

РЕЕСТР СВОБОДНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК
на территории Парфинского муниципального района
на 01.01.2025

№ п/ п	Наименование площадки*	Место нахождения площадки	Пло- щадь, га	Кадастровый квартал (номер)**	Категория земель	Возможные варианты использование (целевое назначение)** *	Собственность (указать вид собственности, контакты собственника)	Арен- дная плата (руб./ кв.м./ год), цена прода- жи
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадки приоритетные для экономики района и наиболее подготовленные для предложения инвесторам								
1.	Земельный участок в районе д.Городок (бывшая промышленная площадка Заильменского леспромхоза) № 1	Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, в районе д. Городок	7,5	53:13:0114003	земли населенных пунктов	туризм	Государственная до разграничения	0,55
2.	Земельный участок в районе д.Сельцо (бывшая площадка асфальтобетонного завода) № 2	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д.Сельцо	4,0	53:13:0093702	земли промышлен- ности и др. специальног о назначения	промышленное производство	Государственная до разграничения	0,27
3.	Земельный участок в районе д.Малое Ладышкино (производственная база бывшего межсовхозного	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Малое Ладышкино	5,0	53:13:0093702	земли промышлен- ности и др. специальног о назначения	промышленное производство	государственная до разграничения	0,27

	лесхоза) №7							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Земельный участок в п.Парфино, №38	Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Строительная	5,0	53:13:0010412	земли населенного пункта	жилищное строительство	государственная до разграничения	1,63
5.	Земельный участок в районе п.Пола (бывшая территория СПК «Дружба») № 40	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе п.Пола	40,0	53:13:0099002	земли сельскохозяйст венного назначения	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,08
6.	Земельный участок под ИЖС в районе д.Турно № 42	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д.Турно	6,0	53:13:0091002	земли населенных пунктов	жилищное строительство	государственная до разграничения	0,205
7.	Земельный участок в д.Конюхово №43	Новгородская область, Парфинский район, Парфинское городское поселение, д.Конюхово	16,0	53:13:0102303	земли населенных пунктов	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	
Прочие площадки								
8.	Земельный участок в районе д.Тополево (бывшая территория СПК «Дружба») № 3	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Тополево	3,0	53:13:0097402	земли сельскохозяйст венного назначения	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,04
9.	Земельный участок п.Пола, (бывшая территория СПК «Дружба» № 4	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола, ул. Парковая	1,0	53:13:0099002	земли населенного пункта	промышленное производство	государственная до разграничения	0,79
10.	Земельный участок в районе д.Кузьминское	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское	6,0	53:13:0048101	земли сельскохозяйст венного	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,03

	№ 13	поселение, в районе д. Кузьминское			назначения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.	Земельный участок в районе д.Козино № 14	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Козино	22,6	53:13:0022002	земли сельскохозяйс твенного назначения	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,04
12.	Земельный участок в районе д.Толокнянец (бывший СПК «Дружба») № 15	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Толокнянец	57,4	53:13:0022002	земли сельскохозяйс твенного назначения	сельскохозяйств енное производство	государственная до разграничения	0,04
13.	Земельный участок в районе д.Подборовье № 16	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Подборовье	8,6	53:13:0052302	земли сельскохозяйс твенного назначения	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,05
14.	Земельный участок в районе д.Ростани № 17	Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, в районе д. Росстани	7,4	53:13:0035601	земли сельскохозяйс твенного назначения	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,04
15.	Земельный участок в п.Парфино № 21	Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Комсомольская	0,2	53:13:0010104	земли населенного пункта	объекты торговли	государственная до разграничения	3,31
16.	Земельный участок в п.Парфино (территория рынка) № 23	Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Космонавтов, территория рынка	0,05	53:13:0010412	земли населенного пункта	объекты торговли	государственная до разграничения	3,31
17.	Неиспользуемое здание (здание бывшего детского сада п.Пола) № 24	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение п. Пола, ул. Каштановая, д.5 а	0,3	53:13:095310: 23	земли населенного пункта	промышленное производство	муниципальная	11,86
18.	Земельный участок п.Пола № 25	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение п. Пола,	0,3	53:13:095310: 53	земли населенного пункта	промышленное производство	государственная до разграничения	11,86

		ул. Пионерская						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19.	Земельный участок п.Пола, № 27	Новгородская область, Парфинский район, п.Пола, Полавское сельское поселение, ул.Советская, за д.1	0,3	53:13:095303: 82	земли населенного пункта	промышленное производство	государственная до разграничения	11,86
20.	Земельный участок п.Парфино, № 29	Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Строительная	0,2225	53:13:010303: 17	земли населенного пункта	жилищное строительство	государственная до разграничения	11,97
21.	Земельный участок п.Парфино, № 30	Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул.Строительная	0,2167	53:13:010303: 18	земли населенного пункта	жилищное строительство	государственная до разграничения	11,97
22.	Земельный участок в районе д.Турно № 31	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Турно	1,0	53:13:0091002	земли сельскохозяйст венного назначения	промышленное производство	государственная до разграничения	0,07
23.	Земельный участок в районе д.Лазарицы № 32	Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, в районе д. Лазарицы	3,5	53:13:0060601	земли населенного пункта	жилищное строительство	государственная до разграничения	0,05
24.	Земельный участок в районе д.Лазарицы № 33	Новгородская область, Парфинский район, Федорковское сельское поселение, в районе д. Лазарицы	2,45	53:13:0060601	земли населенного пункта	жилищное строительство	государственная до разграничения	0,05
25.	Земельный участок п.Парфино, № 34	Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Мира	0,09	53:13:0010306:21	земли населенного пункта	жилищное строительство	государственная до разграничения	11,97
26.	Земельный участок в районе д. Малое Ладышкино № 35	Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, в районе д. Малое Ладышкино	4,0	53:13:0093702	земли сельскохозяйст венного назначения	сельскохозяйст венное производство	государственная до разграничения	0,02

*определяется на основании отчета о рыночной стоимости аренды