

## ПРОТОКОЛ

**вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, пер. Партизанский, дом 14А**

«14» января 2025 г.

№ 1

Мы, члены конкурсной комиссии для проведения открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Парфинского муниципального района в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии: Дементьев Владислав Викторович – первый заместитель главы Администрации муниципального района;

Заместитель Председателя конкурсной комиссии: Фомина Светлана Николаевна- председатель комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района

Секретарь конкурсной комиссии: Аверкина Надежда Петровна – заместитель ; председателя комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района

Члены комиссии:

Кучерова Ирина Викторовна- заведующий отделом правовой работы Администрации муниципального района;

Юрчук Александра Александровна - ведущий служащий комитета ЖКХ, строительства, дорожного хозяйства, благоустройства и чрезвычайных ситуаций Администрации муниципального района

провела процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, пер. Партизанский, дом 14А., «14» января 2025 года в 15 час 00 мин по адресу: Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д.60, кабинет № 5а.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

Представители претендентов на участие в конкурсе на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов отсутствовали.

На момент вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, пер. Партизанский, дом 14А. поступила одна заявка от Общества с ограниченной ответственностью « Жилищник».

Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Парфинского муниципального района Новгородской области ( Приложение № 1 к протоколу) было размещено на официальном Интернет-сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Извещение № 2200005851000000112.

В конверте содержится заявка на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, пер. Партизанский, дом 14А. ( на 2л.)

К заявке приложены следующие документы:

- 1) Анкета Претендента (участника конкурса) (на 3 л.)
- 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);  
выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 13.01.2025 № ЮЭ9965-25-2870874 с Интернет-портала <https://egrul.nalog.ru/> (на 11 л.)
- 3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:  
Копия заверенная решения единственного учредителя № 01/23 от 18.07.2023 (на 1 л.);  
Копия заверенная приказа № 1 от 01.08.2023 о вступлении в должность (на 1 л.);  
Копия заверенная Устава ООО «Жилищник» (на 8 л.)
- 4) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:  
Копия платёжного поручения №21 от 13.01.2025 (на 1 л.)
- 5) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:  
Копия приказа № 248 от 18.08.2024 о предоставлении лицензии (на 1 л.)  
Копия выписки из реестра лицензий (на 31 л.)  
Справка/декларация (на 1 л.)  
Согласие на публикацию (на 1 л.)
- 6) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:  
Утвержденная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2023 г. (на 6 л.);  
Копия решения (протокол №3 от 31.03.2024) общего собрания участников юридического лица об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год (на 1 л.)

В соответствии с п.66 раздела VII Правил №75 осуществлялась аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах - на 2 листах.

Председатель конкурсной комиссии:

  
В.В.Дементьев

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

  
С.Н.Фомина

Секретарь конкурсной комиссии:

  
Н.П.Аверкина

Члены комиссии:

  
И.В.Кучерова

  
А.А. Юрчук