

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 18 от 06.12.2024 года
об оценке регулирующего воздействия проекта решения Думы
Парфинского муниципального района «Об утверждении
коэффициентов в процентах от кадастровой стоимости земельного
участка, определяемых с учетом видов разрешенного использования
земельных участков, применяемых для расчета арендной платы за
земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности
Парфинского муниципального района, и земельные участки,
государственная собственность на которые не разграничена,
расположенные на территории сельских поселений Парфинского
муниципального района предоставленных в аренду без торгов, на 2025
год»

Комитет экономического развития, сельского хозяйства и природопользования Администрации муниципального района в соответствии с пунктом 1.2. Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Парфинского муниципального района, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 31.08.2015 № 449 (далее Порядок ОРВ), рассмотрел проект решения Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении коэффициентов в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемых с учетом видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории сельских поселений Парфинского муниципального района предоставленных в аренду без торгов, на 2025 год» (далее проект акта) подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района и сообщает следующее.

Проект акта направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации по проекту акта в срок с 14.11.2024 по 27.11.2024 года.

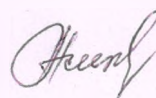
Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://regulation.novreg.ru/projects#npa=12690> и на официальном сайте Администрации Парфинского муниципального района по адресу: https://parfinskij-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/protsedura-orv/uvedomleniya/2024-god/2024-god_25859.html.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком по итогам проведения публичных консультаций сделаны следующие выводы:

при проведении оценки регулирующего воздействия разработчиком соблюдены требования и процедуры, определенные Порядком ОРВ;

в проекте акта выявлены возможные риски для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в результате принятия данного нормативного правового акта, препятствующего достижению правового регулирования (Увеличение коэффициентов арендной платы может стать своеобразным барьером для действующих и потенциальных арендаторов с учетом того, что их финансовое положение и без того пострадало в результате кризисных явлений в экономике страны, вызванных сначала пандемией коронавируса, а затем экономическими санкциями и последствиями проводимой спецоперации).

**Заместитель председателя комитета
экономического развития, сельского
хозяйства и природопользования
Администрации муниципального района**



Л.Н. Александрова