



Периодическое печатное издание ПАРФИНСКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное средство массовой информации
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2018 № 693
р.п. Парфино

О внесении изменений в состав лиц, участвующих в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции (комиссии) осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Парфинского муниципального района

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 года № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав лиц участвующих в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции (комиссии), осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Парфинского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 24.07.2013 № 406 «Об утверждении Порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции, осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Парфинского муниципального района», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Е.Н.Леонтьева**

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 12.07.2018 № 693

Состав

лиц, участвующих в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции (комиссии), осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Парфинского муниципального района

- | | | |
|-----------------|---|--|
| Залогин А.В. | - | Заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, председатель комиссии; |
| Дементьев В.В. | - | Заместитель председателя, начальник отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Родина А.В. | - | Ведущий служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | | |
| Полявина Н.А. | - | Главный специалист отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района; |
| Иванов Н.А. | - | Глава Федорковского сельского поселения (по согласованию); |
| Петров С.М. | - | Глава Полавского сельского поселения (по согласованию). |

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2018 № 695
р.п. Парфино

О внесении изменений в состав координационного совета по реализации направлений государственной демографической политики Новгородской области на

территории Парфинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав координационного совета по реализации направлений государственной демографической политики Новгородской области на территории Парфинского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Парфинского муниципального района от 29.01.2010 № 57 «О Координационном совете по реализации направлений государственной демографической политики Новгородской области на территории Парфинского муниципального района»:

1.1. считать Леонтьеву Елену Николаевну - Главой муниципального района;

1.2. включить в качестве члена координационного совета Семёнову Галину Михайловну, начальника отдела ЗАГС комитета по труду и социальной защите населения Администрации муниципального района;

1.3. исключить Н.В. Хатунцева, И.Б. Хатунцеву.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Е.Н.Леонтьева**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2018 № 696
р.п. Парфино

О внесении изменений в муниципальную программу Парфинского муниципального района «Развитие образования, молодежной политики и спорта в Парфинском муниципальном районе на 2014-2020 годы»

В соответствии с пунктом 3.6 раздела 3 Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Парфинского муниципального района, Парфинского городского поселения, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 23.08.2013 № 643, решением Думы Парфинского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы муниципального района от 29.11.2017 № 133 «О бюджете Парфинского муниципального района на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» № 161 от 08.06.2018, № 164 от 27.06.2018

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Парфинского муниципального района «Развитие образования, молодежной политики и спорта в Парфинском муниципальном районе на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 13.11.2013 № 884 (далее - Программа):

1.1. В паспорте муниципальной программы изложить пункт 7 «Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.)» в следующей редакции: «

Год	Источник финансирования				
	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет муниципального района	Бюджеты сельских поселений	всего
1	2	3	4	5	6
2014	0,00	83893,1	47048,8	275,3	131217,2
2015	34624,1	92307,2	41822,0	298,0	169051,3
2016	626,7	96378,6	39231,4	592,7	136829,4
2017	6848,9	104385,4	53302,9	972,7	165509,9
2018	0,00	106849,6	48825,6	593,7	156268,9
2019	0,00	102628,3	40805,1	595,2	144028,6
2020	0,00	102628,3	39114,6	595,2	142338,1
Всего:	42099,7	689070,5	310150,4	3922,8	1045243,4

»;

1.2. Изложить подпункт 1.1 «Реализация подпрограммы «Развитие образования в Парфинском муниципальном районе», подпункт 4.1 «Реализация подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района» и строку «Всего» Мероприятий муниципальной программы в следующей редакции: «

1.	Реализация подпрограммы «Развитие образования в Парфинском муниципальном районе»	Комитет образования, образовательные организации, МАУ «Центр сопровождения ОУ»	2014-2020 годы	1.1.1.- 1.1.10,1.2. 1.- 1.2.5.,1.3.1 .- 1.3.3.,1.4.1 .-1.4.3., 1.5.1	Бюджет муниципального района	46516,9	41459,3	38894,4	52887,6	48365,0	40721,1	39030,6
					Федеральный бюджет	0,00	34624,1	626,7	6848,9	0,00	0,00	0,00

					Областной бюджет	83281,9	91842,1	95595,5	103613,9	106003,9	102628,3	102628,3
					Бюджеты сельских поселений	258,3	282,7	358,5	358,5	361,0	361,0	361,0
4.1.	Реализация подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района»	Комитет образования, образовательные организации, МАУ «Центр сопровождения ОУ», МАУ ДО «ДЮСШ» п.П. Парфино	2015-2020 годы	4.1.1.-4.1.3, 4.2.1.	Областной бюджет	0,00	0,00	100,0	35,0	0,00	0,00	0,00
					Бюджет муниципального района	0,00	0,00	107,2	162,0	127,3	67,0	67,0
					Бюджеты сельских поселений	0,00	0,00	152,2	532,2	151,2	152,2	152,2
ВСЕГО:						131217,2	169051,3	136829,4	165509,9	156268,9	144028,6	142338,1

1.3. В Паспорте подпрограммы «Развитие образования в Парфинском муниципальном районе» муниципальной программы Парфинского муниципального района «Развитие образования, молодежной политики и спорта на 2014-2020 годы» изложить пункт 4 «Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс.руб.)» в следующей редакции: «

Год	Источник финансирования				
	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет муниципального района	Бюджеты сельских поселений	всего
1	2	3	4	5	6
2014	0,00	83281,9	46516,9	258,3	130057,1
2015	34624,1	91842,1	41459,3	282,7	168208,2
2016	626,7	95595,5	38894,4	358,5	135475,1
2017	6848,9	103613,9	52887,6	358,5	163708,9
2018	0,00	106003,9	48365,0	361,0	154729,9
2019	0,00	102628,3	40721,1	361,0	143710,4
2020	0,00	102628,3	39030,6	361,0	142019,9
Всего:	42099,7	685593,9	307874,9	2341,0	1037909,5

1.4. В мероприятиях подпрограммы «Развитие образования в Парфинском муниципальном районе»:

1.4.1. Изложить подпункты 1.7,1.8,1.9, 1.11,1.12,1.13,1.14 и строку «Итого» пункта 1 «Развитие системы дошкольного и общего образования Парфинского муниципального района» в следующей редакции: «

1.7.	Приобретение основных средств в организациях системы образования	Дошкольные образовательные организации, МАУ ДО ЦДТ, МАУ ДО «ДЮСШ»	2014-2020 годы	1.3., 1.6.	Бюджет муниципального района	236,5	0,00	206,2	228,0	3028,8	0,00	0,00
					Областной бюджет	0,00	0,00	30,0	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8.	Текущий ремонт и содержание имущества организаций системы образования, в том числе в рамках муниципального задания	Образовательные организации, МАУ «Центр сопровождения ОУ»	2014-2020 годы	1.6.	Бюджет муниципального района	200,0	756,6	0,00	514,9	302,3	0,00	0,00

1.9.	Проведение капитальных ремонтов в организациях системы образования	Образовательные организации, МАУ «Центр сопровождения ОУ»	2014-2020 годы	1.6.	Бюджет муниципального района Федеральный бюджет	1220,5 0,00	1896,7 33745,9	129,4 0,00	6410,0 6325,9	2112,0 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
1.11	Строительство модульной котельной в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад №1 п.Парфино»	МАДОУ №1 п.Парфино	2014-2016; 2018-2020 годы	1.3., 1.6.	Бюджет муниципального района	0,00	5446,6	151,3	0,00	224,2	0,00	0,00
1.12	Замена окон в общеобразовательных организациях	Общеобразовательные организации	2017-2020	1.6.	Областной бюджет Бюджет муниципального района	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	927,8 49,0	0,00 40,0	0,00 0,00	0,00 0,00
1.13.	Капитальный ремонт спортивной площадки МАОУ СШ п.Парфино	Общеобразовательные организации	2017-2020	1.6.	Областной бюджет Бюджет муниципального района	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 5210,2	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
1.14	Благоустройство территорий в организациях системы образования	Образовательные организации, МАУ «Центр сопровождения ОУ»	2018-2020 годы	1.6.	Бюджет муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00	121,4	0,00	0,00
	Итого:					1852,0	43255,1	1433,5	20633,2	5931,3	0,00	0,00

1.4.2. Изложить подпункты 2.1,2.2 и строку «Итого» пункта 2 «Развитие дополнительного образования в Парфинском муниципальном районе» в следующей редакции:»;

2.1.	Организация и проведение мероприятий с обучающимися образовательных организаций района и участие в областных, всерос-	МАУ ДО «ЦДТ», общеобразовательные организации	2014-2020 годы	2.1.,2.2	Бюджет муниципального района	165,0	130,0	136,0	160,0	151,0	0,00	0,00
------	---	---	----------------	----------	------------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------

	сийских мероприятиях(согласно утвержденному графику, положениям). в том числе в рамках муниципального задания											
2.2.	Организация каникулярного труда и отдыха учащихся, в том числе в рамках муниципального задания	Комитет образования, образовательные организации, МАУ «Центр сопровождения ОУ»	2014-2020 годы	2.3	Бюджет муниципального района	1187,0	1172,1	967,0	1070,9	975,1	978,2	978,2
	Итого:					1352,0	1302,1	1103,0	1230,9	1126,1	978,2	978,2

»;

1.4.3. Изложить подпункты 4.1 и строку «Итого» пункта 4 «Обеспечение деятельности образовательных организаций района и учреждения, обслуживающего и сопровождающего деятельность муниципальных организаций» в следующей редакции: «

4.1.	Обеспечение условий для выполнения муниципальных заданий	Образовательные организации МАУ «Центр сопровождения ОУ»	2014-2020 годы	4.1.-4.3.	Областной бюджет Бюджет муниципального района	77772,3	85775,4	89617,2	96999,0	101060,3	96912,6	96912,6
	Итого:					41108,5	30945,1	34686,1	36237,2	38925,4	37447,2	35865,5
						122402,9	120618,7	128292,6	136843,6	143120,3	138408,5	136827,8

»;

1.4.4. Изложить подпункт 5.2 и строку «Итого» пункта 5 «Обеспечение деятельности Комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района» в следующей редакции:«

5.2.	Прочие расходы, отнесенные к муниципальным программам	Комитет образования	2014-2020 годы	5.1.	Бюджет муниципального района	0,00	0,00	126,0	506,4	1,6	0,00	0,00
	Итого:					3496,3	3506,5	3982,7	4355,9	3882,0	3795,7	3685,9

»;

1.5. В Паспорте подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района» муниципальной программы Парфинского муниципального района «Развитие образования, молодежной политики и спорта на 2014-2020 годы» изложить пункт 4 «Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс.руб.)» в следующей редакции: «

Год	Источник финансирования			
	Областной бюджет	Бюджет муниципального района	Бюджеты сельских поселений	всего
2016	100,0	100,7	152,2	352,9
2017	0,00	162,0	532,2	694,2
2018	0,00	127,3	151,2	278,5
2019	0,00	67,0	152,2	219,2
2020	0,00	67,0	152,2	219,2
Всего:	100,0	524,0	1140,0	1764,0

»;

1.8. В мероприятиях подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района»:

1.8.1. Изложить подпункт 1.1 и строку «Итого» пункта 1 «Развитие физической культуры и массового спорта на территории района» в следующей редакции:«

1.1.	Организация и проведение спортивных мероприятий согласно ежегодному календарному плану спортивных и физкультурно-массовых	Комитет образования, МАУ ДО «ДИОСШ» п.Парфино,	2016-2020 годы	1.1.,1.2.	Бюджет муниципального района	44,7	61,0	71,3	61,0	61,0
------	---	--	----------------	-----------	------------------------------	------	------	------	------	------

мероприятий района, в том числе в рамках муниципального задания				Бюджеты сельских поселений	152,2	152,2	151,2	152,2	152,2
Итого:					352,9	694,2	278,5	219,2	219,2

1.8.2. Изложить строку «Всего» мероприятий подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта на территории Парфинского муниципального района» в следующей редакции: «

Всего:					352,9	694,2	278,5	219,2	219,2
--------	--	--	--	--	-------	-------	-------	-------	-------

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Е.Н.Леонтьева**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.07.2018 № 698
р.п. Парфино

О внесении изменений в Перечень и количество квотируемых рабочих мест предприятий, учреждений и организаций, где возможно предоставление рабочих мест для осужденных к исправительным работам

На основании ч. 1 статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, ч. 1 статьи 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, заявления Индивидуального предпринимателя Васильевой Валентины Николаевны от 10.07.2018

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести изменение в Перечень и количество квотируемых рабочих мест предприятий, учреждений и организаций, где возможно предоставление рабочих мест для осужденных к исправительным работам, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 23.01.2013 № 25 «Об утверждении Перечня и количества квотируемых рабочих мест предприятий, учреждений и организаций, где возможно предоставление рабочих мест для осужденных к исправительным работам», исключив из Перечня строку следующего содержания:

Индивидуальный предприниматель Васильева Валентина Николаевна (по согласованию)	1	п. Парфино
---	---	------------

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **Е.Н.Леонтьева**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.07.2018 № 700
р.п. Парфино

О внесении изменения в Порядок сообщения лицами, замещающими должности председателя комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации Парфинского муниципального района и председателя комитета по труду и социальной защите населения Администрации Парфинского муниципального района, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

На основании протеста прокуратуры от 29.06.2018 № 86-02-2018, с целью исключения коррупционных факторов

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести изменение в Порядок сообщения лицами, замещающими должности председателя комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации Парфинского муниципального района и председателя комитета по труду и социальной защите населения Администрации Парфинского муниципального района, о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 26.02.2016 № 118:

1.1. Изложить пункт 7 в следующей редакции:

«7. Уведомления, заключения и другие материалы, полученные в ходе предварительного рассмотрения уведомлений, представляются управлением председателю комиссии в течение 7 рабочих дней со дня поступления уведомлений в управление в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.

В случае направления запросов, указанных во втором абзаце пункта 6 настоящего Порядка, уведомления, заключения и другие материалы, полученные в ходе предварительного рассмотрения уведомлений, представляются управлением председателю комиссии в течение 45 дней со дня поступления уведомлений в управление в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка. При необходимости направления дополнительно запросов в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, органы государственной власти Новгородской области, иные государственные органы Новгородской области, органы местного самоуправления Новгородской области и заинтересованные организации, указанный срок может быть продлен первым заместителем Главы администрации муниципального района, но не более чем на 30 дней.»

1.2. Изложить пункт 10 в следующей редакции:

«10. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом 9.2 настоящего Порядка, первый заместитель Главы администрации муниципального района принимает меры по урегулированию конфликта интересов или по недопущению его возникновения и рекомендует муниципальному служащему принять такие меры.

В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом 9.3 настоящего Порядка, первый заместитель Главы администрации муниципального района применяет к муниципальному служащему конкретную меру ответственности.»

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.07.2018 № 708

р.п. Парфино

Об утверждении Положения о комиссии по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

На основании областного закона от 23.12.2008 № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки», постановления Администрации Новгородской области от 09.04.2013 № 167 «Об утверждении Положения об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

Утверждено
постановлением Администрации
муниципального района
от 18.07.2018 № 708

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Парфинского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Комиссия по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Парфинского муниципального района (далее - Комиссия) образована с целью осуществления контроля за использованием жилых помещений и обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений нанимателями по договорам найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

1.2. Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, областными законами, муниципальными правовыми актами по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии:

2.1. Комиссия осуществляет обследование жилых помещений в следующих формах и периодичностью:

выездная проверка жилых помещений – 1 раз в год;

выездная проверка жилых помещений за 3 месяца до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

3. Права и обязанности Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет контроль за поддержанием надлежащего санитарно-технического состояния жилых помещений и установлением факта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в нарушение установленного порядка в жилых помещениях, нанимателями которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

3.2. В ходе проверки Комиссия осуществляет внешний и внутренний осмотр жилого помещения, проверяет санитарное и техническое состояние жилого помещения, благоустройство жилого помещения, проверяет исправность работы коммунальных систем, полноту и своевременность внесения платежей за коммунальные услуги, устанавливает факт проживания (непроживания) в жилом помещении нанимателей.

3.3. В ходе проверки Комиссия вправе истребовать от нанимателей жилого помещения договор найма специализированного жилого помещения, документы, подтверждающие законность проживания в жилом помещении посторонних лиц, документы, подтверждающие полноту и своевременность внесения платежей за коммунальные услуги, документы, подтверждающие правомерность переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

3.4. Общий срок осуществления контроля в форме проверки с момента выезда Комиссии к месту нахождения жилого помещения до момента ее завершения не должен превышать 5 рабочих дней.

3.5. По итогам проверки в течение 30 дней с момента ее завершения составляется акт обследования (Приложение №1) с указанием даты обследования, описанием результата осмотра жилого помещения, устраненных выявленных ранее нарушений, рекомендаций по устранению вновь выявленных нарушений, в случае выявленных нарушений указывается предположительный срок проведения дополнительного обследования для проверки устранения выявленных нарушений.

Акт, составленный по результатам планового обследования, хранится в учетном деле нанимателей, копия акта направляется указанным лицам и при наличии их законным представителям в течение 10 дней с момента составления акта.

3.6. Если в ходе контроля будет установлено, что в жилых помещениях проживают лица, не имеющие на то законных оснований, лица, утратившие право пользования жилым помещением, посторонние лица, граждане, нарушающие нормы законодательства Российской Федерации, условия пользования жилым помещением, Комиссия в течение 30 дней с момента завершения обследования инициирует принятие мер по выселению таких лиц.

3.7. Если в ходе контроля будет установлено, что в жилом помещении не поддерживается надлежащее санитарно-техническое состояние, Комиссия в течение 30 дней с момента завершения внеплановой проверки организует возложение на нарушителей обязанности обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние жилого помещения.

3.8. Комиссия имеет право привлекать к участию в работе компетентных специалистов.

3.9. Комиссия готовит заключение о наличии или отсутствии обстоятельств (Приложение №2), свидетельствующих о необходимости оказания нанимателям содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее - заключение).

К заключению прилагаются документы и материалы, подтверждающие наличие или отсутствие обстоятельств (отсутствие постоянного заработка у нанимателя, признание нанимателя безработным; совершение нанимателем правонарушений и антиобщественных действий; длительная болезнь нанимателя, инвалидность, нахождение в лечебном или реабилитационном учреждении, неспособность к самообслуживанию в связи с болезнью; отбывание нанимателем наказания в виде лишения свободы), акт обследования жилищных условий нанимателя; справка из государственного учреждения службы занятости населения о признании нанимателя безработным; справка с места жительства о составе семьи и лицах, зарегистрированных в жилом помещении; справки, постановления правоохранительных органов о совершении нанимателем правонарушений и антиобщественных действий; справки о доходах нанимателя за последний год; документы, подтверждающие наличие длительной болезни, инвалидности у нанимателя; документы, подтверждающие отбывание нанимателем наказания в виде лишения свободы.

Заключение должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма жилого помещения. На основании заключения за один месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения Комиссия принимает решение о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

3.10. Комиссия имеет право привлекать к участию в работе компетентных специалистов. Акты обследования жилых помещений подписываются всеми членами Комиссии, участвовавшими в обследовании.

Члены Комиссии, имеющие особое мнение, излагают его в письменном виде, которое прилагается к актам обследования жилых помещений с обоснованиями, имеющими ссылки на действующие нормативные правовые акты.

4. Организация работы комиссии:

4.1.Свою деятельность Комиссия осуществляет посредством проведения проверок (с выездом на место), составления актов обследования жилых помещений по результатам проверки, рассмотрения представленных материалов и документов.

4.2.Работу Комиссии возглавляет ее председатель.

4.3.Председатель Комиссии определяет время и место работы Комиссии, организует контроль выполнения принятых Комиссией решений.

4.4.Заместитель председателя Комиссии выполняет поручения председателя Комиссии, а в случае его отсутствия – его полномочия.

4.5.Секретарь Комиссии уведомляет членов Комиссии о месте, дате и времени проведения Комиссии и повестке дня, ведет рабочую документацию Комиссии, обеспечивает оформление актов обследования жилых помещений, направляет нанимателям жилых помещений копии актов обследования жилых помещений и иную необходимую информацию.

4.6.Члены Комиссии:

4.6.1.Имеют право письменно излагать особое мнение в письменном виде, которое прилагается к актам обследования жилых помещений, с обоснованиями, имеющими ссылки на действующие законодательные и нормативные акты;

4.6.2.Вносить предложения по работе Комиссии;

4.6.3.Организовывать в пределах своих полномочий реализацию решений Комиссии.

4.7.Председатель, заместитель председателя, секретарь Комиссии вправе вести деловую переписку от имени Комиссии и представлять ее в других организациях.

4.8.Оформление актов обследования жилых помещений осуществляется в течение 30 дней с момента окончания обследования жилых помещений специализированного жилищного фонда.

4.9.Копии актов обследования жилых помещений передаются нанимателям жилых помещений специализированного жилищного фонда в течение 10 дней.

4.10.Комиссия правомочна принимать решения по результатам обследования жилых помещений, если присутствует не менее 2/3 от общего количества членов Комиссии.

Приложение № 1
к Положению о комиссии по обследованию
жилых помещений специализированного
жилищного фонда, предоставляемых
детям-сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей

АКТ

обследования жилищно-бытовых условий проживания лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

«__» _____ 20__ г.

Нами, _____
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лиц, проводящих обследование)
в присутствии _____

(проживающий, находящийся в данном жилом помещении в момент проведения обследования)
проведено обследование жилого помещения по адресу:

_____.
(указывается полный адрес: индекс, область, район, населенный пункт, улица, дом, квартира) по договору найма специализированного жилого помещения

_____.
Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лица, которое относилось к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - лицо, являющееся нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения):

1. Характеристика жилого помещения

_____.
(жилой дом, многоквартирный жилой дом,

_____.
комната, квартира, материал, из которого сделан дом:
кирпичный, панельный, деревянный; наличие благоустройства:
отопление, водоснабжение, канализация, электричество;
общая площадь жилого помещения)

2. Граждане, проживающие в данном жилом помещении:

_____.
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии); основание для проживания;

родственные связи по отношению к нанимателю жилого помещения)

3. Санитарно-техническое состояние жилого помещения:

4. Сведения об оплате за коммунальные услуги, электроэнергию, отопление, воду, канализацию, телефон:

5. Взаимоотношения в семье:

6. Взаимоотношения с соседями:

7. Выводы:

8. Предложения:

Акт составлен в _____ экземплярах.

Обследование провели:

_____;

_____ (подпись, фамилия, имя отчество (последнее - при наличии), должность)

Ознакомлен:

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись лица, являющегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения)

Приложение № 2
к Положению о комиссии по обследованию
жилых помещений специализированного
жилищного фонда, предоставляемых
детям-сиротам и детям, оставшимся
без попечения родителей

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации

«__» _____ 20__ г.

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лица, которое относилось к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения (далее - лицо, являющееся нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения):

Дата, номер договора найма специализированного жилого помещения:

Дата и место рождения лица, являющегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения:

Адрес жилого помещения, предоставленного по договору найма специализированного жилого помещения:

_____ (указывается полный адрес: индекс, область, район, населенный пункт, улица, дом, квартира)

Обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания лицу, являющемуся нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (выявлены/не выявлены): _____

Вывод:

(повторное заключение договора найма специализированного жилого помещения

на пятилетний срок, за-

ключение договора социального найма жилого помещения)

(долж-

ность) (подпись) (фамилия, имя, отчество

(последнее - при наличии)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.07.2018 № 709

р.п. Парфино

О создании комиссии по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

На основании областного закона от 23.12.2008 № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки», постановления Администрации Новгородской области от 09.04.2013 № 167 «Об утверждении Положения об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Парфинского муниципального района и утвердить её прилагаемый состав.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 18.07.2018 № 709

Состав

комиссии по обследованию жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Парфинского муниципального района

- | | |
|-------------------|--|
| Залогин А.В. | – заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, председатель комиссии; |
| Михайлова В.М. | – заместитель председателя Комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Тихонова Г.А. | – главный специалист Комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | |
| Дементьев В.В. | – заместитель председателя, начальник отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района; |
| Пантелеева О.В. | – заместитель председателя, начальник отдела имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района; |
| Муллахметова Е.Н. | – ведущий служащий отдела имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района. |

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.07.2018 № 715

р.п. Парфино

О назначении проведения публичных слушаний по выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, решением Думы Парфинского муниципального района от 28.10.2015 № 20 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского муниципального района» и на основании заявления Централизованной религиозной организации Регионального Объединения Евангельских и Баптистских Церквей Новгородской области, зарегистрированной по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Кочетова, д.24

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести публичные слушания с 20 июля по 16 августа 2018 года по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на землях населенных пунктов в зоне Ж 2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» по адресу: Новгородская область, Парфинский района, р.п. Парфино, ул. Садовая, д. 5. Кадастровый номер земельного участка 53:13:0010205:0003, площадь земельного участка 1176 кв.м. Вид разрешенного использования земельного участка – Религиозное использование.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 8 августа 2018 года в 16 часов 00 минут в здании Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, малый зал.

3. Градостроительной комиссии администрации муниципального района обеспечить направление правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены, сообщения о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема рекомендаций и предложений по вопросу публичных слушаний, наименования и места нахождения органа, принимающего рекомендации и предложения.

4. Границы территории для проведения публичных слушаний – Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Садовая, ул. Кирова, пер. Кирова, ул. Ворошилова, ул. Рабочая.

5. Все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний на условно разрешенный вид использования земельного участка несет заявитель Централизованная религиозная организации Регионального Объединения Евангельских и Баптистских Церквей Новгородской области.

6. С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет 3 по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77).

7. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний заместителя Главы администрации муниципального района, председателя комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального района Залогина Александра Викторовича.

8. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: «парфинский.ру».

Глава муниципального района **Е.Н.Леонтьева**

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

С 20 июля по 16 августа 2018 года будут проводиться публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на землях населенных пунктов в зоне Ж 2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» по адресу: Новгородская область, Парфинский района, р.п. Парфино, ул. Садовая, д. 5. Кадастровый номер земельного участка 53:13:0010205:0003, площадь земельного участка 1176 кв.м. Вид разрешенного использования земельного участка - Религиозное использование.

Заявитель: Централизованная религиозная организации Регионального Объединения Евангельских и Баптистских Церквей Новгородской области.

Публичные слушания состоятся 08 августа 2018 года в 16 часов 00 минут в здании Администрации Парфинского муниципального района по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, малый зал.

Границы территории для проведения публичных слушаний — Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Садовая, ул. Кирова, пер. Кирова, ул. Ворошилова, ул. Рабочая.

С документами можно ознакомиться в Администрации Парфинского муниципального района по адресу: р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, кабинет 3 по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (телефон 6-15-77).

Замечания и предложения принимаются Градостроительной комиссией администрации муниципального района в кабинете 3 Администрации муниципального района (п. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60, тел. 6-15-77) до 16 августа 2018 года, по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ответственный за проведение публичных слушаний заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального района Залогин Александр Викторович.

Председатель Градостроительной комиссии
Заместитель Главы администрации
муниципального района, председатель комитета ЖКХ, строительства,
дорожного хозяйства и благоустройства администрации муниципального района

А.В. Залогин



**Российская Федерация
Новгородская область Парфинский район**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от _____ 2018 № _____
р.п. Парфино

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, Решением Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского муниципального района» от 28.10.2015 № 20 и на основании заявления Централизованной религиозной организации Регионального Объединения Евангельских и Баптистских Церквей Новгородской области, зарегистрированной по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Кочетова, д.24

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Централизованной религиозной организации Регионального Объединения Евангельских и Баптистских Церквей Новгородской области, зарегистрированной по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Кочетова, д.24, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов в зоне Ж 2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Садовая, д. 5. Кадастровый номер земельного участка 53:13:0010205:0003, площадь земельного участка 1176 кв.м. Вид разрешенного использования земельного участка — Религиозное использование.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: «парфинский.ру».

Проект подготовил и завизировал:
Заместитель Главы администрации,
председатель комитета ЖКХ, строительства,
дорожного хозяйства и благоустройства
Администрации муниципального района

А.В. Залогин

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2018 № 716
р.п. Парфино

**Об утверждении проекта планировки территории с
проектом межевания в составе проекта планировки**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Парфинского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, Генеральным планом Федорковского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91, Правилами землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 14.12.2017 № 108, решением Думы Парфинского муниципального района от 28.10.2015 № 20 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского муниципального района»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»;

1.2. проект о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: «парфинский.ру».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

ПРОТОКОЛ № 2

Градостроительной комиссии Администрации Парфинского муниципального района публичных слушаний по проектам планировки территории с проектами межевания в составе проектов планировки территории

02 июля 2018 года

Публичные слушания состоялись в 16 час.00 мин.
д. Федорково

Присутствовали:

Залогин А.В.	-	Заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, председатель комиссии
Дементьев В.В.		Заместитель председателя, начальник отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Литосова М.П.		Главный служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Абрамович М.И.		Директор ООО «МП Водоканал Парфинского района» (по согласованию)
Брюсов В.В.		Главный специалист по ГО и ЧС Администрации муниципального района
Муромцева И.А.		Начальник Парфинского района теплоснабжения Старорусского сетевого района ООО «Тепловая компания Новгородская» (по согласованию)
Полявина Н.А.		Главный специалист отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района
Мокеев О.Е.		Мастер Парфинского участка ОАО «Новгородоблкоммунэлектро» (по согласованию)
Егоров С.М.		Начальник Парфинского РЭС п/отд. «Старорусские электрические сети» филиал ОАО МРСК Северо-Запада «Новгородэнерго» (по согласованию)
Иванов Н.А.		Глава Федорковского сельского поселения (по согласованию)
Иванчак О.А.		- заведующий отделом культуры и архивного дела Администрации муниципального района
Матвеева Н.Н.		- председатель комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации Парфинского муниципального района (по согласованию)
Новосельцев М.А.		- начальник Парфинского газового участка Филиала АО «Газпром газораспределения Великий Новгород» в г. Старая Русса (по согласованию)
Чернова Е.Н.		- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района

Граждане, жители д. Лазарицкая Лука, д. Федорково - 8 человек

Председательствует: Залогин А.В.
Секретарь: Литосова М.П.

Повестка дня:

О рассмотрении проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области».

Со вступительным словом выступила Залогин А.В.

Публичные слушания состоялись 02 июля 2018 года в 16 часов в здании Администрации Федорковского сельского поселения по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Федорково, ул. Новая, д.3, кабинет Главы Администрации Федорковского сельского поселения.

Публичные слушания проводятся на основании постановления Администрации муниципального от 01.06.2018 № 567 «О проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, Генеральным планом Федорковского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91, Правилами землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Федорковского поселения от 14.12.2017 № 108, Решением Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского муниципального района» от 28.10.2015 № 20.

Извещение о проведении публичных слушаний были опубликованы в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» от 01.06.2018 № 18 и размещено на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: «парфинский.рф».

Были направлены извещения правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены.

В с 01 июня по 16 июля 2018 года в Администрацию Парфинского муниципального района предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу не поступило.

Вопросов нет.

Выступила: Литосова М.П.

Она сообщила, что выполнена проверка документации по проекту планировки территории, проекту межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области» на соответствие Генеральному плану Парфинского городского поселения, утвержденному решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правилам землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, Генеральному плану Федорковского сельского поселения, утвержденному решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91, Правилам землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Федорковского поселения от 14.12.2017 № 108.

Члены градостроительной комиссии и присутствующие жители предложили утвердить проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области».

Заключение:

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту планировки территории, проекту межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области».

Голосовали: «За» - единогласно, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

На основании вышеизложенного Градостроительная комиссия Администрации муниципального района **решила:**

Рекомендовать Главе муниципального района утвердить проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области».

Голосовали: «За» - единогласно, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

**Председатель комиссии,
Заместитель Главы администрации,
председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства
и благоустройства Администрации
муниципального района**

А.В. Залогин

**Секретарь комиссии
Главный служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного
хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района**

М.П. Литосова

**ПРОТОКОЛ № 3
Градостроительной комиссии Администрации Парфинского муниципального района
публичных слушаний по проектам планировки территории
с проектами межевания в составе проектов планировки территории**

02 июля 2018 года

Публичные слушания состоялись в 16 час.30 мин.
д. Федорково

Присутствовали:

- Залогин А.В. - Заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, председатель комиссии
- Дементьев В.В. Заместитель председателя, начальник отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
- Литосова М.П. Главный служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, секретарь комиссии
- Абрамович М.И. Директор ООО «МП Водоканал Парфинского района» (по согласованию)
- Брюсов В.В. Главный специалист по ГО и ЧС Администрации муниципального района
- Муромцева И.А. Начальник Парфинского района теплоснабжения Старорусского сетевого района ООО «Тепловая компания Новгородская» (по согласованию)
- Полявина Н.А. Главный специалист отдела городского хозяйства комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района
- Мокеев О.Е. Мастер Парфинского участка ОАО «Новгородоблкоммунэлектро» (по согласованию)
- Егоров С.М. Начальник Парфинского РЭС п/отд. «Старорусские электрические сети» филиал ОАО МРСК Северо-Запада «Новгородэнерго» (по согласованию)
- Иванов Н.А. Глава Федорковского сельского поселения (по согласованию)
- Иванчак О.А. - заведующий отделом культуры и архивного дела Администрации муниципального района
- Матвеева Н.Н. - председатель комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации Парфинского муниципального района (по согласованию)
- Новосельцев М.А. - начальник Парфинского газового участка Филиала АО «Газпром газораспределения Великий Новгород» в г. Старая Русса (по согласованию)
- Чернова Е.Н. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района
- Граждане, жители д. Лазарицкая Лука, д. Федорково - 7 человек

Председательствует: Залогин А.В.
Секретарь: Литосова М.П.

Повестка дня:

О рассмотрении проекта о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

Со вступительным словом выступила Залогин А.В.

Публичные слушания состоялись 02 июля 2018 года в 16 часов 30 минут в здании Администрации Федорковского сельского поселения по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Федорково, ул. Новая, д.3, кабинет Главы Администрации Федорковского сельского поселения.

Публичные слушания проводятся на основании постановления Администрации муниципального от 01.07.2018 № 567 «О проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом Федорковского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91, Правилами землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Федорковского поселения от 14.12.2017 № 108, Решением Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского муниципального района» от 28.10.2015 № 20.

Извещение о проведении публичных слушаний были опубликованы в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» от 01.06.2017 № 18 и размещено на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: «парфинский.рф».

Были направлены извещения правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены.

В с 01 июня по 16 июля 2018 года в Администрацию Парфинского муниципального района предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу не поступило.

Вопросов нет.

Выступила: Литосова М.П.

Она сообщила, что выполнена проверка документации по проекту о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области» на соответствие Генеральному плану Федорковского сельского поселения, утвержденному решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91, Правилам землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 14.12.2017 № 108.

Члены градостроительной комиссии и присутствующие жители предложили утвердить проект о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

Заключение:

Считать состоявшимися публичные слушания по проекту о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

Голосовали: «За» - единогласно, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

На основании вышеизложенного Градостроительная комиссия Администрации муниципального района **решила:**

Рекомендовать Главе муниципального района утвердить проекта о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

Голосовали: «За» - единогласно, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Председатель комиссии,

Заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ,

строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района А.В Залогин

Секретарь комиссии

Главный служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района

М.П. Литосова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2

Градостроительной комиссии Администрации Парфинского муниципального района

О результатах публичных слушаний по проектам планировки территории с проектами межевания в составе проектов планировки территории

17 июля 2018 года

1. Наименование рассматриваемого вопроса:

Рассмотрение:

- проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»;

- проекта о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

2. Основания проведения публичных слушаний.

- Заявление Администрации Федорковского сельского поселения, расположенного по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Федорково, ул. Новая, д.3.

- постановление Администрации муниципального района от 01.06.2018 № 567 «О проведении публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории в составе проектов планировки территории»;

- статья 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

- [Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](#),

- Генеральный план Парфинского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59,

- Правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60,

Генеральный план Федорковского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91,

Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 14.12.2017 № 108

- Решение Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского муниципального района» от 28.10.2015 № 20.

3. Информация о проведении публичных слушаний:

О проводимых публичных слушаниях жители д. Лазарицкая Лука, д. Федорково были оповещены путем опубликования постановления Администрации муниципального от 01.06.2018 № 567 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в составе проекта планировки территории» в средстве массовой информации - в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» от 01.07.2018 года № 18 и размещен на офи-

циальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Кроме того, были направлены извещения правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком, а также лицам, законные интересы которых могут быть нарушены.

4. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проходили с 01 июня по 16 июля 2018 года.

5. Публичные слушания проведены

02 июля 2018 года в здании Администрации Федорковского сельского поселения по адресу: Новгородская область, Парфинский район, д. Федорково, ул. Новая, д.3, кабинет Главы Администрации Федорковского сельского поселения:

- в 16 часов в по проекту планировки территории, проекту межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»;

- в 16 часов 30 мин. - по проекту о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

В публичных слушаниях участвовали жители д. Лазарицкая Лука, д. Федорково, члены Градостроительной комиссии Администрации Парфинского муниципального района, проектная организация ООО «РИК».

Сведения о протоколах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний № 2 от 02.07.2018г. д. Федорково,

Протокол публичных слушаний № 3 от 02.07.2018г. д. Федорково.

Предмет обсуждений на публичных слушаниях:

Рассмотрение:

- проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»;

- проекта о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

До начала проведения публичных слушаний была осуществлена проверка на соответствие рассматриваемой документации законодательству о градостроительной деятельности и техническим регламентам.

Замечания и предложения по рассматриваемому вопросу.

В Градостроительную комиссию Администрации муниципального района до начала обсуждений не поступало замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу.

На публичных слушаниях прозвучали вопросы о месте прохождения водопровода по отношению к существующим инженерным сетям, о прохождении водопровода по д. Лазарицкая Лука и д. Федорково, о порядке подключения к сетям водопровода.

Градостроительная комиссия Администрации муниципального района, рассмотрев протоколы публичных слушаний, пришла к заключению:

РЕШЕНИЕ:

1. Считать состоявшимися публичные слушания:

- по проекту планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»;

- по проекту о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством.

«За» проголосовали единогласно члены градостроительной комиссии и присутствующие жители д. Лазарицкая Лука, д. Федорково.

2. За предложение об утверждении

- проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области,

- проекта о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

проголосовали единогласно члены градостроительной комиссии и присутствующие жители д. Лазарицкая Лука, д. Федорково.

3. Рекомендовать Главе муниципального района утвердить

- проект планировки территории, проекту межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»;

- проект о внесении изменений в проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Наружные водопроводные сети д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области».

4. Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель комиссии,
Заместитель Главы администрации, председатель комитета ЖКХ,
строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района** А.В. Залогин

**Секретарь комиссии
Главный служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного
хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района** М.П. Литосова

ООО «РИК»

**Свидетельство СРО МРП -0824-2017-5322015201-01 о допуске
к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства**

175200, Россия, г.Старая Русса, ул. Поперечная, 73/25
тел. 8 964 690 42 21/8 921 027 88 53
сайт: <http://zsp53.ru>, E-mail: rik53@bk.ru

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3-ПП и ПМ/2018

**Проект планировки, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного
объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ло-
вать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж/д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2очередь)
Парфинского района Новгородской области»**

2018г.

ООО «РИК»

**Свидетельство СРО МРП -0824-2017-5322015201-01 о допуске
к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3-ПП и ПМ/2018

**Проект планировки, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного
объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ло-
вать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж/д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2очередь)
Парфинского района Новгородской области»**

Генеральный директор _____ Лохина Л. А.

Главный инженер проекта _____ Воробьев В. В.

№№ п/п	Наименование	№ тома	Примечание
1	Проект планировки. Основная часть. Пояснительная записка, Графические материалы	Том I	
2	Проект планировки. Обосновывающая часть. Пояснительная записка, Графические материалы	Том II	
3	Проект межевания Основная часть Обосновывающая часть. Пояснительная записка, Графические материалы	Том III	

Состав проекта:

Проект планировки и проект межевания территории «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж/д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2очередь)»

Основная часть

Том I

Содержание

Пояснительная записка		
1	Положение о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории	5-7
Графические приложения		
2	Чертеж планировки территории (масштаб 1:1000)	8
3	Чертеж красных линий (масштаб 1:1500)	9

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Проектируемая территория расположена в границах Федорковского сельского поселения Парфинского района Новгородского муниципального района Новгородской области

Границами проектируемой территории являются:

- с севера – проект планировки, совмещенный с проектом межевания, выполненный ООО «География»;
- с запада – д. Лазарицкая Лука ;
- с востока – р. Ловать;
- с юга – проект планировки, совмещенный с проектом межевания, выполненный ООО «География»;

2. Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	Площадь территории проектирования	м ²	16785,81
1.1	Площадь формируемых земельных участков	м ²	6692
1.2	Площадь застроенных земельных участков	-	-

3. Параметры застройки.

№ п/п	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
1. Застроенные земельные участки					
-	-	-	-	-	-
2. Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства					
1	1	водопровод	6692	-	-

3. Земельный участок для планируемого размещения объекта водоснабжения

4. Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории - развитие не предусматривается

5. Характеристики развития систем транспортного обслуживания территории - развитие не предусматривается

6. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории.

Водоснабжение – предусматривается реконструкция сетей водоснабжения

Водоотведение – развитие не предусматривается

Теплоснабжение – развитие не предусматривается

Газификация - развитие не предусматривается

Электроснабжение – развитие не предусматривается

Графические приложения

Проект планировки, проект межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж/д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (Зочердь) Парфинского района Новгородской области»

Обосновывающая часть
Том II

Содержание

Пояснительная записка		
	Введение	3
1	Размещение территории проектирования в планировочной структуре города	4
2	Анализ решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией	5
3	Современное использование территории	5
4	Охрана историко-культурного наследия	10
5	Планировочные ограничения развития территории проектирования	10
6	Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории	11
7	Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения	14
8	Транспортное обслуживание территории	14
9	Инженерно-техническое обеспечение территории	14
10	Вертикальная планировка и инженерная подготовка	16
11	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности	16
12	Технико-экономические показатели	16
Текстовые приложения		
	Каталог координат красных линий	19-21

	Техническое задание	22-30
Графические приложения		
1-6	Схема границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства	31
2-6	Схема расположения элемента планировочной структуры	32
3-6	Схема границ красных линий	33
4-6	Схема организации движения транспорта	34
5-6	Схема вертикальной планировки	35
6-6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	36

Введение

Цель работы:

Обеспечение устойчивого развития территории.

Установление границ земельного участка, предназначенного для строительства линейного объекта (водопровода).

Установление границ публичных сервитутов (в случае необходимости)

Исходно-разрешительная документация для выполнения работы:

Постановление о разработке проекта планировки

Муниципальный контракт

Техническое задание на разработку проекта планировки (проект межевания в составе проекта планировки)

Нормативно-правовая база:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации, Земельный Кодекс Российской Федерации,

Водный кодекс Российской Федерации,

Лесной кодекс Российской Федерации,

Жилищный кодекс Российской Федерации.

Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»,

Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения».

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»,

Технические регламенты,

Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Областной закон от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»,

Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации и Новгородской области, касающиеся развития территории.

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации),

СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

СНиП 2.07.01-89*(01) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»(в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ).

СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

СНиП 11-04-2003 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ).

СНиП 2.01.51-90 (подпункты 1.9, 3.23-3.31) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

СП 11-107-98 (пункт 4 и пункт 5) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

СП 11-112-2001 (пункт 4 и пункт 5) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

СП 11-113-2002 (пункт 3-6) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

РДС 30-201-98 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре города

Проектируемая территория расположена в Федорковском сельском поселении Парфинского муниципального района Новгородской области

Границами проектируемой территории являются:

- с севера – проект планировки, совмещенный с проектом межевания, выполненный ООО «География»;

- с запада – д. Лазарицкая Лука ;

- с востока – р. Ловать;

- с юга – проект планировки, совмещенный с проектом межевания, выполненный ООО «География»;

Площадь территории проектирования составляет 16785,81 м2.

2. Анализ решений по развитию территории проектирования в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией

2.1. Генеральный план, градостроительные регламенты, иная градостроительная документация

Базовая градостроительная документация действующая на данной территории в соответствии с техническим заданием:

Схема территориального планирования Новгородской области.

Схема территориального планирования Новгородского района.

Генеральный план Федорковского сельского поселения.

Правила землепользования и застройки муниципального образования Федорковского поселения.

2.2. Правовые и нормативные акты, действующие в отношении территории проектирования

Постановление Администрации Федорковского сельского поселения

3. Современное использование территории

3.1. Климатические условия

Климат в районе города умеренно-влажный, переходный от морского к континентальному.

По строительно-климатическому районированию территория Федорковского сельского поселения относится к зоне II В.

Значения расчетных климатических характеристик:

- продолжительность отопительного периода 214 дней;
- средняя температура отопительного периода – минус 2,5° С;
- температура самой холодной пятидневки – минус 27° С;
- зимняя вентиляционная температура – минус 12° С;

3.2. Геологические и гидрологические условия территории проектирования

Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой. Его формирование связано с теплыми и влажными воздушными массами Атлантики с одной стороны и холодными арктическими с другой стороны. Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,7°С. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого колеблется в пределах 16,9°-17,8°С. Средняя многолетняя температура зимы (январь) составляет (-)7,9°-(-)8,7°С. Число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 93.

Рассматриваемая территория относится к зоне избыточного увлажнения. Годовая сумма осадков 550-600 мм. Максимум осадков приходится на период с июля по сентябрь.

Относительная влажность воздуха высока в течение всего года, что объясняется преобладанием морских воздушных масс над данной территорией, обилием выпадающих осадков. Среднегодовая относительная влажность воздуха – 82%. Наиболее высокая влажность держится с ноября по январь.

Смена воздушных масс связана с изменением атмосферного давления, от него зависит направление ветра. Преобладают южные и юго-западные ветры в течение всего года. Скорость ветра составляет 3-4 м/сек. Летом часто наблюдаются ветры северо-западного и западного направлений.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к Ильменско-Волховской озерно-ледниковой аккумулятивной равнине со спокойным слабоволнистым рельефом и характеризуется незначительными уклонами, что затрудняет поверхностный сток и обуславливает развитие заболоченностей. Плоские озерные равнины возникли на месте усыхавших озер. Они сложены тонкозернистыми горизонтально-слоистыми песками, супесями, суглинками, ленточными глинами. Террасированность равнин свидетельствует о ряде этапов спада озерных вод. К ним же относятся болотные равнины, широко развитые на водоразделах.

Абсолютные отметки поверхности изменяются от 18-35 м.

Поверхность территорий осложнена осушительными каналами.

Гидрографическая сеть представлена рекою Ловать.

В пределах рассматриваемой территории отмечаются осадки московского и Валдайского оледенений. Московские моренные отложения распространены пятнами и нигде на поверхность не выходят. Представлены валунной глиной и суглинком со значительным содержанием грубообломочного материала.

Морена имеет почти повсеместное распространение. Представлена мореновалунными суглинками, глинами, супесями, репелесками с неравномерным содержанием гравийно-галечного материала. Мощность морены от нескольких до 10-15 м.

Флювиогляциальные отложения представлены разнородными песками мощностью 1-5 м.

Вследствие неглубокого залегания подземных вод и хорошей фильтрационной способностью песчаных пород, благоприятствующей проникновению сточных вод, создаются условия для загрязнения вод с поверхности.

Из-за возможности загрязнения, слабой водообильности и небольшой мощности водоносного горизонта четвертичные отложения не могут рассматриваться как источник централизованного водоснабжения крупных населенных пунктов.

Равнинный характер рельефа способствует застою вод. Широкому развитию болот способствуют: избыточный влажный климат, плоский рельеф, широкое распространение водоупорных пород (глин, суглинков, супесей). Кроме того, к этому приводит зарастание водоемов. Постоянное переувлажнение верхних горизонтов грунтов приводит к нарушению водно-воздушного режима, к смене растительности и постепенному накоплению торфа.

Заболоченные земли развиты очень широко, что создает трудности для строительного освоения территории.

Грунтами – естественными основаниями фундаментов будут служить в основном рыхлые песчано-глинистые отложения четвертичного возраста: суглинки, глины, супеси, пески. Грунты преимущественно устойчивые.

На отдельных небольших по площади участках могут быть встречены «слабые» грунты. Такими грунтами являются насыпные и «культурные» слои, заторфованные и сильно заиленные отложения, торф, ил.

Инженерно-геологический район, неблагоприятный для строительства, включает всебя озерные

и озерно-аллювиальные равнины, болота с залежью торфа мощностью от 2 до 10 м. затопляемые в периоды паводков поймы рек

3.3. Характеристика зеленых насаждений

Зеленых насаждений общего пользования на территории нет.

3.4. Существующее использование территории и распределение земель по землепользованию

Рассматриваемая территория в соответствии с данными Росреестра по Новгородской области относится к землям населённых пунктов.

В границах территории проектирования расположены:

- земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет;
- земельные участки, не прошедшие государственный кадастровый учет;

Распространяются ограничения (обременения) в использовании данного земельного участка:

- уточненные при проведении работ по межеванию: нет
- сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»: да

– которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: нет

Таблица 3.1

Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

№	Кадастровый номер	S, кв.м.	Вид разрешенного использования	Категория земель	Собственник	Адрес
	53:13:0104101:54	1025	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	земли населенных пунктов	-	Новгородская область, р-н Парфинский, с/п Федорковское
	53:13:0104101:8	1753	Для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	-	обл. Новгородская, р-н Парфинский, д. Лазарицкая Лука, дом 2
	53:13:0104101:6	1540	Для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	-	обл. Новгородская, р-н Парфинский, д. Лазарицкая Лука,, дом 6
	53:13:0104101:32	2143	Для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов		Новгородская обл, р-н Парфинский, с/п Федорковское, д Лазарицкая Лука, д 9
	53:13:0104101:33	2620	Для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	-	Новгородская область, р-н Парфинский, с/п Федорковское, д Лазарицкая Лука, д 11
	53:13:0104101:34	2153	Для ведения личного подсобного хозяйства	земли населенных пунктов	-	Новгородская область, р-н Парфинский, с/п Федорковское, д Лазарицкая Лука, д 13
	53:13:0104101:35	2034	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	-	Новгородская обл, р-н Парфинский, с/п Федорковское, д Лазарицкая Лука, д 15
	53:13:0104101:47	1961	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов		Новгородская обл, р-н Парфинский, Федорковское сельское поселение, д Лазарицкая Лука
	53:13:0104101:48	1636	Для сельскохозяйственного производства	Земли населенных пунктов		Новгородская обл, р-н Парфинский, Федорковское сельское поселение, д Лазарицкая Лука
	53:13:0104101:52	1347	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов		Новгородская область, р-н Парфинский, с/п Федорковское, д Лазарицкая Лука, д 35

Таблица 3.2

Первичные объекты недвижимости, прошедшие государственный кадастровый учет

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес
1	-	-

Таблица 3.3

Вторичные объекты недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес
1	-	-

Таблица 3.4

Земельные участки, сформированные по результатам работ по межеванию и прошедшие проверку и приемку в ФГУ «Земельная кадастровая палата»

№ п/п	Идентификационный номер	Площадь, кв.м.	Ограничения	Адрес
	3:01	6692	Санитарные нормы и правила	Федорковское сельское поселении Пар-

			2.1.4.1110-02	финского муниципального района Новгородской области
--	--	--	---------------	---

Таблица 3.5

Объекты капитального строительства, подлежащие сносу

№ п/п	Адрес	Характеристики д.а				Количество проживающих в домах государственного жилищного фонда				Количество проживающих на праве собственности			
		ГГод постройки	Серия	Материал стен	Этажность	всего		в т.ч. очередники		всего		в т.ч. очередники	
						сем.	чел.	сем.	чел.	сем.	чел.	сем.	чел.
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Охрана историко-культурного наследия

По данным сайта инспекции по охране объектов культурного наследия Новгородской области и культуры территория проектирования не относится к категории земель историко-культурного назначения и расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

5. Планировочные ограничения развития территории проектирования

На территории проектирования имеются следующие планировочные ограничения:

- охранные зоны инженерных сетей и сооружений.

Охранные зоны инженерных сетей и сооружений

Наименование охранных зон инженерных сетей и сооружений на территории проектирования с обоснованием размеров представлены в табл.5.1.

Таблица 5.1.

Охранные зоны инженерных сетей и сооружений

№ п/п	Наименование зоны	Нормативный документ
1	Охранная зона тепловых сетей	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утв. приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», утв. постановлением Госстроя России от 24.06.2003 № 110
2	Охранная зона водопроводных сетей	СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утв. постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123. СНиП П-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий», утв. постановлением Госстроя СССР от 30.12.1980 № 213.
3	Охранная зона газораспределительной сети	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации». Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
4	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	ФЗ от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Правила охраны линий и сооружений связи РФ. Утв. пост. Правительства РФ от 09.06.1995 №578
5	Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

Охранные зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон, регламентируется соответствующими нормативными документами.

6. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории

6.1. Планировка и функциональное использование территории

Основной задачей проекта планировки территории является реконструкция водопровода.

Таблица 6.1

Укрупненный баланс территории по функциональному использованию

№ п/п	Наименование показателя	Существующее положение		Проектные решения	
		Площадь, га	%%	Площадь, га	%%
1	В границах проектирования	1,67	100	1,67	100
2	Территории вне границ элементов планировочной структуры	0	0	0	0
	в том числе территорий:				
2.1	территории улиц, дорог, площадей, проездов	0	0	0	0
2.2	территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек	0	0	0	0
2.3	прочие	0	0	0	0
2.4	зеленых насаждений, выполняющих специальные	0	0	0	0

№ п/п	Наименование показателя	Существующее положение		Проектные решения	
		Площадь, га	%%	Площадь, га	%%
	функции				
2.5	трогуаров	0	0	0	0
2.6	открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования	0	0	0	0
3	В границах элементов планировочной структуры	6692	100	6692	100
	в том числе территорий:				
3.1	территория индивидуальных участков	0	0	0	0
3.2	территория объектов образования	0	0	0	0
3.4	территория объектов коммунального хозяйства	0	0	0	0
3.5	территория промышленных объектов	0	0	0	0
3.6	территория объектов торговли	0	0	0	0
3.7	территория объектов науки	0	0	0	0
3.8	территория объектов бытового обслуживания	0	0	0	0
3.9	территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий (автосервиса, гаражей и автостоянок)	0	0	0	0
3.10	территории общего пользования	0	0	0	0

Таблица 6.2

Характеристика зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Максимальная общая наземная площадь объекта капитального строительства, кв.м.	Максимальная общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.
1	для размещения объектов водоснабжения	6692	-

В настоящее время в границах территории объектов капитального строительства нет.

Таблица 6.3

Численность населения на территории проектирования

Показатель		Общая площадь домов, кв.м.	Численность населения, человек	Жилищная обеспеченность кв.м. на человека	Примечание
Современное состояние	Существующий жилищный фонд	н/д	н/д	н/д	-
Проектное решение	Существующий сохраняемый жилищный фонд	н/д	н/д	н/д	-
	Вновь размещаемый жилищный фонд	н/д	н/д		
	Всего	н/д	н/д		

6.2. Проектное землепользование

Проектом установлены границы земельного участка для размещения объектов водоснабжения.

Таблица 6.4

Оценка расчетной площади земельных участков для существующих сохраняемых зданий, у которых отсутствуют земельные участки, зарегистрированные в ГКН.

Номер	Адрес	Расчет нормативного размера земельного участка по СП 30-101-98	Расчет минимальной площади земельного участка по Правилам землепользования и застройки
-------	-------	--	--

Этажность	Год постройки	Удельный коэффициент	Общая площадь квартир, м. кв	Размер земельного участка, м. кв	Тип зданий (секционное/ точечное)	Площадь застройки, кв. м	Озеленение территории, кв.м	Территории для размещения машин	Территории проездов, кв.м	Площадь земельного участка, кв.м

6.2.1. Застроенные земельные участки
На рассматриваемой территории расположены жилые дома, дороги, проезды д. Лазаричка Лука
6.2.2. Формируемые земельные

участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства

6.2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения

№п/п	№ на чертеже межевания	Кадастровый номер	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Адрес	Площадь земельного участка, кв. м	Прим
Застроенные земельные участки:						
1	-	-	-	-	-	-
Итого:					-	
Формируемые земельные участки, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства						
1	1	:zu1	для размещения объекта водоснабжения	Федорковское сельского поселения Парфинского района Новгородской области	6692	-
Итого:					6692	
Территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры:					-	
Итого в границах элемента планировочной структуры:					6692	

В границах проектирования земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения отсутствуют. Таблица 6.5 Характеристики земельных участков
6.3. Линии отступа

1. от красных линий улиц и проездов:

для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;

для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.

2. от прочих территорий общего пользования.:

для жилых зданий с квартирами в первых этажах 5 м;

для прочих зданий, строений, сооружений 0 м.

7. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения

7.1. Обеспечение населения социально-культурным и коммунально-бытовым обслуживанием

Существующее положение

В границах территории проектирования такие объекты расположены.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется

7.2. Обеспечение населения озелененными территориями

Работы не планируются.

8. Транспортное обслуживание территории

Существующее положение

Автомобильные дороги

По территории проектирования проходят грунтовые автодороги местного значения.

Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств

Сооружений для хранения и обслуживания транспортных средств на данной территории нет.

Проектное предложение

Размещение объектов не планируется

9.Инженерно-техническое обеспечение территории

9.1. Водоснабжение

Существующее положение

Наличие в границах участка работ сетей водопровода: нет

Проектные решения

Предусматривается строительство водопроводных сетей.

9.2. Водоотведение

Существующее положение

Наличие в границах участка работ сетей ливневой и бытовой канализации: нет.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.3. Теплоснабжение

Существующее положение

Наличие в границах участка работ сетей теплоснабжения: существующая теплосеть.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.4. Газоснабжение

Существующее положение

Наличие в границах участка работ сетей газоснабжения: нет.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.5. Электроснабжение

Существующее положение

Наличие в границах участка работ сетей электроснабжения: в границах участка работ проходит ЛЭП 0,4 кВ.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.6. Сети связи

Наличие в границах участка работ сетей связи: в границах проектируемого участка проходит существующая линия связи.

9.6.1. Телефонизация

Существующее положение

Территория находится в зоне мобильной сотовой связи.

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

9.6.2. Радиофикация

Существующее положение

Наличие в границах участка работ сетей радиофикации: нет информации.

Проектные решения

Мероприятия по радиофикации не планируются.

9.6.3. Телевидение

Проектные решения

Размещение объектов не планируется.

10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка

Решения по вертикальной планировке территории отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»

11. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

Аварии на автомобильной дороге, по которому могут перевозиться аварийно химически опасные вещества, горюче-смазочные материалы, сжиженные углеводородные газы, при разливе которых возможно образование зоны химического поражения с смертельной концентрацией АХОВ, зон разрушения и пожаров, в которые может попасть проектируемый объект

Опасные природные процессы (шквалистый ветер скоростью более 25 м/сек, сильные снегопады и морозы, ливневые дожди, гололёд) которые могут привести к аварии на проектируемом объекте

В связи с этим в дальнейшем при проектировании объектов капитального строительства должен быть разработан раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», где подробно изучены данные вопросы.

12. Технико-экономические показатели

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Современное состояние	На расчетный год
1.	Территория			
1.1	В границах проектирования	га	1,67	1,67
1.2	Территории вне границ элементов планировочной структуры	м2	10093	10093
	в том числе территорий:		-	-
1.2.1	территории улиц, дорог, площадей, проездов		-	-
1.2.2	территории зеленых насаждений озеленения и благоустройства с включением пешеходных дорожек		-	-
1.2.3	прочие		-	-
1.2.4	зеленых насаждений, выполняющих специальные функции		-	-
1.2.5	тротуаров		-	-
1.2.6	открытых площадок для хранения автомобилей, расположенных в территориях общего пользования		-	-
1.3	В границах элементов планировочной структуры		-	-
	в том числе территорий:		-	-
1.3.1	территория жилого дома (жилых домов)		-	-

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Современное состояние	На расчетный год
1.3.2	территория объектов образования		-	-
1.3.3	территория объектов коммунального хозяйства		-	-
1.3.4	территория объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)		-	-
1.3.5	территория промышленных объектов		-	-
1.3.6	территория объектов торговли		-	-
1.3.7	территория объектов науки		-	-
1.3.8	территория объектов бытового обслуживания		-	-
1.3.9	территория объектов транспорта (за исключением автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, гаражей и автостоянок)		-	-
1.3.10	территории общего пользования		-	-
1.4	Землепользование:		-	-
1.4.1	Площадь застроенных земельных участков		-	-
1.4.2	Площадь формируемых земельных участков		6692	6692
2.	Население	чел.	-	-
	в том числе		-	-
2.1	Проживающие		-	-
2.2	Работающие		-	-
3.	Плотность застройки в границах красных линий	м ² общей площади/га	-	-
4.	Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения *	мест	-	-
4.2	Общеобразовательные учреждения *	мест	-	-
4.3	Магазины продовольственных товаров	м ² торговой площади	-	-
4.4	Магазины непродовольственных товаров	м ² торговой площади	-	-
4.5	Предприятия общественного питания	мест	-	-
4.6	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	-	-
4.7	Раздаточные пункты молочной кухни	м ² общей площади	-	-
4.8	Аптеки	объект	-	-
4.9	Филиалы сбербанков	операционное место	-	-
4.10	Приемные пункты прачечных самообслуживания	кг белья в смену	-	-
4.11	Ремонтно-эксплуатационные службы	объект	-	-
4.12	Помещения досуга и любительской деятельности	м ² нормируемой площади	-	-
4.13	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения	м ² площади пола	-	-
4.14	Опорный пункт охраны порядка	м ² норм, площади	-	-
4.15	Общественные туалеты	прибор	-	-
5	Транспортная инфраструктура		-	-
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	-	-
	в том числе:		-	-
5.1.1	Магистральные улицы		-	-
	из них:		-	-
	общегородского значения регулируемого движения		-	-
5.1.2	Проезды		-	-
	из них:		-	-
	Проезды существующие, обслуживающие внутриквартальную территорию		-	-
	Проезды проектные в границах территории общего пользования		-	-
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта		-	-
	в том числе:		-	-
	автобус		-	-
	троллейбус		-	-
	трамвай		-	-
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	м/мест	-	-
	в том числе:		-	-

N п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Современное состояние	На расчетный год
	встроено-пристроенные подземные гаражи в границах земельных участков		-	-
	открытые автостоянки в границах земельных участков		-	-
	в открытых стоянках на территориях общего пользования в границах проектирования		-	-
	стоянки с гаражами боксового типа		-	-
6	Инженерно-техническое обеспечение		-	-
6.1	Водопотребление	куб.м/сут	-	-
6.2	Водоотведение		-	-
6.2.1	хозяйственно-бытовые стоки	куб.м/сут	-	-
6.2.2	поверхностные стоки	куб.м/сут	-	-
6.3	Электропотребление	кВА	-	-
6.4	Расход газа	МДЖ в год	-	-
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	МВт	-	-

Текстовые приложения

Каталог координат красных линий

Названия пунктов (номера точек)	X (м)	Y (м)
1	516063.67	2199783.05
2	515835.85	2199857.75
3	515723.37	2199868.82
4	515281.16	2199811.14
5	515217.80	2199773.66
6	515165.15	2199736.38
7	514922.68	2199587.19
8	514925.49	514925.49
9	515003.86	2199652.11
10	515167.60	2199755.69
11	515215.53	2199787.77
12	515246.60	2199819.47
13	515280.06	2199830.90
14	515514.02	2199860.77
15	515660.93	2199878.54
16	515694.37	2199888.36
17	579131.112	2199890.59
18	515762.52	2199888.10
19	515873.70	2199863.55
20	516070.63	2199797.15

Приложение №1 к муниципальному контракту

Техническое задание

на выполнение работ по подготовке проекта планировки, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области»

п/п №	Параметры требований к закупаемым работам	Конкретные требования к работам, указываемые инициатором закупки
1	Наименование закупаемых работ	Выполнение работ по подготовке проекта планировки, проекта межевания территории в составе проекта планировки для размещения линейного объекта «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Парфинского района Новгородской области» (далее Проект).
2	Начальная (максимальная) цена контракта	Начальная (максимальная) цена 30000 рублей 00 копеек (Тридцать тысяч рублей 00копеек).
3	Объемы (количество) закупаемых работ	Водовод ориентировочной длиной 1540 м в соответствии со схемой расположения проектируемого водовода (приложение №1 к техническому заданию)
	Виды закупаемых работ	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории по строительству участка водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж\д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2 очередь) Федорковского сельского поселения Парфинского района Новгородской области.
5	Условия выполнения работ	Требования к составу проекта: Топографическая съемка Материалы основной части проекта планировки; Материалы по обоснованию проекта планировки; Основная часть проекта межевания территории; Материалы по обоснованию проекта межевания территории; Приложения к проекту: Постановление Администрации Парфинского муниципального района об утверждении проекта планировки и проекта межевания; Демонстрационные материалы проекта, необходимые для проведения публичных слушаний. Срок выполнения работ до 10 июня 2018 года
6	Условия оплаты работ	Заказчик оплачивает Работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) банковских дней, при наличии денежных средств на счету

		Заказчика на основании подписанных сторонами актов о приемке выполненных и справок о стоимости выполненных работ и затрат, по не позднее 29 декабря 2018 года. Авансовый платеж не предусмотрен.
7	Прочие требования к выполнению работ	<p>Нормативная база:</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; - Федеральный закон 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие закона Российской Федерации»; - Федеральный закон от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»; - Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ « О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; - Федеральный закон от 26.12.1995 г. 3 209-ФЗ «О геодезии и картографии»; - Методические рекомендации по проведению межеванию объектов землеустройства (утверждены Росземкадастром, 17.02.2003 г.); - Методические рекомендации по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочению существующих объектов землеустройства (утверждены Росземкадастром, 17.02.2003 г.); - СНиП 11-04-2003 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); - СНиП 2.07.01-89*(01) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); - СНиП 2.01.51-90 (подпункты 1.9, 3.23-3.31) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); - СП 11-107-98 (пункт 4 и пункт 5) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); - СП 11-112-2001 (пункт 4 и пункт 5) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); - СП 11-113-2002 (пункт 3-6) (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства Основные положения» - РДС 30-201-98 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП – 02-033-82, утвержденная Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР Областной Закон N 57-ОЗ от 14 марта 2007 «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»; Генеральный план Парфинского городского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 59, Правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60,

		<p>Генеральный план Федорковского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 28.09.2017 № 91, Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Федорковского сельского поселения от 14.12.2017 № 108; Нормативы градостроительного проектирования Парфинского городского и Федорковского сельских поселений Иные нормативы и правила.</p>
8	<p>Порядок (последовательность), выполнения работ</p>	<p>Проект выполняется в три этапа: I этап – Топографическая съемка, II этап – Проект чертежа планировки; III этап – Проект планировки и проект межевания. I.Этап – Выполнить топографическую съемку М 1:500 на вышеуказанные территории с сечением рельефа 0,5 метра. Топографическая съемка должна выполняться в соответствии с требованиями действующих инструкций и правил, нормативными документами: Отчет по топографической съемке должен быть структурирован следующим образом: 1. Пояснительная записка: Общие сведения - основание для производства работ, цель инженерно-геодезических изысканий, местоположение района (площадки, трассы) инженерных изысканий, сведения о проектируемом объекте капитального строительства, системах координат и высот, виды и объемы выполненных работ, сроки их проведения, сведения об исполнителе, перечень нормативных документов и материалов, в соответствии с которыми выполнены работы. Краткая физико-географическая характеристика местности (площадки, трассы и прилегающей территории) - характеристика рельефа (в том числе углы наклона поверхности), геоморфология, гидрография, сведения о наличии опасных природных и техногенных процессов, влияющих на формирование рельефа, глубина промерзания грунтов (при закладке постоянных геодезических центров), наличие растительности и средняя температура воздуха. Топографо-геодезическая изученность местности (площадки, трассы) инженерно-геодезических изысканий - наличие топографических карт, инженерно-топографических планов, в том числе в цифровом виде (ИЦММ), материалов ДЗЗ, специальных (земле-, лесоустроительных и др.) планов соответствующих масштабов, сведений о геодезических сетях (типы центров и наружных знаков, точность построения), результаты геодезических наблюдений за устойчивостью геодезических знаков и возможности их использования в качестве исходных для выполнения геодезических изысканий. Сведения о методике и технологии выполненных инженерно-геодезических изысканий - состав и технология полевых и камеральных работ, используемые методы, средства измерений, программное обеспечение, характеристики точности и детальности выполненных работ и исследований, при необходимости - обоснование изменений программы изысканий. Сведения о проведении внутреннего контроля и приемки работ</p>

		<p>- результаты контроля и приемки выполненных инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>Заключение - краткие результаты выполненных инженерно-геодезических изысканий, их оценка, возможность использования при проектировании и строительстве, рекомендации по производству последующих инженерно-геодезических работ.</p> <p>2.Разработать и утвердить у заказчика программу работ по проведению топографической съемке:</p> <p>Программа работ должна содержать следующие разделы:</p> <p>❖ Общие сведения - наименование, местоположение, идентификационные сведения об объекте; границы изысканий, цели и задачи инженерных изысканий; краткая характеристика природных и техногенных условий района; сведения о застройщике (техническом заказчике) и исполнителе работ.</p> <p>Оценка изученности территории - описание исходных материалов и данных, представленных застройщиком (техническим заказчиком); результаты анализа степени изученности природных условий; оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности; сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем.</p> <p>Краткая физико-географическая характеристика района работ - краткая характеристика природных и техногенных условий района работ, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий.</p> <p>Состав и виды работ, организация их выполнения - обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения, применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение; последовательность выполнения видов работ; сведения о метрологическом обеспечении средств измерений; организация выполнения полевых и камеральных работ и др.</p> <p>Особые условия (при необходимости) - обоснование применения нестандартизированных технологий (методов), необходимости выполнения научно-исследовательских работ, научного сопровождения инженерных изысканий и др.</p> <p>Контроль качества и приемка работ - виды и методы работ по контролю качества; оформление результатов полевого и (или) камерального контроля и приемки работ.</p> <p>Используемые нормативные документы - перечень нормативных технических документов, обосновывающих методы выполнения работ.</p>
--	--	---

		<p>Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ.</p> <p>Представляемые отчетные материалы и сроки их представления</p> <p>Графические приложения к техническому отчету, представляемые в цифровом и (или) графическом (на бумажном носителе) виде, должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-топографические планы, представленные в графическом или цифровом видах; - совмещенные с инженерно-топографическими планами планы (схемы) сетей подземных сооружений с их техническими характеристиками, согласованные с эксплуатирующими организациями; - Текстовые приложения к техническому отчету должны быть определены программой работ и, как правило, содержат: - данные о метрологической поверке (калибровке) средств измерений, выполненной до начала полевых работ; - материалы вычислений, уравнивания и оценки точности; - согласование сетей инженерных коммуникаций с представителем эксплуатирующей организации; - акт полевого (камерального) контроля и приемки работ; иные документы, определенные разделами 4 и 5 настоящего технического задания. <p>Инженерные изыскания – в соответствии со статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>2. II этап – Проект планировки:</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) чертеж планировки территории, на которых отображаются: <ol style="list-style-type: none"> а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки, информация о планируемых
--	--	---

		<p>мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) карту планировочной структуры территорий поселения с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий в объеме; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ территорий объектов культурного наследия; 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении
--	--	--

		<p>элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</p> <p>10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</p> <p>11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>12) обоснование очередности планируемого развития территории;</p> <p>13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории</p> <p>3. III этап - Проект межевания</p> <p>3.1. Основная часть проекта межевания территории</p> <p>включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>3.2. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.</p> <p>3.3. На чертежах межевания территории отображаются:</p> <p>1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>5) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>3.4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <p>1) границы существующих земельных участков;</p> <p>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>4) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>5) границы территорий объектов культурного наследия.</p> <p>3.5. Подготовка проектов межевания территории</p>
--	--	--

	<p>осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.</p> <p>3.6. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>По окончании выполнения работ Подрядчик, в течение 3-х рабочих дней письменно уведомляет Заказчика о готовности сдать работы и направляет Заказчику необходимые документы. Приемка выполненных работ осуществляется и оформляется в соответствии с действующими нормативными требованиями, технической документацией и правилами приёмки работ с составлением соответствующих актов установленной формы. Приемка-передача выполненных работ оформляется Сторонами Актом выполненных работ.</p> <p>1. Проектные материалы передаются Заказчику в соответствии с п. 11 задания в 3-х экземплярах на бумажной основе и в 1-м экз. на магнитном носителе в формате tab., dwg., дополнительно в 1экз передается отчет о топографической съемке.</p> <p>2. После утверждения один экземпляр материалов проекта безвозмездно передается проектировщиком на бумажной основе и на магнитном носителе для учета и регистрации в ИСОГД муниципального района.</p> <p>Результат выполненных Работ Заказчик принимает по актам о приёмке выполненных работ и справкам о стоимости выполненных работ и затрат, подписывает указанные документы или направляет Исполнителю мотивированный отказ от приёмки работ в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения указанных документов. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки Работ при обнаружении дефекта назначается срок устранения и дата повторной приемки. Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.</p> <p>Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным муниципальным контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.</p> <p>Заказчик при обнаружении после приемки работы отступлений в ней от условий Контракта или иных недостатков, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе, такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан письменно уведомить об этом Исполнителя. Исполнитель обязан устранить обнаруженные недостатки в установленные Заказчиком сроки за свой счет.</p> <p>После устранения замечаний Исполнитель повторно предоставляет исправленную работу.</p> <p>Срок выполнения работ: со дня заключения муниципального контракта и до 01.08.2017 года.</p>
--	--

9	Требования к качеству работ, качеству материалов и оборудованию, конструкциям, а также технологиям, используемых при выполнении работ по предмету конкурса, в том числе контроль качества	При выполнении работ Исполнитель должен неукоснительно соблюдать требования Технического задания и действующих нормативно-правовых актов
10	Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (Безопасность результатов, это касается эксплуатации объекта и может быть отдельный пункт, касающийся обеспечения исполнения контракта, включающий гарантийный срок)	Исполнитель должен гарантировать качество работ по составлению Проекта в течение 24 месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки работ.

Заказчик:

Глава муниципального района



Е.Н. Леонтьева

М.П.

Подрядчик:

Генеральный директор



В.А. Лохина

М.П.

Графические приложения

**вать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж/д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2очередь)
Парфинского района Новгородской области»**

Проект межевания

Том III

Содержание

Пояснительная записка		
1	Введение	3-4
Текстовые приложения		
3	Каталог координат	5-7
Графические приложения		
Основная часть		
1-1	Чертеж межевания территории (масштаб 1:2000)	8

ВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего строительство линейного объекта – сетей водовода в Федорковском сельском поселении разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ.

Основанием для разработки проекта планировки территории является:

Постановление администрации Федорковского сельского поселения - «О подготовке проекта планировки территории, совмещенных с проектом межевания в составе проекта планировки для строительства линейного объекта»;

Техническое задания на выполнение работ по разработке проекта планировки территории, совмещенных с проектом межевания в составе проекта планировки для реконструкции линейного объекта.

Характеристика образуемых земельных участков

Проектом планировки предусматривается строительство водовода проложенного Федорковском сельском поселении Парфинского муниципального района Новгородской области - водопровод расположен по адресу: Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, для водоснабжения.

Протяженность трассы водопровода составляет 1671 м.

Сети водопровода проходит по территории находящейся в муниципальной и частной собственности.

Рассматриваемая территория проходит по территории кадастрового квартала 53:13:0104101.

На территории проектирования водовода находятся подземные коммуникации: электрические сети, сети связи.

Характеристики образуемого участка.

№ п/п	№ на чертеже межевания	Исходный кадастровый номер	Категория земель	Адрес	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЗУ1	53:13:0104101:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Парфинский, Федорковское сельское поселение	6692	Коммунальное обслуживание

Текстовые приложения

Каталог координат земельного участка

№	X	Y
н1	516 022,764	2 199 804,476
н2	515 991,591	2 199 814,853
н3	515 974,229	2 199 820,553
н4	515 956,473	2 199 826,091
н5	515 936,978	2 199 831,913
н6	515 919,003	2 199 837,282
н7	515 899,052	2 199 843,473
н8	515 877,281	2 199 849,539
н9	515 860,009	2 199 855,113
н10	515 845,775	2 199 860,135
н11	515 833,397	2 199 863,997
н12	515 822,221	2 199 866,758
н13	515 808,360	2 199 869,438
н14	515 799,428	2 199 871,165
н15	515 778,841	2 199 873,767
н16	515 756,169	2 199 877,201
н17	515 723,825	2 199 879,265
н18	515 706,208	2 199 879,774
н19	515 693,033	2 199 879,993
н20	515 678,605	2 199 878,237
н21	515 659,319	2 199 872,729
н22	515 649,728	2 199 871,262
н23	515 636,058	2 199 869,735
н24	515 609,855	2 199 866,807
н25	515 594,914	2 199 865,138
н26	515 583,007	2 199 863,959
н27	515 572,192	2 199 862,888
н28	515 559,665	2 199 861,197
н29	515 544,150	2 199 859,025
н30	515 502,099	2 199 854,604
н31	515 456,920	2 199 849,551
н32	515 428,249	2 199 845,031
н33	515 388,365	2 199 839,599
н34	515 370,043	2 199 837,351
н35	515 350,683	2 199 834,805
н36	515 321,883	2 199 829,653
н37	515 275,433	2 199 820,078
н38	515 251,251	2 199 809,985
н39	515 231,789	2 199 792,128
н40	515 222,217	2 199 784,112
н41	515 198,950	2 199 765,866
н42	515 186,824	2 199 757,119
н43	515 173,533	2 199 747,882
н44	515 162,015	2 199 740,695
н45	515 155,648	2 199 736,758
н46	515 149,027	2 199 733,130
н47	515 127,567	2 199 721,748
н48	515 092,575	2 199 702,144
н49	515 073,634	2 199 691,003
н50	515 059,491	2 199 682,675
н51	515 046,725	2 199 674,102
н52	515 033,051	2 199 665,171
н53	515 024,835	2 199 659,715
н54	515 004,839	2 199 647,827
н55	514 988,674	2 199 638,314
н56	514 977,677	2 199 632,073
н57	514 966,599	2 199 625,416
н58	514 952,456	2 199 616,918
н59	514 943,525	2 199 612,311
н60	514 936,021	2 199 605,160
н61	514 929,694	2 199 597,555
н62	514 920,948	2 199 594,226
н63	514 724,888	2 200 038,915
н64	514 724,537	2 200 038,748
н65	514 722,816	2 200 042,359
н66	514 726,886	2 200 044,299
н67	514 923,076	2 199 599,316
н68	514 927,290	2 199 600,920
н69	514 933,094	2 199 607,896
н70	514 941,181	2 199 615,603
н71	514 950,507	2 199 620,413

н72	514 964,539	2 199 628,845
н73	514 975,660	2 199 635,527
н74	514 986,672	2 199 641,777
н75	515 002,802	2 199 651,269
н76	515 022,705	2 199 663,102
н77	515 030,851	2 199 668,512
н78	515 044,516	2 199 677,437
н79	515 057,359	2 199 686,061
н80	515 071,604	2 199 694,450
н81	515 090,583	2 199 705,613
н82	515 125,652	2 199 725,260
н83	515 147,128	2 199 736,651
н84	515 153,633	2 199 740,216
н85	515 159,905	2 199 744,093
н86	515 171,331	2 199 751,224
н87	515 184,512	2 199 760,383
н88	515 196,544	2 199 769,063
н89	515 219,698	2 199 787,220
н90	515 229,151	2 199 795,137
н91	515 249,064	2 199 813,406
н92	515 274,248	2 199 823,918
н93	515 321,127	2 199 833,581
н94	515 350,069	2 199 838,759
н95	515 369,539	2 199 841,319
н96	515 387,852	2 199 843,566
н97	515 427,667	2 199 848,988
н98	515 456,385	2 199 853,517
н99	515 501,668	2 199 858,580
н100	515 543,663	2 199 862,996
н101	515 559,120	2 199 865,160
н102	515 571,727	2 199 866,862
н103	515 582,613	2 199 867,940
н104	515 594,495	2 199 869,116
н105	515 609,411	2 199 870,783
н106	515 635,613	2 199 873,710
н107	515 649,203	2 199 875,229
н108	515 658,464	2 199 876,645
н109	515 677,809	2 199 882,169
н110	515 692,823	2 199 883,997
н111	515 706,299	2 199 883,773
н112	515 724,010	2 199 883,262
н113	515 756,597	2 199 881,182
н114	515 779,391	2 199 877,729
н115	515 800,059	2 199 875,117
н116	515 809,119	2 199 873,366
н117	515 823,081	2 199 870,666
н118	515 834,474	2 199 867,852
н119	515 847,036	2 199 863,931
н120	515 861,289	2 199 858,904
н121	515 878,432	2 199 853,371
н122	515 900,182	2 199 847,311
н123	515 920,168	2 199 841,108
н124	515 938,123	2 199 835,746
н125	515 957,641	2 199 829,917
н126	515 975,449	2 199 824,362
н127	515 992,846	2 199 818,651
н128	516 024,028	2 199 808,271

Площадь 6692 кв.м.

Графические приложения





Проект планировки и проект межевания территории «Участок водовода от насосной станции 2-го подъема ВОС п. Парфино по ул. Трудовой через реку Ловать до д. Лазарицы, водоснабжение д. Лазарицкая Лука, ж/д ст. Парфино, д. Рудново, д. Сергеево (2очередь)»

Проект межевания

Том III

Содержание

Пояснительная записка		
1	Введение	3-4
Текстовые приложения		
3	Каталог координат	5-7
Графические приложения		
Основная часть		
1-1	Чертеж межевания территории (масштаб 1:2000)	8

ВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего строительство линейного объекта – сетей водовода в Федорковском сельском поселении разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ.

Основанием для разработки проекта планировки территории является:

Постановление администрации Федорковского сельского поселения - «О подготовке проекта планировки территории, совмещенных с проектом межевания в составе проекта планировки для строительства линейного объекта»;

Техническое задания на выполнение работ по разработке проекта планировки территории, совмещенных с проектом межевания в составе проекта планировки для реконструкции линейного объекта.

Характеристика образуемых земельных участков

Проектом планировки предусматривается строительство водовода проложенного Федорковском сельском поселении Парфинского муниципального района Новгородской области - водопровод расположен по адресу: Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, для водоснабжения.

Протяженность трассы водопровода составляет 1671 м.

Сети водопровода проходит по территории находящейся в муниципальной и частной собственности.

Рассматриваемая территория проходит по территории кадастрового квартала 53:13:0104101.

На территории проектирования водовода находятся подземные коммуникации: электрические сети, сети связи.

Характеристики образуемого участка.

№ п/п	№ на чертеже межевания	Исходный кадастровый номер	Категория земель	Адрес	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЗУ1	53:13:0104101:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Новгородская область, р-н Парфинский, Федорковское сельское поселение	6692	Коммунальное обслуживание

Текстовые приложения

Каталог координат земельного участка

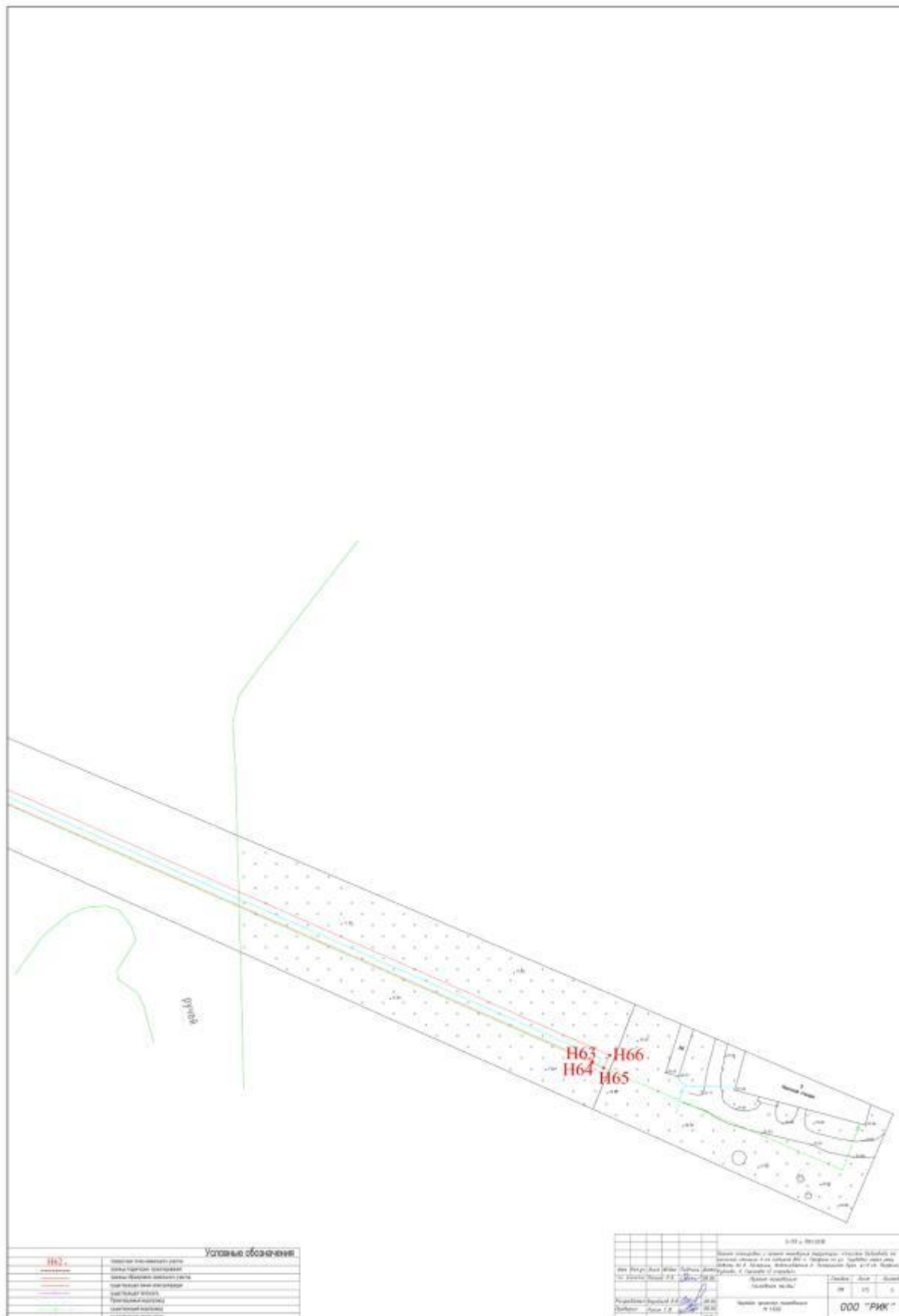
№	X	Y
n1	516 022,764	2 199 804,476
n2	515 991,591	2 199 814,853
n3	515 974,229	2 199 820,553
n4	515 956,473	2 199 826,091
n5	515 936,978	2 199 831,913
n6	515 919,003	2 199 837,282
n7	515 899,052	2 199 843,473
n8	515 877,281	2 199 849,539
n9	515 860,009	2 199 855,113
n10	515 845,775	2 199 860,135
n11	515 833,397	2 199 863,997
n12	515 822,221	2 199 866,758
n13	515 808,360	2 199 869,438
n14	515 799,428	2 199 871,165
n15	515 778,841	2 199 873,767
n16	515 756,169	2 199 877,201
n17	515 723,825	2 199 879,265
n18	515 706,208	2 199 879,774
n19	515 693,033	2 199 879,993
n20	515 678,605	2 199 878,237
n21	515 659,319	2 199 872,729
n22	515 649,728	2 199 871,262
n23	515 636,058	2 199 869,735
n24	515 609,855	2 199 866,807
n25	515 594,914	2 199 865,138
n26	515 583,007	2 199 863,959
n27	515 572,192	2 199 862,888
n28	515 559,665	2 199 861,197
n29	515 544,150	2 199 859,025
n30	515 502,099	2 199 854,604
n31	515 456,920	2 199 849,551
n32	515 428,249	2 199 845,031
n33	515 388,365	2 199 839,599
n34	515 370,043	2 199 837,351
n35	515 350,683	2 199 834,805
n36	515 321,883	2 199 829,653
n37	515 275,433	2 199 820,078
n38	515 251,251	2 199 809,985
n39	515 231,789	2 199 792,128
n40	515 222,217	2 199 784,112
n41	515 198,950	2 199 765,866
n42	515 186,824	2 199 757,119

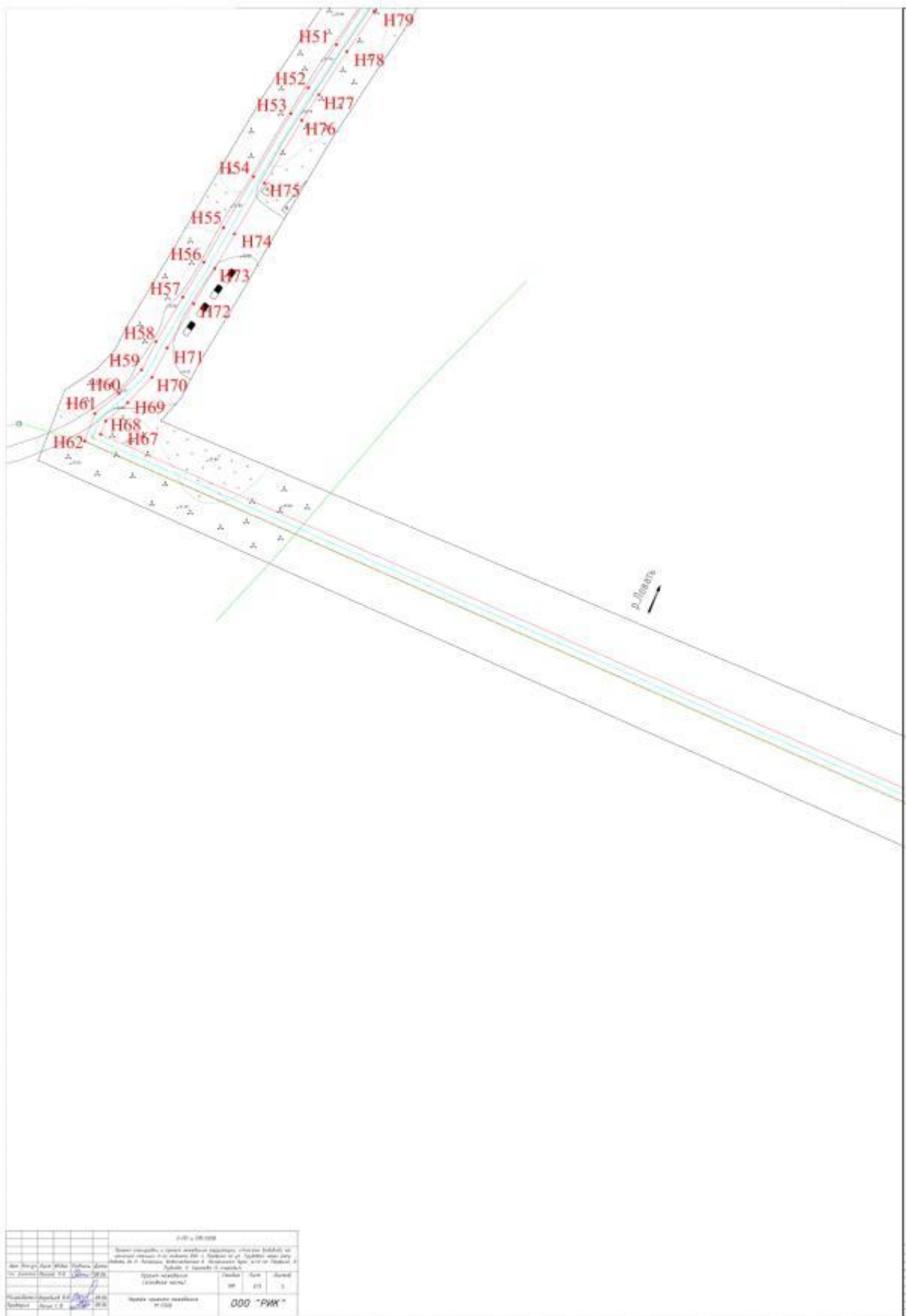
н43	515 173,533	2 199 747,882
н44	515 162,015	2 199 740,695
н45	515 155,648	2 199 736,758
н46	515 149,027	2 199 733,130
н47	515 127,567	2 199 721,748
н48	515 092,575	2 199 702,144
н49	515 073,634	2 199 691,003
н50	515 059,491	2 199 682,675
н51	515 046,725	2 199 674,102
н52	515 033,051	2 199 665,171
н53	515 024,835	2 199 659,715
н54	515 004,839	2 199 647,827
н55	514 988,674	2 199 638,314
н56	514 977,677	2 199 632,073
н57	514 966,599	2 199 625,416
н58	514 952,456	2 199 616,918
н59	514 943,525	2 199 612,311
н60	514 936,021	2 199 605,160
н61	514 929,694	2 199 597,555
н62	514 920,948	2 199 594,226
н63	514 724,888	2 200 038,915
н64	514 724,537	2 200 038,748
н65	514 722,816	2 200 042,359
н66	514 726,886	2 200 044,299
н67	514 923,076	2 199 599,316
н68	514 927,290	2 199 600,920
н69	514 933,094	2 199 607,896
н70	514 941,181	2 199 615,603
н71	514 950,507	2 199 620,413
н72	514 964,539	2 199 628,845
н73	514 975,660	2 199 635,527
н74	514 986,672	2 199 641,777
н75	515 002,802	2 199 651,269
н76	515 022,705	2 199 663,102
н77	515 030,851	2 199 668,512
н78	515 044,516	2 199 677,437
н79	515 057,359	2 199 686,061
н80	515 071,604	2 199 694,450
н81	515 090,583	2 199 705,613
н82	515 125,652	2 199 725,260
н83	515 147,128	2 199 736,651
н84	515 153,633	2 199 740,216
н85	515 159,905	2 199 744,093
н86	515 171,331	2 199 751,224
н87	515 184,512	2 199 760,383
н88	515 196,544	2 199 769,063
н89	515 219,698	2 199 787,220
н90	515 229,151	2 199 795,137
н91	515 249,064	2 199 813,406
н92	515 274,248	2 199 823,918
н93	515 321,127	2 199 833,581

н94	515 350,069	2 199 838,759
н95	515 369,539	2 199 841,319
н96	515 387,852	2 199 843,566
н97	515 427,667	2 199 848,988
н98	515 456,385	2 199 853,517
н99	515 501,668	2 199 858,580
н100	515 543,663	2 199 862,996
н101	515 559,120	2 199 865,160
н102	515 571,727	2 199 866,862
н103	515 582,613	2 199 867,940
н104	515 594,495	2 199 869,116
н105	515 609,411	2 199 870,783
н106	515 635,613	2 199 873,710
н107	515 649,203	2 199 875,229
н108	515 658,464	2 199 876,645
н109	515 677,809	2 199 882,169
н110	515 692,823	2 199 883,997
н111	515 706,299	2 199 883,773
н112	515 724,010	2 199 883,262
н113	515 756,597	2 199 881,182
н114	515 779,391	2 199 877,729
н115	515 800,059	2 199 875,117
н116	515 809,119	2 199 873,366
н117	515 823,081	2 199 870,666
н118	515 834,474	2 199 867,852
н119	515 847,036	2 199 863,931
н120	515 861,289	2 199 858,904
н121	515 878,432	2 199 853,371
н122	515 900,182	2 199 847,311
н123	515 920,168	2 199 841,108
н124	515 938,123	2 199 835,746
н125	515 957,641	2 199 829,917
н126	515 975,449	2 199 824,362
н127	515 992,846	2 199 818,651
н128	516 024,028	2 199 808,271

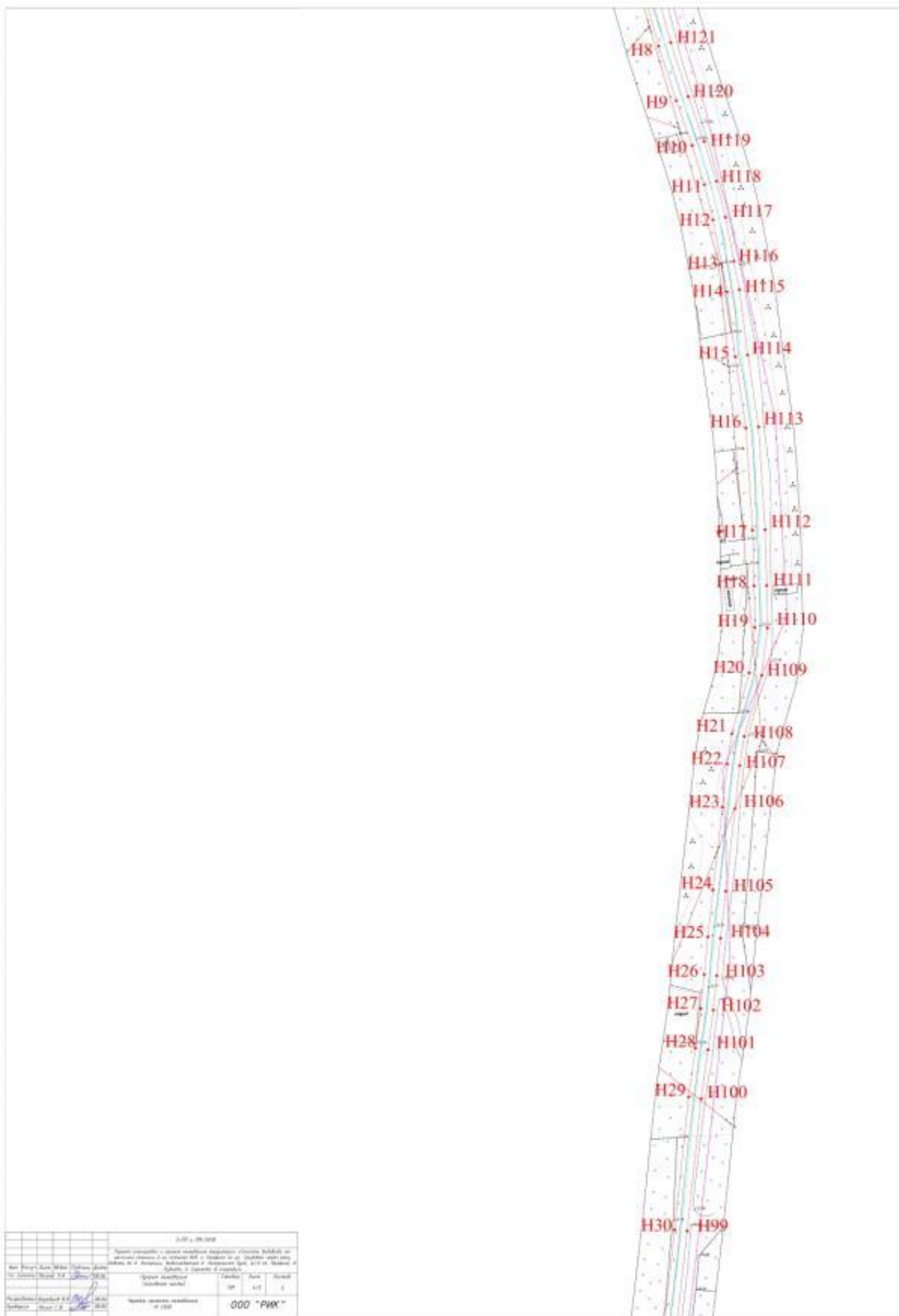
Площадь 6692 кв.м.

Графические приложения

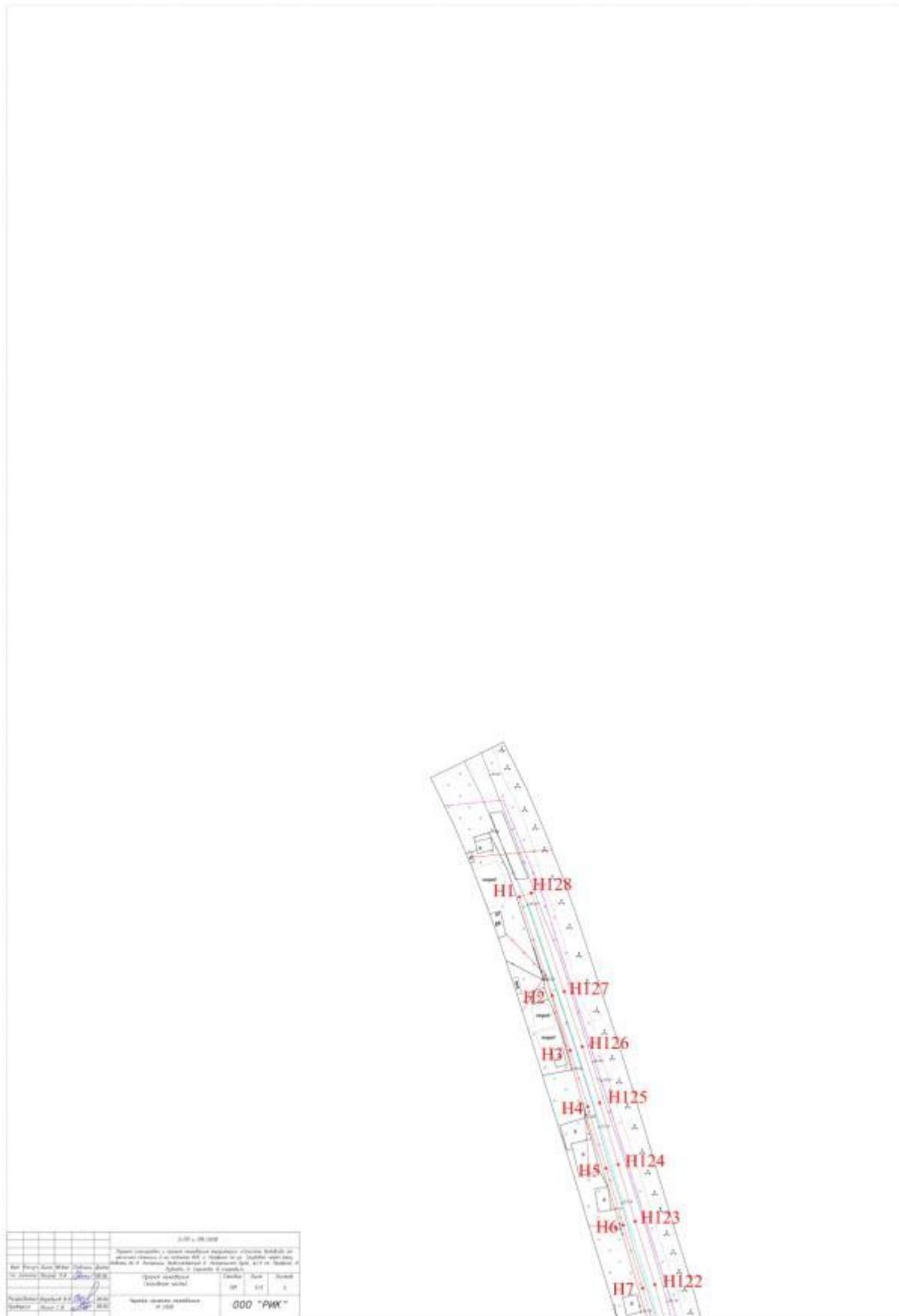




3-НДФЛ			3-НДФЛ		
Дата	20.07.2018	Место	г. Москва	№ документа	000 "РНК"
Код	000	Содержит ли документ сведения о доходах, полученных от источников за пределами территории Российской Федерации	Да	Содержит ли документ сведения о доходах, полученных от источников на территории Российской Федерации	Да
Идентификационный номер налогоплательщика		Содержит ли документ сведения о доходах, полученных от источников в Российской Федерации	Да	Содержит ли документ сведения о доходах, полученных от источников в иностранных государствах	Да
Идентификационный номер налогоплательщика		Содержит ли документ сведения о доходах, полученных от источников в иностранных государствах	Да	Содержит ли документ сведения о доходах, полученных от источников в иностранных государствах	Да



И.И.И.И.И.		И.И.И.И.И.	
№ п/п	№ пункта	Станция	№ п/п
1	H8	H121	1
2	H9	H120	2
3	H10	H119	3
4	H11	H118	4
5	H12	H117	5
6	H13	H116	6
7	H14	H115	7
8	H15	H114	8
9	H16	H113	9
10	H17	H112	10
11	H18	H111	11
12	H19	H110	12
13	H20	H109	13
14	H21	H108	14
15	H22	H107	15
16	H23	H106	16
17	H24	H105	17
18	H25	H104	18
19	H26	H103	19
20	H27	H102	20
21	H28	H101	21
22	H29	H100	22
23	H30	H99	23



ООО «ТеплоКом»

УТВЕРЖАЮ;
Глава Администрации
Парфинского муниципального района

Внесение изменений в
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(проект межевания в составе проекта планировки)
для размещения линейного объекта
«Наружные водопроводные сети
д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района
Новгородской области»

021-2017-ППиПМ

Генеральный директор
ви директор

/ Курышев Д.В. /



Великий Новгород
2017 г.

Оглавление

Проект планировки территории для линейного объекта

1. Том 1. Основная часть

1.1. Часть 1. Положение о размещении линейных объектов.

- 1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ.
- 1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.
- 1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.
- 1.1.4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации.
- 1.1.5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

1.2. Часть 2. Графическая часть

- 1.2.1. Чертеж планировки территории.(4 листа)

2. Том 2. Материалы по обоснованию.

2.1. Часть 1. Графическая часть.

- 2.1.1. Схема расположения элемента планировочной структуры.(1 лист)
- 2.1.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (1 лист)
- 2.1.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (4 листа)

2.2. Часть 2. Пояснительная записка.

- 2.2.1. Исходные данные для подготовки проекта планировки для линейного объекта.
- 2.2.2. Обоснование положений по размещению линейного объекта.
 - 2.2.2.1. Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению.
 - 2.2.2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.
 - 2.2.2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территории и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.
 - 2.2.2.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.
- 2.2.3. Иные вопросы планировки территории.
 - 2.2.3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки.

2.2.3.2. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки.

2.2.3.3. Предложения о резервировании в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.

3. Том 3. Проект межевания

3.1. Чертеж межевания территории

3.1.1. Основной чертеж (4листа)

3.1.2 Координаты многоконтурных участков (4 листа)

3.2. Материалы по обоснованию.

3.3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

3.4 Проектное решение.

3.5 Геоданные образуемого участка и частей

4. Том 4. Приложения

4.1 Перечень исходных данных

ТОМ 1

Основная часть

1.1.ЧАСТЬ 1. Положение о размещении линейных объектов

1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ

1. Постановление Администрации Парфинского муниципального района № от 2018г.

2. Техническое задание на разработку проекта планировки территории с включенным проектом межевания территории для строительства линейного объекта водоснабжения.

3. Схема территориального планирования Парфинского района.

4.Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения.

6. Топографическая съемка выполненная в 2014г.

7. Градостроительный кодекс РФ

8. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки. Согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

9. СП 42. 13330.2011. Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений;

10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Проект планировки выполняется для строительства наружных водопроводных сетей в д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области:

1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.

Полоса отвода под размещение сетей водопровода и представляет собой полосу 4.0м общей площадью 12314.18 м². Территория полосы отвода располагается:

- на землях населенных пунктов

Участок для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвалов и резерва грунта, в том числе растительного не требуется, при необходимости будут задействованы земельные участки, принадлежащие заказчику. Устройства объездов, перекладки коммуникаций, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов не потребуются.

1.1.4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроком по их реализации.

На основании разработанного проекта планировки территории необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки Парфинского городского поселения, а также учесть его при разработке генерального плана на данную территорию. Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся, полоса отвода расположена на землях Парфинского района.

Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

На стадии проектирования:

-проектируемую трассу инженерных сетей выбирают в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям.

- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования.

- использование запорной арматуры с герметичностью затворов

При строительстве:

- обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля

- послемонтажное испытание на прочность и герметичность

При эксплуатации:

- выдавать разрешение на производство земляных работ в зонах эксплуатируемых коммуникаций, и вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представительства эксплуатирующих организаций.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

1.1.5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических

регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории»

Д.В. Курышев

1.2 Часть 2. Графическая часть

Том 2

Материалы по обоснованию

2.1. Часть 1. Графическая часть

ЧАСТЬ 2.2. Пояснительная записка

2.2.1. Исходные данные для подготовки проекта планировки для линейного объекта

1. Постановление Администрации Парфинского муниципального района № от 2018г.
2. Техническое задание на разработку проекта планировки территории с включенным проектом межевания территории для размещения внеплощадочных сетей водопровода.
3. Схема территориального планирования Парфинского района.
4. Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения.
6. Топографическая съемка, выполненная в 2014г.

2.2.2. Обоснование положений по размещению линейного объекта

2.2.2.1. Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению

Проект планировки выполняется для строительства наружных водопроводных сетей в д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области:

2.2.2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.

Зона строительства линейных сооружений расположена во 2 климатическом районе. Продолжительность отопительного периода- 221 суток. Безморозных дней в году-222. Относительная влажность наружного воздуха наиболее теплого месяца 76.6%, наиболее холодного - 85%. Зона влажности — нормальная. Температура воздуха колеблется от - 27 до + 24.6, средняя температура наружного воздуха за отопительный период - 2.3 градуса.

При выборе мест размещения трассы инженерных сетей был рассмотрен один вариант, как наиболее приемлемый.

Полоса отвода под размещение сетей водопровода представляет собой полосу шириной 4.0м общей площадью 12314.18 м². Территория полосы отвода располагается:

- на землях населенных пунктов

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся, полоса отвода расположена на землях Новгородской области.

Сведения о необходимости разработки и согласования специальных технических условий: затраты связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения не потребуются.

2.2.2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются. Охрана окружающей среды в зоне размещения строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Работы строительных машин и механизмов должны быть отрегулированы на минимально допустимый выброс выхлопных газов и шума. Выполнение работ должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обезвреживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующихся в процессе строительства, собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории, отрицательное воздействие на окружающую среду будет минимально снижено. Все строительные-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительного-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечить сохранность существующих зеленых насаждений. Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется выполнять следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;
- применение герметичных емкостей для перевозки растворов, бетона и других строительных материалов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

2.2.2.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.

Зона строительства инженерных коммуникаций подвержена опасным природным явлениям:

- шквалистый ветер (скорость ветра 20-25м/с) — частота повторения чрезвычайной ситуации 2 раза в год
 - Сильные гололедно-изморозевые отложения на проводах (диаметр отложения на гололедном станке 20 мм и более для гололеда, для сложного наложения и налипания мокрого снега -35 мм и более) - частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в 20 лет

- Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом количество осадков 50 мм за 12 часов) — частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в год.

- Очень сильный снег (количество осадков не менее 20мм за период не более 12 часов)— частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в 3 года.

- Сильная метель (общая низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и больше) - частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в 5 лет.

Так же возможны аварии техногенного характера:

- Возникновение аварии в связи с дефектами оборудования, его механические повреждения при нарушении режима эксплуатации или несоблюдения мер безопасности.

Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан ООО «Научно-технический центр «Неон», заключение № 08/56-15 от 20.04.2015г.

2.2.3. Иные вопросы планировки территории

2.2.3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, предусматривающего формирование новых или изменение (реконструкцию) существующих элементов планировочной структуры.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный год
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории, всего	га	12.314	12.314
	в том числе территории:			
1.1.1	жилых зон (кварталы, микрорайоны и другие)	га	-	-
	из них:			
	многоэтажная застройка		-	-
	4-, 5-этажная застройка		-	-
	малоэтажная застройка		-	-
	в том числе:			
	малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками		-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		-	-
	объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)		-	-
1.1.2	рекреационных зон		-	-
1.1.3	СЗЗ, охранные зоны инженерной и транспортной инфраструктур		1.04	1.04
1.1.4	производственных зон		-	-
1.1.5	иных зон	га	11.274	11.274
1.2	Из общей площади проектируемого участка участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта		-	-
1.3	Из общей площади проектируемого участка территории общего пользования, всего	га	12.314	12.314
	из них		-	-
1.3.1	зеленые насаждения общего пользования		-	-
1.3.2	улицы, дороги, проезды, площади		0.093	0.093
1.3.3	прочие территории общего пользования		12.221	12.221
1.4	Коэффициент застройки	%	-	-
1.5	Коэффициент плотности застройки	%	-	-

1.6	Из общей территории:	га	12.314	12.314
1.6.1	земли федеральной собственности	га	-	-
1.6.2	земли областной собственности	га	-	-
1.6.3	земли муниципальных образований	га	12.314	12.314
1.6.4	земли частной собственности	га	-	-
2	Население		-	-
2.1	Численность населения	тыс.чел.	-	-
2.2	Плотность населения	чел./га	-	-
3	Жилищный фонд		-	-
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс.кв.м. общей площади квартир	-	-
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	-	-
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.кв.м. общей площади квартир	-	-
3.4	Убыль жилищного фонда			
	Всего, в том числе		-	-
3.4.1	государственной и муниципальной собственности		-	-
3.4.2	частной собственности		-	-
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:		-	-
3.5.1	по техническому состоянию		-	-
3.5.2	по реконструкции		-	-
3.5.3	по другим причинам (организация санитарно- защитных зон, переоборудование и пр.)		-	-
3.6	Новое жилищное строительство - всего		-	-
	в том числе:			
	малозэтажное		-	-
	из них:			
	малозэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками		-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		-	-
	4-, 5-этажное		-	-
	многоэтажное		-	-
4	Объекты социально-культурного и коммунально- бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения	всего/1000 чел. мест	-	-
4.2	Общеобразовательные школы	всего/1000 чел.	-	-
4.3	Поликлиники	всего/1000 чел. посе- щений в смену	-	-
4.4	Аптеки	объектов	-	-
4.5	Раздаточные пункты детской молочной кухни	порций в смену	-	-
4.6	Предприятия розничной торговли, питания и бы- тового обслуживания населения	всего/1000 чел.	-	-

4.7	Учреждения культуры и искусства	всего/1000 чел.	-	-
4.8	Физкультурно-спортивные сооружения	всего/1000 чел.	-	-
4.9	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства		-	-
4.10	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи		-	-
4.11	Прочие объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения		-	-
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	-	-
	в том числе:		-	-
	магистральные дороги			
	из них			
	скоростного движения		-	-
	регулируемого движения		-	-
	магистральные улицы		-	-
	из них:			
	общегородского значения		-	-
	непрерывного движения		-	-
	регулируемого движения		-	-
	районного значения		-	-
	улицы и проезды местного значения (проект.)		-	-
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта		-	-
	в том числе:			
	троллейбус		-	-
	автобус		-	-
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей			
	в том числе:			
	постоянного хранения	маш.-мест	-	-
	временного хранения		-	-
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление - всего	тыс.куб.м/сут	-	-
6.2	Водоотведение		-	-
6.3	Электропотребление	кВт.ч/год	-	-
6.4	Расход газа	млн куб.м/год	-	-
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/год	-	-
6.6	Количество твердых бытовых отходов	тыс. куб. м/сут.	-	-
	в том числе утилизируемых			
6.7	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	-
6.8	Потребность в иных видах инженерного оборудования	соответствующие единицы	-	-

7	Охрана окружающей среды		-	-
7.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га	-	-
7.2	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	-	-
8	Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	га	-	-

2.2.3.2. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки.

На основании разработанного проекта планировки территории необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения, а также учесть его при разработке генерального плана на данную территорию.

2.2.3.3. Предложения о резервировании в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренным проектом объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.

Резервирование земель на данной территории не предусматривается

ТОМ 3

Проект межевания

3.1. Чертеж межевания территории

3.2. Материалы обоснования

Проект межевания выполнен на основании:

1. Постановление Администрации Парфинского муниципального района № от 2018г.
2. Техническое задание на разработку проекта планировки территории с включенным проекта межевания территории для строительства линейного объекта водоснабжения.

3. Схема территориального планирования Парфинского района.

4. Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения.

6. Топографическая съемка, выполненная в 2014г.

7. Градостроительный кодекс РФ

Адрес участка: Новгородская область, Парфинский район

Кадастровая съемка представлена заказчиком.

Участки выбраны для прокладки водопровода. Прокладка сетей выполняется открытым способом и методом «прокола» (см. проект ПОС)

Полоса отвода под размещение сетей водопровода открытым способом представляет собой полосу шириной 4.0 м общей площадью 11880.24 м². Территория полосы отвода располагается:

- на землях населенных пунктов

На территории межевания проходят коммуникации и сооружения сторонних землепользователей:

- электросети — Парфинские электрические сети, филиал ОАО «МРКС Северо-Запада» «Новгородоблэнерго»
- волоконно-оптическая линия связи- ПАО «Ростелеком» Новгородской и Псковской областей, Парфино
- водопровод – МУП «Парфинокоммунсервис»
- газопровод среднего давления — Парфинский газовый участок

Цель проведения межевания - установить границы земельных участков под размещение инженерных сетей.

Образуемые земельные участки расположены в зоне Ж.1 на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования - трубопроводный транспорт (размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов), классификатор №540 от 1 сентября 2014года (изменения 30 сентября 2015 года)

Система координат МСК

3.3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, м ²
1	Площадь проектируемой территории - всего	11880.24
2	Территории застроенных земельных участков, всего	11880.24
В том числе:		
2.1	Территории земельных участков, на которых расположены линейные объекты не образующие элементы планировочной структуры (подъездные железнодорожные линии, внутриквартальные линии электропередач, связи, трубопроводы и другие подобные сооружения).	-
2.2	Территории земельных участков, на которых расположены линейные объекты образующие элементы планировочной структуры (подъездные железнодорожные линии, внутриквартальные линии электропередач, связи, трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие	11880.24

подобные сооружения).

3	Территории не застроенных земельных участков, всего	
	В том числе:	
3.1	Территории земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства	-
3.2	Территории земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов федерального, регионального или местного значения	
4	Территории земель (по категориям земель), на которых располагается (будет располагаться) линейный объект, всего	11880.24
	В том числе:	
4.1	Земли с/х назначения	-
4.2	Земли населенных пунктов	11880.24
4.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-
4.4	Земли особо охраняемых территорий	-
4.5	Земли лесного фонда	-
4.6	Земли водного фонда	-
4.7	Земли запаса	-
5	Территории земельных участков населенных пунктов	11880.24
	в том числе:	
5.1	Территории земельных участков внутриквартальных проходов и проездов	-
5.2	Территории земельных участков зеленых насаждений общего пользования	-
5.3	Другие территории земельных участков населенных пунктов	11880.24
6	Территории изымаемых земельных участков, всего	-
	В том числе:	
6.1	Во временное пользование (на период строительства)	-
7	Территории резервируемых земельных участков	-
8	Территории объектов культурного наследия	-
9	Территории зон публичных сервитутов, всего	-
	В том числе:	
9.1	Территории частных сервитутов, зарегистрированных в земельном кадастре	-
9.2	Территории частных сервитутов, прилагаемых проектом	-

3.4 Проектное решение.

Проект планировки выполняется для строительства наружных водопроводных сетей в д. Лазарицкая Лука и д. Федорково Парфинского района Новгородской области:

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей (контуров) под строительство линейного объекта.

Проектом предлагается образовать:

№ п/п	Наименования земельного участка	Категория земель	Площадь, м.кв.
ЗУ1	многоконтурный земельный участок для строительства водопровода (53:13:0101011:ЗУ1)	земли населенных пунктов	7763.27
ЗУ1	многоконтурный земельный участок для строительства водопровода (53:13:0000000ЗУ1)	земли населенных пунктов	4116.97

3.5 Геоданные образуемого участка и его частей

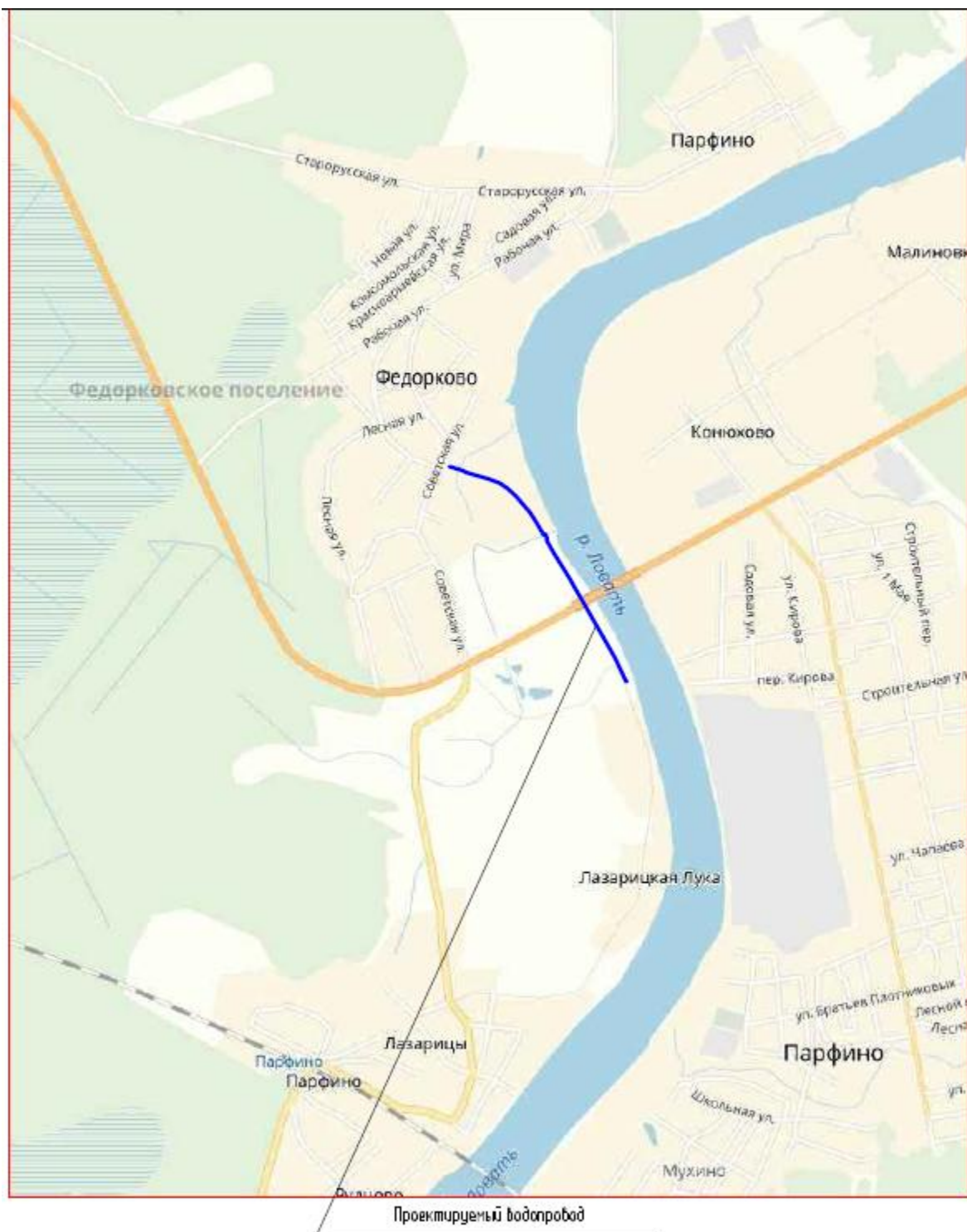
№ точки	Координаты МСК-53		Дирекционный угол	Расстояние, м
	X	Y		
(53:13:0101011:3У1) (S=7763.27 м2)				
1	516928.11	2199089.38		
2	516917.77	2199126.96		
3	516910.91	2199147.47		
4	516903.70	2199161.28		
5	516876.22	2199255.26		
6	516858.65	2199301.15		
7	516835.19	2199335.31		
8	516805.03	2199367.66		
9	516735.95	2199427.97		
10	516703.18	2199448.52		
11	516646.95	2199481.61		
12	516650.31	2199487.27		
13	516643.41	2199491.37		
14	516637.55	2199494.81		
15	516624.96	2199501.86		
16	516618.52	2199497.75		
17	516574.96	2199522.25		
18	516557.74	2199531.91		
19	516472.35	2199585.32		
20	516460.06	2199593.01		
21	516412.99	2199619.88		
22	516411.46	2199620.75		
23	516406.88	2199611.87		
24	516454.92	2199584.43		
25	516467.05	2199576.85		
26	516552.64	2199523.31		
27	516570.07	2199513.53		
28	516618.92	2199486.13		
29	516625.31	2199490.21		
30	516632.57	2199486.14		
31	516634.01	2199485.30		
32	516630.65	2199479.60		
33	516697.98	2199439.98		
34	516729.96	2199419.91		
35	516798.06	2199360.46		
36	516827.37	2199329.03		
37	516849.73	2199296.47		
38	516866.74	2199252.06		
39	516894.38	2199157.53		
40	516901.68	2199143.55		
41	516904.76	2199134.34		
42	516906.18	2199134.43		
43	516907.85	2199131.78		
44	516911.85	2199118.28		
45	516922.68	2199084.10		
1	516928.11	2199089.38		
(53:13:0000000:3У1) (S= 4116.97м2)				
1	516396.77	2199629.09		
2	516266.04	2199703.79		
3	516141.43	2199774.93		
4	516129.81	2199781.56		

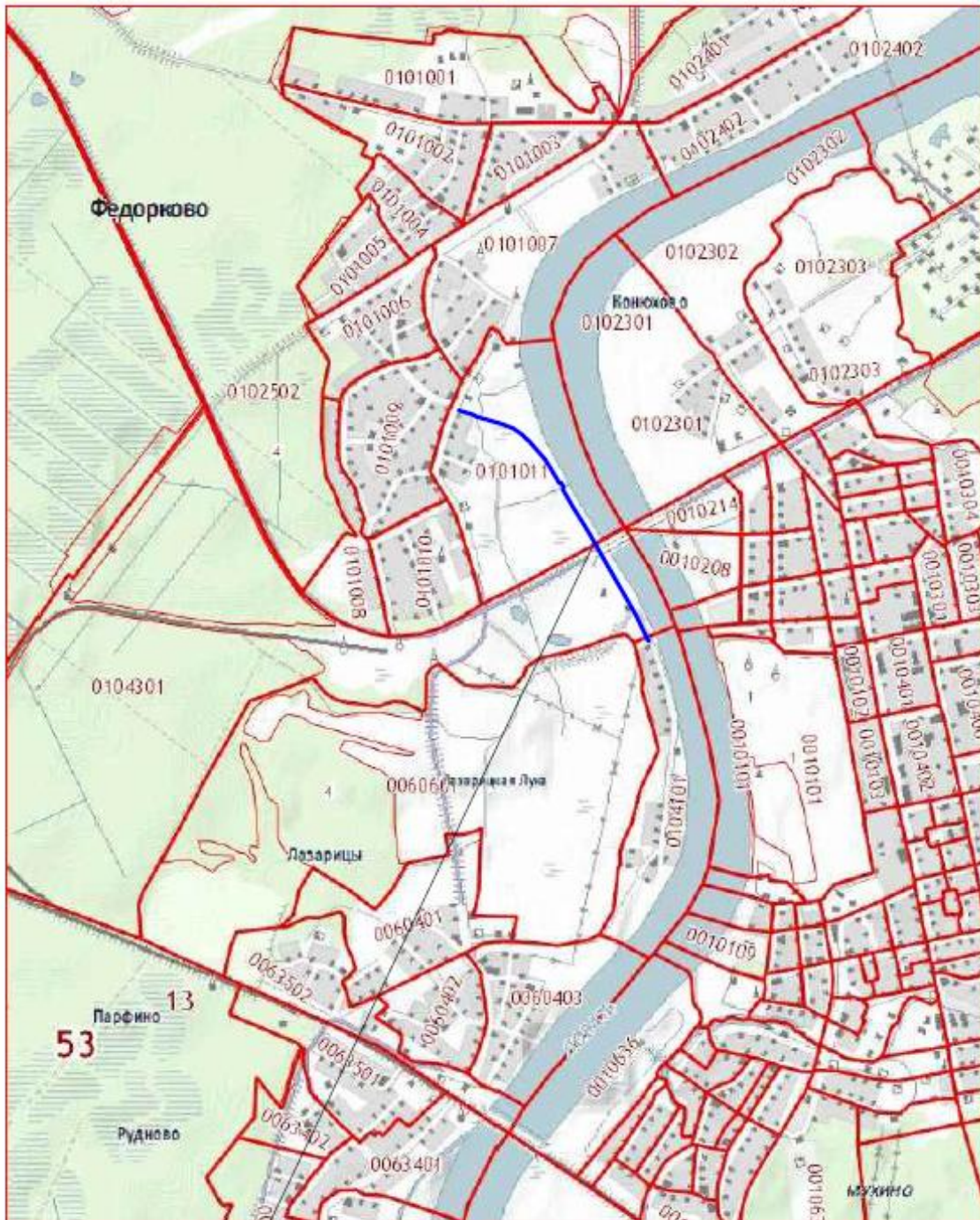
№ точки	Координаты МСК-53		Дирекционный угол	Расстояние, м
	X	Y		
5	516035.18	2199826.55		
6	516037.02	2199830.41		
7	516028.03	2199834.68		
8	516022.34	2199822.69		
9	516041.96	2199815.81		
10	516041.06	2199812.68		
11	516125.17	2199772.69		
12	516261.08	2199695.10		
13	516392.01	2199620.28		
1	516396.77	2199629.09		

ТОМ 4
Приложения

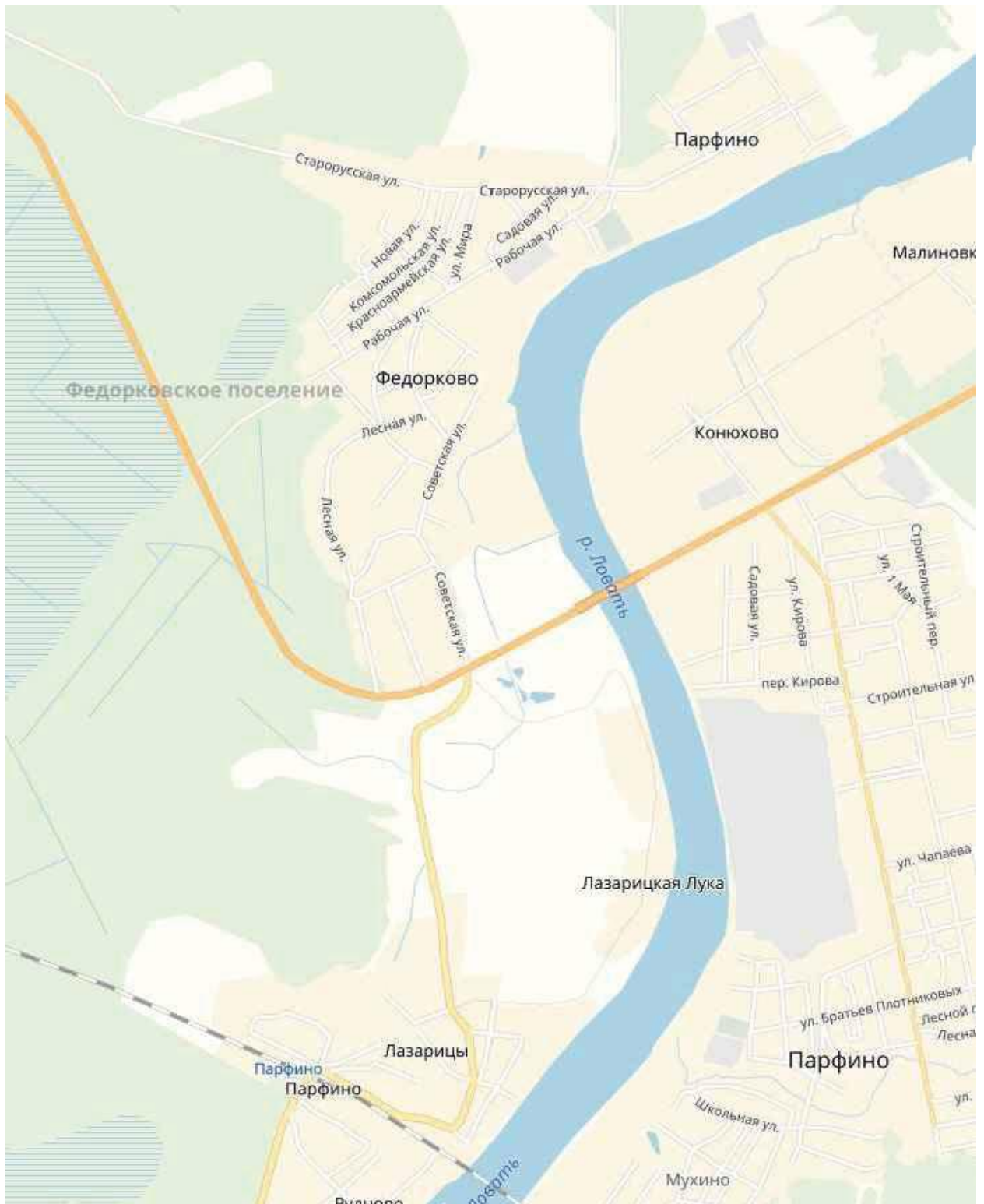
4.1 Перечень исходных данных

1. Постановление администрации Парфинского муниципального района № от 2018г.
 2. Техническое задание на разработку проекта планировки под размещение линейных сооружений.
 3. Схема территориального планирования Парфинского района.
 4. Правила землепользования и застройки Федорковского сельского поселения.
 5. Технические условия
- на разработку проектно-сметной документации на строительство водопровода





Проектируемый водопровод



АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.07.2018 № 219-рг
р.п. Парфино

**О внесении изменений в распоряжение Администрации
муниципального района от 13.06.2018 № 190-рг**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Думы муниципального района от 27.06.2018 № 164 «О внесении изменений в решение Думы муниципального района от 29.11.2017 № 133»:

1. Внести изменения в распоряжение Администрации муниципального района от 13.06.2018 № 190-рг «О передаче Администрацией Парфинского муниципального района полномочий получателя средств бюджета Парфинского муниципального района по перечислению в бюджет Федорковского сельского поселения прочих межбюджетных трансфертов в 2018 году» изложив Приложение № 1 в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

Приложение № 1
к распоряжению Администрации
муниципального района
от 12.07.2018 № 219-рг

Полномочия Администрации Парфинского муниципального района как получателя средств бюджета муниципального района по перечислению в бюджет Федорковского сельского поселения прочих межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности
(Код цели- 18-B25-00120)

№п/п	Наименование бюджета сельского поселения	Администратор доходов бюджета муниципального района, за которым закреплены полномочия по администрированию целевых средств	Код классификации расходов бюджета муниципального района, по которому подлежат учету операции по перечислению целевых средств из бюджета муниципального района	Код классификации доходов бюджетов, по которому подлежат учету операции по поступлению целевых средств в бюджет сельского поселения из бюджета муниципального района
1.	Бюджет Федорковского сельского поселения	Администрация Парфинского муниципального района	603 0502 05002L567A 540	642 2 02 20077 05 0000 151

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.07.2018 № 221-рг
р.п. Парфино

О внесении изменений в план культурно-массовых мероприятий на территории Парфинского муниципального района на 2018 год

В соответствии с ходатайством МБУ «ЦФМТО» от 12.07.2018 № 23, при проведении культурно-массовых мероприятий на территории Парфинского муниципального района:

1. Внести изменения в план культурно-массовых мероприятий на территории Парфинского муниципального района на 2018 год, утвержденный распоряжением Администрации Парфинского муниципального района от 16.11.2017 № 335-рг «Об утверждении плана культурно-массовых мероприятий на территории Парфинского муниципального района на 2018 год»:

1.1. Изложить п. 1.39, раздела 1 приложения 1, в новой прилагаемой редакции:

Приложение 1

№ п/п	Дата проведения	Название мероприятия	Место проведения	Ответственный
1	2	3	4	5
1.39.	июль	80-летие поселка Парфино. Праздничная программа «Краски Парфинского лета»	МБУК МКДЦ Площадь ДК п. Парфино	О.А. Иванчак А.В. Яковлева С.Б. Сафронова

2. Опубликовать настоящее распоряжения в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.07.2018 № 225-рг

р.п. Парфино

О внесении изменений в распоряжение Администрации муниципального района от 11.05.2018 №158-рг

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства района к предстоящему отопительному периоду 2018-2019 года, повышения качества предоставления услуг населению и другим потребителям:

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по подготовке и проведению отопительного периода 2018-2019 года изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

Приложение № 1
к распоряжению Администрации
муниципального района
от 16.07.2018 № 225-рг

СОСТАВ

межведомственной комиссии по подготовке и проведению отопительного сезона 2018-2019 годов

Залогин А.В.	Заместитель Главы администрации председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, председатель комиссии
Дементьев В.В.	Заместитель председателя, начальник отдела городского хозяйства, комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Кузнецов В.В.	Ведущий служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Матвеева Н.Н.	Председатель комитета образования, спорта и молодежной политики Администрации муниципального района
Базанова Т.Л.	Заведующий хозяйством Парфинского филиала ГОБУЗ Старорусского ЦРБ (по согласованию)
Кислицкая Н.Г.	Специалист 1 категории МАУ « Центра сопровождения ОУ» (по согласованию)
Комиссаров А.В.	Главный инженер ООО «Новкоммунсервис» (по согласованию)
Муромцева И.А.	Начальник Парфинского района теплоснабжения
Абрамович М.И.	Директор ООО «МП Водоканал Парфинского района»
Иванов В.П.	Директор Старорусского филиала АО «Новгородоблэнерго»
Егоров С.М.	Начальник района электрических сетей Парфинского РЭС
Новосельцев М.А.	Начальник Парфинского газового участка
Абрамов С.А.	Директор ООО «Ремстройсервис» (по согласованию)
Догадова В.И.	Директор ООО «Услуги» (по согласованию)
Сементинев С.С.	Директор ООО «Управляющая компания» (по согласованию)
Быстрова С.Е.	Директор МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации Парфинского муниципального района» (по согласованию)
Котова В.М.	Председатель ТСЖ «Содружество» (по согласованию)
Ефимова Н.Н.	Начальник отдела занятости населения Парфинского района (по согласованию)
Соловьева И.А.	Председатель ТСН «Дружба» (по согласованию)
Селезнева Л.С.	Председатель ТСН «Стрела» (по согласованию)
Жукова В.Г.	Заведующая отделением социального приюта для детей ОАУСО «Парфинский КЦСО» (по согласованию)
Парфенова О.И.	Директор ОАУСО «Парфинский КЦСО» (по согласованию)
Тимофеева Г.И.	Заместитель директора стационарным отделением социального обслуживания граждан ОАУСО Парфинский КЦСО» (по согласованию)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.07.2018 № 226-рг
р.п. Парфино

О проведении ярмарки ко Дню поселка Парфино

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Новгородской области от 10.06.2011 № 241 «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории области и продажи товаров (выпол-

нения работ, оказания услуг) на них и требований к организации продажи товаров (в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках»:

1. Провести с 10.00 часов до 24.00 часов 28.07.2018 в р.п. Парфино на перекрестке ул. Ленина и ул. Мира ярмарку ко Дню поселка Парфино.
2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по организации ярмарки ко Дню поселка Парфино.
3. Определить организатором ярмарки управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района.
4. Рекомендовать ОМВД России по Парфинскому району обеспечить правопорядок во время проведения ярмарки.
5. Рекомендовать отделению ГИБДД ОМВД России по Парфинскому району в целях обеспечения безопасности дорожного движения в период проведения ярмарки ограничить движение автотранспорта с 09.00 часов 28.07.2018 до 01.00 часов 29.07.2018 ул. Ленина (от ул. Мира до ул. К. Маркса), за исключением автотранспорта, обслуживающего ярмарку.
6. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

Утвержден
распоряжением Администрации
муниципального района
от 16.07.2018 № 226-рг

**ПЛАН
мероприятий по организации ярмарки ко Дню поселка**

Наименование организатора ярмарки: «Управление экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района» (далее - управление).

Вид ярмарки: специализированная.

Место проведения: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток ул. Ленина и ул. Мира;

дата проведения ярмарки: 28.07.2018.

Режим работы ярмарки: с 10.00 часов до 24.00 часов.

№ пп	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1.	Определение мест стоянок автомобильного транспорта	25.07.2018	управление
2.	Обеспечение контроля за санитарным и противопожарным состоянием в месте проведения ярмарки	в период проведения ярмарки	управление
3.	Организация взаимодействия с ОМВД России по Парфинскому району по обеспечению охраны общественного порядка и безопасности граждан во время работы ярмарки	в период проведения ярмарки	управление
4.	Организация работы по привлечению к участию в ярмарке индивидуальных предпринимателей, предприятий торговли, общественного питания и предоставлению торговых мест на ярмарке	До 25.07.2018	управление
5.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района информации о плане мероприятий по организации ярмарки	до 25.07.2018	управление

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.07.2018 № 229-рг

р.п. Парфино

Об организации и проведении инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории Парфинского муниципального района

Во исполнение приказа МЧС России от 28 мая 2018 года № 226 «О мероприятиях по подготовке и проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории Российской Федерации», Методических рекомендаций по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны в Российской Федерации в 2018 году от 30 мая 2018 года № 2-4-71-11-11, в целях выявления фактического наличия и состояния защитных сооружений на территории Парфинского муниципального района:

1. Создать районную инвентаризационную комиссию (далее - комиссия) и утвердить прилагаемый состав.
2. Разработать и утвердить план проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны, расположенных на территории Парфинского муниципального района.
3. Инвентаризационной комиссии:

3.1. обеспечить направление до 15 сентября 2018 года в ГУ МЧС России по Новгородской области перечня защитных сооружений гражданской обороны муниципального района;

3.2. обеспечить направление сведений по итогам инвентаризации до 25 сентября 2018 года в инвентаризационную комиссию области по установленным формам, в соответствии с Методическими рекомендациями по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы администрации, председателя комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства Администрации муниципального района Залогина А.В.

5. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района Е.Н.Леонтьева

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
муниципального района
от 17.07.2018 № 229-рг

**СОСТАВ
районной инвентаризационной комиссии**

- | | |
|---|---|
| Залогин
Александр Викторович
Брюсов
Валерий Викторович
Члены комиссии:
Ладыгин
Антон Александрович

Дитятев
Денис Валерьевич
Иванова
Алла Константиновна | - Заместитель главы администрации, председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства и благоустройства, председатель комиссии
- Главный специалист по ГО и ЧС Администрации района, секретарь комиссии

- Заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Крестецкому, Демянскому и Маревскому районам управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Новгородской области (по согласованию)
- Начальник отдела приватизации и управления федеральным имуществом МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях (по согласованию)
- Главный специалист-эксперт отдела по управлению и распоряжению государственным имуществом и земельными ресурсами, департамента имущественных отношений Министерства инвестиционной политики Новгородской области (по согласованию). |
|---|---|

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
муниципального района
от 17.07.2018 № 229-рг

**План
проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории
Парфинского муниципального района в 2018 году**

№ п/п	Наименование организации, полный адрес, собственность	Полный адрес расположения ЗС ГО место расположения	Дата проведения инвентаризации	Инвентарный номер ЗС ГО
1	ООО «Парфинский фанерный комбинат» - частная	175130 п. Парфино, ул. Кирова д.52	июль	277-54
2	ООО «Парфинский фанерный комбинат» - частная	175130 п. Парфино, ул. Кирова д.52	июль	279-54
3	ОАО «Новоблэлектро» - частная	п. Парфино ул. Некрасова дом 4	июль	281-51

Учредитель: Дума Парфинского муниципального района
Издатель: Администрация Парфинского муниципального района
Главный редактор: Леонтьева Е.Н.
Адрес учредителя (издателя): Новгородская область, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60

Подписан в печать: 20.07.2018 в 16.45

Тираж: 08 экземпляров
Телефон: (8816-50) 63-042