



# Периодическое печатное издание **ПАРФИНСКИЙ ВЕСТНИК**

Периодическое печатное средство массовой информации

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2024 № 590  
р.п. Парфино

### **О внесении изменений в состав комиссии по предупреждению и локализации межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Парфинского муниципального района**

В целях профилактики межнациональных и межконфессиональных конфликтов

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в состав комиссии по предупреждению и локализации межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Парфинского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Парфинского муниципального района от 23.01.2015 № 40 «О комиссии по предупреждению и локализации межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Парфинского муниципального района», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

А.В.Залогин

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального района  
от 24.06.2024 № 590

#### **СОСТАВ КОМИССИИ**

по предупреждению и локализации межнациональных и межконфессиональных конфликтов на территории Парфинского муниципального района

Залогин  
Александр Викторович  
Мошникова  
Кристина Анатольевна  
Егорова  
Галина Сергеевна  
**Члены комиссии:**  
Алексеев  
Николай Иванович  
Борисов  
Владимир Алексеевич  
Брюсов  
Валерий Викторович

Дроздова  
Ирина Викторовна  
Жукова  
Вера Геннадьевна  
Иванова  
Людмила Ивановна

Кучерова  
Ирина Викторовна  
Матвеева  
Наталья Николаевна  
Меликова  
Эльвира Меликсетовна

- Глава муниципального района, председатель комиссии
- управляющий делами администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
- главный специалист управления по обеспечению деятельности Администрации муниципального района, секретарь комиссии
- пастор местной религиозной организации Христианская Евангельская Церковь п. Парфино (по согласованию)
- Глава Федорковского сельского поселения
- главный специалист комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района
- начальник управления по обеспечению деятельности Администрации муниципального района
- заведующий отделом культуры и архивного дела Администрации муниципального района
- заместитель Главы администрации - председатель комитета экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района
- заведующий отделом правовой работы Администрации муниципального района
- председатель комитета образования и спорта Администрации муниципального района
- председатель Парфинской районной организации Новгородской области общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны и труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов

Павлов Александр Владимирович	- начальник ОМВД России по Парфинскому району (по согласованию)
Петров Сергей Михайлович	- Глава Полавского сельского поселения
Петрова Анна Юрьевна	- Глава Парфинского городского поселения
Подмолода Станислав Мильдиадович	- настоятель, священник местной религиозной организации православного Прихода во имя преподобного Серафима Саровского п. Парфино (по согласованию)
Полявина Наталья Александровна	- специалист по организации работы Старорусского местного отделения РО-ОГДД и М, директор МАУ ДО ЦДТ п. Парфино
Фомина Светлана Николаевна	- председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района
Харитоновна Елена Васильевна	- председатель общественного Совета Парфинского муниципального района (по согласованию)
Чернова Екатерина Александровна	- заведующий отделом по молодежной политике Администрации муниципального района

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.06.2024 № 598  
р.п. Парфино

**О внесении изменений в перечень мест массового пребывания людей в отношении объектов (территорий) на территории Парфинского муниципального района, учредителем которых является Администрация Парфинского муниципального района**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», от 25 июля 2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», протестом прокуратуры Парфинского района от 21.06.2024 № 27-02-2024/Прдп166-24-20490014

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в Перечень мест массового пребывания людей в отношении объектов (территорий) на территории Парфинского муниципального района, учредителем которых является Администрация Парфинского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Парфинского муниципального района от 12.07.2017 № 488, изложив его новой прилагаемой редакцией.

2. Руководителям организаций, объекты которых вошли в Перечень, планировать и проводить мероприятия по антитеррористической защищенности, указанные в постановлении Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Дементьева В.В.

4. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник», разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района**

**А.В.Залогин**

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального района  
от 26.06.2024 № 598

**Перечень  
мест массового пребывания людей в отношении объектов (территорий) на территории Парфинского муниципального района, учредителем которых является Администрация Парфинского муниципального района**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта</b>
1	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа п. Парфино» (п. Парфино, пер. Крупнова, д. 15)
2	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Основная школа д. Федорково» (д. Федорково, ул. Старорусская, д. 5)
3	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа п. Пола» (п. Пола, ул. Советская, д. 33)
4	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческий культурно - досуговый центр Парфинского муниципального района» (п. Парфино, ул. Мира, д. 30)
5	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа» п. Парфино (п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 56)
6	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования детей «Центр детского творчества» (п. Парфино, ул. Кала Маркса, д. 65)
7	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Парфинская детская школа искусств» (п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 70)
8	Администрация Парфинского муниципального района (п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27.06.2024 № 604  
р.п. Парфино

**О внесении изменений в постановление Администрации Парфинского муниципального района от 22.11.2023 №1182**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Парфинского муниципального района от 22.11.2023 № 1182 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», изложив приложение № 1 в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»

**Глава муниципального района**

**А.В.Залогин**

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального района  
от 27.06.2024 № 604

«Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
муниципального района  
от 22.11.2023 № 1182

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за жилое помещение для многоквартирного дома за 1 кв. м с НДС (рубли)
1	п. Парфино, ул. Строительная, д.18	23,96
2	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.48	23,96
3	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.50	23,96
4	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.100	24,80
5	п. Парфино, ул. Мира, д.3	23,96
6	п. Парфино, ул. Мира, д.14А	24,80
7	п. Парфино, ул. Мира, д.14Б	25,00
8	п. Парфино, ул. Мира, д.14В	25,00
9	п. Парфино, ул. Чапаева, д.8	25,00
10	п. Пола, ул. Каштановая, д.6	24,80
11	п. Пола, ул. Советская, д.49	21,14
12	п. Пола, ул. Зеленая, д.2Г	24,80
13	п. Пола, ул. Лени Голикова, д.16	21,14
14	п. Пола, ул. Зеленая, д.4	25,00
15	п. Пола, ул. Мира, д.18	21,44
16	п. Пола, ул. Мира, д.6	24,80
17	п. Пола, ул. Пионерская, д.58	25,00
18	п. Пола, ул. Пионерская, д.48А	25,00
19	д. Новая Деревня, ул. Рабочая, д.7	23,74
20	д. Новая Деревня, ул. Рабочая, д.12	23,74
21	д. Новая Деревня, ул. Центральная, д.9	21,14
22	д. Федорково, ул. Лесная, д.1	20,24
23	д. Федорково, ул. Лесная, д.3	20,24
24	д. Федорково, ул. Лесная, д.5	20,24
25	д. Федорково, ул. Лесная, д.7	20,24
26	д. Федорково, ул. Заводская, д.4	20,24
27	д. Федорково, ул. Заводская, д.6	20,24
28	д. Федорково, ул. Заводская, д.10	20,24
29	д. Федорково, ул. Заводская, д.12	20,24
30	д. Федорково, ул. Советская, д.51	19,94
31	д. Федорково, ул. Советская, д.52	19,94
32	д. Федорково, ул. Советская, д.53	19,94
33	д. Федорково, ул. Советская, д.54	19,94
34	д. Федорково, ул. Советская, д.55	19,94
35	д. Федорково, ул. Советская, д.56	19,94
36	д. Федорково, ул. Трудовая, д.12	20,24
37	д. Федорково, ул. Старорусская, д.11	19,94
38	д. Федорково, ул. Старорусская, д.13	19,94
39	д. Федорково, ул. Старорусская, д.15	19,94
40	д. Федорково, ул. Старорусская, д.17	19,94
41	д. Лазарицкая Лука, д.18	19,94
42	д. Сергеево, пер. Советский, д.1	23,54
43	д. Сергеево, пер. Советский, д.2	23,54
44	рп. Парфино, ул. Строительная, д.20Б	24,80
45	рп. Парфино, ул. Строительная, д.12	24,80
46	рп. Парфино, ул. Строительная, д.20	24,80».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28.06.2024 № 617  
р.п. Парфино

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Генеральным планом Парфинского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 26.12.2012 № 115, Правилами землепользования и застройки Парфинского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 № 60, решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 26.09.2018 № 112 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Парфинского городского поселения», Уставом Парфинского городского поселения, учитывая итоговые документы публичных слушаний от 19.06.2024

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Общественное использование объектов капитального строительства» земельному участку с кадастровым номером 53:13:0010101:185, площадь 2492 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, рп. Парфино, ул. Кирова, з/у 52/71, в зоне П.2 «Зона производственных предприятий III – V классов опасности».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района                    А.В.Залогин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2024 № 618  
р.п. Парфино

**Об актуализации схемы теплоснабжения на территории Парфинского городского поселения**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Парфинского муниципального района, Уставом Парфинского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Актуализировать прилагаемую схему теплоснабжения на территории Парфинского городского поселения.  
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района                    А.В.Залогин**

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального района  
от 28.06.2024 № 618

**Схема  
теплоснабжения на территории Парфинского городского поселения**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

Введение.....

**Глава 1.** Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....

1.                    Функциональная структура теплоснабжения.....

2.                    Источники тепловой энергии.....

3.                    Тепловые сети, сооружения на них.....

4.                    Зоны действия источников тепловой энергии.....

5.                    Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей    тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.....

6.                    Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....

7.                    Балансы теплоносителя.....

8.                    Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топли-

вом.....	
9.	Надежность теплоснабжения.....
10.	Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.....
11.	Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....
12.	Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения Парфинского городского поселения.....
<b>Глава 2.</b> Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	
<b>Глава 3.</b> Электронная модель системы теплоснабжения Парфинского городского поселения.....	
<b>Глава 4.</b> Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	
<b>Глава 5.</b> Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения.....	
<b>Глава 6.</b> Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.....	
<b>Глава 7.</b> Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	
<b>Глава 8.</b> Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	
<b>Глава 9.</b> Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	
<b>Глава 10.</b> Перспективные топливные балансы.....	
<b>Глава 11.</b> Оценка надежности теплоснабжения.....	
<b>Глава 12.</b> Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	
<b>Глава 13.</b> Индикаторы развития систем развития поселения.....	
<b>Глава 14.</b> Ценовые (тарифные) последствия.....	
<b>Глава 15.</b> Реестр единых теплоснабжающих организаций.....	
<b>Глава 16.</b> Реестр проектов схемы теплоснабжения.....	
<b>Глава 17.</b> Замечания и предложения к проекту.....	

## **ВВЕДЕНИЕ**

Схема теплоснабжения – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» после 31.12.2011 наличие схемы теплоснабжения, соответствующей определенным формальным требованиям, является обязательным для поселений и городских округов Российской Федерации.

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе документов территориального планирования поселения, утвержденных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154. Перспективная схема теплоснабжения Парфинского городского поселения Новгородской области (далее также – Парфинское городское поселение) разработана для обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей с учетом развития. Схема теплоснабжения определяет стратегию и единую политику в сфере теплоснабжения Парфинского городского поселения.

Перспективная схема теплоснабжения Парфинского городского поселения содержит материалы по обоснованию развития систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и общественно-делового строительства, повышению качества производимых для потребителей коммунальных ресурсов, улучшению экологической ситуации.

Основными задачами являются:

- инженерно-техническая оптимизация системы теплоснабжения;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития системы теплоснабжения;
- повышение надежности системы теплоснабжения и качества предоставления коммунальных ресурсов;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Парфинского городского поселения;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Проведен анализ существующего состояния системы теплоснабжения Парфинского городского поселения на основании данных, полученных от органа местного самоуправления, теплоснабжающих организаций. Составлены существующие и перспективные балансы тепловой мощности, определены основные технические характеристики и экономика системы.

Предлагаемые схемные и другие решения разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

## **Глава 1.**

### **Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения**

#### **1. Функциональная структура теплоснабжения**

1.1. Теплоснабжающей организацией в Парфинском городском поселении является общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Новгородская» (далее – ООО «ТК «Новгородская») и общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Северная». ООО «ТК Новгородская» осуществляет как производство тепловой энергии на 6 котельных, так и её передачу и распределение между потребителями по сетям, 1 котельная (ТГУ НОРД №12) находится в собственности ООО «ТК Северная»:

котельная № 7, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.104 - 0,504 Гкал/час;  
котельная № 8, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.62В – 1,92 Гкал/час;  
котельная № 9, п. Парфино, ул. Рабочая, ЦРБ - 0,21 Гкал/час;  
котельная № 10, п. Парфино, ул. Космонавтов – 5,85 Гкал/час;  
котельная № 13, п. Парфино, ул. Кирова, д.23 – 3,22 Гкал/час;  
котельная БМК, п. Парфино, ул. Мира, д. 14г - 0,325 Гкал/час;  
ТГУ НОРД №12, п. Парфино, ул. Фанерная Набережная, д. 2 - 0,05 Гкал/час.

Описание зон действия котельных.

Места расположения источников тепловой энергии, а также зоны их действия в границах населенных пунктов Парфинского городского поселения представлены на рисунках 1-6.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения

В Парфинском городском поселении 2 населенных пункта. Во всех населенных пунктах имеется печное отопление или теплоснабжение от индивидуальных автономных источников.

#### **2. Источники тепловой энергии**

##### **2.1. Источники тепловой энергии.**

Теплоснабжение потребителей Парфинского городского поселения осуществляется в 7 гидравлически изолированных зонах централизованного теплоснабжения.

Обобщенная система энергетического обеспечения состоит из следующих локальных систем:

электроснабжения, предназначенного для обеспечения электроэнергией приводов основного и вспомогательного оборудования, освещения (наружного и внутреннего), обеспечения хозяйственных и бытовых нужд котельных;  
топливоснабжения для обеспечения работы котельных;  
водоснабжения, предназначенной для обеспечения водой технологического процесса и собственных нужд котельных, и вспомогательных объектов.

На котельных Парфинского городского поселения осуществляется отпуск тепла с качественным регулированием в соответствии с утвержденными температурными графиками. Выбор температурного графика обусловлен облегчением гидравлического режима тепловых сетей и экономией расхода электрической энергии на перекачку теплоносителя.

##### **2.2. Описание технического состояния**

**Котельная № 7** осуществляет теплоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 2 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,412 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления в двухтрубном исчислении составляет 1,494 км.

**Котельная № 8** осуществляет теплоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 3,064 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 1,79 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления в двухтрубном исчислении составляет 1,928 км.

**Котельная № 9** осуществляет теплоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 0,384 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,21 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления в двухтрубном исчислении составляет 0,339 км.

**Котельная № 10** осуществляет теплоснабжение и горячее водоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 17,55 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 5,72 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления и горячего водоснабжения в двухтрубном исчислении составляет 4,213 км.

**Котельная № 13** осуществляет теплоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 3,78 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 3,17 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления в двухтрубном исчислении составляет 2,949 км.

**Блочно-модульная котельная Стройинвест** осуществляет теплоснабжение и горячее водоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 0,344 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,325 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления и горячего водоснабжения в двухтрубном исчислении составляет 0,176 км.

**ТГУ НОРД № 12** осуществляет теплоснабжение рп. Парфино, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 0,05 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 0,05 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная, зависимая, протяженность тепловых сетей централизованного отопления в двухтрубном исчислении составляет 0,02 км.

2.3. Структура и технические характеристики основного оборудования.

Таблица 1

Наименование котельной	КОТЛЫ		Горелочное устройство (автоматиз. котельные)	Блок автоматизации (автоматиз. котельные)	НАСОСЫ			
	Тип, марка	Мощность			сетевые	ГВС	Подпиточные	Циркуляционные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная № 7, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.104	КВС 1-0,95	1			К 100-65-200 N=15 кВт; n=2820 об/мин.		К-65-50-150N=5,5 кВт; n=2900 об/мин	
	КВС 1-0,95	1			К 100-65-200 N=15 кВт; n=2820 об/мин.			
<b>Итого по котельной №7</b>	<b>2</b>	<b>2</b>			<b>3</b>			
Котельная № 8, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 62а	КВ-гм-1,6 П	1,43			К-80-50-200 45мз. h=40.N=11кВт; n=2900об/мин		К-50-32-125 12,5мз. h=20 N=2,2кВт; n=2900об/мин	
	КВ-гм-2,0 П	1,64			К 100-65-200			К 20-30 N=4кВт; n=2800об/мин
<b>Итого по котельной № 8</b>	<b>2</b>	<b>3,07</b>			<b>5</b>			
Котельная № 9, п. Парфино, ул. Рабочая, ЦРБ	КЧМ-5	0,096		Автоматика КАРЭ-50, №4505	К-65-50-160 25мз. h=32. N=5,5кВт; n=2900об/мин		К 50-32-125 N=2,2кВт; n=2850об/мин	
	КЧМ-5	0,096		Автоматика КАРЭ-50, №3424				
	КЧМ-5	0,096		Автоматика КАРЭ-50, №2040				
	КЧМ-5	0,096		Автоматика КАРЭ-50, №0074				
<b>Итого по котельной № 9</b>	<b>4</b>	<b>0,384</b>			<b>3</b>			
Котельная № 10, п. Парфино, ул. Космонавтов	ТВГ-8м	8,30			К-100-65-250 100мз. h=80. N=45кВт; n=2900 об/мин	К-65-50-160 25мз. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин	К-65-50-160 25мз. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин	К-65-50-160 25мз. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин
	ТВГ-8м	8,30			К-100-65-250 100мз. h=80. N=45кВт; n=2900 об/мин	К-65-50-160 25мз. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин	К-65-50-160 25мз. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин	К-65-50-160 25мз. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин
	КВС 1-95М	0,95			К-100-65-250 100мз. h=80.	К-65-50-160 25мз. h=32		



Наименование котельной	КОТЛЫ		Горелочное устройство (автоматиз. котельные)	Блок автоматики (автоматиз. котельные)	НАСОСЫ			
	Тип, марка	Мощность			сетевые	ГВС	Подпиточные	Циркуляционные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					N=45кВт; n=2900 об/мин	N=5,5кВт; n=2900 об/мин		
					K-100-65-250 100мз. h=80. N=45кВт; n=2900 об/мин			
<b>Итого по котельной № 10</b>	<b>3</b>	<b>17,55</b>			<b>11</b>			
Котельная № 13, п. Парфино, ул. Кирова, д. 23	Logano S 825 L	2,15			IPL 65-180-2.2/2 - 4 шт.		K-65-50-160 25м3. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин	IPL 65-130-0,55 N=0,75кВт; n=2900 об/мин
	LOOS UT 1900	1,63			IPL 501275-7.5/2 - 4шт.		K-65-50-160 25м3. h=32 N=5,5кВт; n=2900 об/мин	
					1Д-200 160 м h=80 N=55 кВт; n=2900 об/мин			
					K-100-65-250 N=2,5 кВт; n=2900 об/мин			
<b>Итого по котельной №13</b>	<b>2</b>	<b>3,78</b>			<b>13</b>			
БМК "Стройинвест", п. Парфино, ул. Мира, д. 14 г	RS A200	0,172			MAGNA1-32-120F220	MAGNA1 -32-180F220		MAGNA1-32-120-180
	RS A200	0,172			MAGNA1-32-120F220	GRUNDF OS UPS25-80№180		MAGNA1-32-120-180
<b>Итого по БМК</b>	<b>2</b>	<b>0,344</b>			<b>6</b>			
ТГУ НОРД п. Парфино, Фа-нерная Набережная, 2	Vitopen d 100	0,025			WiloPW 175-E			
	Vitopen d 100	0,025						
<b>Итого по ТГУ</b>	<b>2</b>	<b>0,05</b>			<b>1</b>			
<b>ИТОГО по рп ПАРФИНО</b>	<b>17</b>	<b>27,172</b>			<b>42</b>			

Состояние оборудования удовлетворительное, капитальный ремонт проводится согласно планам капитального и текущего ремонта ООО «ТК «Новгородская». Все котлы к началу отопительного сезона подготавливаются и находятся в исправном состоянии. Насосы находятся в исправном состоянии. Ежегодно в межотопительный период насосы проходят техническое обслуживание. Серьезных замечаний по работе насосного оборудования нет.

2.4. Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Общая суммарная мощность котлов составляет 27,172 Гкал/час. Установленная тепловая мощность составляет 27,172 Гкал/час.

2.5. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности  
 Располагаемая тепловая мощность составляет 18,324 Гкал/час;

2.6. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто.

Таблица 2.

Наименование теплоисточника	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Мощность нетто, Гкал/ч	Хозяйственные нужды, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса, д.104	0,901	0,894		0,007
Котельная №8 п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.62В	2,086	2,075		0,011
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,216	0,214		0,002
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	10,998	10,918		0,080
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	3,733	3,712		0,021
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,340	0,339		0,001
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,050	0,050		0,000
<b>Итого:</b>	<b>18,324</b>	<b>18,202</b>	<b>0,000</b>	<b>0,122</b>

2.7. Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Таблица 3

№ п/п	Наименование котельной	Год ввода в эксплуатацию
1	Котельная № 7, п. Парфино, ул.К.Маркса, д.104	2005
2	Котельная № 8,п. Парфино, ул.К.Маркса, д. 62а	2006
3	Котельная № 9, п. Парфино, ул.Рабочая, ЦРБ	2005
4	Котельная № 10,п. Парфино, ул.Космонавтов	1994
5	Котельная № 13,п. Парфино, ул. Кирова, д. 23	1997
6	БМК "Стройинвест",п. Парфино, ул. Мира, д. 14 г	2016
7	ТГУ НОРД п. Парфино, Фанерная Набережная 2	2019

Ежегодно котельные эксплуатируемые ООО "ТК Новгородская" и ООО «ТК Северная» проходят техническое обследование, по результатам которых составляются планы работ по подготовке котельных к предстоящему отопительному периоду.

По окончании ремонтного периода котельные получают паспорт готовности к предстоящему отопительному периоду.

По итогам заключения экспертизы промышленной безопасности газоиспользующего оборудования на котельных выявляются нарушения в работе данного оборудования и выполняются необходимые мероприятия для продления срока службы данного оборудования.

2.8. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (если источник тепловой энергии – источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)

Источники тепловой энергии осуществляют только выработку тепла на цели теплоснабжения.

2.9. Среднегодовая загрузка оборудования источника тепловой мощности.

Котельные работают на нужды потребителей, суммарная установленная мощность которых составляет 27,172 Гкал/ч.

Среднегодовая загрузка источников тепловой энергии на нужды потребителей.

Таблица 4.

Наименование котельной	Располагаемая мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка без учета теплотерь, Гкал/час	% загрузки котельной
Котельная № 7, п. Парфино, ул. К. Маркса, д.104	0,901	0,504	56
Котельная № 8,п. Парфино, ул.К.Маркса, д. 62а	2,086	1,92	92
Котельная № 9, п. Парфино, ул.Рабочая, ЦРБ	0,216	0,21	98
Котельная № 10, п. Парфино, ул.Космонавтов	10,998	5,85	53
Котельная № 13, п. Парфино, ул. Кирова, д. 23	3,733	3,22	87
БМК "Стройинвест", п. Парфино, ул. Мира, д. 14 г	0,34	0,325	90,5

ТГУ НОРД п. Парфино, Фанерная Набережная, д. 2	0,05	0,05	100
---	------	------	-----

2.10. Способы учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети

Таблица 5.

№ п/п	Наименование котельной	Наименование прибора учета
1	Котельная № 7, п. Парфино, ул.К.Маркса, д.104	нет
2	Котельная № 8,п. Парфино, ул.К.Маркса, д. 62а	нет
3	Котельная № 9, п. Парфино, ул.Рабочая, ЦРБ	нет
4	Котельная № 10,п. Парфино, ул.Космонавтов	нет
5	Котельная № 13,п. Парфино, ул. Кирова, д. 23	нет
6	БМК "Стройинвест",п. Парфино, ул. Мира, д. 14 г	нет
7	ТГУ НОРД п. Парфино, Фанерная Набережная 2	нет

2.11. Статистика отказов и восстановлений оборудования источника тепловой энергии

За отопительный сезон 2017/2018, 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023,2023/2024 гг. отказы по оборудованию отсутствуют.

2.12. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источника тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии у теплоснабжающей организации отсутствуют.

**3. Тепловые сети, сооружения на них**

3.1. Описание структуры тепловых сетей

Тепловые сети, расположенные на территории Парфинского городского поселения, являются собственностью Новгородской области, и переданы в аренду ООО «ТК Новгородская». Схемы тепловых сетей двухтрубные и четырехтрубные циркуляционные. Системы отопления у потребителей Парфинского городского поселения зависимые, теплоноситель для системы теплоснабжения готовится на источнике (в котельной). Системы горячего водоснабжения закрытые, сетевая вода в данных системах транспортируется с котельной по отдельным трубопроводам, из системы отопления не отбирается. Температурный график отпуска тепловой энергии 95/70 гр. С, теплоносителем является вода, забираемая из системы централизованного водоснабжения.

Способ прокладки сетей: надземный, подземный канальный, подземный бесканальный. Структура тепловых сетей представлена в таблице №6.

Большинство тепловых сетей были проложены в период с 1970 по 2000.

Общий износ тепловых сетей превышает 70%. Нормативный срок службы трубопроводов тепловых сетей составляет не менее 30 лет.

Материал трубопроводов: сталь (нержавеющая и углеродистая), полимерные материалы (полипропилен).

На тепловой сети используется тепловая изоляция из минераловатных матов, в качестве гидроизоляции предусмотрена окраска в два слоя органосиликатной композицией. Кроме этого применяются предизолированные трубопроводы с изоляцией из пенополиуретана (ППУ).

В качестве секционирующей и регулирующей арматуры применяются задвижки, клапаны, краны шаровые и затворы дисковые, что объясняется простотой монтажа и эксплуатации, доступностью, надежностью и ремонтпригодностью.

В 2013-2023 г.г. фиксировались технологические отключения на сетях теплоснабжения, которые устранялись в течение рабочего дня. Учет технологических нарушений ведется оперативной диспетчерской службой. Вывод из работы технической защиты производился на срок не более суток при ремонте основного оборудования, замене, ремонте сетей.

Большинство аварий и инцидентов связано с внешними факторами - отключения электричества, холодного водоснабжения, а также с высоким износом тепловых сетей.

Для выявления дефектов на тепловых сетях городского поселения в межотопительный период проводятся гидравлические испытания тепловых сетей, выявляются участки теплосети, требующие проведения ремонтных работ. Техническими службами предприятия проводится изучение опыта эксплуатации и ремонта, внедрение прогрессивных форм организации и управления ремонтом, ведётся контроль качества отремонтированного оборудования. Ежегодно проводится промывка внутриквартальных сетей теплоснабжения.

Таблица 6

**Структура тепловых сетей**

№ п/п	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			в том числе в 2-х трубном исполнении:											
				Надземное исполнение, км.				Подземное исполнение, км.							
								Канальная прокладка(+транзит по подвалу)				Бесканальная прокладка			
ЦО	ГВ С	ВСЕ-ГО	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	
Котельная № 7, п. Парфино,	1,49 4	0	1,494	0,01 4	32			32				0,0 3	32		
				40				40				40			

№ п/п	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			в том числе в 2-х трубном исполнении:											
				Надземное исполнение, км.				Подземное исполнение, км.							
								Канальная прокладка(+транзит по подвалу)				Бесканальная прокладка			
ЦО	ГВ С	ВСЕ-ГО	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	
ул.К.Маркса, д.104				0,42	57			0,029	57			0,08	57		
				0,24	76			0,058	76				76		
				0,32	89				89			0,03	89		
				0,19	108				108			0,06	108		
					133				133				133		
					159				159				159		
Котельная № 8,п. Парфино, ул.К.Маркса, д. 62а	1,928	0	1,928	0,05	32										
					40										
				0,34	57										
				0,01	76										
				0,23	89										
				0,61	108										
					133										
				0,68	159										
Котельная № 9, п. Парфино, ул.Рабочая, ЦРБ	0,339	0	0,339		25										
				0,14	57					0,01	0,07				
				0,05	76										
				0,07	89										
				0,05	108										
Котельная № 10,п. Парфино, ул.Космонавтов	2,416	1,797	4,213	2,41		1,79									
Котельная № 13,п. Парфино, ул. Киро-	2,949	0	2,949	2,94											
				9											

№ п/п	Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исполнении, км			в том числе в 2-х трубном исполнении:												
				Надземное исполнение, км.				Подземное исполнение, км.								
								Канальная прокладка(+транзит по подвалу)				Бесканальная прокладка				
ЦО	ГВ С	ВСЕ-ГО	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м	ЦО	Дм м	ГВ С	Дм м		
ва, д. 23																
Котельная № "Стройинвест", п. Парфино, ул. Мира, д. 14 г	0,09 2	0,08 4	0,176	0,09	57	0,08	32,0									
				2			0									

3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зоне действия источников тепловой энергии



Рисунок 1. Схема тепловых сетей котельной № 7



Рисунок 2. Схема тепловых сетей котельной № 8

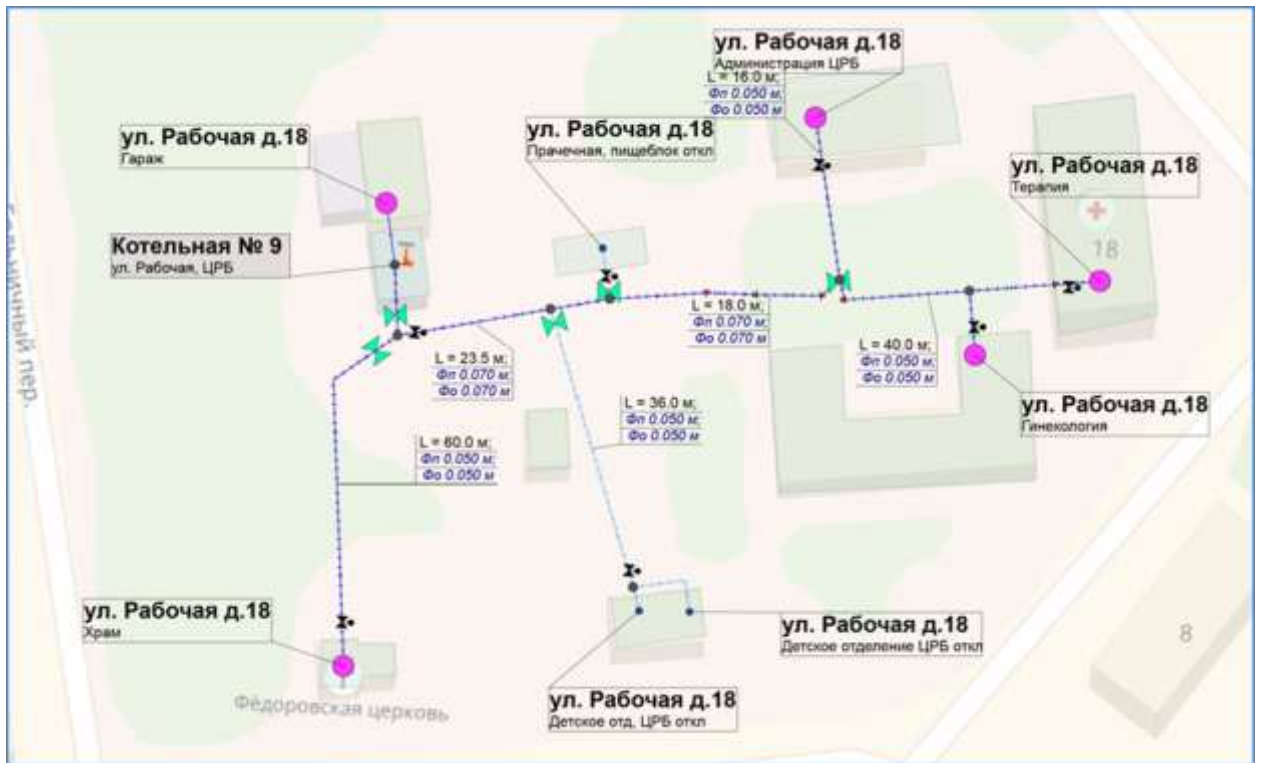


Рисунок 3. Схема тепловых сетей котельной №9



Рисунок 4. Схема тепловых сетей котельной №10

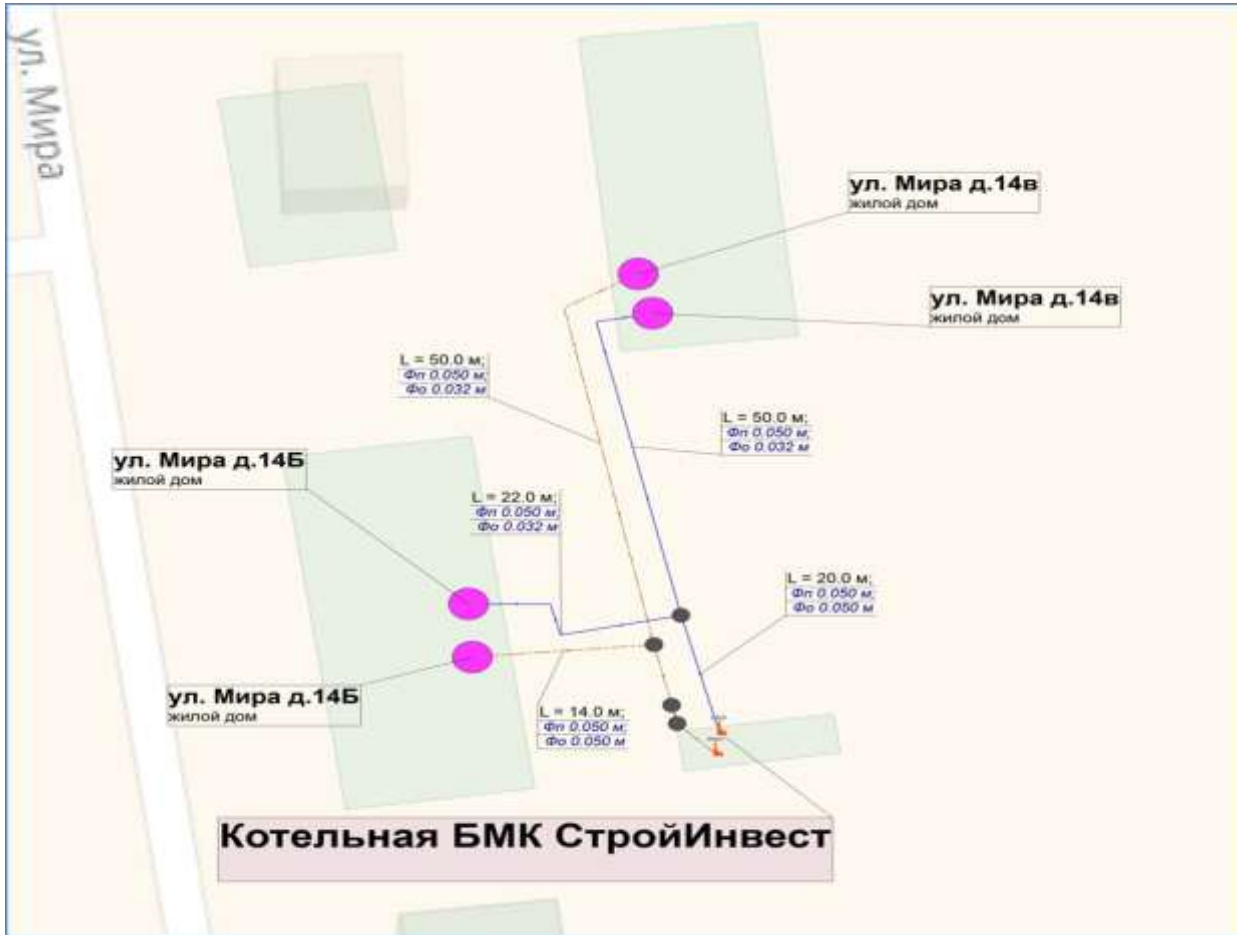


Рисунок 5. Схема тепловых сетей БМК "Стройинвест"

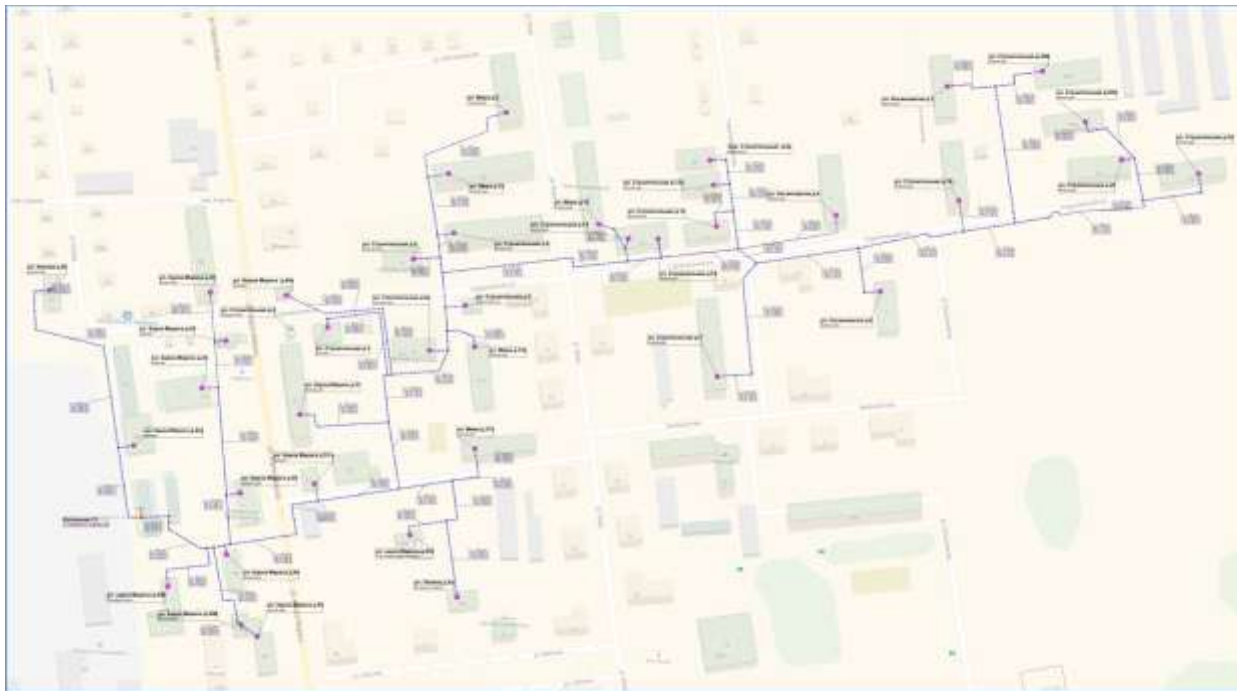


Рисунок 6. Схема тепловых сетей котельной №13

### 3.3. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

В системе централизованного теплоснабжения используется качественный график регулирования, приведен в таблице 7



Таблица 7.

Температура наружного воздуха	Температура воды	
	в подающем трубопроводе	в обратном трубопроводе
10	36,4	32
9	38	33
8	40,3	34,5
7	42,1	35,5
6	44	37
5	45,5	38,3
4	47,1	39,4
3	48,9	40,6
2	50,7	41,7
1	52,3	42,9
0	54	44
-1	55,6	45
-2	57,2	46,1
-3	58,8	47,2
-4	60,4	48,2
-5	62,1	49,3
-6	63,9	50,3
-7	65,5	51,3
-8	66,8	52,3
-9	68,3	53,4
-10	69,9	54,4
-11	71,4	55,3
-12	72,9	56,3
-13	74,4	57,3
-14	76	58,2
-15	77,5	59,2
-16	79	60,1
-17	80,5	61
-18	81,9	62
-19	83,4	62,9
-20	84,9	63,8
-21	86,3	64,7
-22	87,8	65,6
-23	89,3	66,5
-24	90,6	67,4
-25	92,1	68,3
-26	93,5	69,1
-27	95	70

3.4. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Фактический температурный режим отпуска тепловой энергии не отличается от утвержденных температурных режимов и графиков.

3.5. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики.

Наладка гидравлических режимов в тепловых сетях проводится ежегодно в рамках подготовки объектов к отопительному периоду. Гидравлический расчет тепловых сетей с указанием расчетных располагаемых напоров отсутствует.

3.6. Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет

Данные по отказам в тепловых сетях у теплоснабжающей организации отсутствуют.

3.7. Статистика восстановлений тепловых сетей (аварий, инцидентов) и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Данные по времени, затраченному на восстановление работоспособности тепловых сетей у теплоснабжающей (теплосетевой) организации отсутствуют.

3.8. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Расчет и обоснование нормативов технологических потерь производится в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325. Расчет тепловых потерь по каждому участку тепловых сетей принят по нормам тепловых потерь изолированными водяными трубопроводами, на основе сведений о конструктивных особенностях теплопроводов (тип прокладки, год проектирования, наружный диаметр трубопроводов, длина участка). Нормативы технологических потерь в тепловых сетях утверждены Приказом Министерства строительства и ЖКХ Новгородской области от 13.08.2018 г. №387. Результаты расчета нормативов технологических потерь приведены в таблице 8.

Таблица 8.

№ п/п	Наименование теплоисточника	Потери в сетях, Гкал
1	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	386,94
2	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	811,69
3	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	126,05
4	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	1651,44
5	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	1194,85
6	БМК "Стройинвест" п. Парфино ул. Мира д.14г	37,80
7	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	5,00

3.9. Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учета тепловой энергии

За последние 3 года тепловые потери имеют практически одинаковое значение. При расчете тарифа на передачу тепловой энергии теплоснабжающая (теплосетевая) организация на протяжении 3-х лет использует значение, представленное в таблице 8.

3.10. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

В период 2013-2021 гг. предписания надзорными органами по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети для ООО «ТК «Новгородская» или ООО «ТК Северная» не выдавались.

3.11. Описание типов присоединений теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Тип системы присоединения теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям - зависимая. В основном к тепловым сетям присоединены многоквартирные дома. Регулирование - качественное, температурный график 95-70 градусов цельсия (регулируется в зависимости от температуры наружного воздуха).

3.12. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Потребители, подача тепловой энергии к которым проходит через приборы учета тепловой энергии, представлены в таблице 9.

Таблица 9.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование потребителей
1.	<b>п. Парфино Котельная № 8, ул. Карла Маркса, д. 62а</b>	1. п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 56, МАУДО «ДЮСШ» 2. п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60, МКУ «ЕДДХТС» 3. п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 62, Центр занятости, Пенсионный фонд, МФЦ, Центр социальных выплат, Ростехнадзор, МВД Миграционная служба, Приходской совет, Соцстрах 4. п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.63а, Ростелеком, гараж Почта России 5. п. Парфино ул. Карла Маркса, д. 67, МКД, Уголовно-исполнительная инспекция, Ларионова Г. А., Селезнева Л. С., Рутьков С. С., Мехтиев М. И. 6. п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 70, Детская школа искусств, гаражи Прокуратуры 7. п. Парфино, ул. Чапаева, д. 4, КЦСО 8. п. Парфино, ул. Чапаева, д. 11, детский сад № 4 9. п. Парфино, ул. Ленина, д. 3Г, ГОБУЗ «Старорусская ЦРБ» Поликлиника
2.	<b>П. Парфино Котельная № 9, ул. Рабочая д. 18</b>	10. п. Парфино, ул. Рабочая, д. 18, ГОБУЗ «Старорусская ЦРБ», станция медицинской помощи
3.	<b>П. Парфино Котельная № 10, ул. Космонавтов</b>	11. п. Парфино, ул. Мира, д. 30а, Дом Культуры 12. п. Парфино, пер. Партизанский, д. 14, детский сад № 2 13. п. Парфино пер. Крупнова, д. 15, Средняя школа 14. п. Парфино ул. Космонавтов, д. 6А, ООО «Услуги», ООО «Ремстройсервис» 15. п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 11 МКД, Почта России
4.	<b>п. Парфино Котельная № 13, ул. Кирова д. 23</b>	16. п. Парфино ул. Карла Маркса, д. 44, ИП Ерохин С. В., торговый центр 17. п. Парфино ул. Карла Маркса, д. 46, Судебный департамент 18. П. Парфино ул. Строительная, д. 1а, Федорова Л. Н., магазин

3.13. Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Бесхозяйных тепловых сетей отопления в Парфинском городском поселении не выявлено.

#### 4. Зона действия источников тепловой энергии

4.1. Описание существующих зон действия источников теплоснабжения во всех системах теплоснабжения поселения

В таблице 10 представлены основные характеристики зон действия источников централизованного теплоснабжения Парфинского городского поселения.

Таблица 10.

№ п/п	Наименование Потребителя	Тепловая нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Нагрузка ГВС (2023 год), Гкал/ч
	<b>БМК 0,4 МВт "Стройинвест"</b>		
1	п. Парфино, ул. Мира, д. 14Б, Жилой дом	0,138470	0,03
2	п. Парфино, ул. Мира, д. 14В, Жилой дом	0,121070	0,03546
	<b>Всего по БМК 0,4 МВт "Стройинвест"</b>	<b>0,259540</b>	<b>0,06546</b>
	<b>Котельная № 7</b>		
1	п. Парфино, ул. Дружбы, д. 2, Жилой дом	0,011490	
2	п. Парфино, ул. Дружбы, д. 3, Жилой дом	0,020180	
3	п. Парфино, ул. Дружбы, д. 5, Жилой дом	0,020180	
4	п. Парфино, ул. Дружбы, д. 6, Жилой дом	0,009860	
5	п. Парфино, ул. Дружбы, д. 7, Жилой дом	0,014510	
6	п. Парфино, ул. Дружбы, д. 8, Жилой дом	0,008370	
7	п. Парфино, ул. Солнечная, д. 1, Жилой дом	0,008630	
8	п. Парфино, ул. Солнечная, д. 6, Жилой дом	0,009600	
9	п. Парфино, ул. Солнечная, д. 8, Жилой дом	0,008190	
10	п. Парфино, ул. Солнечная, д. 10, Жилой дом	0,008630	
11	п. Парфино, ул. Ташкентская, д. 1, Жилой дом	0,016410	
12	п. Парфино, ул. Ташкентская, д. 3, Жилой дом	0,008120	
13	п. Парфино, ул. Ташкентская, д. 7, Жилой дом	0,017730	
14	п. Парфино, ул. Ташкентская, д. 8, Жилой дом	0,007280	
14	п. Парфино, ул. Ташкентская, д. 9, Жилой дом	0,006880	
15	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 111, Жилой дом	0,110100	
16	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 111А, Жилой дом	0,109240	
17	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 98, Жилой дом	0,108940	
	<b>Всего по котельной № 7</b>	<b>0,504340</b>	
	<b>Котельная № 8</b>		
1	п. Парфино, ул. К.Маркса, д. 60, МКУ "ЕДДС"	0,110800	
2	п. Парфино, ул. К.Маркса, д. 56, МАУДО "Детско-юношеская спортивная школа"	0,127100	
3	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 63, Жилой дом, Екимова Е.В., ИП Антонов О. П., ИП Васильев В. А., ИП Чернецов А. В., Махов Б. Г., ГазпромТрансгаз	0,293700	
4	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 67, Жилой дом, Селезнева Л. С., Ларионова Г.А., Мехтиев М. И., Рутьнов С. С., УИИН	0,157000	
5	п. Парфино, ул. К.Маркса, д. 63а, АО "Почта России" гараж, ПАО "Ростелеком"	0,031300	
4	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 62 ГОКУ "Центр занятости населения", ГУ "Пенсионный фонд", ГОКУ "Центр социального обслуживания и выплат", Инспекция Гостехнадзора, ГОАУ "МФЦ", Приход во имя прп. Серафима Саровского, ГУ "ФСС", ФКУ "ЦХиСО",	0,106300	
5	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 66, Прокуратура НО, Управление Росреестра	0,060300	
6	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 66а, ФГКУ "Отдел вневедомственной охраны"	0,008300	
7	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 65, Администрация ПМР, МКУ "ЕДДС", МАУДО "Центр детского творчества", ГОБУ "Центр психолого педагогической помощи", МАУ "Центр финансово-экономического и методического сопровождения учреждений образования"	0,150100	
8	п. Парфино, ул. К.Маркса, д. 68, ФКУ "ЦХиСО"	0,097200	
9	п. Парфино, ул. К.Маркса, д. 68А, ФКУ "ЦХиСО"	0,011100	
10	п. Парфино, ул. К.Маркса, д.70, МБУ ДО "Парфинская детская школа искусств",	0,092700	
11	п. Парфино, ул. К.Маркса, д.70, гаражи Прокуратура НО	0,006200	
12	п. Парфино, ул. Чапаева, д. 13, Парфинская центральная библиотека	0,016200	
13	п. Парфино, ул. Чапаева, д. 11,	0,080400	

№ п/п	Наименование Потребителя	Тепловая нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Нагрузка ГВС (2023 год), Гкал/ч
	<b>Детский сад № 4</b>		
14	п. Парфино, ул. Чапаева, д. 4, ОАУСО"Парфинский КЦСО"	0,047700	
15	п. Парфино, ул. Мира, д. 29Б, МАУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа"	0,018500	
16	п.Парфино, ул. Мира, д.29а, ИП Богов А. Е. магазин "Пятёрочка"	0,052900	
17	п. Парфино, ул. Мира, д. 31А, Дегтева Е. А. Ритуальные услуги	0,004700	
18	п. Парфино, ул. Комсомольская, д. 18, Судебный участок № 17	0,018100	
19	п. Парфино, ул. Ленина, д. 3г, ГОБУЗ "Старорусская ЦРБ" (Поликлиника)	0,042300	
16	п. Парфино, ул.Мира, д.31, Жилой дом	0,061800	
17	п. Парфино, ул.Мира, д.33, Жилой дом	0,048800	
18	п. Парфино, ул.Мира, д.43, Жилой дом	0,065600	
19	п. Парфино, ул.Мира, д.43А, Жилой дом	0,112800	
20	п. Парфино, ул.Чапаева, д.2, Жилой дом	0,088500	
21	п. Парфино, ул.Чапаева, д.7, Жилой дом	0,012700	
	<b>Всего по котельной № 8</b>	<b>1,923100</b>	
	<b>Котельная № 9</b>		
1	п. Парфино, ул. Рабочая, д. 18, ГОБУЗ "Старорусская ЦРБ" ГОБУЗ "Станция медицинской помощи"	0,204710	
2	п. Парфино, ул. Рабочая, д. 16А, Храм Феодоровской иконы Божией Матери	0,006380	
	<b>Всего по котельной № 9</b>	<b>0,211090</b>	
	<b>Котельная № 10</b>		
1	п. Парфино, пер. Зеленый, д. 3, Жилой дом	0,243910	0,2200
2	п. Парфино, пер. Партизанский, д. 13, Жилой дом	0,219828	0,2260
3	п. Парфино, пер. Партизанский, д. 15, Жилой дом	0,231228	0,2530
4	п. Парфино, пер. Партизанский, д. 17, Жилой дом, ОАО "ПФК"	0,333653	0,2790
5	п. Парфино, пер. Партизанский, д. 19, Жилой дом	0,334520	0,2790
6	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 11, Жилой дом	0,240930	0,2260
7	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 6А, Жилой дом, ООО "Услуги", ООО "Ремстройсервис"	0,292552	0,2690
8	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 8, Жилой дом	0,118499	0,1210
9	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 9, Жилой дом	0,227918	0,2260
10	п. Парфино, ул. Мира, д. 28А, Жилой дом	0,331429	
11	п. Парфино, ул. Парковая, д. 1, Жилой дом	0,008249	
12	п. Парфино, ул. Парковая, д. 2, Жилой дом	0,008989	
13	п. Парфино, ул. Чапаева, д. 10, Жилой дом	0,072964	
14	п. Парфино, ул. Чапаева, д. 12, Жилой дом, УФСИН	0,081932	0,0784
15	п. Парфино, ул. Чапаева, д. 8, Жилой дом	0,065809	0,1200
16	п. Парфино, ул. Мира, д. 30а, МБУК "МКДЦ"	0,189730	
17	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 11, АО Почта России	0,021003	
18	п. Парфино, пер. Зеленый, д. 3, ПАО Сбербанк	0,033877	0,0060
19	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 7, ЗАО "Тандер"	0,019493	
20	п. Парфино, пер. Партизанский, д. 14, Детский сад "Солнышко"	0,085115	
21	п. Парфино, пер. Крупнова, д. 15, МАОУ "Средняя школа п. Парфино"	0,384280	
22	п. Парфино, пер. Партизанский, д. 14 а, Жилой дом	0,013082	
	<b>Всего по котельной № 10</b>	<b>3,55899</b>	<b>2,3034</b>
	<b>Котельная № 13</b>		
1	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.50в, Жилой дом	0,051822	
2	п. Парфино, ул. Мира, д. 3а, Жилой дом, УФНС	0,257255	
3	п. Парфино, ул. Строительная, д. 12а, Жилой дом	0,044445	
4	п. Парфино, ул. Строительная, д. 12, Жилой дом	0,051670	
5	п. Парфино, ул. Строительная, д. 14, Жилой дом	0,067657	
6	п. Парфино, ул. Строительная, д. 18, Жилой дом	0,121348	

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование Потребителя</b>	<b>Тепловая нагрузка по отоплению, Гкал/ч</b>	<b>Нагрузка ГВС (2023 год), Гкал/ч</b>
7	п. Парфино, ул. Строительная, д. 20, Жилой дом	0,074333	
8	п. Парфино, ул. Строительная, д. 20А, Жилой дом	0,078445	
9	п. Парфино, ул. Строительная, д. 20Б, Жилой дом	0,078321	
10	п. Парфино, ул. Строительная, д. 22, Жилой дом	0,078863	
11	п. Парфино, ул.Строительная, д. 7, Жилой дом	0,211034	
12	п. Парфино, ул.Строительная, д. 8, Жилой дом	0,221144	
13	п. Парфино, пер. Строительный, д. 8А, Жилой дом	0,053174	
14	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 38, Жилой дом, ООО "Панацея-Н", ПКВ "Кредо", ООО "Рассвет", ООО "МедфармАналитик"	0,221802	
15	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 48, Жилой дом	0,060393	
16	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 50, Жилой дом	0,054242	
17	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 51, Жилой дом, Васильева Т.И., ПО ВолотХлеб, ИП Григорьев С. Н.	0,231905	
18	п. Парфино, ул. Кирова, д. 26, Жилой дом	0,042979	
19	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 1, Жилой дом	0,070826	
20	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 4, Жилой дом	0,121303	
21	п. Парфино, ул. Космонавтов, д. 6, Жилой дом	0,071903	
22	п. Парфино, ул. Мира, д. 15А, Жилой дом	0,093356	
23	п. Парфино, ул. Мира, д. 16, Жилой дом, АО "Новгородфармация"	0,219712	
24	п. Парфино, ул. Мира, д. 17А, Жилой дом	0,088065	
25	п. Парфино, ул. Мира, д. 3, Жилой дом	0,118588	
26	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 50в, (пристройка) ОГАУ "АИК", ООО МП Водоканал, ООО "ЭкоТел"	0,041185	
27	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 55б, Воробьева Н. Л., ООО Сервис центр Янтарь, ФКУ "ЦХиСО", Администрация Парфино	0,011370	
28	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 51А, ИП Артамонов И.А.	0,017084	
29	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 44, ИП Ерохин С.В., Ахмедов И.Б., ИП Бушуев С.Н., АО Тандер, Акимова Е.А.	0,135170	
30	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 50б, Пожарное депо	0,067230	
31	п.Парфино, ул. Карла Маркса, д. 46, Судебный департамент	0,065957	
32	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 42, ИП Григорьев С.Н.	0,006024	
33	п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 42А, ИП Григорьев С.Н.	0,013237	
34	п. Парфино, ул. Строительная, д. 5, ИП Виноградов С.А.	0,005716	
35	п. Парфино, ул. Строительная, д. 5А, ОАО "ПФК"	0,031383	
36	п. Парфино, ул. Строительная, д. 6, Детский сад "Сказка"	0,019575	
37	п. Парфино, ул. Строительная, д. 1а, Федорова Л.Н.	0,017793	
38	п. Парфино, ул. Карла Маркса, (район дома 44), Максимов А.Е. Павильон	0,001054	
	<b>Всего по котельной № 13</b>	<b>3,217363</b>	
	<b>ТГУ НОРД № 12, п. Парфино, Фанерная Набережная, д. 2</b>		
1	п. Парфино, Фанерная Набережная, д. 2, здание детского сада	<b>0,052011</b>	
	<b>Всего по котельной № 12</b>	<b>0,052011</b>	

Зоны действия источников теплоснабжения представлены графически на рисунках 1-7.

**5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии**

Централизованным отоплением обеспечена вся многоквартирная застройка. Жилые дома усадебной застройки, как правило, имеют печное отопление. Ряд домов усадебной застройки, расположенных в непосредственной близости от сети теплоснабжения, подключены к системе централизованного теплоснабжения.

Кроме того осуществляется индивидуальное отопление жилых помещений в многоквартирных домах.

Все бюджетные потребители подключены к системе централизованного теплоснабжения. Промышленные и прочие потребители либо имеют собственные теплоисточники, либо приобретают тепловую энергию у ООО «ТК Новгородская» и ООО «ТК Северная».

Подробный перечень подключенных потребителей в разрезе каждой котельной приведен в таблице 10.

Тепловые нагрузки потребителей складываются из нагрузок на отопление и горячее водоснабжение. Суммарная тепловая нагрузка потребителей Парфинского городского поселения составляет 12,079 Гкал/ч. Отопительная нагрузка потребителей рассчитывается как необходимое количество тепловой энергии на поддержание нормативной температуры воздуха в помещениях потребителя при расчетной температуре наружного воздуха. Расчетная температура наружного воздуха устанавливается нормами, как температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92. Для данного региона расчетная температура наружного воздуха -27°С, продолжительность отопительного периода 213 сут.

Среднегодовой объем потребления тепловой энергии (рассчитанный с учетом температур наружного воздуха по СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99\*).

Показатели потребления тепловой энергии в Парфинском городском поселении представлены в таблице 11.

Таблица 11.

№ п/п	Наименование котельной	Потребление тепловой энергии на отопление и нагрев за 2023 год, Гкал	Потребление тепловой энергии на ГВС за 2023 год, м3
1	Котельная № 7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	828,70	
2	Котельная № 8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3375,79	
3	Котельная № 9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	382,71	
4	Котельная № 10 п. Парфино ул. Космонавтов	7713,89	16539,72
5	Котельная № 13 п. Парфино ул. Кирова д.23	6873,48	
6	Котельная БМК, п.Парфино	217,21	1068,12
7	Котельная ТГУ НОРД № 12, п. Парфино, Фанерная наб., д. 2	100,76	
<b>ВСЕГО по Парфинскому городскому поселению</b>		<b>19492,54</b>	<b>17607,84</b>

Договорные величины потребления тепловой мощности по объектам потребителей произведены расчетным методом.

С 01.01.2014 г. продажа потребителям тепловой энергии осуществляется в соответствии со статьей 13 Федерального Закона РФ «О теплоснабжении» (190-ФЗ от 27.07.2010) теплоснабжающей организацией, имеющей в собственности или на ином праве, а равно во владении или пользовании источники тепловой энергии при этом в случае принятия собственниками помещений в многоквартирных жилых домах решения о непосредственных расчетах за поставляемую тепловую энергию с теплоснабжающими организациями - продажа тепловой энергии производится непосредственно потребителям.

Учет тепла, отпущенного потребителям, осуществляется:

- по данным приборного учета;
- расчётным методом согласно Методике осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утверждённой Приказом Минстроя России от 17.03.2014 № 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»;
- по утверждённым нормативам для населения.

Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не планируется.

### **6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии**

Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности, тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки в Парфинском городском поселении представлен в таблице 12.

Таблица 12

Наименование теплоисточника	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Мощность нетто, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Хозяйственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	2,000	0,901	0,894	0,504	0,000	0,007	0,145	0,239

Наименование теплоисточника	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Мощность нетто, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Хозяйственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3,060	2,086	2,075	1,920	0,000	0,011	0,310	0
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,380	0,216	0,214	0,210	0,000	0,002	0,047	0
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	17,550	10,998	10,918	5,850	0,000	0,080	0,832	4,156
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	3,780	3,733	3,712	3,220	0,000	0,021	0,433	0,038
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,344	0,340	0,339	0,325	0,000	0,001	0,025	0
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,050	0,050	0,050	0,050	0,000	0,000	0,003	0
<b>Итого:</b>	<b>27,164</b>	<b>18,324</b>	<b>18,202</b>	<b>12,079</b>	<b>0,000</b>	<b>0,122</b>	<b>1,795</b>	<b>4,433</b>

Тепловой баланс складывается из полезного отпуска тепловой энергии, расхода на собственные нужды источников, потерь в тепловых сетях.

Баланс тепловой мощности подразумевает соответствие подключенной тепловой нагрузки тепловой мощности источников. На всех теплоисточниках, дефициты тепловой мощности отсутствуют.

Гидравлический режим передачи тепловой энергии в Парфинском городском поселении обеспечивается сетевыми насосами котельных. Основные гидравлические и температурные режимы системы теплоснабжения Парфинского городского поселения обеспечиваются в соответствии с картами технологических режимов. Дефицит пропускной способности сетей в Парфинском городском поселении отсутствует.

#### 7. Балансы теплоносителя

Теплоносителем является вода, забираемая напрямую из системы централизованного водоснабжения. Требования к качеству химочищенной воды котловых систем устанавливаются на уровне, обеспечивающем эффективную и безопасную работу котлов при минимальном риске образования отложений и коррозии. Очистка воды от взвешенных примесей осуществляется в механических фильтрах сетчатого типа. Информация о среднем расходе воды на подпитку тепловых сетей и производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей на котельных Парфинского городского поселения представлена в таблице 13.

Таблица 13

Наименование теплоисточника	Средний расход подпиточной воды, м3\ч	Нормативная производительность ВПУ, м3\ч	Резерв (дефицит) производительности ВПУ, м3\ч
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	0,076		0,000
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	0,220		0,000
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,024		0,000
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	0,409		0,000
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	0,405		0,000
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,020		0,000
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,004		0,000

#### 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

В Парфинском городском поселении на источниках тепловой энергии в качестве топлива используется:

Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ

Показатели топливного баланса за 2023 год представлены в таблице 14.

Таблица 14.

Наименование теплоисточника	Вид топлива	Топливный эквивалент по сертификатам качества	Выработано тепловой энергии, Гкал	Отпущено тепловой энергии в сеть, Гкал	Удельная норма расхода условного топлива, кг.у.т./Гкал	Расход условного топлива, тут
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ	1,167	1225,303	1215,523	202,41	246,031
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ	1,167	4411,292	4385,112	211,45	927,231
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ	1,167	476,218	471,880	185,36	87,456
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ	1,167	10716,19	10630,76	207,84	2260,61
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ	1,167	8144,455	8094,035	171,13	1385,1
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ	1,167	323,09	321,53	189,06	64,603
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ	1,167	93,81	93,81	172,04	16,14
<b>Итого:</b>			<b>25390,358</b>	<b>25212,65</b>		<b>4987,171</b>

### 9. Надежность теплоснабжения

Надежность функционирования системы теплоснабжения должна обеспечиваться целым рядом мероприятий, осуществляемых на стадиях проектирования и в период эксплуатации.

Под надежностью понимается свойство системы теплоснабжения выполнять заданные функции в заданном объеме при определенных условиях функционирования. Применительно к системе коммунального теплоснабжения в числе заданных функций рассматривается бесперебойное снабжение потребителей теплом и горячей водой требуемого качества и недопущение ситуаций, опасных для людей и окружающей среды. Надежность является комплексным свойством. В зависимости от назначения объекта и условий его эксплуатации она может включать ряд свойств (в отдельности или в определенном сочетании), основными из которых являются безотказность, долговечность, ремонтпригодность, сохраняемость, устойчивоспособность, режимная управляемость, живучесть и безопасность.

Степень снижения надежности выражается в частоте возникновения отказов и величине снижения уровня работоспособности или уровня функционирования системы теплоснабжения. Полностью работоспособное состояние - это состояние системы, при котором выполняются все заданные функции в полном объеме. Под отказом понимается событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, более низкий, в результате выхода из строя одного или нескольких элементов системы. Событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, отражающийся на теплоснабжении потребителей, является аварией. Таким образом, авария также является отказом, но с более тяжелыми последствиями.

### ПЛАН

#### действий по ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения на территории Парфинского городского поселения

#### 1.Цели:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;
- снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

#### 2.Задачи:

- организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций;
- обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами;
- обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

### 3.Расчеты допустимого времени аварийного ограничения потребления тепловой энергии потребителей

#### 3.1.На объектах теплоснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час.	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	ниже -20
1.	Прекращение теплоснабжения	2	18	18	15	15
2.	Прекращение теплоснабжения	4	18	15	15	15



3.	Прекращение теплоснабжения	6	16	15	15	10
4.	Прекращение теплоснабжения	8	16	15	10	10

**3.2. На объектах горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час.
1.	Прекращение горячего водоснабжения	2-4

**3.3. На объектах электроснабжения**

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час.
1.	Прекращение электроснабжения	2

**4. Расчет сил и средств для локализации и ликвидации аварийных ситуаций**

№ п/п	Наименование организации ответственной за ликвидацию аварийной ситуации	Наименование привлекаемых организаций	Адрес, телефон руководителя диспетчерской службы	Время готовности сил и средств (час.мин)	Состав сил и средств		Возможности сил и средств за 8 часов работы
					Персонал чел.	Техника ед.	
1.	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения		п.Парфино, ул.Космонавтов начальник Парфинского района теплоснабжения 8(81650) 6 11 89	1-2 часа	3	1	Устранение аварийной ситуации на котельной, на тепловых сетях с заменой неисправных участков наружных сетей
2.	ООО «Тепловая Компания Северная»	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения	Гл. инженер 8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24	1-2 часа	4	1	Устранение аварийной ситуации на котельной, на тепловых сетях с заменой неисправных участков наружных сетей

**5. Порядок действий при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций.**

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес представления информации	Примечание
1	2	3	4	5
<b>5.1. Технологическое нарушение (аварийная ситуация), устраняемая АДС и обслуживающим персоналом объекта в расчетные сроки</b>				
1.	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объектах теплоснабжения (теплосетях)	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения,  ООО «Тепловая Компания Северная»	п. Парфино, начальник Парфинского участка Старорусского района ТС 8-911-641-21-49 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 Гл. инженер 8-921-737-79-51	Информирование МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации района», п. Парфино ул. К.Маркса д.60
2.	Ликвидация аварийной ситуации на объектах теплоснабжения (теплосетях)	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения,  ООО «Тепловая Компания Северная»,	п. Парфино, начальник Парфинского участка Старорусского района ТС 8-911-641-21-49 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 Гл. инженер 8-921-737-79-51	Информирование МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес представления информации	Примечание
1	2	3	4	5
3.	Доклад о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта теплоснабжения (теплосетей) в рабочий режим	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная»,	МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60	
<b>5.2. Аварийная ситуация, сроки устранения которой больше допустимого расчетного времени.</b>				
1	2	3	4	5
1.	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объектах теплоснабжения (теплосетях)	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная»,  Глава муниципального района	п. Парфино, начальник Парфинского участка Старорусского района ТС 8-911-641-21-49 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 Гл. инженер 8-921-737-79-51  Глава муниципального района	Информирование МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60 и МЧС
2.	Прибытие к месту работы оперативного штаба	КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	
3.	Доработка с учетом конкретной ситуации плана локализации и ликвидации аварийной ситуации, плана привлечения дополнительных сил и средств	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная», Глава муниципального района КПЛЧСиОПБ Администрации Парфинского муниципального района	Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	
4.	Организация оперативного штаба	КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	
5.	Развертывание дополнительных сил и средств для ликвидации аварийной ситуации	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная»,	п. Парфино, начальник Парфинского участка Старорусского района ТС 8-911-641-21-49 Гл. инженер 8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24	
6.	Оповещение населения	КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	Информирование МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60
7.	Доклады о ходе работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения,  ООО «Тепловая	г.В.Новгород, ул. Нехинская, д. 1А генеральный директор 8(8162) 77-54-41 п.Парфино, ул. Космонавтов начальник участка Парфинского района теплоснабжения 8(81650) 6 11 89 Гл. инженер	Информирование МКУ «Единая дежурно-диспетчерская и хозяйственно-транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул.

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес представления информации	Примечание
1	2	3	4	5
		Компания Северная»,	8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24	К.Маркса д.60
8.	Ликвидация аварийной ситуации и ввод объектов теплоснабжения (теплосетей) в рабочий режим	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная»,	п.Парфино, ул. Космонавтов начальник Парфинского рай- она теплоснабжения 8(81650) 6 11 89  Мастер участка 8-921-022-54-24	Информирование МКУ «Единая дежурно- диспетчерская и хозяйственно- транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60
9.	Доклады о ликвидации аварийной ситуации и вводе объектов теплоснабжения (теплосетей) в рабочий режим	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная»,	п.Парфино, ул. Космонавтов начальник Парфинского рай- она теплоснабжения, 8(81650) 6 11 89 Гл. инженер 8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 КПЛЧСиОПБ Администра- ции муниципального района	Информирование МКУ «Единая дежурно- диспетчерская и хозяйственно- транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60
<b>5.3. Угроза возникновения чрезвычайной ситуации.</b>				
1	2	3	4	5
1.	Оповещение и передача информации о возможности возникновения чрезвычайной ситуации на территории городского поселения	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения,  ООО «Тепловая Компания Северная»,  КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	г.В.Новгород, ул. Нехинская, д. 1А, , генеральный дирек- тор 8(8162) 77-54-41 п.Парфино, ул.Космонавтов начальник Парфинского рай- она теплоснабжения 8(81650) 6 11 89 Гл. инженер 8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	Информирование МКУ «Единая дежурно- диспетчерская и хозяйственно- транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60
2.	Оповещение и передача полученной информации о возможности возникновения чрезвычайной ситуации связанной с предполагаемыми чрезвычайными событиями на территории городского поселения	КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	Информирование МКУ «Единая дежурно- диспетчерская и хозяйственно- транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60
3.	Приведение в состояние готовности соответствующих служб, предприятия, организации теплоснабжения (теплосети) и дополнительных сил и средств	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения, ООО «Тепловая Компания Северная»,  КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	п.Парфино, ул.Космонавтов начальник Парфинского рай- она теплоснабжения, 8(81650) 6 11 89 Гл. инженер 8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 Администрация муниципаль- ного района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	Информирование МКУ «Единая дежурно- диспетчерская и хозяйственно- транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60
4.	Доклады о готовности АДС, дежурных смен предприятия, организации теплоснабжения	ООО «ТК Новгородская» Парфинский район теплоснабжения,	п.Парфино, ул. Космонавтов начальник Парфинского рай- она теплоснабжения, 8(81650) 6 11 89	Информирование МКУ «Единая дежурно- диспетчерская и хозяйственно-

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес представления информации	Примечание
1	2	3	4	5
	(теплосети) и организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств к работе по локализации и предполагаемой аварийной ситуации на объектах теплоснабжения (теплосети)	ООО «Тепловая Компания Северная»,  КПЛЧСиОПБ Администрации муниципального района	Гл. инженер 8-921-737-79-51 Мастер Парфинского участка 8-921-022-54-24 Администрация муниципального района, рп. Парфино, ул. К. Маркса, д. 60 тел. 8(81650) 63-036	транспортная служба Администрации района» п. Парфино ул. К.Маркса д.60

Наиболее слабым звеном системы теплоснабжения являются тепловые сети. Повреждения на трубопроводах могут привести к длительным перерывам в подаче теплоты и к выходу из строя систем отопления зданий.

В Парфинском городском поселении подготовка котельных и тепловых сетей к отопительному периоду начинается в предыдущем периоде с систематизации выявленных дефектов в работе оборудования и отклонений от гидравлического и теплового режимов, составления планов работ, подготовки необходимой документации, заключения договоров с подрядными организациями и материально-техническим обеспечением плановых работ.

Непосредственная подготовка систем теплоснабжения к эксплуатации в зимних условиях заканчивается не позднее срока, установленного для данной местности с учетом ее климатической зоны.

Парфинское городское поселение не относится к районам с ограниченным сроком завоза грузов. В целях обеспечения надежности и безопасности объектов жизнеобеспечения теплоснабжающей организацией проверяются и при необходимости доукомплектовываются аварийные запасы материально-технических ресурсов, проводится проверка готовности резервных источников электроснабжения котельных.

В 2016-2023 гг. фиксировались технологические нарушения на сетях теплоснабжения и горячего водоснабжения, которые оперативно устранялись. Учет технологических нарушений ведется оперативной диспетчерской службой. Вывод из работы технической защиты производился на срок не более суток при ремонте основного оборудования, замене, ремонте сетей.

Большинство технологических нарушений и инцидентов связано с внешними факторами - отключения электричества, холодного водоснабжения, а также с высоким износом тепловых сетей.

Параметры качества и надежности по сетям теплоснабжения:

- перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя) – 0 часов;
- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг – 24 час/день;
- количество часов предоставления тепловой энергии в отчетном периоде 2023/2024 гг – 5616 часов в части услуги по отоплению и 8760 в части услуги по централизованному горячему водоснабжению;
- доля ежегодно заменяемых сетей – не более 1%.

Для обеспечения восстановления и надежности системы теплоснабжения ежегодно должны меняться не менее 5% сетей от общей протяженности. Фактически данные условия не соблюдаются.

Наладка и ремонты котельного оборудования производится в соответствии с установленными графиками.

Предложения (план мероприятий) по повышению надежности системы теплоснабжения Парфинского района представлен ниже в таблице №15:

Таблица 15.

№ п/п	Наименование и основные технические параметры необходимого мероприятия (км, шт.)	Показатели надежности систем теплоснабжения			Предложения по источникам финансирования, тыс. рублей, без НДС					Годы реализации
		Наименование, ед. изм.	Базовое значение	Плановое значение (в случае исполнения нижеперечисленных мероприятий)	всего	Средства предприятия*	Местный бюджет	Областной бюджет	Иное финансирование	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Система теплоснабжения ООО "ТК "Новгородская" в Парфинском муниципальном районе Новгородской области, протяженность сетей 17,358 км.</b>										
<b>Ресурсоснабжающая организация - ООО "ТК Новгородская»</b>										
1	Замена тепловых сетей, 1% от общей протяженности		ненадежная	малонадежная	3217,004	3217,004	0,00	0,00	0,00	2023
			ненадежная	малонадежная	3313,514	3313,514	0,0	0,0	0,0	2024
			ненадежная	малонадежная	3412,919	3412,919	0,0	0,0	0,0	2025
			ненадежная	малонадежная	3515,	3515,307	0,0	0,0	0,0	2026

			дежная		307					
			ненадежная	малонадежная	3620,766	3620,766	0,0	0,0	0,0	2027
2	Замена основного и вспомогательного оборудования на источнике теплоснабжения, 5шт		ненадежная	малонадежная	2144,669	2144,669	0,00	0,00	0,00	2023
			ненадежная	малонадежная	2209,009	2209,009	0,0	0,0	0,0	2024
			ненадежная	малонадежная	2275,280	2275,280	0,0	0,0	0,0	2025
			ненадежная	малонадежная	2343,538	2343,538	0,0	0,0	0,0	2026
			ненадежная	малонадежная	2413,844	2413,844	0,0	0,0	0,0	2027
3	Покупка дизель-генераторных установок 8 шт		ненадежная	малонадежная	3600	0	0	0	3600 **	2024-2030
4	Организация резервного водоснабжения 10 источников		ненадежная	малонадежная	5000	0	0	0	5000 **	2024-2030
* в случае наличия в тарифе соответствующих статей расхода										
** источник финансирования не определен										

**10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

Основные технико-экономические показатели ООО «ТК Новгородская» (в части систем теплоснабжения, эксплуатируемых на территории Парфинского городского поселения) представлены в таблице 16.

Таблица 16.

№ п/п	Наименование показателей	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2
1	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	2,000	3,060	0,380	17,550	3,780	0,344	0,050
2	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	0,504	1,920	0,210	5,850	3,220	0,325	0,050
3	Объем вырабатываемой тепловой энергии, тыс. Гкал	1,22549	4,42028	0,51147	10,53801	8,18940	0,34501	0,09381
4	Объем покупаемой тепловой энергии, тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	0
5	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, тыс. Гкал	0,82877	3,58241	0,38101	8,80224	6,94413	0,30552	0,08881
6	Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям,	0,38694	0,81169	0,12605	1,65144	1,19485	0,03780	0,00500

№ п/п	Наименование показателей	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2
	тыс. Гкал							
7	Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов, км	1,494	1,928	0,339	4,213	2,949	0,176	0,02
8	Количество тепловых станций и котельных, шт.	1	1	1	1	1	1	1
9	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, кг у.т. / Гкал	205,42	178,06	172,12	209,26	197,13	180,37	172,04
10	Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, кВт.ч/Гкал	58,21	19,34	52,10	42,90	29,00	14,58	25
11	Потребление электроэнергии, кВт.ч	71340	85502	26621	452160	237520	5033	2081,58

### 11. Цены и тарифы в сфере теплоснабжения

Динамика тарифов за тепловую энергию и горячее водоснабжение, отпускаемые ООО «ТК Новгородская» и ООО «ТК Северная» на территории Парфинского городского поселения за последние 3 года представлена в таблице 17.

Таблица 17.

Группа потребителей	Тариф за тепловую энергию ООО «ТК Новгородская», руб./Гкал					
	01.01.2021-30.06.2021	01.07.2021-31.12.2021	01.01.2022-30.06.2022	01.07.2022-31.12.2022	01.01.2023-30.06.2023	01.07.2023-31.12.2023
Бюджетные потребители (без НДС)	3376,40	3680,28	3680,28	3864,29	3864,29	4212,08
Население (с НДС)	2421,78	2760,83	2760,83	2871,26	2871,26	3100,96
Прочие потребители (без НДС)	3376,40	3680,28	3680,28	3864,29	3864,29	4212,08
Группа потребителей	Тариф за горячее водоснабжение ООО «ТК Новгородская», руб./м3					
	01.01.2021-30.06.2021	01.07.2021-31.12.2021	01.01.2022-30.06.2022	01.07.2022-31.12.2022	01.01.2023-30.06.2023	01.07.2023-31.12.2023
Бюджетные потребители (без НДС)	312,48	335,81	335,81	353,78	378,26	378,26
Население (с НДС)	162,69	178,96	178,96	186,12	208,45	208,45
Прочие потребители (без НДС)	312,48	335,81	335,81	353,78	378,26	378,26
Группа потребителей	Тариф за тепловую энергию ООО «ТК Северная», руб./Гкал					
	01.01.2021-30.06.2021	01.07.2021-31.12.2021	01.01.2022-30.06.2022	01.07.2022-31.12.2022	01.01.2023-30.06.2023	01.07.2023-31.12.2023
Бюджетные потребители (без НДС)	10 262,24	10 262,24	10 262,24	11 074,37	11 074,37	8542,96

Население (с НДС)	2 841,10	2 962,98	-	-	-	-
Прочие потребители (без НДС)	10 262,24	10 262,42	3680,28	3864,29	3864,29	8542,96

В себестоимости производства и передачи тепловой энергии ООО «ТК Новгородская» и ООО «ТК Северная» основными являются следующие статьи затрат:

- расходы топливо;
- оплата труда основного производственного персонала с отчислениями на социальные нужды;
- затраты на покупную электрическую энергию.

В связи с этим деятельность теплоснабжающей организаций в целом характеризуется высоким уровнем трудоемкости и энергоресурсоемкости, что свойственно теплоснабжающим организациям, занимающимся производством и передачей тепловой энергии.

Согласно раскрытой ООО «ТК Новгородская» информации, отношения между организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей отопления и горячего водоснабжения, и лицом, осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, возникающие в процессе подключения таких объектов к вышеуказанным сетям, включая порядок подачи и рассмотрения заявления о подключении, выдачи и исполнения условий подключения, а также условия подачи ресурса, определены: Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года №760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» соответственно. Согласно Постановлению Комитета по Тарифной политике Новгородской области №81/11 от 20.12.2023 плата за подключение объектов капитального строительства к системе теплоснабжения на 2024 год для ООО «ТК Новгородская» установлена в размере 12 473,54 тыс. руб. без НДС в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения на 2024 год для ООО «ТК Новгородская» установлена Постановлением №81/12 от 20.12.2023 в следующем размере:

№ п/п	Наименование:	Единица измерения:	Ставка тарифа
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./куб.м в сутки	7,43
2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети в расчете на 1 км, диаметром (d)	-	
	Расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./ км	20057,47
	Расходы на подключение сетей диаметром от 101 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./ км	32640,56

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности в Парфинском городском поселении не установлена.

Расчет платы за подключение устанавливается на очередной последующий период регулирования, исходя из фактически сложившихся заявок от новых потребителей. В связи с этим плановый размер платы за подключение на 2023-2025 гг. отсутствует.

## **12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах Парфинского городского поселения**

12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)  
По итогам проведенного анализа системы теплоснабжения Парфинского городского поселения установлено, что основными проблемами организации качественного теплоснабжения являются:

- высокий уровень железа в воде, используемой для подпитки котлового контура;
- не в полной мере реализуются энергосберегающие мероприятия, в том числе со стороны потребителей;
- использование неэффективной теплоизоляции сетей трубопроводов со сроком эксплуатации более 25 лет.
- изношенность тепловых сетей и низкая интенсивность их модернизации (недоремонт);
- низкий остаточный ресурс оборудования;
- сверхнормативные потери напора на отдельных участках тепловых сетей, необходимо увеличение пропускной способности данных участков сетей.

12.2. Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения Парфинского городского поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой источников теплоты и тепловых сетей, поэтому на каждой котельной имеется резервное оборудование (котлы, насосы В случае отключения электроэнергии на предприятии имеется в наличии 2 дизельгенератора, в т.ч. 1 передвижной в аварийно-диспетчерской службе, а так же ре-

зервные вводы по электроснабжению на тепловых источниках. Исходя из этого, проблем в организации надежного и безопасного теплоснабжения потребителей Парфинского городского поселения нет.

12.3. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

На всех котельных, расположенных в рп. Парфино основной вид топлива – природный газ. Перебоев в снабжении источников тепловой энергии газом нет.

12.4. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Данные о выданных предписаниях надзорными органами отсутствуют.

## Глава 2.

### Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

#### а) Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения составляет 20,61769 тыс. Гкал в год (таблица 18).

Таблица 18.

№ п/п	Наименование теплоисточника	Потребление тепла на цели теплоснабжения за 2023 год, Гкал
1	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	828,70
2	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3375,79
3	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	382,71
4	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	8770,78
5	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	6873,48
6	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	285,47
7	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	100,76
	<b>Итого:</b>	<b>20617,69</b>

**б) Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе.**

Оценка потребления услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке схемы теплоснабжения.

Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями систем теплоснабжения. Системы теплоснабжения должны обеспечивать потребителей тепловой энергией в соответствии с требованиями к качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение.

Во-вторых, прогнозные объемы потребления тепловой энергии должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ теплоснабжающей организации.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления тепловой энергии в Парфинском городском поселении.

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе документов территориального планирования поселения, утвержденных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В 2016 году в Генеральный план Парфинского городского поселения были внесены изменения решением Советом депутатов Парфинского городского поселения от 28.12.2016 №59 «О внесении изменений в Генеральный план Парфинского поселения». При этом согласно измененной редакции Генерального плана Парфинского городского поселения не меняют концепцию развития в целом и его отдельных частей в частности. В этой связи потребность в новом жилищном строительстве по поселению представлена в таблице 19.

Таблица 19.

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	Всего по поселению по состоянию на 2020 год	Всего по поселению по состоянию на 2032 год
1	Численность населения	чел.	6450	-
2	Средняя жилищная обеспеченность	м <sup>2</sup> /чел.	-	-
3	Существующий жилищный фонд	тыс.м <sup>2</sup>	-	-
4	Убыль существующего жилищного фонда	тыс.м <sup>2</sup>	-	-
5	Сохраняемый жилищный фонд	тыс.м <sup>2</sup>	-	-
6	Объем нового жилищного строительства	тыс.м <sup>2</sup>	-	-



Темпы и объемы жилищного строительства недостаточны для модернизации территории и качественного изменения уровня жизни населения.

Следует отметить, что основную долю вводимого в настоящее время жилья составляет индивидуальная застройка. Согласно положениям Генеральному плану Парфинского городского поселения теплоснабжение индивидуальной жилой застройки планируемых микрорайонов будет осуществляться от индивидуальных источников. Предусмотренная Генеральным планом среднеэтажная застройка будет подключаться к собственным источникам теплоснабжения, либо к существующим сетям теплоснабжения. В связи с тем, что объемы среднеэтажной застройки Генеральным планом Парфинского городского поселения не уточнены, схемой теплоснабжения предполагается, что данные объемы и соответствующие им тепловые нагрузки будут определены в проектах застройки участков, на основании которых могут быть внесены необходимые уточнения в настоящую схему теплоснабжения или установлены индивидуальные тарифы на подключение.

**в) Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Тепловые нагрузки на нужды отопления для объектов застройки определяются по проектам или по укрупненным показателям максимального теплового потока на 1 куб.м объема в соответствии с рекомендациями СП 50.13330.2012 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», утвержденного Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. №265 при расчетной температуре наружного воздуха для проектирования систем отопления соответствующего населенного пункта.

Перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, определенные в соответствии с СП 50.13330.2012, представлены в таблице 20.

Тип здания	Потребление тепловой энергии в зависимости от этажности ккал/(ч*куб.м)						
	1	2	3	4-5	6-7	8-9	10-11
Жилые многоквартирные здания, гостиницы, общежития	26,2	23,9	21,4	20,7	19,4	18,4	17,3
Общественные здания, кроме перечисленных ниже	26,4	23,8	22,6	20,1	19,5	18,5	17,6
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	22,7	22,0	21,4	20,7	20,1	19,4	18,7
Дошкольные учреждения, хосписы	30,0	30,0	30,0	-	-	-	-
Здания сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	14,2	13,6	13,0	12,4	12,4	-	-
Здания административного назначения (офисы)	23,3	22,0	21,4	17,5	15,5	14,3	13,0

Перспективные удельные расходы тепловой энергии на горячее водоснабжение определяются количеством потребителей и режимом пользования системой централизованного горячего водоснабжения. Количество пользователей определяется характеристиками здания. Режим пользования определяется по проектным данным здания, а при отсутствии проектных данных – в соответствии со СНиП 2.04.01-85.

Средняя часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения потребителя тепловой энергии (Гкал/ч) в отопительный период определяется по формуле:

$$Q_{от} = \frac{a \times N \times (60 - t_c) \times 10^{-6}}{T} + Q_{ТП},$$

где:

$a$  - расход воды на горячее водоснабжение абонента, л/ед. измерения в сутки; принимается по таблице приложения 3 СНиП 2.04.01-85;

$N$  - количество единиц измерения, отнесенное к суткам, - количество жителей, учащихся в учебных заведениях и т.д.;

$t_c$  - температура водопроводной воды в отопительный период, °С;

$T$  - продолжительность функционирования системы горячего водоснабжения потребителя в сутки, ч;

$Q_{ТП}$  - тепловые потери в местной системе горячего водоснабжения, в подающем и циркуляционном трубопроводах наружной сети горячего водоснабжения, Гкал/ч.

Средняя часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения в неоперительный период (Гкал) определяется по формуле:

$$Q_{неот} = Q_{от} \times \beta \times \frac{t_{hs} - t_{cs}}{t_h - t_c},$$

где:

$Q_{от}$  - средняя часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения в отопительный период, Гкал/ч;

$\beta$  - коэффициент, учитывающий снижение средней часовой нагрузки горячего водоснабжения в неоперительный период по сравнению с нагрузкой в отопительный период;

$t_{hs}, t_h$  - температура горячей воды в неоперительный и отопительный период соответственно, гр.С;

$t_{cs}, t_c$  - температура водопроводной воды в неоперительный и отопительный период, гр.С.

**г) Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Прирост объемов потребления тепловой энергии не прогнозируется, т.к. в Генеральном плане Парфинского городского поселения не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

**д) Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе**

На территории Парфинского городского поселения все объекты, предполагаемые к строительству, предусматривают теплоснабжение от индивидуальных источников за исключением:

Таблица 21.

Наименование теплоисточника	Подключенная нагрузка, Гкал/ч
Котельная № 7, п. Парфино, ул.К.Маркса, д.104	0,504
Котельная № 8,п. Парфино, ул.К.Маркса, д. 62а	1,92
Котельная № 9, п. Парфино, ул.Рабочая, ЦРБ	0,21
Котельная № 10,п. Парфино, ул.Космонавтов	5,85
Котельная № 13,п. Парфино, ул. Кирова, д. 23	3,22
БМК "Стройинвест",п. Парфино, ул. Мира, д. 14 г	0,325
ТГУ НОРД п. Парфино, Фанерная набережная 2	0,05
<b>Итого по Парфинскому городскому поселению:</b>	<b>12,079</b>

Перспективный уровень потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения к 2032 году по Парфинскому городскому поселению с учетом полной реализации заложенных в Генеральный план параметров составит 20,787 тыс. Гкал в год (таблица 22).

**е) Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе**

Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, возможные изменения производственных зон и их перепрофилирование схемой теплоснабжения не предусмотрено.

Таблица 22.

№ п/п	Наименование теплоисточника	Прогноз потребления тепловой энергии, тыс. Гкал в год										
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829
2	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3,628	3,375	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503
3	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,342	0,383	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335	0,335
4	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	9,056	8,771	8,885	8,885	8,885	8,885	8,885	8,885	8,885	8,885	8,885
5	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	6,891	6,873	6,867	6,867	6,867	6,867	6,867	6,867	6,867	6,867	6,867
6	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,290	0,286	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
7	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,078	0,101	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
	<b>Итого:</b>	<b>21,115</b>	<b>20,618</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>	<b>20,787</b>

### Глава 3.

#### Электронная модель системы теплоснабжения Парфинского городского поселения

Электронная модель системы теплоснабжения Парфинского городского поселения не разрабатывалась, так как в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» при разработке и актуализации схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек соблюдение требований, указанных в подпункте "в" пункта 23 и пунктах 55 и 56 требований к схемам теплоснабжения, утвержденных настоящим постановлением, не является обязательным.

**Глава 4.**  
**Существующие и перспективные балансы**  
**тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

**а) Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в Парфинском городском поселении представлены в таблице 23.**

Суммарная нагрузка потребителей по Парфинскому городскому поселению на источники централизованного теплоснабжения составит к 2035 году 12,079 Гкал/ч. Покрытие данных нагрузок предполагается за счет существующих теплоисточников. Дефицит мощности из-за прироста тепловых нагрузок не возникнет. Также в целом по всем теплоисточникам увеличится резерв тепловой мощности за счет снижения потерь тепловой энергии на сетях в результате их замены, а также использования потребителями энергосберегающего оборудования.

Таблица 23.

Наименование теплоисточника	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Мощность нетто, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Хозяйственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
<b>Текущий период (2024-2025 г.)</b>								
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	2,000	0,901	0,894	0,504	0,000	0,007	0,145	0,239
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3,060	2,086	2,075	1,920	0,000	0,011	0,310	0
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,380	0,216	0,214	0,210	0,000	0,002	0,047	0
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	17,550	10,998	10,918	5,850	0,000	0,080	0,832	4,156
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	3,780	3,733	3,712	3,220	0,000	0,021	0,433	0,038
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,344	0,340	0,339	0,325	0,000	0,001	0,025	0
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,050	0,050	0,050	0,050	0,000	0,000	0,003	0
<b>Итого:</b>	<b>27,164</b>	<b>18,324</b>	<b>18,202</b>	<b>12,079</b>	<b>0,000</b>	<b>0,122</b>	<b>1,795</b>	<b>4,433</b>
<b>Перспективный период (2026-2036 г.)</b>								
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	2,000	0,901	0,894	0,504	0,000	0,007	0,145	0,239
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3,060	2,086	2,075	1,920	0,000	0,011	0,310	0
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,380	0,216	0,214	0,210	0,000	0,002	0,047	0
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	17,550	10,998	10,918	5,850	0,000	0,080	0,832	4,156
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	3,780	3,733	3,712	3,220	0,000	0,021	0,433	0,038
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,344	0,340	0,339	0,325	0,000	0,001	0,025	0
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,050	0,050	0,050	0,050	0,000	0,000	0,003	0
<b>Итого:</b>	<b>27,164</b>	<b>18,324</b>	<b>18,202</b>	<b>12,079</b>	<b>0,000</b>	<b>0,122</b>	<b>1,795</b>	<b>4,433</b>

**б) Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии**

Основанием для разработки гидравлического расчета тепловых сетей является:

- СНиП 41 -02-2003 «Тепловые сети»;
- СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;
- СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция, кондиционирование»;
- ГОСТ 21.605-82-СПД «Сети тепловые (тепломеханическая часть). Рабочие чертежи»;
- ГОСТ 21.206-93 «Условные обозначения трубопроводов».

Справочная литература:

- Справочник проектировщика «Проектирование тепловых сетей». Автор А.А. Николаев;

– Справочник «Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей», 3-е издание, переработанное и дополненное.  
Автор В.И. Манюк;

– Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

Условия проведения гидравлического расчета:

Схема тепловой сети – двухтрубная, тупиковая.

Схема подключения систем теплоснабжения к тепловой сети – зависимая.

Параметры теплоносителя – 95/70 °С.

Давление в точке подключения –  $P_1=5,7$  кгс/см<sup>2</sup>,  $P_2=3,8$  кгс/см<sup>2</sup>.

Расчетная температура наружного воздуха: -27 °С.

Коэффициент эквивалентной шероховатости (поправочный коэффициент к величине удельных потерь давления)  $K_э = 3,0$ .

Из-за отсутствия точных данных о количестве местных сопротивлений – сумма коэффициентов местных сопротивлений принята как 10 % от линейных потерь давления.

1. Определение тепловых нагрузок потребителей, расчетных расходов теплоносителя.

Расчетные расходы воды определяются по формуле:

$$G_D = \frac{Q_{D(i \delta)}}{(t_{1\delta} - t_{2\delta}) \cdot 10^3}$$

где:

–  $Q(P)_{от}$  – расчетная тепловая нагрузка;

–  $t_{1р}$  – расчетная температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети;

–  $t_{2р}$  – расчетная температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети.

6. Проведение гидравлического расчета.

Потери давления на участке трубопровода складываются из линейных потерь (на трение) и потерь на местных сопротивлениях:

$$\Delta p = \Delta p_{тр} + \Delta p_{м};$$

Линейные потери давления пропорциональны длине труб и равны:

$$\Delta p_{тр} = R \cdot L;$$

где  $L$  – длина трубопровода, м;

$R$  – удельные потери давления на трение, кгс/м<sup>2</sup>.

$$R = \lambda \cdot \frac{\rho}{d_{\text{вн}}} \cdot \frac{v^2}{2g}$$

где  $\lambda$  – коэффициент гидравлического трения;

$v$  – скорость теплоносителя, м/с;

$\rho$  – плотность теплоносителя, кгс/м<sup>3</sup>;

$g$  – ускорение свободного падения, м/с<sup>2</sup>;

$d_{\text{вн}}$  – внутренний диаметр трубы, м;

$G$  – расчетный расход теплоносителя на рассчитываемом участке, т/ч.

Потери давления в местных сопротивлениях находят по формуле:

$$\Delta p_i = \sum \xi \cdot \rho \cdot \frac{v^2}{2g}$$

где  $\sum \xi$  – сумма коэффициентов местных сопротивлений.

Тепловые сети работают при турбулентном режиме движения теплоносителя в квадратичной области, поэтому коэффициент гидравлического трения определяется формулой Прандтля-Никурадзе:

$$\lambda = 1 / (1,14 + 2 \cdot \lg(D_{\text{вн}} / K_э))^2$$

где  $K_э$  – эквивалентная шероховатость трубы, принимаемая для вновь прокладываемых труб водяных тепловых сетей  $K_э = 0,5$  мм.

При значениях эквивалентной шероховатости трубопроводов, отличных от  $K_э = 0,5$  мм, на величину удельных потерь давления вводится поправочный коэффициент  $\beta$ . В этом случае:

$$\Delta p = \beta \cdot R \cdot L + \Delta p_{м}.$$

Гидравлические показатели котельных Парфинского городского поселения представлены ниже:

Гидравлические показатели работы котельной №7

Номер источника	Номер участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Шероховатость подающего трубопровода, мм	Шероховатость обратного трубопровода, мм	Назначение участка	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м	Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с
7	575	17,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	16,59	-16,59	0,09	0,09	5,38	5,38	0,60	-0,60
7	577	21,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	4,24	-4,24	0,01	0,01	0,37	0,37	0,15	-0,15
7	579	16,00	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	12,36	-12,36	0,17	0,17	9,60	9,60	0,70	-0,70
7	580	11,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	8,26	-8,26	0,14	0,14	12,74	12,74	0,71	-0,71
7	583	15,00	0,07	0,05	0,50	0,50	Отопление	4,10	-4,10	0,05	0,19	3,20	12,50	0,35	-0,60
7	584	21,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,11	-4,11	0,07	0,07	3,21	3,21	0,35	-0,35
7	587	22,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	4,15	-4,15	0,28	0,28	12,78	12,78	0,60	-0,60
7	588	59,20	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	2,51	-2,51	0,03	0,03	0,42	0,42	0,14	-0,14
7	590	48,00	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	1,91	-1,91	0,01	0,01	0,25	0,25	0,11	-0,11
7	592	21,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	1,40	-1,40	0,03	0,03	1,51	1,51	0,20	-0,20
7	607	6,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	5,38	-5,38	0,01	0,04	1,86	5,46	0,31	-0,46
7	608	78,00	0,10	0,08	0,50	0,50	Отопление	4,80	-4,80	0,04	0,12	0,47	1,49	0,17	-0,27
7	610	13,50	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,33	-4,33	0,05	0,05	3,56	3,56	0,37	-0,37
7	612	28,00	0,05	0,03	0,50	0,50	Отопление	0,52	-0,52	0,01	0,22	0,23	7,86	0,08	-0,30
7	615	15,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	2,48	-2,48	0,07	0,07	4,63	4,63	0,36	-0,36
7	619	26,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	1,36	-1,36	0,04	0,04	1,43	1,43	0,20	-0,20
7	621	7,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,72	-0,72	0,00	0,00	0,42	0,42	0,10	-0,10
7	622	38,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,72	-0,72	0,02	0,02	0,42	0,42	0,10	-0,10
7	625	11,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,64	-0,64	0,00	0,00	0,33	0,33	0,09	-0,09
7	626	38,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	12,36	-12,36	0,37	1,08	9,60	28,37	0,70	-1,06
7	630	74,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	12,36	-12,36	2,10	2,10	28,37	28,37	1,06	-1,06
7	632	10,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	12,36	-12,36	0,28	0,28	28,37	28,37	1,06	-1,06
7	634	14,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	12,36	-12,36	0,40	0,40	28,37	28,37	1,06	-1,06
7	638	30,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	8,26	-8,26	0,38	0,38	12,74	12,74	0,71	-0,71
7	643	32,00	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	5,38	-5,38	0,06	0,06	1,86	1,86	0,31	-0,31
7	649	19,00	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	5,38	-5,38	0,04	0,04	1,86	1,86	0,31	-0,31
0	652	30,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	654	57,00	0,10	0,08	0,50	0,50	Отопление	4,80	-4,80	0,03	0,09	0,47	1,49	0,17	-0,27
7	657	6,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	0,58	-0,58	0,00	0,00	0,08	0,08	0,05	-0,05
7	658	10,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,33	-4,33	0,01	0,04	1,22	3,56	0,25	-0,37
7	661	25,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	0,46	-0,46	0,00	0,00	0,02	0,05	0,03	-0,04
7	662	20,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,33	-4,33	0,02	0,07	1,22	3,56	0,25	-0,37
7	666	35,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	3,00	-3,00	0,24	0,24	6,75	6,75	0,44	-0,44
7	669	6,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	0,78	-0,78	0,00	0,00	0,13	0,13	0,07	-0,07
7	682	27,00	0,03	0,03	0,50	0,50	Отопление	0,55	-0,55	0,24	0,24	8,80	8,80	0,32	-0,32
7	683	62,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	2,48	-2,48	0,29	0,29	4,63	4,63	0,36	-0,36
7	685	15,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	1,92	-1,92	0,04	0,04	2,80	2,80	0,28	-0,28
7	688	20,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,56	-0,56	0,01	0,01	0,26	0,26	0,08	-0,08
7	689	30,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,56	-0,56	0,01	0,01	0,26	0,26	0,08	-0,08
0	696	53,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	698	12,50	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	5,38	-5,38	0,02	0,02	1,86	1,86	0,31	-0,31
7	700	46,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	4,24	-4,24	0,02	0,02	0,37	0,37	0,15	-0,15
7	702	23,00	0,07	0,05	0,50	0,50	Отопление	4,10	-4,10	0,07	0,29	3,20	12,50	0,35	-0,60
7	705	25,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,92	-0,92	0,02	0,02	0,68	0,68	0,13	-0,13
7	707	17,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,80	-0,80	0,01	0,01	0,52	0,52	0,12	-0,12
7	709	25,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,61	-0,61	0,01	0,01	0,30	0,30	0,09	-0,09
7	712	89,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,56	-0,56	0,02	0,02	0,26	0,26	0,08	-0,08
7	715	25,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,51	-0,51	0,01	0,01	0,22	0,22	0,07	-0,07
7	718	7,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	4,24	-4,24	0,00	0,00	0,37	0,37	0,15	-0,15
7	720	13,00	0,10	0,10	0,50	0,50	Отопление	4,24	-4,24	0,01	0,01	0,37	0,37	0,15	-0,15
7	722	66,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,24	-4,24	0,08	0,23	1,17	3,42	0,24	-0,36
7	1360	18,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	0,84	-0,84	0,01	0,01	0,56	0,56	0,12	-0,12
7	1632	12,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,33	-4,33	0,02	0,04	1,22	3,56	0,25	-0,37
7	1634	22,00	0,08	0,07	0,50	0,50	Отопление	4,33	-4,33	0,03	0,08	1,22	3,56	0,25	-0,37

Гидравлические показатели котельной №8

Номер источника	Номер участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Сумма коэф. местных сопротивлений под. тр-да	Сумма коэф. местных сопротивлений обр. тр-да	Шероховатость подающего трубопровода, мм	Шероховатость обратного трубопровода, мм	Назначение участка	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м	Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с
8	278	2,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	4,00	-4,00	0,00	0,00	0,04	0,04	0,06	-0,06
8	288	25,00	0,15	0,15	0,60	0,60	0,50	0,50	Отопление	42,61	-42,61	0,12	0,12	4,21	4,21	0,69	-0,69
8	290	18,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	4,76	-4,76	0,00	0,00	0,06	0,06	0,08	-0,08
8	292	64,00	0,15	0,15	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	37,85	-37,85	0,22	0,22	3,33	3,33	0,61	-0,61
8	296	10,00	0,07	0,07			0,50	0,50	Отопление	4,32	-4,32	0,04	0,04	3,54	3,54	0,37	-0,37
8	298	63,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	33,53	-33,53	0,17	0,17	2,62	2,62	0,54	-0,54
8	302	66,00	0,10	0,10	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	10,48	-10,48	0,15	0,15	2,17	2,17	0,38	-0,38
8	304	69,00	0,10	0,10	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	6,84	-6,84	0,07	0,07	0,94	0,94	0,25	-0,25
8	306	28,00	0,10	0,10	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	3,64	-3,64	0,01	0,01	0,28	0,28	0,13	-0,13
8	310	42,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	1,72	-1,72	0,00	0,00	0,07	0,07	0,06	-0,06
8	312	5,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,64	-0,64	0,00	0,00	0,33	0,33	0,09	-0,09
8	314	5,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,64	-0,64	0,00	0,00	0,33	0,33	0,09	-0,09
8	316	10,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	3,00	-3,00	0,00	0,00	0,19	0,19	0,11	-0,11
8	317	10,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	2,36	-2,36	0,00	0,00	0,12	0,12	0,09	-0,09
8	319	5,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,64	-0,64	0,00	0,00	0,33	0,33	0,09	-0,09
8	323	5,00	0,10	0,10	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	4,44	-4,44	0,00	0,00	0,41	0,41	0,16	-0,16
8	325	15,00	0,10	0,10	1,10	1,10	0,50	0,50	Отопление	5,13	-5,13	0,01	0,01	0,54	0,54	0,19	-0,19
8	328	250,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	5,13	-5,13	0,13	0,13	0,54	0,54	0,19	-0,19
8	330	79,00	0,08	0,08	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	12,80	-12,80	0,83	0,83	10,30	10,30	0,73	-0,73
8	334	44,00	0,08	0,08	0,00		0,50	0,50	Отопление	8,48	-8,48	0,20	0,20	4,56	4,56	0,48	-0,48
8	336	24,00	0,15	0,15	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	7,36	-7,36	0,00	0,00	0,14	0,14	0,12	-0,12
8	338	23,00	0,08	0,08	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	3,44	-3,44	0,02	0,02	0,78	0,78	0,20	-0,20
8	340	23,00	0,08	0,08			0,50	0,50	Отопление	1,12	-1,12	0,00	0,00	0,09	0,09	0,06	-0,06
8	342	23,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	3,92	-3,92	0,00	0,00	0,04	0,04	0,06	-0,06
8	344	15,00	0,08	0,08	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	1,56	-1,56	0,00	0,00	0,17	0,17	0,09	-0,09
8	346	27,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	2,36	-2,36	0,00	0,00	0,02	0,02	0,04	-0,04
8	348	2,00	0,08	0,08			0,50	0,50	Отопление	1,56	-1,56	0,00	0,00	0,17	0,17	0,09	-0,09
8	355	24,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	0,80	-0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	-0,01
8	357	20,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,80	-0,80	0,01	0,01	0,51	0,51	0,12	-0,12
8	359	0,00	0,05	0,05			0,50	0,50	Отопление	3,57	-3,57	0,00	0,00	9,51	9,51	0,52	-0,52
8	361	16,00	0,03	0,03	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	1,65	-1,65	1,25	1,25	76,55	76,55	0,96	-0,96
8	363	55,00	0,15	0,15	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	1,92	-1,92	0,00	0,00	0,01	0,01	0,03	-0,03
8	365	23,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	23,05	-23,05	0,03	0,03	1,25	1,25	0,37	-0,37
8	366	2,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	3,77	-3,77	0,00	0,00	0,04	0,04	0,06	-0,06
8	368	35,00	0,15	0,15	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	19,28	-19,28	0,03	0,03	0,88	0,88	0,31	-0,31
8	370	63,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	1,92	-1,92	0,18	0,18	2,80	2,80	0,28	-0,28
8	372	11,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	17,36	-17,36	0,01	0,01	0,72	0,72	0,28	-0,28
8	374	2,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	3,00	-3,00	0,02	0,02	6,74	6,74	0,44	-0,44
8	376	10,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	14,36	-14,36	0,01	0,01	0,49	0,49	0,23	-0,23
8	378	15,00	0,03	0,03			0,50	0,50	Отопление	1,96	-1,96	1,62	1,62	107,64	107,64	1,14	-1,14
8	380	38,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	12,40	-12,40	0,01	0,01	0,37	0,37	0,20	-0,20
8	382	25,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	2,08	-2,08	0,08	0,08	3,28	3,28	0,30	-0,30
8	384	47,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	10,32	-10,32	0,01	0,01	0,26	0,26	0,17	-0,17
8	386	78,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,40	-0,40	0,01	0,01	0,14	0,14	0,06	-0,06
8	388	17,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	9,92	-9,92	0,03	0,03	1,95	1,95	0,36	-0,36
8	390	23,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	3,20	-3,20	0,18	0,18	7,66	7,66	0,46	-0,46
8	392	40,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	6,72	-6,72	0,04	0,04	0,91	0,91	0,24	-0,24
8	394	12,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,64	-0,64	0,00	0,00	0,33	0,33	0,09	-0,09
8	396	22,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	6,08	-6,08	0,02	0,02	0,75	0,75	0,22	-0,22
8	398	37,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	2,20	-2,20	0,14	0,14	3,66	3,66	0,32	-0,32
8	400	5,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	3,88	-3,88	0,06	0,06	11,21	11,21	0,56	-0,56
8	403	32,00	0,02	0,02	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	0,68	-0,68	1,36	1,36	42,10	42,10	0,62	-0,62
8	408	0,00	0,05	0,05			0,50	0,50	Отопление	5,13	-5,13	0,00	0,00	19,51	19,51	0,75	-0,75
8	436	28,00	0,05	0,05	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	4,32	-4,32	0,40	0,40	13,86	13,86	0,63	-0,63
8	446	85,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	9,57	-9,57	0,15	0,15	1,82	1,82	0,35	-0,35
8	450	26,00	0,15	0,15	0,60	0,60	0,50	0,50	Отопление	46,61	-46,61	0,15	0,15	5,03	5,03	0,75	-0,75
8	453	14,00	0,08	0,08	0,50	0,50	0,50	0,50	Отопление	4,76	-4,76	0,02	0,02	1,46	1,46	0,27	-0,27
8	476	75,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	6,08	-6,08	0,06	0,06	0,75	0,75	0,22	-0,22
8	478	21,00	0,10	0,10			0,50	0,50	Отопление	6,08	-6,08	0,02	0,02	0,75	0,75	0,22	-0,22
8	480	146,00	0,15	0,15	0,60	0,60	0,50	0,50	Отопление	42,61	-42,61	0,63	0,63	4,21	4,21	0,69	-0,69
8	482	2,00	0,15	0,15			0,50	0,50	Отопление	42,61	-42,61	0,01	0,01	4,21	4,21	0,69	-0,69
8	1418	0,00	0,03	0,03			0,50	0,50	Отопление	0,20	-0,20	0,00	0,00	1,22	1,22	0,12	-0,12
8	1420	15,00	0,15	0,15	0,60	0,60	0,50	0,50	Отопление	3,57	-3,57	0,00	0,00	0,03	0,03	0,06	-0,06
8	1536	21,00	0,08	0,08			0,50	0,50	Отопление	0,45	-0,45	0,00	0,00	0,02	0,02	0,03	-0,03
8	1539	8,00	0,08	0,08	2,00	1,50	0,50	0,50	Отопление	0,80	-0,80	0,00	0,00	0,04	0,04	0,04	-0,04
8	1541	34,00	0,05	0,05	0,50	1,00	0,50	0,50	Отопление	0,80	-0,80	0,02	0,02	0,51	0,51	0,12	-0,12

Гидравлические показатели котельной №9

Номер источника	Номер участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Шероховатость подающего трубопровода, мм	Шероховатость обратного трубопровода, мм	Назначение участка	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м	Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с
9	47	12,00	0,08	0,08	0,50	0,50	Отопление	6,88	-6,88	0,01	0,01	1,23	1,23	0,25	-0,25
9	49	60,00	0,05	0,05	1,60	1,60	Отопление	0,40	-0,40	0,01	0,01	0,17	0,17	0,06	-0,06
9	51	23,50	0,07	0,07	1,60	1,60	Отопление	6,48	-6,48	0,03	0,03	1,09	1,09	0,24	-0,24
9	61	16,00	0,05	0,05	1,60	1,60	Отопление	1,24	-1,24	0,03	0,03	1,53	1,53	0,18	-0,18
9	64	4,00	0,05	0,05	1,60	1,60	Отопление	2,04	-2,04	0,07	0,07	4,11	4,11	0,30	-0,30
9	242	5,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	6,48	-6,48	0,00	0,01	0,85	2,68	0,24	-0,37
9	255	18,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	6,48	-6,48	0,09	0,28	0,85	2,68	0,24	-0,37
9	259	5,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	3,20	-3,20	0,04	0,04	7,66	7,66	0,46	-0,46
9	261	18,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	5,24	-5,24	0,37	0,37	20,33	20,33	0,76	-0,76
9	1549	10,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	6,48	-6,48	0,09	0,28	0,85	2,68	0,24	-0,37
9	1551	100,10	0,10	0,08	0,50	0,50	Отопление	6,48	-6,48	0,09	0,28	0,85	2,68	0,24	-0,37
9	1553	6,00	0,07	0,07	0,50	0,50	Отопление	6,48	-6,48	0,09	0,28	0,85	2,68	0,24	-0,37
9	1555	40,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	5,24	-5,24	0,37	0,37	20,33	20,33	0,76	-0,76
9	1557	5,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	3,20	-3,20	0,04	0,04	7,66	7,66	0,46	-0,46

Гидравлические показатели БМК "Стройинвест"

Номер источника	Номер участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Шероховатость подающего трубопровода, мм	Шероховатость обратного трубопровода, мм	Назначение участка	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м	Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с
14	913	20,00	0,05	0,05	0,50	0,50	Отопление	10,36	-10,36	1,58	1,58	78,81	78,81	1,50	-1,50
14	915	22,00	0,05	0,03	0,50	0,50	Отопление	5,52	-5,52	0,50	5,12	22,54	232,49	0,80	-1,96
14	917	50,00	0,05	0,03	0,50	0,50	Отопление	4,84	-4,84	0,87	8,95	17,37	178,91	0,70	-1,72
14	920	3,00	0,05	0,03	0,50	0,50	ГВС	3,91	0,00	0,03	0,00	11,41	0,00	0,57	0,00
14	921	14,00	0,05	0,05	0,50	0,50	ГВС	2,25	0,00	0,05	0,00	3,84	0,00	0,33	0,00
14	924	50,00	0,05	0,03	0,50	0,50	ГВС	2,07	0,00	0,16	0,00	3,26	0,00	0,30	0,00
14	1666	17,00	0,05	0,03	0,50	0,50	ГВС	3,91	0,00	0,19	0,00	11,41	0,00	0,57	0,00







**в) Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей**

Суммарная нагрузка потребителей по Парфинскому городскому поселению на источники централизованного теплоснабжения составит к 2032 году 12,079Гкал/ч. Покрытие данных нагрузок предполагается за счет существующих теплоисточников. Дефицит мощности в зонах действия теплоисточников не возникает.

**Глава 5.**

**Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения**

Схема теплоснабжения разрабатывается на основе документов территориального планирования поселения, утвержденных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Обновленная редакция Генерального плана Парфинского городского поселения в части развития систем теплоснабжения предусматривает инерционный сценарий с сохранением существующей организации теплоснабжения и не предполагает варианты ее развития.

**Глава 6.**

**Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах**

**а) Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии**

Таблица 24.

Наименование теплоисточника	Средний расход подпиточной воды, м3\ч	Норматив. аварийная подпитка хим.необработ. воды, м3\ч	Нормативная производительность ВПУ, м3\ч	Резерв (дефицит) производительности ВПУ, м3\ч
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	0,076	-		0,000
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	0,220	-		0,000
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,024	-		0,000
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	0,409	-		0,000
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	0,405	-		0,000
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,020	-		0,000
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,004	-		0,000

Примечание:

Объем подпитки =объем ЦО и ГВС

0 - установки ручного дозирования ХВП

**б) Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения**

Открытые системы теплоснабжения на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

**в) Сведения о наличии баков-аккумуляторов**

В котельных Парфинского городского поселения баки-аккумуляторы отсутствуют.

**г) Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии**

Значения приведены в таблице 24.

**д) Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения**

Значения максимального потребления и производства теплоносителя приведены в таблице 25.

Таблица 25.

Наименование теплоисточника	Максимальное потребление холодной воды на технологические потери и нужды ГВС, м3/год		
	Общий объем потребления	в том числе ГВС	в том числе эксплуатационные затраты и потери теплоносителя в т/сетях и на собственные нужды

Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	563.45		563.45
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	1633.85		1633.85
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	172.15		172.15
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	21236.57	17293.67	3942.90
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	2974.17		2974.17
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	1171.43	1055.40	116.03
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	20,88		20,88
<b>Итого:</b>	<b>27772,50</b>	<b>18349,07</b>	<b>9423,43</b>

Теплоносителем является вода, забираемая напрямую из системы централизованного водоснабжения. Поэтому подключение новых потребителей не создаст дефицита.

### Глава 7.

#### **Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

**а) Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления**

Схемой теплоснабжения предусмотрено сохранение существующих условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

Выявленные проблемы функционирования и развития системы теплоснабжения Парфинского городского поселения решаются посредством мероприятий по модернизации, реконструкции инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

**б) Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей**

Генерирующие объекты, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, на территории п. Парфино отсутствуют.

**в) Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения**

Объекты, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, на территории п. Парфино отсутствуют.

**г) Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок**

Строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок схемой теплоснабжения не предусмотрено.

**д) Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

**е) Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок**

Переоборудование котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, схемой теплоснабжения не предусмотрено.

**ж) Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии**

Реконструкция котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии схемой теплоснабжения не предусмотрена.

**з) Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Перевод котельных в пиковый режим работы схемой теплоснабжения не предусмотрен.

**и) Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

**к) Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии**

Вывод в резерв или вывод из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии схемой теплоснабжения не предусмотрен.

**л) Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями**

Индивидуальное теплоснабжение предусмотрено схемой теплоснабжения в отношении малоэтажных жилых зданий, так как централизованное теплоснабжение таких объектов экономически нецелесообразно из-за низкой плотности тепловых нагрузок.

**м) Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения**

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в Парфинском городском поселении представлены в таблице 26.

Таблица 26.

Наименование теплоисточника	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Мощность нетто, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Хозяйственные нужды, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
<b>Текущий период (2024-2025 г.)</b>								
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	2,000	0,901	0,894	0,504	0,000	0,007	0,145	0,239
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3,060	2,086	2,075	1,920	0,000	0,011	0,310	0
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,380	0,216	0,214	0,210	0,000	0,002	0,047	0
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	17,550	10,998	10,918	5,850	0,000	0,080	0,832	4,156
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	3,780	3,733	3,712	3,220	0,000	0,021	0,433	0,038
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,344	0,340	0,339	0,325	0,000	0,001	0,025	0
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,050	0,050	0,050	0,050	0,000	0,000	0,003	0
<b>Итого:</b>	<b>27,164</b>	<b>18,324</b>	<b>18,202</b>	<b>12,079</b>	<b>0,000</b>	<b>0,122</b>	<b>1,795</b>	<b>4,433</b>
<b>Перспективный период (2026-2036 г.)</b>								
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	2,000	0,901	0,894	0,504	0,000	0,007	0,145	0,239
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	3,060	2,086	2,075	1,920	0,000	0,011	0,310	0
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	0,380	0,216	0,214	0,210	0,000	0,002	0,047	0
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	17,550	10,998	10,918	5,850	0,000	0,080	0,832	4,156
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	3,780	3,733	3,712	3,220	0,000	0,021	0,433	0,038
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	0,344	0,340	0,339	0,325	0,000	0,001	0,025	0
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	0,050	0,050	0,050	0,050	0,000	0,000	0,003	0

**н) Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Ввод новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии нецелесообразен по причине отсутствия на территории Парфинского городского поселения и на

территориях ближайших муниципальных образований необходимой инфраструктуры для генерации с использованием возобновляемых источников энергии.

Ввод новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием местных видов топлива (пеллеты, топливный торф) нецелесообразны из-за недостатка на рынке топлива со стабильными характеристиками качества (теплотворная способность, содержание веществ в продуктах сгорания топлива).

**о) Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения**

Организация теплоснабжения в производственных зонах на территории Парфинского городского поселения сохраняется в существующем виде.

**п) Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения**

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности.

Оптимальный радиус теплоснабжения предлагается определять из условия минимума выражения для «удельных стоимостей сооружения тепловых сетей и источника»:  $S=A+Z \rightarrow \min$  (руб./Гкал/ч),

где:  $A$  – удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч;

$Z$  – удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

Аналитическое выражение для оптимального радиуса теплоснабжения предложено в следующем виде, км:  $R_{\text{опт}} = (140/s^{0,4}) \cdot (1/B^{0,1}) \cdot (\Delta t/\Pi)^{0,15}$

где:  $B$  – среднее число абонентов на 1 км<sup>2</sup>;

$s$  – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м<sup>2</sup>;

$\Pi$  – теплоплотность района, Гкал/ч·км<sup>2</sup>;

$\Delta t$  – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, гр.С;

При этом предложено некоторое значение предельного радиуса действия тепловых сетей, которое определяется из соотношения, км:

$$R_{\text{пред}} = [(p-C)/1,2K]^{2,5}$$

где  $R_{\text{пред}}$  – предельный радиус действия тепловой сети, км;

$p$  – разница себестоимости тепла, выработанного на котельных и в индивидуальных котельных абонентов, руб./Гкал;

$C$  – переменная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла, руб./Гкал;

$K$  – постоянная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла при радиусе действия тепловой сети, равном 1 км, руб./Гкал·км.

Площади зон действия теплоисточников Парфинского городского поселения приведены в таблице 27.

Таблица 27.

<b>Наименование котельной</b>	<b>Площадь зоны действия теплоисточника, м<sup>2</sup></b>
Котельная №7	17 500,00
Котельная №8	3 800,00
Котельная №9	61 800,00
Котельная №10	140 000,00
Котельная №13	61 000,00
Котельная Стройинвест	60 000,00
ТГУ НОРД	44 000,00

На основании расчетов у источников тепловой энергии были определены зоны, в границах которых теплоснабжающая организация может гарантировать потребителю расчетные характеристики теплоносителя. Размеры этих зон зависят от подключенной нагрузки и удаленности потребителя. К централизованному источнику теплоснабжения целесообразно подключение потребителей с расчетной нагрузкой не менее 0.01 Гкал/час и плотностью тепловой нагрузки не менее 0.0005 Гкал/п.метр.

Схемы радиусов эффективного теплоснабжения представлены на рисунках 7-12.

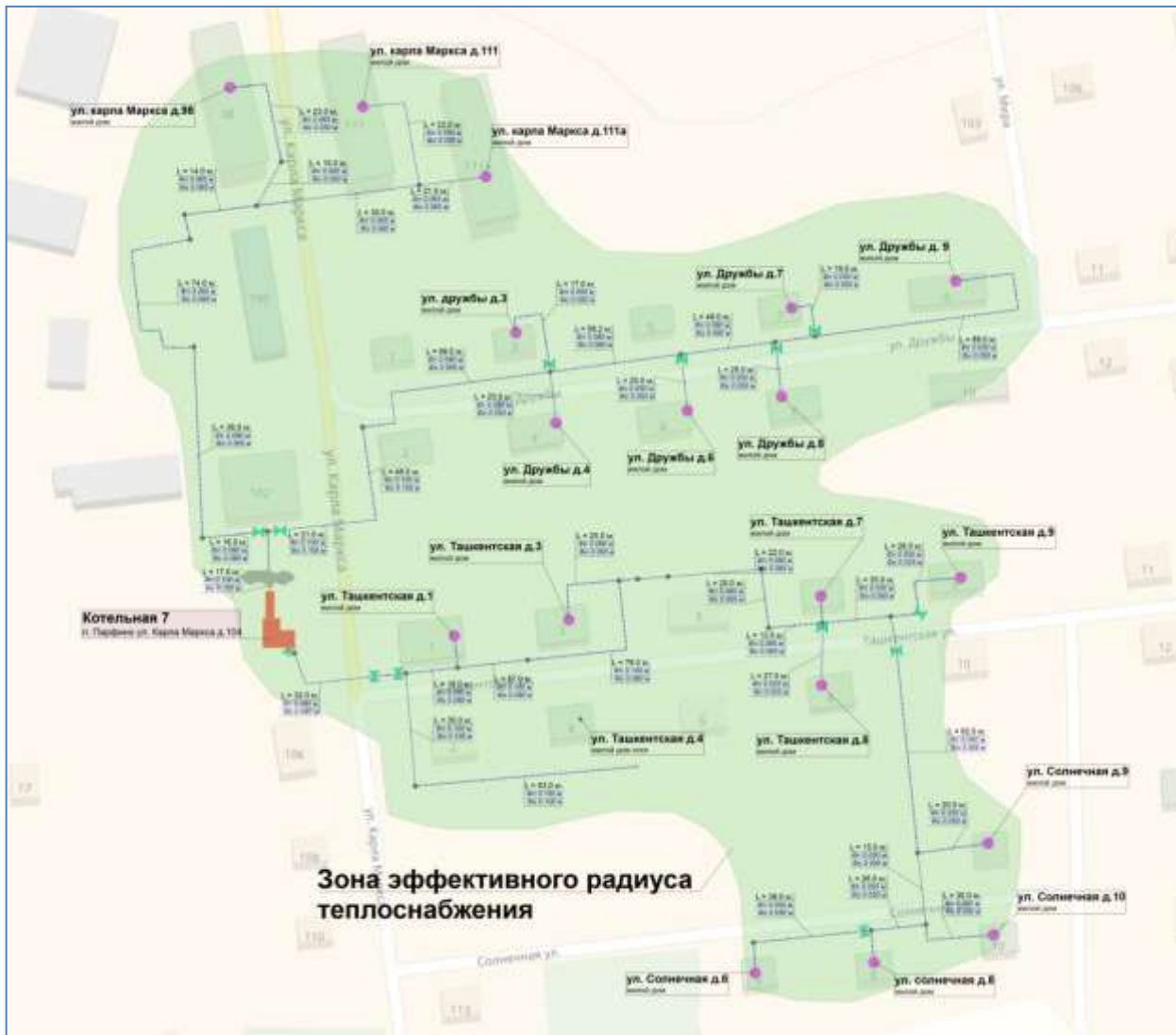


Рисунок 7: Зона эффективного радиуса теплоснабжения котельной №7

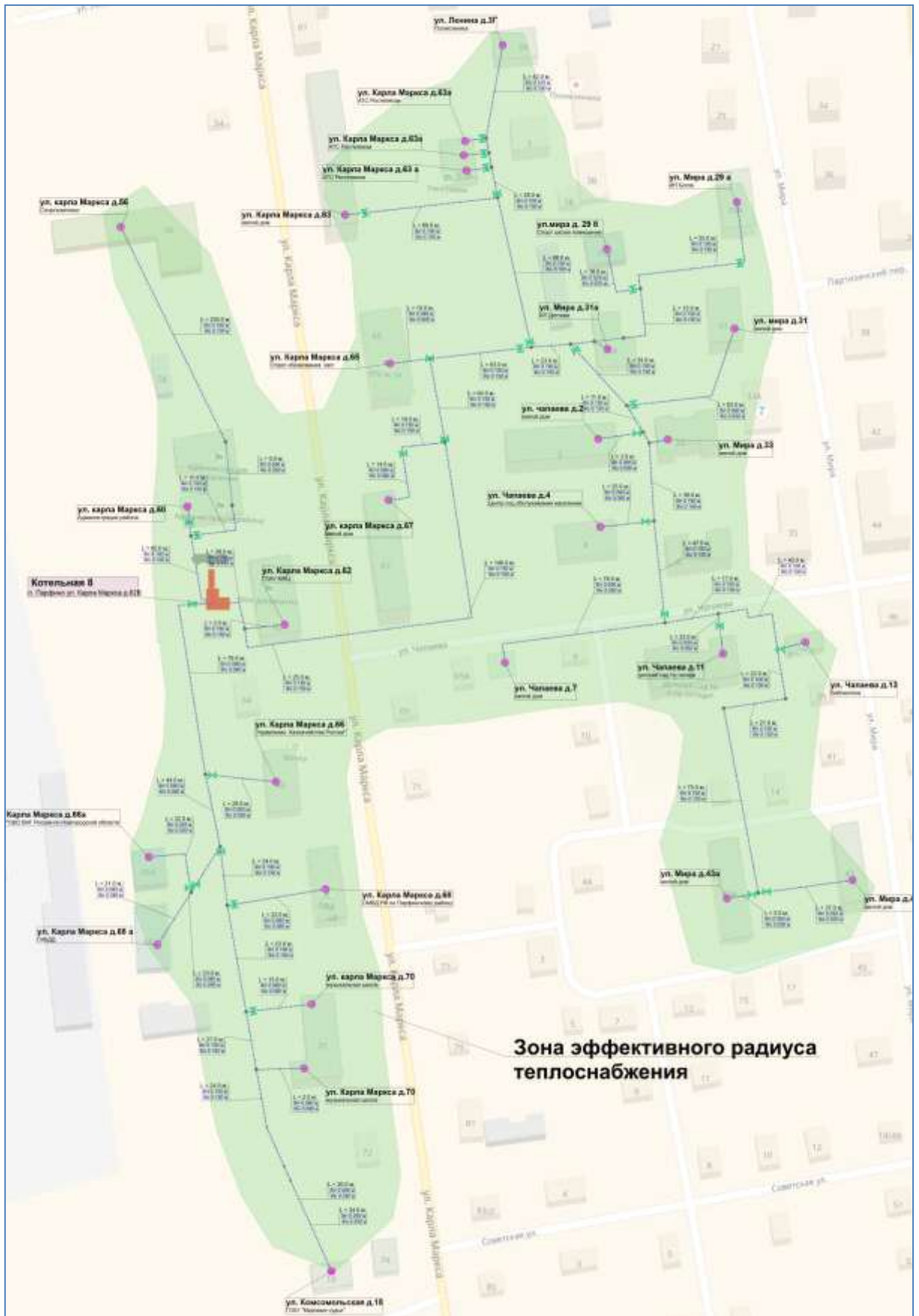


Рисунок 8: Зона эффективного радиуса теплоснабжения котельной №8



Рисунок 9: Зона эффективного радиуса теплоснабжения Котельной №9



Рисунок 10: Зона эффективного радиуса теплоснабжения котельной №10





Рисунок 11: Зона эффективного радиуса теплоснабжения котельной №13



Рисунок 12: Зона эффективного радиуса теплоснабжения БМК «СтройИнвест»

## Глава 8.

### Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

**а) Предложения по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающие перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов), не требуется.

**б) Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения**

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах Парфинского городского поселения не требуется, так как объекты нового строительства будут подключаться либо к действующим источникам теплоснабжения, либо к индивидуальным источникам теплоснабжения (собственным котельным).

**в) Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, схемой теплоснабжения не предусмотрено, так как поставка тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии схемой не предусмотрена.

**г) Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Для обеспечения восстановления и надежности системы теплоснабжения ежегодно должны меняться не менее 5% сетей от общей протяженности .

**д) Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

Для обеспечения восстановления и надежности системы теплоснабжения ежегодно должны меняться не менее 5% сетей от общей протяженности. Перечень мероприятий обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Схемы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Парфинского городского поселения также включает инженерно-техническую оптимизацию коммунальных систем, в том числе:

1. Мероприятия по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов, организации поставки таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности.

2. Мероприятия по организации управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в т.ч. определению источника компенсации возникающих при эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов, в частности за счет включения расходов на компенсацию данных потерь в тариф организации, управляющей такими объектами.

**е) Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки**

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки схемой не предусмотрена.

При этом в рамках разработки схемы теплоснабжения проведен анализ существующих тепловых сетей.

**ж) Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

Мероприятия по строительству линейных объектов инфраструктуры теплоснабжения направлены на обеспечение надежности и повышение эффективности теплоснабжения.

Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, включают:

- проведение комплексного обследования технико-экономического состояния систем теплоснабжения, в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности в соответствии с требованиями федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- перекладку сетей, исчерпавших свой ресурс и нуждающихся в замене.

План мероприятий по реконструкции систем теплоснабжения составляется ежегодно. Сроки реализации мероприятий определяются исходя из их значимости.

Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

**з) Предложения по строительству и реконструкции насосных станций**

Строительство и реконструкция насосных станций схемой не предусмотрена.

## **Глава 9.**

### **Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

На территории Парфинского городского поселения открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) отсутствуют.

## **Глава 10.**

### **Перспективные топливные балансы**

**а) Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения**

Расчет перспективных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования теплоисточников Парфинского городского поселения в части производства тепловой энергии для теплоснабжения, представлен в таблице 28.

Таблица 28.

Наименование котельной	Вид топлива	Потребление топлива, т.у.т.			
		В отопительный период		В неотопительный период	
		Макс. часовое	годовое	Макс. часовое	годовое
<b>Текущий период (2023-2024 г.)</b>					
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ	0,043	246,031		
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ	0,165	927,231		
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ	0,016	87,456		
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ	0,378	2124,694	0,016	135,92
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ	0,246	1385,1		
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ	0,009	55,693	0,010	8,91
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ	0,008	16,138		
<b>Итого:</b>		<b>0,865</b>	<b>4842,343</b>	<b>0,026</b>	<b>144,83</b>
<b>Перспективный период (2025-2035 г.)</b>					
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ	0,043	246,031		
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ	0,165	927,231		
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ	0,016	87,456		
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ	0,378	2124,694	0,016	135,92
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ	0,246	1385,1		
БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ	0,009	55,693	0,010	8,91
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ	0,008	16,138		
<b>Итого:</b>		<b>0,865</b>	<b>4842,343</b>	<b>0,026</b>	<b>144,83</b>

**б) Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива**

Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ) обеспечивает работу котельной в режиме «выживания» с минимальной расчетной тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года и составом оборудования, позволяющим поддерживать плюсовые температуры в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях. В котельных Парфинского городского поселения основным видом топлива является природный газ, подающийся напрямую по газопроводу, поэтому нормативный запас топлива для указанных котельных не утверждается.

Таблица 29.

Наименование котельной	Вид топлива	Потребность топлива, тн		Запас топлива, тн	Количество дней
		На отопительный период	Период январь-май		
-	-	-	-	-	-

**в) Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива**

Потребляемые источниками тепловой энергии виды топлива приведены в таблице 30. Местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии на территории Парфинского городского поселения не используются.

Таблица 30.

Наименование теплоисточника	Вид топлива
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ
БМК "Стройинвест" п. Парфино ул. Мира д.14г	газ
ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ

## Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения

### **а) Метод и результаты обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения**

Надежность системы теплоснабжения, определяемая, нарушениями в подаче тепловой энергии потребителям, отклонениями параметров теплоносителя, зависит от надлежащей эксплуатации теплоэнергетического оборудования и теплосетей.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Парфинского городского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

В соответствии с СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети" минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты - 0,97;
- тепловых сетей - 0,9;
- потребителя теплоты - 0,99;
- СЦТ в целом - 0,86.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю выполняется с применением следующего алгоритма:

Определение пути передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.

Для каждого участка пути передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети, устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.

На основе обработки данных по отказам и восстановлениям (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

- средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет (1/км/год);
- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;
- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет;
- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети;
- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка.

Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов будет равна произведению вероятностей безотказной работы.

По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления).

С использованием данных о теплоаккумулирующей способности объектов теплоснабжения (зданий) определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Отказ теплоснабжения потребителя - событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12 °С, в промышленных зданиях ниже +8 °С (СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети").

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя.

### **б) Метод и результаты обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения**

Время ликвидации повреждения на i-том участке определяется по формуле:

$$z = \beta \times \ln \frac{(t_{в} - t_{н})}{(t_{в.а} - t_{н})}$$

где:

$t_{в.а}$  - внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения, °С;

$t'_e$  - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, °С;

$t_n$  - температура наружного воздуха, °С;

$\beta$  - коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч.

**в) Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам**

В Парфинском городском поселении подготовка котельной и тепловых сетей к отопительному периоду начинается в предыдущем периоде с систематизации выявленных дефектов в работе оборудования и отклонений от гидравлического и теплового режимов, составления планов работ, подготовки необходимой документации, заключения договоров с подрядными организациями и материально-техническим обеспечением плановых работ.

Непосредственная подготовка системы теплоснабжения к эксплуатации в зимних условиях заканчивается не позднее срока, установленного для данной местности с учетом ее климатической зоны.

Мероприятия по подготовке объектов теплоснабжения к работе в отопительный период 2023 – 2024 гг. выполнялись в соответствии с утвержденными графиками; отклонений и нарушений при выполнении намеченных планов не зафиксировано.

Готовность к ликвидации аварийных ситуаций проверена в ходе противоаварийных тренировок.

Парфинское городское поселение не относится к районам с ограниченным сроком закупа грузов. В целях обеспечения надежности и безопасности объектов жизнеобеспечения теплоснабжающей организацией проверены и укомплектованы аварийные запасы материально-технических ресурсов.

С учетом вышесказанного, вероятность отказа (аварийной ситуации) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям тепловой энергии на территории Парфинского городского поселения составляет не более 0,14.

С учетом вышесказанного, вероятность безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям тепловой энергии на территории Парфинского городского поселения составляет не менее 0,86.

**г) Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки**

Надежность расчетного уровня теплоснабжения оценивается коэффициентами готовности, представляющими собой вероятность того, что в произвольный момент времени в течение отопительного периода будет обеспечена подача расчетного количества тепла (или иначе среднее значение доли отопительного периода, в течение которой теплоснабжение потребителей не нарушается).

Учитывая проводимые эксплуатирующей организацией мероприятия по ежегодному техническому обслуживанию систем теплоснабжения и подготовке их к очередному отопительному периоду, коэффициент готовности теплопроводов к несению нагрузки оценивается в размере не менее 0,97.

**д) Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии**

Оценочная величина недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии составляет не более 3 Гкал.

## **Глава 12.**

### **Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.**

В действующей инвестиционной программе ООО «ТК «Новгородская» по Парфинскому городскому поселению предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей на 2024-2032 гг. не предусмотрены.

В случае потребности реконструкции и/или технического перевооружения объектов теплоснабжения Парфинского городского поселения в инвестиционную программу предприятия будут внесены соответствующие изменения, что будет учтено при ежегодной актуализации схемы теплоснабжения Парфинского городского поселения.

## **Глава 13.**

### **Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения**

**а) Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях. 0,5 ед/км**

Информация о количестве прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях отсутствуют. 0,5 ед/Гкал (по установленной мощности котельной)

**б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.**

Информация о количестве прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии отсутствует.

**в) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

**г) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

**д) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функцио-**

**нирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

**е) Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников**

№ п / п	Наименование теплоисточника	Вид топлива	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44
2	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66	175,66
3	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01	194,01
4	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84	184,84
5	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70
6	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65	182,65
7	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00	157,00

**ж) Отношение величины технологических потерь тепловой энергии теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети**

№ п / п	Наименование теплоисточника	Вид топлива	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	газ	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
2	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
3	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
4	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31
5	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
6	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
7	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фанерная Набережная, д.2	газ	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19	2,19

**з) Коэффициент использования установленной тепловой мощности**

№ п / п	Наименование теплоисточника	Вид топлива	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная №7 п. Парфино ул.	газ	0,25	0,25	0,25	0,25	0,252	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25

	Карла Маркса д.104		2	2	2	2		2	2	2	2	52	,	2
											5		,	5
											2		,	2
2	Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	газ	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,	0
													6	,
													3	6
													3	3
3	Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	газ	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,	0
													5	,
													5	5
													5	5
4	Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	газ	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,	0
													3	,
													3	3
													3	3
5	Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	газ	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,	0
													8	,
													5	8
													5	5
													2	2
													52	2
6	БМК "Стройинвест" п.Парфино ул. Мира д.14г	газ	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,	0
													9	,
													4	9
													5	4
													5	5
													45	5
7	ТГУ Норд №12 п. Парфино Фа-нерная Набережная, д.2	газ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

**Глава 14.  
Ценовые (тарифные) последствия**

**а) Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения**

Для потребителей Парфинского городского поселения тариф на тепловую энергию устанавливается без дифференциации по системам теплоснабжения. В связи с этим тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей Парфинского городского поселения составлена единой в отношении всех систем теплоснабжения и представлена в таблице 31.

**б) Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации**

На территории Парфинского городского поселения определена одна единая теплоснабжающая организация – ООО «ТК Новгородская». Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения по ООО «ТК Новгородская» представлена в таблице 31.

**в) Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей**

В соответствии с «Инвестиционной программой теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Новгородская» на 2017-2035 гг», утвержденной постановлением комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 16.09.2016 №29 (в ред. постановление комитета по тарифной политике Новгородской области от 19.11.2021 №78/1) мероприятия по модернизации и реконструкции котельных Парфинского городского поселения на период с 2023 по 2032 не предусмотрены.

Таким образом оценить ценовые (тарифные) последствия реализации схемы теплоснабжения возможности нет.

**Таблица 31 - Информация об утвержденных тарифах на услуги коммунального комплекса Новгородской области на 2022-2024 годы**

№ п/п	Наименование района/организации	2022 год				Постановление комитета по тарифной политике Новгородской области	2023 год				2024 год			
		Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал,руб/м3, без НДС		Тариф для населения, руб/Гкал ,руб/м3 с НДС			Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал,руб/м3, без НДС		Тариф для населения, руб/Гкал ,руб/м3 с НДС		Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал,руб/м3, без НДС		Тариф для населения, руб/Гкал ,руб/м3 с НДС	
		01.0	01.0	01.0	01.0		01.0	31.1	01.0	31.1	01.0	31.1	01.0	31.1
		7-	7-	7-	7-	1-	0-	1-	0-	1.01-	7-	1-	7-	
		31.1	31.1	31.1	31.1	30.1	31.1	30.1	31.1	30.06	31.1	30.0	31.1	
		30.0	2	30.0	2	0	2	0	2		2	6	2	

		6		6										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16
	<b>Парфинский район</b>													
<b>12.1</b>	<b>ООО "Тепловая Компания Новгородская"</b>													
	<i>тепловая энергия</i>	3315,00	4212,08	310,096	310,096	постановление 78/1 от 15.12.2023 о внесении изменений № 62/39 от 17.11.2022	4212,08	4212,08	310,096	310,096	4212,08	479,755	3100,96	325,601
	<i>-ГВС</i>	320,00	378,26	208,45	208,45	постановление 78/2 от 15.12.2023 № 62/41 от 17.11.2022	378,26	378,26	208,45	208,45	378,26	426,59	208,45	229,09
<b>12.2</b>	<b>ООО «МП Водоканал Парфинского района»</b>													
	<i>водоснабжение</i>	109,05	109,05	89,77	89,77	от 14.12.2023	109,05	109,05	89,77	89,77	109,05	-	89,77	-
	<i>водоотведение (пц)</i>	44,75	44,75	47,77	47,77	№76/3	44,75	44,75	47,77	47,77	44,75	-	47,77	-
<b>12.3</b>	<b>ООО «ТК Северная»</b>													
	<i>тепловая энергия</i>	1026,24	1026,24	284,110	296,098	от 30.11.2023 №72/2	1026,24	1107,437	-	-	8542,96	889,181	-	-
<b>12.4</b>	<b>ООО «Эко-сервис»</b>													
	<i>Обращение с ТКО 3 зона</i>	408,35	408,35	334,00	347,36	от 18.12.2023 №79/4	654,73	654,73	378,62	378,62	654,73	654,73	378,62	378,62
<b>12.5</b>	<b>АО «Норд-энерго»</b>													
	<i>тепловая энергия</i>	1664,41	1664,41	199,729	199,729	от 12.10.2023 №58/2	1827,66	1827,66	219,319	219,319	1827,66	200,677	-	-

Глава 15.

Реестр единых теплоснабжающих организаций

а) Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения



Таблица 32.

Наименование системы теплоснабжения	Единая теплоснабжающая организация
Котельная №7 п. Парфино ул. Карла Маркса д.104	ООО "ТК Новгородская"
Котельная №8 п. Парфино ул. Карла Маркса д.62В	
Котельная №9 п. Парфино ул. Рабочая ЦРБ	
Котельная №10 п. Парфино ул. Космонавтов	
Котельная №13 п. Парфино ул. Кирова д.23	
БМК "Стройинвест" п. Парфино ул. Мира д.14г	ООО «ТК Северная»
Котельная ТГУ-Норд №12	

В статусе единой теплоснабжающей организации на территории Парфинского городского поселения ООО «ТК Новгородская» сменила ООО «МП ЖКХ Новжилкомунсервис».

**б) Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации**

Таблица 33.

Единая теплоснабжающая организация	Наименование системы теплоснабжения	№ зоны деятельности ЕТО
ООО "ТК Новгородская"	зона действия котельной №7	01
	зона действий котельной №8	
	зона действий котельной №9	
	зона действий котельной №10	
	зона действий котельной №13	
ООО «ТК Новгородская»	зона действий БМК «Стройинвест»	02
	зона действия котельной №12	

**в) Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией**

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08 августа 2012 №808, принимается решение об определении единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с п. 7 Правил организации теплоснабжения в РФ критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В соответствии с п. 4 Правил организации теплоснабжения в РФ в проекте Схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения. В случае если на территории поселения, существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Постановлением №296 от 21.04.2021 Администрацией Парфинского муниципального района статус единой теплоснабжающей организации, осуществляющей теплоснабжение и горячее водоснабжение на территории Парфинского городского поселения в жилой части поселений в пределах зон действия источников тепловой энергии предприятия присвоено Обществу с ограниченной ответственностью «Тепловая компания Новгородская» (ООО «ТК Новгородская»).

**г) Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Заявки теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации в период актуализации схемы теплоснабжения не подавались.

**д) Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ООО «ТК Новгородская») на территории Парфинского городского поселения приведено на рис. 7-12

**Глава 16.**

**Реестр проектов схемы теплоснабжения**

**а) Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии**

Мероприятия по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии не предусмотрены инвестиционной программой ООО «ТК «Новгородская» или ООО «ТК Северная».

**б) Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них**

Мероприятия по строительству, реконструкции или техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них не предусмотрены инвестиционной программой ООО «ТК «Новгородская» или ООО «ТК Северная».

**в) Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения**

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории Парфинского городского поселения отсутствуют.

#### **Глава 17.**

#### **Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения**

При актуализации схемы теплоснабжения Парфинского городского поселения Парфинского муниципального района учтены предложения ООО «Тепловая компания Новгородская» и ООО «ТК Северная». Предложения и замечания от других организаций не поступали.

### **АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

#### **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 28.06.2024 № 257-рг  
р.п. Парфино

**О внесении изменений в календарный план спортивных и физкультурно - массовых мероприятий Парфинского городского поселения и Парфинского муниципального района на 2024 год**

1. Внести изменения в календарный план спортивных и физкультурно - массовых мероприятий Парфинского городского поселения и Парфинского муниципального района на 2024 год, утвержденный распоряжением Администрации муниципального района от 28.12.2023 № 511-рг, изложив пункт 1.14 части 1 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Место проведения	Срок проведения	Ответственные исполнители
1.14	Турнир по футболу, посвященный Дню молодежи	филиал МАУДО «Спортивная школа» п. Парфино	июнь	Комитет образования и спорта

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на управляющего делами администрации Парфинского муниципального района Мошникову К.А..

3. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района **А.В. Залогин**

### **АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРФИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

#### **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 28.06.2024 № 258-рг  
р.п. Парфино

**О проведении турнира по футболу, посвященному Дню молодежи**

В соответствии с календарным планом спортивных и физкультурно-массовых мероприятий Парфинского городского поселения и Парфинского муниципального района на 2024 год, утвержденным распоряжением Администрации Парфинского муниципального района от 28.12.2023 № 511-рг, Порядком финансирования мероприятий, включенных в

календарный план спортивных и физкультурно-массовых мероприятий Парфинского муниципального района и Парфинского городского поселения от 11.03.2024 № 201:

1. Провести 29 июня 2024 года турнир по футболу, посвященный Дню молодежи.
2. Возложить проведение турнира по футболу посвященному Дню молодежи на Комитет образования и спорта Администрации муниципального района, совместно с Администрацией муниципального района.
3. Утвердить:
  - 3.1. Положение турнира по футболу посвященному Дню молодежи (Приложение № 1);
  - 3.2. Состав оргкомитета межрайонного турнира посвященному Дню молодежи (Приложение № 2);
  - 3.3. Порядок и условия проведения турнира по футболу посвященному Дню молодежи (Приложение № 3).
4. Финансирование осуществить за счет средств муниципальной программы Парфинского городского поселения «Развитие молодежной политики и спорта в Парфинском городском поселении на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 31.12.2019 № 1034.
5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на управляющего делами администрации Парфинского муниципального района Мошникову К.А.
6. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

**А.В. Залогин**

Приложение № 1  
к распоряжению Администрации  
муниципального района  
от 28.06.2024 № 258-рг

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о проведении турнира по футболу, посвященного Дню молодежи**

#### **1. Общие положения**

Турнир по футболу посвященного Дню молодежи проводится с целью популяризации футбола, пропаганды здорового образа жизни, определения победителей турнира, повышения уровня спортсменов.

#### **2. Время и место проведения**

Соревнования проводятся 29 июня 2024 года.

Начало соревнований в 11-00 часов.

Регистрация команд в 10-00 часов.

Соревнования пройдут на базе филиала Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» п. Парфино в д. Федорково, ул. Старорусская, д.21.

#### **3. Руководство проведением турнира**

Общее руководство проведением турнира осуществляет оргкомитет. Непосредственно проведение турнира возлагается на главного судью – Рыбакова Евгения Валентиновича.

#### **4. Участники и программа соревнований**

К участию в турнире допускаются команды «Ловать» п. Парфино и «Садко» д. Федорково Парфинского муниципального района Новгородской области.

К соревнованиям допускаются игроки от 14 лет и старше.

Состав команд 12 человек и 1 представитель.

Состав команды на игру: вратарь + 7 полевых игроков.

Размер ворот - 2 м x 5 м.

Формат игры 2 тайма по 20 минут.

Соревнования проводятся по круговой системе.

#### **5. Награждение победителей и призеров**

Команда, занявшая 1 место, награждается кубком и грамотой.

Команды, занявшие 2 и 3 места, награждаются грамотами.

#### **6. Финансирование турнира**

Финансирование проведения турнира осуществляется за счет средств муниципальной программы Парфинского городского поселения «Развитие молодежной политики и спорта в Парфинском городском поселении на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением Администрации муниципального района от 31.12.2019 № 1034 (награждение кубком и грамотами). Подвоз команд к месту соревнований и обратно, питание за счет командующих организаций.

Приложение № 2  
к распоряжению Администрации  
муниципального района  
от 28.06.2024 № 258-рг

**Состав оргкомитета межрайонного турнира по футболу,  
посвященного Дню молодежи**

1. Матвеева Н.Н. – председатель Комитета образования и спорта Администрации муниципального района.
2. Рыбаков Е.В. – директор МАУДО «СШ» п. Парфино
3. Михайлова Н.Н. – служащий 1 категории управления по обеспечению деятельности Администрации муниципального района.
4. Маматюк К. А. – тренер-преподаватель МАУДО «СШ» п. Парфино.

Приложение № 3  
к распоряжению Администрации  
муниципального района  
от 28.06.2024 № 258-рг

**Порядок и условия проведения межрайонного турнира по футболу,  
посвященного Дню молодежи**

1. Участники турнира:  
К соревнованиям допускаются мужские команды игроков разной возрастной категории от 14 лет и старше. Команда из 12-ти человек.
2. Место и сроки проведения:
3. 29 июня 2024 года в 11:00 часов в филиале МАУДО «СШ» п. Парфино в д. Федорково.
4. Регламент проведения:

10:00	Заезд участников
10:30	Регистрация участников соревнования
11:00	Проведение соревнований
14:00	Церемония награждения победителей

5. Руководство проведением турнира:  
Общее руководство проведением турнира осуществляет оргкомитет.  
Непосредственно проведение турнира возлагается на главного судью – Рыбакова Евгения Валентиновича – директора МАУДО «СШ» п. Парфино.
6. Подведение итогов и награждение победителей:  
Турнир проводится по правилам Международной федерации футбола. Команды-призеры награждаются грамотами, команда-победитель награждается кубком и грамотой.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.06.2024 № 166  
р.п. Парфино

**О внесении изменений в Положение о земельном  
налоге**

В соответствии со статьями 287 и 394 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в Парфинском городском поселении, утвержденным решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 29.10.2013 № 155, Уставом Парфинского городского поселения

Совет депутатов Парфинского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Парфинского городского поселения от 28.10.2020 № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге» следующие изменения:

1.1. раздел 3 изложить в следующей редакции:

**«3. Налоговые ставки**

3.1. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

1.2. раздел 4 изложить в следующей редакции:

**«4. Налоговые льготы и порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот**

4.1. Налоговые льготы предоставляются следующим категориям налогоплательщиков в виде полного освобождения от уплаты налога: ветеранам, инвалидам Великой Отечественной войны, бывшим узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистской Германией и ее союзниками в период Второй мировой войны, бывшим военнопленным во время Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий, имеющим в собственности земельные участки, предоставленные для:

ведения личного подсобного хозяйства;

для ведения садоводства и огородничества;

для дачного строительства;

для размещения индивидуальных гаражей;

для индивидуальной жилищной застройки.

При наличии в собственности налогоплательщиков более одного земельного участка, расположенного на территории Парфинского городского поселения, льгота применяется только в отношении одного земельного участка.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего Положения, представляют документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, с учетом требований статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

4.2.1. Перечень документов, подтверждающих право на налоговую льготу для ветеранов, инвалидов Великой Отечественной войны, бывших узников концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистской Германией и ее союзниками в период Второй мировой войны, бывших военнопленных во время Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий:

удостоверение, подтверждающее принадлежность к льготной категории.».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года, за исключением подпункта 1.2 пункта 1 настоящего решения.

3. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Отменить решение Совета депутатов Парфинского городского поселения от 24.05.2024 № 165 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге».

5. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Парфинского  
городского поселения**

**А.Ю. Петрова**

---

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАРФИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.06.2024 № 167

р.п. Парфино

**О назначении даты празднования Дня посёлка Парфино в 2024 году**

В целях создания условий для привлечения населения к мероприятиям по проведению празднования Дня посёлка Парфино,

Совет депутатов Парфинского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Назначить празднование Дня поселка Парфино на 03 августа 2024 года.
2. Опубликовать решение в периодическом печатном издании «Парфинский Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Парфинского  
городского поселения      А.Ю. Петрова**

---

Учредитель: Дума Парфинского муниципального района  
Издатель: Администрация Парфинского муниципального района  
Главный редактор: Залогин А.В.  
Адрес учредителя (издателя): Новгородская область, п. Парфино,  
ул. Карла Маркса, д.60

Подписан в печать: 28.06.2024 в 16.50

Тираж: 09 экземпляров  
Телефон: (8816-50) 63-042