены нарушения.

Так, администрацией поселения в отступление от своих обязанностей по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, участки акватории водных объектов буйками не ограждены, проверки соответствия санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам мест массового отдыха и купания не проведены, заключения экспертов не получены.

В связи с выявленными нарушениями в адрес главы администрации Полаевского сельского поселения прокурором района внесено представление с требованием устранить нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района потребовала устранить нарушения законодательства о перевозке несовершеннолетних

В ходе проверки исполнения требований действующего законодательства о безопасности дорожного движения в деятельности МАОУ Средняя школа п. Пола выявлены нарушения.

Так, установлено, что в нарушение ГОСТ 33552-2015 в автобусе осуществляющем перевозку школьников отсутствуют огнетушители отвечающие нормам, не работоспособны громкоговорящие устройства и сигнальные кнопки «Просьба об остановке»

В связи с выявленными нарушениями в адрес директора администрации Полавского сельского поселения прокурором района внесено представление с требованием устранить нарушения, принять меры к недопущению подобного впредь.

Прокуратура района внесла представление администрации Федорковского сельского поселения об устранении законодательства о местах массового купания

В ходе проверки исполнения требований действующего законодательства о местах массового купания в деятельности администрации Федорковского сельского поселения выявлены нарушения.

Так, администрацией поселения в отступление от своих обязанностей по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, участки акватории водных объектов буйками не ограждены, информационные знаки на водных объектах с содержанием необходимых сведений для безопасности граждан не установлены.

В связи с выявленными нарушениями в адрес главы администрации Федорковского сельского поселения прокурором района внесено представление с требованием устранить нарушения законодательства.

Прокуратура района провела проверку исполнения законодательства о защите прав несовершеннолетних детей на физическую культуру

В ходе проверки исполнения требований действующего законодательства о защите прав несовершеннолетних детей на физическую культуру в деятельности администрации Парфинского муниципального района выявлены нарушения.

Так, в ходе обследования детской игровой площадки «Поляна сказок» установлено, что качели на металлических стойках не обеспечивают прочность, повреждены коррозией, отсутствует устойчивость и жесткость тренажеров и карусели, по всей территории площадки отсутствует ударопоглощающее покрытие.

В связи с чем в адрес главы администрации Парфинского муниципального района прокурором района внесено представление с требованием устранить выявленные нарушения законодательства.

Прокуратура района утвердила обвинительный акт по уголовному делу

Прокурор Парфинского района утвердил обвинительный акт по уголовному делу в отношении жителя деревни Федорково, уклонявшегося от уплаты средств на содержание своего ребенка.

Как установлено, 39-летний гражданин длительное время не работал и не пытался трудоустроиться. Согласно решению суда, он обязан выплачивать алименты для надлежащего обеспечения несовершеннолетнего сына, однако от оказания материальной помощи уклонялся. В результате сумма соответствующей задолженности превысила 800 тысяч рублей.

В связи с чем, гражданину предъявлено обвинение по ч.1 ст.157 УК РФ (неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей, а равно нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, если это деяние совершено неоднократно), предусматривающей наказание в виде исправительных работ на срок до одного года, либо лишением свободы на тот же срок.

Прокуратурой района данное уголовное дело направлено в Старорусский районный суд для рассмотрения по существу.

Информация Новгородской транспортной прокуратуры:

Усилена административная ответственность за нарушения в области культивирования наркосодержащих растений

Федеральным законом от 05.04.2021 № 84-ФЗ внесены изменения в положения статей 10.4, 10.5 и 10.5.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Санкции указанных статей согласно изменениям предусматривают следующие размеры штрафов:

за непринятие мер по обеспечению режима охраны посевов и мест хранения растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей;

за непринятие мер по уничтожению дикорастущих растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры - для граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей или административный арест на срок до пятнадцати суток; для юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей;

за незаконное культивирование растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры - для граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей или административный арест на срок до пятнадцати суток; для юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.

Установлен перечень мероприятий по соблюдению требований санитарно-эпидемиологического законодательства при перевозках организованных групп детей железнодорожным транспортом в условиях распространения коронавирусной инфекции

Постановлением Главного государственного санитарного врача по железнодорожному транспорту Российской Федерации от 31.05.2021 № 3 «Обеспечение санитарно-эпидемиологической безопасности при перевозке организованных групп детей железнодорожным транспортом в период летней оздоровительной кампании 2021 года в условиях сохраняющихся рисков распространения COVID-19» определен перечень мероприятий, которые должны осуществлять организации, оказывающие услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом (ОАО «Российские железные дороги», АО «Федеральная пассажирская компания» и другие), а также операторы питания при перевозках организованных групп детей железнодорожным транспортом в летний период 2021 года в условиях сохраняющихся рисков распространения коронавирусной инфекции COVID-19.

В частности, организациям, оказывающим услуги по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом, рекомендуется обеспечить:

- условия для кратковременного пребывания детских организованных коллективов в залах ожидания, посадку в поезд по заранее подготовленным маршрутам («зеленый коридор»), минимизацию входа в здание вокзала после завершения посадки;
 - продажу билетов в случае предоставления организатором поездки организованной группы детей письменного подтверждения принимающей стороны о снятии ограничительных мероприятий по COVID-19 в регионе;
 - проведение термометрии организованной группы детей перед выходом на посадочные платформы, при посадке в вагон и в пути следования по установленным регламентам;
 - ограничение прохода посторонних лиц через вагоны с организованной группой детей;
 - использование работниками пассажирского комплекса средств индивидуальной защиты (маски, перчатки), кожных антисептиков.
- Операторам питания предписано обеспечить соблюдение следующих требований:
- проведение обследования на COVID-19 методом ПЦР персонала вагона-ресторана, задействованного в обслуживании организованной группы детей однократно перед началом летней оздоровительной кампании и далее по эпидемиологическим показаниям;
 - обследование на наличие вирусных возбудителей кишечных инфекций работников вагонов-ресторанов, задействованных в обслуживании организованной группы детей не ранее чем за 3 календарных дня до выхода в рейс;
 - использование средств индивидуальной защиты при работе с посетителями;
 - питание в соответствии с утвержденным детским меню и установленными среднесуточными нормами;
 - наличие у персонала личных медицинских книжек установленного образца, с результатами медицинских обследований и лабораторных исследований, с внесенными данными о прививках и иными необходимыми сведениями;
 - проведение профилактической дезинфекции в пути следования с кратностью обработки каждые 4 часа всех контактных поверхностей (дверные ручки, поручни, поверхности столов, кресел с применением дезинфицирующих средств вирулицидного действия и другие).

Министерством транспорта РФ установлен новый порядок допуска перевозчиков к выполнению международных воздушных перевозок пассажиров и (или) грузов

С 1 сентября 2021 г. вступает в силу Приказ Минтранса России от 24.03.2021 № 108 «Об утверждении Порядка допуска перевозчиков к выполнению международных воздушных перевозок пассажиров и (или) грузов и о признании утратившими силу приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 07.05.2015 № 162 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства воздушного транспорта предоставления государственной услуги по допуску перевозчиков, имеющих соответствующие лицензии, к выполнению международных воздушных перевозок пассажиров и (или) грузов» и внесенных в него изменений».

Порядок определяет процедуру выдачи уполномоченным органом в области гражданской авиации допуска перевозчикам к выполнению международных воздушных перевозок пассажиров и (или) грузов.

Допуск выдается гражданину или юридическому лицу, имеющему воздушное судно на праве собственности, на условиях аренды или на ином законном основании, использующим указанное воздушное судно для полетов и имеющим сертификат (свидетельство) эксплуатанта.

Данный нормативный правовой акт действует до 01.09.2027. Приказ Минтранса России от 07.05.2015 № 162 признан утратившим силу.

Министерством труда России установлен новый порядок ведения и хранения трудовых книжек

Приказом Минтруда России от 19.05.2021 № 320н «Об утверждении формы, порядка ведения и хранения трудовых книжек» установлена форма, а также порядок ведения и хранения трудовых книжек, выдачи дубликата трудовой книжки и трудовой книжки при увольнении или при подаче работником заявления о предоставлении ему работодателем сведений о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

В частности, в новых книжках и вкладышах увеличено количество страниц для сведений о работе и уменьшили для информации о награждении. На титульном листе предусмотрена отметка о том, что печать ставить нужно при ее наличии.

Обновленные трудовые книжки потребуются выдавать только взамен утраченных или испорченных, на трудоустроенных впервые работников оформлять книжки уже не нужно.

Заполнение трудовых книжек допускается как вручную, так и с помощью технических средств или штампов (печатай).

Сведения о работе по совместительству можно будет вносить как в хронологическом порядке, так и блоками - одновременно о приеме и об увольнении.

В записи об увольнении в связи с переводом сотрудника на другую постоянную работу потребуют указывать наименование работодателя, к которому он переводится работник.

Для учета трудовых книжек и вкладышей, а также их бланков работодатель должен разработать свои формы книг (журналов), которые должны быть пронумерованы, прошнурованы и заверены подписью руководителя и печатью организации (при наличии).

Некоторые записи в трудовую книжку актуализированы в соответствии с требованиями принятых новых федеральных законов или изменениями в действующие федеральные законы.

Признаются утратившими силу Постановление Минтруда РФ от 24.06.1994 № 50, Постановление Минтруда России от 10.10.2003 № 69, ранее изданные для регламентации аналогичных правоотношений.

Указанные изменения вступают в силу с 01.09.2021.

По заявлениям Новгородской транспортной прокуратурой заблокированы интернет-сайты, содержащие информацию о продаже прав на управление маломерными судами

Новгородская транспортная прокуратура по результатам проведенного мониторинга сети Интернет выявила 6 интернет-ресурсов, на которых размещены предложения о свободной продаже удостоверений на право управления маломерными судами без прохождения установленной законом процедуры обучения и получения права на управление транспортными средствами.

Федеральным законом «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» запрещено распространение информации, за которую предусмотрена уголовная или административная ответственность.

За изготовление, сбыт и использование поддельных документов предусмотрена уголовная ответственность (ст. 327 УК РФ).

С целью исключения доступа граждан к таким интернет-ресурсам Новгородский транспортный прокурор обратился в суд с административными заявлениями о признании информации запрещённой к распространению на всей территории Российской Федерации, которые судом удовлетворены в полном объеме.

После вступления решений в законную силу указанные сайты будут включены в Единый реестр доменных имен, содержащих информацию, распространение которой запрещено в Российской Федерации.

Новгородской транспортной прокуратурой установлены нарушения законодательства о занятости населения

Новгородской транспортной прокуратурой проведена проверка исполнения законодательства о занятости населения, в ходе которой установлено, что Хвойнинской дистанцией пути и Чудовской дистанцией сигнализации, централизации и блокировки (филиалы ОАО «РЖД») не представлена информация о наличии свободных рабочих мест и вакантных должностей, созданных или выделенных рабочих местах для трудоустройства инвалидов в соответствии с установленной квотой для приема на работу инвалидов.

В целях устранения выявленных нарушений руководителям данных организаций железнодорожного транспорта прокуратурой внесены представления, по результатам рассмотрения которых нарушения устранены.

Кроме того, транспортным прокурором возбуждены дела об административном правонарушении по ст. 19.7 КоАП РФ (непредставление в государственный орган сведений (информации), представление которых предусмотрено законом) в отношении начальников Чудовской дистанции сигнализации, централизации и блокировки (привлечен к ответственности в виде предупреждения) и Хвойнинской дистанции пути (на рассмотрении).

После вмешательства Новгородской транспортной прокуратуры владельцем склада временного хранения товаров устранены нарушения законодательства в сфере охраны труда и пожарной безопасности

Новгородская транспортная прокуратура провела проверку соблюдения требований трудового законодательства и законодательства о пожарной безопасности на складе временного хранения товаров ООО «Концепт».

Установлено, что в указанной организации отсутствует система управления охраной труда, работники допущены к исполнению трудовых обязанностей в отсутствие пройденного инструктажа по охране труда, а также обучения приемам и методам оказания первой медицинской помощи. Средства индивидуальной защиты им выдаются не в полном объеме, учет выдачи этих средств надлежащим образом работодателем не осуществляется.

Кроме того, проверкой выявлено, что требования пожарной безопасности к размещению аппаратов системы электроснабжения помещения склада временного хранения товаров в ООО «Концепт» не соблюдаются, исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта отсутствует, ответственное за пожарную безопасность лицо, а также осуществляющие круглосуточную охрану склада работники требованиям пожарно-технического минимума не обучены.

В целях устранения нарушений закона прокуратурой в адрес генерального директора ООО «Концепт» вносилось представление, в отношении указанного должностного, а также юридического лица возбуждены дела об административных правонарушениях по ч. 1 ст. 5.27.1 и ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ (нарушение государственных нормативных требований охраны труда и нарушение требований пожарной безопасности).

По результатам рассмотрения актов прокурорского реагирования выявленные нарушения устранены, виновные лица привлечены к дисциплинарной и административной (в виде штрафа и предупреждений) ответственности.

Новгородской транспортной прокуратурой приняты меры к устранению нарушений воздушного законодательства при эксплуатации посадочной площадки для вертолетов

Новгородской транспортной прокуратурой на посадочной площадке для вертолетов «Окуловка», эксплуатируемой автономной некоммерческой организацией «Окуловский авиационно-технический клуб», проведена проверка исполнения законодательства о безопасности полетов, в ходе которой выявлены нарушения.

Установлено, что фактические размеры составных частей указанного объекта не соответствуют аэронавигационным данным паспорта, на перроне посадочной площадки отсутствует специальная разметка для четырех мест стоянки воздушных судов. Кроме того, данная посадочная площадка не оборудована ветроуказателем.

В этой связи Новгородским транспортным прокурором руководителю указанной организации внесено представление.

Ход его рассмотрения и реального устранения нарушений закона контролируется.