



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от \_\_\_\_\_ 2024 №  
р.п. Парфино

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Парфинского муниципального района на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Парфинского муниципального района на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Проект подготовил и завизировал:**

Начальник отдела архитектуры и  
муниципального контроля  
администрации муниципального района

Ш.Э.Абанина

**Срок проведения независимой антикоррупционной экспертизы  
с 05.12.2024 по 11.12.2024 г.**

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального зе-  
мельного контроля в границах сельских поселений  
Парфинского муниципального района на 2025 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Парфинского муниципального района (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана для предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требования и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностями, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений и подлежит исполнению Администрацией Парфинского муниципального района (далее по тексту – Администрация).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах сельских поселений Парфинского муниципального района

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства,

огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах компетенции.

В рамках профилактики нарушений в сфере земельного законодательства установлено положение по осуществлению муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Парфинского муниципального района, утвержденное решением Думы Парфинского муниципального района от 21.09.2021г. № 51 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Парфинского муниципального района Новгородской области», в соответствии с которым проводятся мероприятия по информированию, консультированию и объявлению предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

На официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района в сети «Интернет» <https://parfinskij-53.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/> размещается информация по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства и тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля.

При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

За 9 месяцев 2024 года по материалам выездных обследований и наблюдений за соблюдением обязательных требований, содержащим признаки нарушения обязательных требований, объявлено 49 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований.

## **2. Цели и задачи реализации Программы**

### **2.1. Целями профилактической работы являются:**

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

### **2.2. Задачами профилактической работы являются:**

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

4) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни,

здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

5) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственные
1	<u>Информирование</u> Информирование осуществляется Администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района.	По мере необходимости	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района
2	<u>Объявление предостережения</u> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района
3	<u>Обобщение правоприменительной практики.</u> Обобщение правоприменительной практики осуществляется Администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах	до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте Администрации	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района

4	<p><u>Консультирование.</u>          Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <p>1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;</p> <p>2) порядок осуществления контрольных мероприятий,</p> <p>3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц в части осуществления муниципального земельного контроля; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения осуществления в рамках муниципального земельного контроля.</p>	По мере необходимости	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района
5	<p><u>Профилактический визит</u>          Профилактический визит осуществляется в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференцсвязи</p>	По мере необходимости	Отдел архитектуры и муниципального контроля Администрации муниципального района

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся

3.	Обобщение правоприменительной практики	100%
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий о недопустимости нарушения обязательных требований	Не менее 1 мероприятия

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

К проекту постановления от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Парфинского муниципального района на 2025 год

Дата поступления на согласование, подпись	Наименование должности, Инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись
	Первый заместитель Главы администрации муниципального района В.В.Дементьев	
	Управляющий делами администрации муниципального района Н.О.Иванова	
	Заведующий отделом правовой работы администрации муниципального района И.В. Кучерова	

## УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

К проекту постановления от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля в границах сельских поселений  
Парфинского муниципального района на 2025 год

№ п/п	Наименование адресата	Количество экземпляров
1	Дело	1
2	ОАМК	1
	<b>ИТОГО</b>	<b>2</b>

Главный специалист ОАМК

О.В.Тимофеева