

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

## о проведении оценки регулирующего воздействия

Срок проведения публичного обсуждения акта:  
с 14.11.2024 г. по 27.11.2024 г.

### 1. Общая информация.

1.1. Разработчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Парфинского муниципального района

1.2. Вид и наименование акта: Проект решения Совета депутатов Парфинского городского поселения «Об утверждении коэффициентов в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемых с учетом видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории сельских поселений Парфинского городского поселения, предоставленных в аренду без торгов, на 2025 год» (далее – проект решения).

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено и предлагаемый способ регулирования: полномочия по утверждению коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки переданы Областным законом Новгородской области от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» органами местного самоуправления. На основании данного закона представительный орган местного самоуправления, в данном случае Администрация Парфинского муниципального района, утверждает вышеуказанные коэффициенты на очередной финансовый год с учетом роста потребительских цен по Российской Федерации.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: установление размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского городского поселения, и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Парфинского городского поселения.

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: поставленные цели могут быть достигнуты путем принятия проекта решения Думы Парфинского муниципального района «Об утверждении коэффициентов в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, определяемых с учетом видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского городского поселения, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Парфинского городского поселения, предоставленных в аренду без торгов, на 2025 год».

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Чернова Елена Николаевна

Должность: Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района

Тел.: (881650)61738

Адрес электронной почты: [oumiparf@mail.ru](mailto:oumiparf@mail.ru)

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта акта: высокая.



1.8. Обоснование отнесения акта к определенной степени регулирующего воздействия: нормативный акт содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязательные требования для субъектов инвестиционной и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

1.9. Основание для разработки акта: проект решения разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области», постановлением Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов».

1.10. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, КФХ, самозанятые граждане.

1.11. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: разрабатываемый нормативный правовой акт определяет коэффициенты, применяемые для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Парфинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Парфинского городского поселения, предоставленных в аренду без торгов, на 2025 год.

1.12. Оценка возможных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом муниципального нормативного правового акта: введение предлагаемого НПА повлечет поступление дополнительных средств в бюджет Парфинского городского поселения.

1.13. Оценка возможных расходов (поступлений) бюджета городского поселения: введение предлагаемого правового регулирования повлечет поступление дополнительных средств в бюджет Парфинского городского поселения.

1.14. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 1 января 2025 года.

## **2. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения**

2.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 1 января 2025 года.

2.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.



2.3.Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

2.4.Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: необходимость отсутствует.

*Пункт 3 заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта и сводного отчета*

**3.Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделения разработчика**

3.1.Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: официальный сайт Администрации Парфинского муниципального района <https://парфинский-район.рф/izveshcheniya-o-publichnykh-konsul-tatciyakh-po-orv.html> (раздел «Администрация» → «Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов» → «Процедура ОРВ» → «Извещения о публичных консультациях по ОРВ») и на официальном интернет-портале: <http://regulation.novreg.ru/Dashboard#> (далее – портал).

3.2.Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: с 14.11.2024 по 27.11.2024.

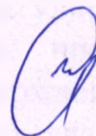
3.3.Сведения о лицах, предоставивших предложения:---

3.4.Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: ----.

**4.Иные сведения о размещении уведомления**

4.1.Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют.

**Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Парфинского муниципального района**



**Е.Н. Чернова**

"14" ноября 2024 года